

Níže uvedeného dne, měsíce, roku se dohodli

**Město Náchod**, se sídlem v Náchodě, Masarykovo náměstí 40, PSČ 547 01

IČO: 00272868, DIČ: CZ00272868

zastoupené místostarostkou xxxxxxxx

dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

**PFERDA z.ú.**, se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Panská 79, PSČ 516 01

IČO: 26657431, DIČ: CZ26657431

ústav je zapsaný v rejstříku ústavů vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl U, vložka 63

zastoupený ředitelkou xxxxxxxx

dále jen **nájemce** na straně druhé

na

#### **dotatku č. 4**

k nájemní smlouvě č. SMF/1639/2010 uzavřené dne 6.7.2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 12.5.2011, dodatku č. 2 ze dne 12.6.2012 a dodatku č. 3 ze dne 29.4.2019.

Nájemce se zapojil do projektu 8. výzva MAS Stolové hory – IROP – Rozvoj sociálních služeb – I. Dle pravidel stanovených v projektu je nutné, aby měl nájemce udělen souhlas pronajímatele s prováděním technického zhodnocení předmětu nájmu, pokud ke zhodnocení předmětu nájmu projekt povede. Jelikož činnost nájemce je v souladu s povinnostmi pronajímatele stanovenými v § 35 odst. 2 zákona o obcích a pronajímatel má zájem na rozvoji sociálních služeb provozovaných nájemcem, dohodly se smluvní strany na doplnění podmínek nájemní smlouvy č. SMF/1639/2010 takto:

Do čl. VI. nájemní smlouvy č. SMF/1639/2010 se doplňuje nový bod 4., který zní takto:

4. Pronajímatel uděluje nájemci souhlas s prováděním technického zhodnocení předmětu nájmu v rámci projektu 8. výzva MAS Stolové hory – IROP – Rozvoj sociálních služeb – I. Nájemce není oprávněn požadovat po pronajímateli po skončení doby udržitelnosti tohoto projektu ani v případě skončení nájmu žádnou náhradu za technické zhodnocení předmětu nájmu.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. SMF/1639/2010 uzavřené dne 6.7.2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 12.5.2011, dodatku č. 2 ze dne 12.6.2012 a dodatku č. 3 ze dne 29.4.2019 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinností dnem zveřejnění v registru smluv.**

Tento dodatek č. 4 podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 4 zašle k uveřejnění do registru smluv pronajímatel (Město Náchod).

Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

Uzavření tohoto dodatku č. 4 bylo schváleno Radou města Náchoda dne 30.10.2019 usnesením č. 50/1188/19, pod číslem **3063**.

V Náchodě dne 31.10.2019

V Rychnově nad Kněžnou dne 31.10.2019

Pronajímatel:

Nájemce:

Město Náchod

PFERDA z.ú.

.....  
zast. místostarostkou  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
zast. ředitelkou  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX