


SMLOUVA O DÍLO

č. OVal-D/0029/2019

Účastníci:


1. Město Rakovník

se sídlem: Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník
IČ : 00244309
zastoupené: PaedDr. Luděk Štíbr – starosta
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Projektová kancelář VANER s.r.o.

Zapsaný/á: v OR u Krajského soudu v Ústí n. Lab., oddíl C, vložka 19271
se sídlem: V Horkách 101/1, 460 01 Liberec 9
IČ: 25458990
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo.

1. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit:

- A) komplexní projektovou dokumentaci projektu „**Rekonstrukce mostu č. 03 v k. ú. Rakovník**“,
- B) komplexní projektovou dokumentaci projektu „**Rekonstrukce mostu č. 05 v k. ú. Rakovník**“,
- C) komplexní projektovou dokumentaci projektu „**Rekonstrukce mostu č. 16 v k. ú. Rakovník**“.

Cílem činnosti je vypracování komplexních projektových dokumentací tří projektů, které budou podkladem pro společná územní a stavební řízení, případná odstranění staveb a dále i pro výběr zhotovitele stavby v souladu s principy a zásadami dle platné právní úpravy týkající se zadávání veřejných zakázek. Technický standard díla je uveden v čl. 2. této smlouvy. Předmětem této smlouvy je níže uvedený rozsah projektových dokumentací a souvisejících prací.

Mostní listy ani projektové dokumentace stávajících mostů se nedochovaly. K dispozici jsou jen protokoly z mostních prohlídek, které zhotovitel převzal v rámci zadávacího řízení v elektronické podobě.

1.1.1. Průzkumné a přípravné práce pro projekty uvedené v odst. 1.1. této smlouvy zahrnují:

- studium podkladů – dostupná výkresová dokumentace
- dodatečný průzkum objektu pro účely zpracování PD
- zaměření předmětných detailů (výškopis, polohopis)
- provedení sond do příslušných konstrukcí
- provedení nezbytných průzkumů
- jednoduchý návrh řešení - studie ve dvou variantách zohledňující technické i ekonomické aspekty, nutné DIO apod.

- 1.1.2. Projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DUR+DSP), příp. odstranění staveb pro projekty uvedené v odst. 1.1. této smlouvy zahrnují:
- obsah a členění projektové dokumentace bude vyhl. č. 499/2006 Sb. přiměřeně s ohledem na rozsah a předmět opatření
 - inženýrská činnost zahrnující projednání PD se správcem technické infrastruktury a DOSS a včetně zajištění jejich vyjádření k existenci sítí, kladných stanovisek, závazných stanovisek apod.
 - zajištění podkladů a projednání případných vyvolaných přeložek, nebo ochrání inženýrských sítí
 - zajištění podkladů pro případná majetkoprávní jednání (samotná majetkoprávní jednání nejsou předmětem této smlouvy)
- 1.1.3. Zajištění územních rozhodnutí resp. stavebních povolení ve společném řízení, příp. rozhodnutí o odstranění staveb pro projekty uvedené v odst. 1.1. této smlouvy.
- 1.1.4. Projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisů prací, kontrolních položkových rozpočtů a DIO pro projekty uvedené v odst. 1.1. této smlouvy.

2. Technický standard díla

- 2.1. Dílo bude respektovat aktuální požadavky objednatele, které nebudou v rozporu s předmětem smlouvy a odst. 1. 1. 2. této smlouvy.
- 2.2. Dílo bude zpracováno v souladu se závaznými technickými normami, platnými zákony a vyhláškami a v souladu s řešeními obvyklými v daném oboru.
- 2.3. Projektové dokumentace budou sloužit jako podklad pro výběr zhotovitele stavebních prací dle platné vyhl. č. 169/ 2016 Sb. k zákonu o zadávání veřejných zakázek a k realizaci díla.
- 2.4. Soupisy prací a položkové rozpočty dle odst. 1.1.3. této smlouvy budou sloužit jako podklad pro zadávací řízení. Soupisy prací i rozpočty budou sestaveny na základě ceníku stavebních prací a musí odpovídat platné legislativě.

