

evidenční číslo (pro interní potřebu České spořitelny, a.s.):

Dodatek č. 1 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č. 0603789389/19/LCD ze dne 28. 6. 2019 (dále jen „Dodatek“ a „Smlouva o úvěru“)

1. obchodní firma: **Česká spořitelna, a.s.**
sídlo: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00

IČO:
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171
(dále jen „Banka“) a
2. obchodní firma: **Městské lesy Dačice s.r.o.**
sídlo: Hradištko 25, 380 01 Dačice

IČO:
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. C (dále jen „Klient“) uzavírají tento Dodatek ke Smlouvě o úvěru:

PREAMBULE

Klient požádal Banku o prodloužení období čerpání a data konečné splatnosti úvěru poskytnutého Bankou na základě Smlouvy o úvěru; Banka s tím souhlasí za podmínek uvedených dále v tomto Dodatku.

Vzhledem k výše uvedenému uzavírají Banka a Klient tento Dodatek ke Smlouvě o úvěru:

ČLÁNEK I PODMÍNKY PRODLOUŽENÍ

1. Banka a Klient se dohodli na následujících podmínkách prodloužení úvěru poskytnutého na základě Smlouvy o úvěru:
 - a) Klient je povinen splatit úvěr v plné výši nejpozději dne 31. 10. 2020 (Den konečné splatnosti). V této souvislosti dochází podle Smlouvy o úvěru rovněž k prodloužení období stanoveného pro čerpání úvěru (Období čerpání) tak, že toto trvá do pracovního dne bezprostředně předcházejícího Dni konečné splatnosti podle tohoto Dodatku.
 - b) Úroková sazba se sjednává jako Proměnná (úroková sazba); její výše bude stanovována jako výše Referenční sazby platné v den stanovení výše Proměnné (úrokové) sazby se zvýšením o marži 2,01 % ročně. Referenční sazbou se pro účely tohoto ustanovení rozumí 1-měsíční PRIBOR.

Úrokové období je pravidelné a jeho délka činí kalendářní měsíc. Úrokové období začíná první a končí poslední den sjednaného kalendářního období.

První Úrokové období podle tohoto Dodatku začíná dnem bezprostředně následujícím po dni uzavření tohoto Dodatku a končí poslední den pravidelného Úrokového období podle tohoto Dodatku. Kromě případů upravených v příslušných obchodních podmínkách pro poskytování úvěrů je Banka oprávněna vyúčtovat a Klient poté zaplatit úroky z úvěru rovněž ke dni uzavření tohoto Dodatku, a to za dobu od prvního dne Úrokového období probíhajícího ke dni uzavření Dodatku (včetně) do dne uzavření Dodatku (včetně).

Období úrokové sazby je pravidelné a jeho délka činí 1 měsíc. První Období úrokové sazby pro úrokovou sazbu podle tohoto odstavce začíná dnem uzavření tohoto Dodatku.
2. Ustanovení odstavce 1 jsou účinná ode dne bezprostředně následujícího po dni uzavření tohoto Dodatku. Upravuje-li některé z těchto ustanovení některou z podmínek rozdílně od Smlouvy o úvěru, má přednost ujednání Dodatku; pro vyloučení pochybností se má za to, že takové ujednání Dodatku odpovídajícím způsobem nahrazuje příslušné ujednání Smlouvy o úvěru.
3. Klient je povinen zaplatit Bance cenu za prodloužení ve výši 1.000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých). Tato cena je splatná ke dni podpisu tohoto Dodatku.

ČLÁNEK II ZMĚNA SMLOUVY O ÚVĚRU

1. Čl. VII, odst. 1 písm. c), d), e) Smlouvy o úvěru se nahrazují a nově zní takto:
 - c) na výzvu Banky přehled všech dluhů a pohledávek Klienta, vždy ve stavu k datu uvedenému ve výzvě;
 - d) na výzvu Banky přehled všech podrozvahových závazků;

