

SMLOUVA O NÁJMU PROSTOR K PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

Dodatek č. 1 k nájmní smlouvě č. 2938100818 ze dne 24.08.2018

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

Pronajímatel

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, ředitelem Oblastního ředitelství Brno

zastoupena ve věcech technických: xxxxxxxxx

bankovní spojení: xxxx

variabilní symbol: **2938100818**

adresa pro doručování písemností: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa obchodních činností, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno**

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Nájemce

RegioJet a. s.

se sídlem: náměstí Svobody 86/17, Brno – město, 602 00 Brno

IČO: 283 33 187

DIČ: CZ28333187 (plátce DPH)

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5816

zastoupena: Radimem Jančurou, předsedou představenstva

kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxxxxxxxx

kontaktní osoba ve věcech technických, nestanoví-li Smlouva jinak: xxxxxxxx

bankovní spojení: xxxxxxxxxx

(dále jen „**Nájemce**“)

(„pronajímatel a nájemce“ dále společně jen „smluvní strany“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:

Preamble

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že Nájemní smlouva č. 2938100818 ze dne 24.08.2018 bude upravena z důvodu ukončení rekonstrukce nádraží budovy žst. Břeclav. Od **01.11.2019** dojde k přesunu z provizorního prostoru do nově vybudovaného prostoru nádražní budovy žst. Břeclav. Tímto Dodatkem č. 1 se upravuje změna pronajímaného prostoru včetně výše nájemného v Příloze č. 1 této Smlouvy Specifikace pronajímaných prostor.

Nájemné za předmětný prostor bude účtováno **od 01.11.2019**, splátkový kalendář je nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. Mění se Příloha č. 1 Specifikace pronajímaných prostor – úprava prostor a s tím související úprava nájemného.

2. Článek IX. Závěrečné ustanovení se doplňuje o odst. č. 16) – 19) a zní následovně:

16. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle pronajímatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

17. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství

ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

18. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude zákazník jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Pronajímateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit pronajímateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

19. Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních či korporátních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. 2938100818 ze dne 24.08.2018 zůstávají v platnosti beze změn.

4. Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem č. 1 řídí poměry smluvních stran od 01.11.2019.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran. Dodatek č. 1 bude uveřejněn v Registru smluv a nabývá účinností dne 01.11.2019.

6. Tento Dodatek č. 1 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. 2938100818, je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Přílohy:

č. 1 Specifikace pronajímaných prostor

č.1a Vyznačení provozních součástí zařízení služeb – prostor určených k odbavení cestujících

č. 1b Půdorysný plán pronajímaných prostor

č. 2 Splátkový kalendář

V Brně dne 21.10.2019

V Brně dne 31.10.2019

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Nájemce:

RegioJet a. s.

.....
Ing. Libor Tkáč
ředitel Oblastního ředitelství Brno

.....
Radim Jančura
předseda představenstva

Tento Dodatek č. 1 byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne.....

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 465036

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: c26023fa-9947-4289-823a-8d46851df034

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Miroslava LANGOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 31.10.2019 12:41:00



4c85e568-26a9-4328-b4fc-c4344e637cac