



# S M L O U V A

## O BEZPEČNOSTNÍ OCHRANĚ OBJEKTU

číslo 1741 -17/2019

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

Obchodní jméno: **Mateřská škola, E.Pittera 2, České Budějovice**  
Se sídlem: **E. Pittera 36/2, 370 01 České Budějovice 7**  
Telefony: [redacted]  
Jednající: **Bc. Jitka Pešková, ředitelka**  
IČO: **70877688** DIČ: **CZ70877688**  
Zapsáno u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka Pr 25

#### 1.2. Poskytovatel:

Obchodní jméno: **Služba, výrobní družstvo**  
Se sídlem: **Fráni Šrámka 1298/2, 370 01 České Budějovice**  
Telefon/fax: [redacted]  
Jednající: **Janem Fialou, předsedou družstva**  
Zmocněn k jednání: **Martin Hájek, vedoucí závodu 01**  
IČO: **00028819** DIČ: **CZ00028819**  
Bankovní spojení: [redacted]  
Zapsáno v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka Dr 33

## U Z A V Í R A J Í

### Smlouvu o bezpečnostní ochraně objektu

### II. Předmět plnění

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje objednateli poskytovat bezpečnostní ochranu objektu na základě obdrženého signálu z funkční zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) připojené na vlastní pult centralizované ochrany (dále jen PCO).
- 2.2. Předmětem této smlouvy není a za neplnění této smlouvy se nepovažuje, jestliže pracovníci poskytovatele přes vynaložené úsilí nedopadnou narušitele objektu.



- 2.3. Poskytovatel zajistí napojení objektu na PCO, příjem a průběžné vyhodnocování zpráv.

### III. Místo plnění:

**Mateřská škola E. Pittera 36/2, České Budějovice**

### IV. Cena předmětu plnění a platební podmínky

- 4.1. Cena je sjednaná dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění a činí celkem **950,-- Kč** měsíčně bez DPH. Sjednaná cena může být počátkem roku upravena o státem vyhlášenou inflaci (vyhlášena ČSÚ) v předchozím roce dodatkem k této smlouvě, a to podle koeficientu vyjadřujícího míru růstu spotřebitelských cen.

#### **Měsíční kalkulace ceny je následující:**

Za poskytnuté služby - střežení.....	<b>850,-- Kč</b>
Pronájem SIM.....	<b>100,-- Kč</b>
+ aktuální DPH	
Za každý jednotlivý výjezd.....	<b>300,-- Kč</b>
+ aktuální DPH	
Jeden výjezd v měsíci zdarma.	

- 4.2. Právo a povinnost fakturovat vzniká poskytovateli do 15. dne každého druhého měsíce. Den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den měsíce. Splatnost faktury je do 15. dne druhého měsíce.
- 4.3. V objektu v místě plnění je nainstalována SIM karta pro přenos alarmového hlášení na pult centralizované ochrany, která je majetkem Služby, výrobní družstvo. Objednatel se zavazuje, že v případě potřeby umožní provedení bezpečnostní prohlídky objektu zaměstnanci Služby, výrobní družstvo k provedení zkoušky přenosu dat na PCO. Se SIM kartou nesmí volně disponovat a jakkoli manipulovat. Musí ji chránit před násilnou manipulací, vodou, prachem, elektrickým výbojem a dalšími případnými poškozeními, které mohou vzniknout mimo rámec běžného opotřebení. Takové případné škody se zavazuje objednatel plně uhradit.

### V. Úrok z prodlení

Za opožděnou úhradu faktury byl dohodnut úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.



## **VI. Smluvní pokuta**

6.1. Poskytovatel je oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši:

1. **500,-** Kč (bez DPH) – za porušení plnění smlouvy v bodu 8.1 – za každý jednotlivý případ.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku poruchy EZS omezující funkci PCO, bude tato odstraněna objednatelem (respektive jeho servisní firmou) v co možná nejkratší lhůtě.

## **VII. Odpovědnost za škody a náhrada škody**

7.1. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními platných právních norem, zejména § 2894 a násl. Občanského zákoníku.

7.2. Poskytovatel odpovídá za škody způsobené prokazatelně nesprávnou činností svých zaměstnanců, zejména nereagováním na signál obdrženy z EZS a nesprávné provedení zásahu.


