

# NABÍDKA

č. 38/2019

- na vypracování projektové dokumentace

**„Silnice II/235 – Drahoňův Újezd - průtah“**

**Zadavatel:** Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.  
IČ: 720 53 119  
Koterovská 162, 326 00 Plzeň  
pracoviště Rokycany: Roháčova 773, 337 01 Rokycany

**Uchazeč:** SUDOP Project Plzeň a.s.  
Plachého 35  
Plzeň 301 00

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE

Uchazeč: **SUDOP Project PLZEŇ a. s.**

Sídlo uchazeče: Plachého 35, 301 00 Plzeň

IČO: 45359148

DIČ: CZ 45359148

Bankovní spojení:

Statutární zástupce:

## 2 PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ ZPŮSOBILOSTI

Předmět podnikání a. s. SUDOP Project Plzeň:

- projektová činnost v investiční výstavbě,
- provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování,
- stavební dozor,
- realitní činnost,
- činnost účetních poradců,
- koupe zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej,
- zprostředkování obchodu a služeb,
- pronájem bytových a nebyt. prostor včetně poskytování jiných než základních služeb,
- inženýrská činnost ve výstavbě.

### 2.1 Doklady pro prokázání profesních kvalifikačních kritérií

SUDOP Project Plzeň a. s. má v současné době 12 zaměstnanců, kteří pracují v projektové činnosti v těchto oborech:

- |   |               |
|---|---------------|
| - pozemní a průmyslové stavby včetně specializovaných profesí | 4 projektanti |
| - kolejové a silniční stavby                                  | 2 projektanti |
| - vodohospodářské stavby                                      | 2 projektanti |
| - administrativa, ekonomika a řízení                          | 4 zaměstnanci |

V oboru pozemních staveb jsou čtyři komplexní pracoviště se systémem AutoCadu 2011-16 se speciálními nastavbami CADKON 2013-16. V oboru dopravních staveb pracuje firma se špičkovým britským systémem MOSS a s AutoCadem 2011-16. Skupina vodohospodářských staveb používá software Hydrocheck a AutoCad 2011-16. Firma disponuje kvalitní reprodukční technikou – k dispozici jsou kopírky SHARP, MINOLTA, OCÉ, 2 plottery Hewlett – Packard, tiskárny Hewlett – Packard a scannery Hewlett – Packard. Firma je napojena na síť Internet – údaje o firmě lze nalézt na adrese: <http://www.sudop-plzen.cz>

### 3 PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR + DSP a ve stupni PDPS rekonstrukce vozovky komunikace sil. II/235 v části úseku průtahu obce Drahoňův Újezd (od začátku obce ve směru na Zvíkovec – ke konci obce ve směru na Zvíkovec) v délce cca 487 m + nutná rekonstrukce/oprava části navazující sil. III/23320 v délce 30 m, součástí akce bude plynulé navázání v začátku a konci úpravy s povrchovou úpravou krytu vozovky délce cca 2 x 10 m. Součástí návrhu PD bude dále návrh umístění autobusové zastávky linkové veřejné dopravy v centru obce Drahoňův Újezd.

Součástí návrhu PD není návrh přeložení stávajících inženýrských sítí, které by bránili návrhu nových konstrukcí zpevněných ploch, návrh nových inženýrských sítí např. dešťové kanalizace zajišťující odvod dešťových vod z prostoru zpevněné vozovky. Dle místní prohlídky a konsultace se zástupci obce Drahoňův Újezd (starostka obce ) bude odvod dešťových vod řešen s napojením nových uličních popř. horských vpustí do stávající jednotné kanalizace, která je vedena v průtahu obce podél sil. II/235 v celé délce řešeného úseku. V případě vynuceného řešení návrhu nové dešťové kanalizační stoky popř. oprava havarijního stavu stávající kanalizační jednotné stoky bude tato PD řešena jako samostatná PD.

Součástí prací bude koordinace se samostatnou PD, která bude řešit návrh chodníků a zpevněných ploch podél vozovky sil. II/235. Tato samostatná PD by byla realizována současně s návrhem rekonstrukce vozovky, objednatel a investor této PD bude obec Drahoňův Újezd.

V případě vynucené přeložky či návrhu nových sítí bude tato skutečnost konsultována se zástupcem objednatele a případně bude provedena samostatná objednávka ke zpracování samostatné PD. Projektant se zavazuje předat veškeré podklady k provedení přeložky či návrhu nové sítě investorovi bez nároku na finanční vyrovnání za předání všech vyžádaných podkladů, které může projektant investorovi poskytnout.