3. Termíny a způsob předání

- 3.1. Dílo v rozsahu dle čl. 1 odst. 1.1.1. této smlouvy je zhotovitel povinen předložit a projednat s objednatelem nejpozději do 29. 11. 2019.
- 3.2. Dílo v rozsahu dle čl. 1 odst. 1.1.2. této smlouvy je zhotovitel povinen předložit v pracovní verzi projektových dokumentací pro územní a stavební řízení, případně odstranění staveb a projednat s objednatelem nejpozději do 28. 2. 2020.
- 3.3. Dílo v rozsahu dle čl. 1 odst. 1.1.2. projednané se správcem technické infrastruktury a DOSS, spolu s jejich vyjádřeními, kladnými stanovisky, závaznými stanovisky apod. je zhotovitel povinen předložit a projednat s objednatelem do 30. 4. 2020 a následně nejpozději do 1. měsíce požádat o zahájení společného územního a stavebního řízení, příp. řízení o odstranění staveb.
- 3.4. Dílo v rozsahu dle čl. 1 odst. 1.1.4. je zhotovitel povinen předložit a projednat s objednatelem do 31. 8. 2020 resp. nejpozději do 30. dnů od vydání pravomocného stavebního povolení.
- 3.5. Zhotovitel není v prodlení, pokud je objednatel v prodlení s předáním potřebných dokladů či poskytnutí jiné součinnosti (např. majetkoprávní jednání).
- 3.6. Zhotovitel je povinen předat objednateli po jednom tištěném paré stavebním úřadem ověřené projektové dokumentace (DUR+DSP) příp. dokumentace o odstranění staveb ke všem projektům uvedeným v odst. 1.1. této smlouvy. Další paré dokumentací použije pro projednání se správcem technické infrastruktury, DOSS a stavebním úřadem.

Dokumentace ve stupni DPS zhotovitel odevzdá v 5-ti tištěných paré ke všem projektům uvedeným v odst. 1.1. této smlouvy. Všechny stupně projektové dokumentace budou objednateli předány i v digitální podobě v souborech *.dwg a *.pdf.

4. Práva a povinnosti účastníků smlouvy

- 4.1. Za předpokladu, že dílo je úplné a odpovídá rozsahu definovanému v této smlouvě, je objednatel povinen dílo převzít a převzetí díla potvrdit podpisem v předávacím protokolu. Případné nepřevzetí díla je objednatel povinen písemně zdůvodnit v předávacím protokolu. V opačném případě, nebo pokud důvody odmítnutí díla nejsou v souladu s tímto ustanovením, je dílo považováno za předané i v případě jeho nepřevzetí objednatelem.
- 4.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré dostupné informace o objektech, umožnit provedení podrobného průzkumu včetně provedení sond do předmětných konstrukcí. Povinností objednatele je informovat včas zhotovitele o všech okolnostech, které mohou mít rozhodující vliv na provedení díla. V případě potřeby poskytne objednatel na písemné vyžádání zhotovitele podklady nebo spolupůsobení nezbytné pro vypracování předmětu plnění. Objekty jsou veřejně přístupné.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 4.4. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jinou osobu (subdodavatele). Výlučná zodpovědnost zhotovitele vůči objednateli za řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 4.5. Provedení sond do konstrukcí se nepovažuje za škodu na objektu objednatele. Zhotovitel se zavazuje zajistit provizorní zakrytí míst po sondách.
- 4.6. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Do ceny díla jsou započítané veškeré práce a náklady s dílem jakkoliv související.