- e) současně s přiznáním k dani z příjmů Klienta roční účetní závěrka za příslušné období.
2. Banka a Klient se dohodli, že Klient je povinen poskytnout, resp. opatřit ve prospěch Banky následující nové Zajištění a udržovat je po celou dobu trvání Závazku: a) zástavní právo v prvním pořadí k následujícím nemovitostem:
- pozemek parc. č. St. 98, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. (jiná st.);
 - pozemek parc. č. 35/18; -
pozemek parc. č. 35/19;
- vše zapsáno v katastru nemovitostí, který vede Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, pro katastrální území Hradištko u Dačic, obec Dačice;
(dále jen společně „Zastavované nemovitosti“);
- b) zástavní právo k pohledávkám z pojištění Zastavovaných nemovitostí u pojišťovny akceptované Bankou.
3. Před prvním Čerpáním dle tohoto Dodatku je Klient povinen splnit následující povinnosti a/nebo předložit Bance následující dokumenty s obsahem a ve formě akceptovanými Bankou, případně zajistit, aby je Banka měla k dispozici:
- a) smlouvu o zastavení Zastavovaných nemovitostí ve prospěch Banky a dále dokumenty prokazující její uveřejnění v Registru smluv;
 - b) návrh na vklad zástavního práva k Zastavovaným nemovitostem a dalších případných práv podle zástavní smlouvy s vyznačením jeho přijetí příslušným katastrálním úřadem;
 - c) výpis z katastru nemovitostí, případně výstup z informačního systému katastru nemovitostí, s vyznačením podání návrhu na vklad zástavního práva k Zastavovaným nemovitostem, na němž není vyznačeno žádné jiné věcné právo ve prospěch třetí osoby nebo nemovitosti, záznam, poznámka ani podání návrhu na jakýkoli zápis, s výjimkami uvedenými ve smlouvě o zastavení Zastavovaných nemovitostí;
4. Klient se zavazuje splnit následující povinnosti a/nebo předložit Bance následující dokumenty s obsahem a ve formě akceptovanými Bankou, případně zajistit, aby je Banka měla k dispozici:
- a) do 3 měsíců od uzavření tohoto Dodatku výpis z katastru nemovitostí, případně výstup z informačního systému katastru nemovitostí, s vyznačením zástavního práva k Zastavovaným nemovitostem a dalších případných práv podle zástavní smlouvy k zajištění Pohledávek z úvěru v prvním pořadí ve prospěch Banky, na němž není vyznačeno žádné jiné věcné právo ve prospěch třetí osoby nebo nemovitosti, záznam, poznámka ani podání návrhu na jakýkoli zápis, s výjimkami uvedenými ve smlouvě o zastavení Zastavovaných nemovitostí;
 - b) do 1 měsíce od uzavření tohoto Dodatku smlouvu o pojištění Zastavovaných nemovitostí, smlouvu o zastavení pohledávek z pojistné smlouvy ve prospěch Banky, a dále dokumenty prokazující jejich uveřejnění v Registru smluv a dokumenty prokazující oznámení vzniku zástavního práva pojišťovně.

ČLÁNEK III ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Ustanovení Smlouvy o úvěru nedotčená tímto Dodatkem se nemění a jsou nadále platná a účinná. Banka a Klient se dohodli, že Zajištění poskytnuté Klientem v souvislosti se Smlouvou o úvěru se vztahuje na pohledávky Banky vyplývající ze Smlouvy o úvěru ve znění tohoto Dodatku.
3. Pojmy psané velkými písmeny nebo s velkým počátečním písmenem, v jednotném i množném čísle, mají pro účely tohoto Dodatku význam uvedený ve Smlouvě o úvěru, pokud není v tomto Dodatku stanoveno jinak.

dne 31. 10. 2019

Titul, jméno, příjmení
Funkce

podpis

Titul, jméno, příjmení
Funkce

podpis

dne 31. 10. 2019

Titul, jméno, příjmení

Trvalý pobyt

Rodné číslo (datum narození)

Druh a číslo průkazu totožnosti

Funkce

podpis

Čas posledního podpisu:

9:30 hod.

dne 31. 10. 2019

4. Tento Dodatek je uzavřen v tolika vyhotoveních, tak aby každá ze smluvních stran obdržela alespoň 1 vyhotovení.

Potvrzuji, že s výjimkou případných podpisů ověřených notářem nebo jinou oprávněnou osobou každá z výše uvedených osob podepsala tento dodatek přede mnou a že jsem podle uvedeného průkazu totožnosti ověřil(a) její totožnost.

Titul, jméno, příjmení, funkce ověřujícího pracovníka České spořitelny, a.s. a jeho podpis