### 4 OBSAH ZAKÁZKY

Předmětem plnění je:

Vypracování dvou stupňové projektové dokumentace:

- ve stupni pro územní řízení (DÚR) a pro stavební povolení (DSP) – společná PD dle platné legislativy a to vč. projednání tj. zajištění inženýrské činnosti v obou stupních a zajištěním všech nutných podkladů pro vydání spojeného územního rozhodnutí a stavebního povolení.
- ve stupni pro provedení stavby (PDPS)

V dané části obce bude provedeno polohopisné a výškopisné zaměření. Součástí PD nebudou provedeny sondy v asf. souvrství ani geologické posouzení stávajících zemín v aktivní zóně podloží pod budoucí novou konstrukcí vozovky vč. návrhu opravy popř. nové konstrukce. Jako podklad pro zpracování návrhu opravy resp. nové konstrukce bude použita: ZPRÁVA Č. RT-104-2019 Průzkum konstrukce vozovky a posouzení stavu vozovky silnice II/235 – Drahoňův Újezd – průtah, vypracoval: společnost ROADTEST s.r.o., 4/2019, objednatel: Správa a údržba silnic plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň.

Rekonstrukce uvedené komunikace bude v průtahu obce řešena jako místní komunikace funkční skupiny C tj. obslužné s odsazeným chodníkem popř. parkovacími zálivy. Součástí PD bude návrh nového situačního a výškového vedení křižovatky sil. II/235 a sil. 23320, návrh nového umístění zálivu autobusové zastávky pro linkovou dopravu, řešení odvodnění ploch do nově osazených UV, HV popř. návrh nových odvodňovacích příkopů/rigolů v hraně vozovky, kde nebude navržen chodník. Nově navržené odvodňovače UV popř. HV budou napojeny novými přípojkami do stávající kanalizace vedené v průtahu obce, stavení stav stávající kanalizace nebude v rámci této PD prověřen. V případě nutného posouzení stávajícího stavebního stavu kanalizace v obci bude tento posudek (kamerový průzkum) zadán samostatně vlastníkem a správcem kanalizace. Další součástí PD bude návrh nového dopravního značení, plán a organizace výstavby a dopravně inženýrská opatření během stavby.

Dokumentace bude zpracována dle Stavebního zákona č.183/2006Sb. resp. vyhl. 146/2008 Sb. a bude dostatečným podkladem k vydání spojeného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

V rámci zpracování dokumentace bude provedena související inženýrská činnost (vyjádření všech dotčených orgánů státní správy a samosprávy, správců sítí a majitelů pozemků - správců dotčených pozemků, vypsání žádosti o spojené územní rozhodnutí a stavební povolení).

Součástí PDPS bude mj. výkaz výměr a oceněný výkaz výměr v souladu s platnou legislativou s použitím detailnosti položek dle katalogů popisů stavebních prací členěných do devítimístných kódů (se zohledněním požadavků vyhlášky č. 230/2012Sb). Oceněný soupis prací (rozpočet) bude pouze v paré č.1, oceněný soupis prací bude vyhotoven v položkovém rozpočtu ceník URS Praha v aktuálním znění k roku, kdy bude PD odevzdána.

Dokumentace bude dodána též v elektronické podobě na CD ve formátu. PDF, případně dle požadavku objednatele ve formátu DWG, XLS, DOC – otevřené formáty souborů.

## 5 DALŠÍ PODMÍNKY

V průběhu zpracování PD bude svolán min. 2 výrobní výbor za účasti objednatele PD, dotčených organizací samosprávy, státní správy případně zástupců provozovatelů inženýrských sítí v dané části obce. Kompletní PD DÚR+DSP bude odevzdána v počtu 4 paré + celková PD v digitální verzi. Kompletní PD PDPS bude odevzdána v počtu 6 paré + celková PD v digitální verzi.

Dokumentace bude zpracována v situačním vedení, podrobné výkresy situací budou v měřítku 1:250 a budou zpracovány do DKM map popř. do situací geodetického zaměření, součástí výkresové dokumentace DÚR bude dále záborový elaborát v případě zásahu navržené stavby do pozemků v majetku mimo držení obce Drahoňův Újezd popř. Plzeňského kraje. Projektant bude nápomocen objednateli k vyřízení případných záborů pozemků v soukromém vlastnictví a poskytne objednateli veškeré vyžádané podklady ke kladnému vyřízení případného záboru soukr. pozemku.

## 6 NABÍDKOVÁ CENA DÍLA

Předmětem plnění je:

### ROZBOR CENY NA ZPRACOVÁNÍ cena bez DPH

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 1. ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU VOZOVKY + KŘÍŽ.: | <b>15.500,- Kč</b> |
| 2. ZHOTOVENÍ PROJ. DOKUMENTACE DÚR+DSP:        | <b>82.130,- Kč</b> |

#### - SO 101 Komunikace

Prohlídka terénu	8 h
Výrobní porady vč. zápisů apod.	4 h
Předprojektová příprava (zadání zaměření, vyjádř. k výskytu IS, mapové podkl., fotodok. apod.)	8 h

#### jednostupňová PD:

Průvodní zpráva	4 h
Souhrnná technická zpráva	24 h
Situace širších vztahů 1:10 000	3 h
Katastrální situace 1:1 000	4 h
Záborový elaborát	6 h
Podrobná situace 1:500	32 h
Podélný profil 500/50	20 h
Vzorové příčné řezy 1:50	10 h
Příčné řezy 1:100	40 h
Návrh odvodnění	8 h
Zásady a organizace výstavby vč. návrhu DIO	8 h
<u>Kompletace PD + dokladová část</u>	<u>12 h</u>
celkem počet hodin:	191 h x 430,-