5. Ujednání o ceně

5.1. Smluvní cena díla dle čl. 1 odst. 1. 1. této smlouvy činí:

Dílo dle čl. 1 a odst. 1.1.	A) Most č. 03	B) Most č. 05	C) Most č. 16	Celkem bez DPH	DPH 21%	Celkem s DPH
Dílo dle odst. 1.1.1.	[Redacted]			750 520,- Kč	157 609,- Kč	908 129,- Kč
Dílo dle odst. 1.1.2. a 1.1.3.						
Dílo dle odst. 1.1.4.						
Celkem bez DPH	[Redacted]			750 520,- Kč		
DPH 21%	[Redacted]				157 609,- Kč	
Celkem s DPH	[Redacted]					908 129,- Kč

6. Platební podmínky

- 6.1. Cena díla specifikovaného v čl. 1 odst. 1.1. této smlouvy bude objednatel zhotoviteli uhrazena na základě dílčích faktur zhotovitele, které budou vystaveny v souladu s čl. 5 odst. 5.1. této smlouvy a objednateli doručeny po předání a převzetí jednotlivých částí díla.
- 6.2. Splatnost faktur je do **30-ti dnů** ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
- 6.3. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb.

- označení věřitele a dlužníka a jejich sídla včetně adresy, DIČ, IČO
- označení díla a místa plnění
- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti
- cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
- označení peněžního ústavu a číslo účtu
- razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele
- přílohu doklad o předání a převzetí díla potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran

6.4. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji bez zbytečného odkladu, nejpozději do data její splatnosti, vrátit zhotoviteli na doplnění nebo přepracování, aniž by byl v prodlení s její úhradou, přičemž je povinen potvrdit dobropis reklamované faktury a o vrácení faktury ihned zhotovitele prokazatelně informovat (elektronickou poštou, faxem). Po doručení opravené či doplněné faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.

7. Záruční podmínky

- 7.1. Záruční doba na technickou a formální správnost a úplnost díla činí 36 měsíců.
- 7.2. V případě záručních vad díla zhotovitel tyto bezplatně do 15 dnů ode dne jejich prokázání odstraní. Po odstranění těchto vad je objednatel povinen dílo převzít.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vadou díla.
- 7.4. Zhotovitel čestně prohlašuje, že v době podepsání této smlouvy o dílo má platnou pojistnou smlouvu profesní odpovědnosti za škodu ~~zhotovitele~~ společnosti ~~zhotovitele~~ včetně všech jejích dodatků k aktuálnímu datu podpisu této smlouvy. Pojistná smlouva výše uvedeného čísla pro projektovou činnost ve výstavbě je uzavřena na paušální pojistnou částku min. 500.000,- Kč. Zhotovitel čestně prohlašuje, že bude pojištěn po celou dobu trvání záruky na dílo dle čl. 7 odst. 7. 1. této smlouvy.

8. Porušení smluvních povinností

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s jakýmkoliv termínem uvedeným v čl. 3. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové sjednané ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Přesáhne-li doba prodlení 30 dnů, zvyšuje se pokuta od tohoto data na 1% z celkové sjednané ceny díla bez DPH za každý další den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení objednatele s uhrazením ceny díla nebo její části zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní úrok ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Přesáhne-li doba prodlení 30 dnů, zvyšuje se úrok z dlužné částky od tohoto data na 1% za každý další den prodlení.
- 8.3. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvních pokut.
- 8.4. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany závazek splnit a právo oprávněné smluvní strany požadovat i náhradu vzniklých škod v plné výši.
- 8.5. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním díla dle čl. 3. této smlouvy z důvodů na straně objednatele (např. neumožnění přístupu, nezajištění smluvní součinnosti apod.), nelze pokutu uplatnit. Na tuto skutečnost musí zhotovitel objednatele prokazatelně upozornit.

9. Závěrečná ujednání

- 9.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které nabývají platnosti a jsou účinné dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 9.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecnými ustanovením občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
- 9.4. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
- 9.5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č. 723/19 ze dne 9. 10. 2019
- 9.6. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Rakovníku dne: 29. 10. 2019

V Liberci dne: 29. 10. 2019

.....
Za ob:

PaedDr. Luděk Štibr, starosta

.....
Za zhotovitele:

Ing. Luboš Vaner, jednatel

Přílohy:
P1 – Situace



Nový Mlýn

Most č. 03

Hradcov Mlýn

Most č. 16

Bělidlo



Křeta

Most L. 05