7.3. Poskytovatel neodpovídá za škody způsobené nesprávnou obsluhou EZS, za nefunkčnost EZS pro poruchu na telekomunikační síti a za nefunkčnost způsobenou vyšší mocí (úder blesku, požár, znehodnocení vodou), za škody zaviněné třetí osobou nebo za škody, které vznikly v příčinné souvislosti s výše uvedenými poruchami.


## **VIII. Povinnosti objednatele**

8.1. Objednatel je povinen okamžitě oznámit poskytovateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy (změny adres a telefonních čísel kontaktních osob, změnu uživatele objektu, stavební úpravy v objektu, opuštění objektu na delší dobu jak 7 dní, zabudování dalšího EZS v objektu).

8.2. Pro umožnění řádného zásahu, předá objednatel poskytovateli klíče od přístupových cest do objektu v tomto počtu: **1 kus od vstupní brány**


8.3. Objednatel pověřuje dále uvedené zaměstnance, kterým bude možné ohlásit napadení objektu v mimopracovní době:

Jméno: **Bc. Jitka Pešková (ředitelka)** Telefon: 

Adresa: 

Jméno: **Bc. Monika Kubovská  
(zástupkyně ředitelky)**

Telefon: 

Adresa: 

Jméno: **Magdalena Chlupová**

Telefon: 



#### **8.4 Objednatel odpovídá:**

1. za technický stav EZS, dle ČSN 33 4590, jeho užíváním v souladu s návodem a bezpečnostním posouzením firmou, která montáž provedla.
2. za provádění pravidelných kontrol funkčnosti EZS

### **IX. Povinnosti poskytovatele**

- 9.1. Poskytovatel bude provádět bezpečnostní ochranu kvalitně, důsledně a nepřetržitě.
- 9.2. Poskytovatel okamžitě oznámí objednateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy, její náplň nebo rozsah (změnu adresy, telefonních čísel, kontaktních osob).
- 9.3. Poskytovatel neodpovídá za škody způsobené špatnou aktivací systému. Dále neodpovídá za poruchy způsobené na telekomunikační síti a současně neodpovídá za vznik škod, které vznikly v příčinné souvislosti s výše uvedenou poruchou.

### **X. Povinnosti obou smluvních stran**

- 10.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti, tvořící obchodní a další tajemství, které byly vzájemně stranami poskytnuty a jako takové poskytujícími stranami označeny.
- 10.2. Obchodní tajemství tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti.
- 10.3. Závazek ochrany utajení obchodního tajemství trvá po celou dobu platnosti této smlouvy i po jejím skončení. Za poučení svých zaměstnanců o této povinnosti odpovídají obě smluvní strany.
- 10.4. V případě prokázání porušení povinnosti dle odstavců 7.2., 8.1, 9.2., 10.1 a 10.3., jsou smluvní strany oprávněny požadovat náhradu škody.

### **XI. Odstoupení od smlouvy a výpověď**

- 11.1. Objednatel i poskytovatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě prokázání podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou za podmínek uvedených v § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Za takové



porušení považují smluvní strany např. nedodržení ujednání obsažených v čl. VII. odst. 2, čl. VIII. odst. 8.1. a čl. IX. a X.

- 11.2. Odstoupení od smlouvy musí účastník doručit druhé straně bez zbytečného odkladu od zjištění okolností vedoucích k tomuto ukončení smlouvy.
- 11.3. Smluvní strany dále sjednaly možnost ukončit smlouvu výpovědí bez uvedení důvodu. V takovém případě lze závazek ze smlouvy zrušit ke konci měsíce. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení pokud již dospěl ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smlouvy.

## **XII. Závěrečná ujednání**

- 12.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována dohodou stran ve formě písemných dodatků, které budou číslovány. Písemná forma dodatků je podmínkou jejich platnosti.
- 12.2. Právní vztahy neupravené výslovně touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími právními normami, které mají vztah k předmětu plnění.
- 12.3. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti od **1.11.2019**.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
- 12.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a zároveň prohlašují, že se s touto smlouvou pozorně seznámily, jejímu obsahu a znění rozumí, vyjadřuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli a že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Českých Budějovicích dne : 4. října 2019



za objednatele  
Bc. Jitka Pešková



za poskytovatele  
Martin Hájek

Služba, s.r.o. - výherní družstvo  
Františkova 2  
370 01 České Budějovice  
IČO: 25974319 DIČ: CZ25974319