### 3. INŽENÝRSKÁ ČINNOST K VYDÁNÍ ÚR+SP:

celkem počet hodin: 32 h x 430,- =	<b>13.760,- Kč</b>
------------------------------------	--------------------

### 4. ZHOTOVENÍ PROJ. DOKUMENTACE PDPS: **55.040,- Kč**

#### - SO 101 Komunikace

Výrobní porady vč. zápisů apod.	4 h
Průvodní zpráva	10 h
Technická zpráva objektu SO 101	8 h
Přehledná situace 1:10 000	1 h
Katastrální situace 1:1 000	1 h
Podrobná situace 1:500	20 h
Podélný profil 500/50	3 h
Vzorové příčné řezy 1:50	5 h
Příčné řezy 1:100	10 h
Návrh odvodnění	12 h
Tabulky výpočtu kubatur a ploch	8 h

Zásady a organizace výstavby vč. DIO	8 h
Rozpočet	30 h
<u>Kompletace PD + dokladová část</u>	<u>8 h</u>
celkem počet hodin:	128 h x 430

*nezávazná nabídka k budoucímu výkonu AD*

5. AUTORSKÝ DOZOR (mimo celkovou cenu): 450,- / 1 hodinu Kč

## **REKAPITULACE NÁKLADŮ :**

**celkem bez DPH: 166.430,- Kč**

celkem DPH 21%: **34.950,- Kč**

**celkem cena vč. DPH: 201.380,- Kč**

pozn. Vzhledem k nejasnosti dimenzí, materiálů, přesnému směrovému a výškovému vedení stávajících inženýrských sítí a předem uvedených požadavků správců sítí na případné ochránění či přeložení vedení není možné přesně specifikovat přesnou cenu za případné přeložení vedení IS resp. návrh nových IS (např. Dešťová kanalizace). Součástí návrhu není návrh veřejného osvětlení, v případě zájmu bude cena za návrh VO stanovena a fakturována zvlášť.

Pokud si stavba vyžádá řešení složitých majetkoprávních vztahů s majiteli pozemků a nemovitostí dotčených stavbou (trvalé zábery pozemků v držení soukromých vlastníků), jako jsou výkupy či pronájmy, budou tyto vztahy řešeny zhotovitelem PD pouze s dohledáním vlastníka dotčeného pozemku a poskytnutí podkladů pro jednání s vlastníkem pozemku objednateli. Dále bude zhotovitel nápomocen objednateli k jednání s vlastníkem pozemku k projednání výkupu popř. pronájmu pozemku. Majetkoprávní vztahy bude řešit objednatel.

V případě časové prodlevy v jednání s vlastníkem dotčeného pozemku budou termíny plnění upraveny dodatkem smlouvy.

Pokud v průběhu projednání projektové dokumentace dojde k zásadnímu nesouhlasu vlastníků pozemků či dalších účastníků řízení, které zhotovitel nemohl dříve ovlivnit a z tohoto důvodu pak bude nutné přepracovat předmět díla tak, aby výsledkem kladného projednání bylo příslušné rozhodnutí či povolení bude dodatkem smlouvy upraven termín plnění a cena díla úměrně k rozsahu nutného přepracování předmětu díla. Totéž platí pro případ, že nebude možné vyhledat majitele dotčených pozemků.

Neřešitelnost majetkoprávních vztahů může být pro zhotovitele důvodem k odstoupení od smlouvy. V tomto případě bude fakturovaná skutečná rozpracovanost díla.

V celkové ceně nejsou zahrnuty správní poplatky k podání žádosti k vydání ÚR + SP.

## 7 TERMÍN REALIZACE PD

Zahájení prací : předpoklad druhé čtvrtletí roku 2020

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1. zpracování výchozích podkladů – zaměření   | do 40 dnů<br>od zahájení prací  |
| 2. zpracování DÚR + DSP:  | do 120 dnů<br>od zahájení prací |
| 3. zajištění inženýrské činnosti k DÚR + DPS (zajištění vyjádření všech dotčených orgánů státní správy, samosprávy, správců sítí apod., vypsání žádosti k vydání ÚR+SP) | do 190 dnů<br>od zahájení prací |
| 4. zpracování PDPS:   | do 200 dnů<br>od zahájení prací |
| 5. zpracování rozpočtu stavby:  | do 200 dnů<br>od zahájení prací |

*pozn. Termíny jsou prodlouženy z důvodu současné realizace samostatné PD navazujících zpevněných ploch a chodníků podél vozovky II/235, tuto PD je nutné realizovat souběžně s PD rekonstrukcí vozovky II/235 z důvodu společného zažádání o vydání ÚR + SP a z důvodu vzájemné koordinace obou PD.*

Vypracoval:

V Plzni dne 28.8.2019