

### **Dodatek č. 1**

ke smlouvě o dílo č. 2014H1190001 (dále jen smlouva),  
uzavřený dle příslušných ustanovení občanského zákoníku  
mezi smluvními stranami

**Národní památkový ústav**, státní příspěvková organizace  
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,  
se sídlem Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana,  
zastoupen: Marcelou Joskovou, kastelánkou Státního zámku Doksany,  
bankovní spojení: ČNB, Praha 1, č. ú. : 200002-60039011/0710

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, správa Státního zámku Doksany  
Adresa: Doksany – zámek, Doksany čp. 1, 411 82 Doksany,

[REDACTED]

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

**VV TOP s.r.o.**

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, v oddíle C, vložka 14125  
se sídlem: Podolská 1739/38, Brno 628 00  
IČO: 49977202; DIČ: CZ49977202

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

### **I.**

Na základě článku 11. 4. Smlouvy o dílo č. 2014H1190001, uzavřené dne 29. 3. 2019, se smluvní strany dohodly na změně článku I. 1., II. 1. a III. 1., smlouvy, ve kterých je stanoven rozsah, termín dokončení a cena díla. Důvodem úpravy je upřesnění rozsahu a celkové sjednané ceny díla dle nutné skutečnosti. Důvodem k posunutí termínu dokončení je, že část zakázky (2 opravy střech ze čtyř) byla stavebním úřadem v Roudnici nad Labem překvalifikována jako stavba vyžadující stavební povolení (nikoliv jen ohlášení), které nabylo právní moci 3. 7. 2019. Změna rozsahu a ceny díla odpovídá součtu celkové bilance rozpočtů změnového listu č. 1 rozpočty – v dělení na vícepráce a méně práce a jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Změna ceny díla je způsobena technickými důvody, které spočívají ve stavu střešních konstrukcí, které

nebylo možné přesně zjistit při zpracování projektové dokumentace. Podrobnosti jsou uvedeny v citovaném změnovém listu.

Pro upřesnění rozsahu, termínu a ceny díla uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1. ke smlouvě (dále jen dodatek) :

## II.

### Čl. I., Předmět smlouvy – určení díla

**Bod 1.** Doplňuje se o:

*„Rozsah díla se upřesňuje dodatkem č. 1. Na základě odsouhlasených změn z kontrolních dnů a skutečných potřeb údržbářských prací na střeších dotčených budov. Upřesnění rozsahu díla dále odpovídá položkovým rozpočtům, které jsou přílohou změnového listu č. 1.“*

### Čl. II., Doba plnění

**Bod 1. b.** Mění se text bodu 1. b.

1. b. *„Dokončení a předání díla: do 25. 10. 2019 “*

### Čl. III., Cena a platební podmínky

**Bod 1. :**

1. *Celková cena díla je dodatkem č. 1 sjednána v celkové výši 473 596,00 Kč bez DPH, tj. 573 051,16 Kč vč. DPH.*

*Rozpis ceny díla:*

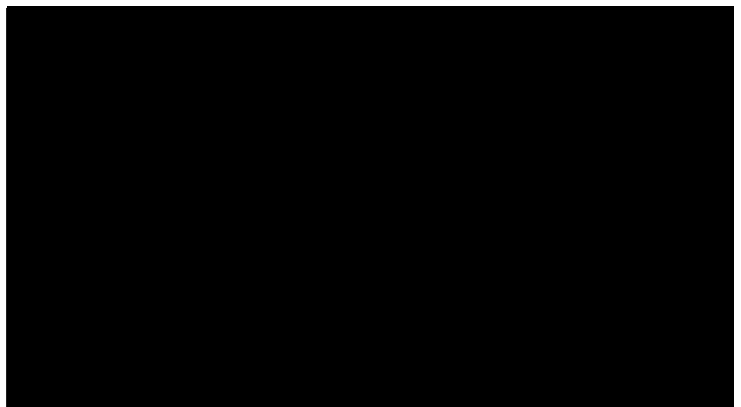
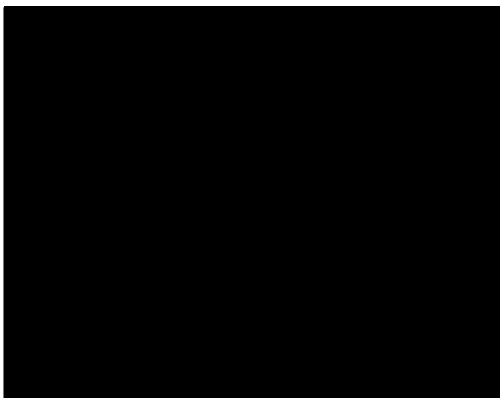
<b>Část díla</b>	<b>cena bez DPH</b>	<b>cena vč. DPH</b>
<i>Smlouva o dílo ze dne 29. 3. 2019</i>	<i>524 046,00</i>	<i>634 095,66</i>
<i>Změnový list č. 1 - vícepráce</i>	<i>87 613,00</i>	
<i>Změnový list č. 1 - méněpráce</i>	<i>-138 063,00</i>	
<b>celková cena díla</b>	<b>473 596,00</b>	<b>573 051,16</b>

**III.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení. Jeho nedílnou součástí je položkový rozpočet změnového listu č. 1 v dělení na vícepráce a méněpráce.
2. Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a vzájemné plnění dle tohoto dodatku č. 1 není v hrubém nepoměru. Dodatek č. 1 je pro obě smluvní strany určitý a srozumitelný.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2014H1190001 uzavřené dne 29. 3. 2019 jsou tímto dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají v platnosti beze změn.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Uveřejnění dodatku smlouvy zajistí objednatel.

V Doksanech, dne 2. 8. 2019

V Brně dne 1. 8. 2019



# ZMĚNOVÝ LIST

## Rekonstrukce a revitalizace objektu Údržbářské práce na střechách budov I. nádvoří SZ Doksany

reg.č.stavby:		<b>číslo ZL:</b>
smlouva:	ze dne 29.3.2019	<b>01</b>
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	VV TOP s.r.o., IČ: 49977202	

<b>název ZL:</b>	<b>Změna řešení údržbářských prací na střeše SO 03 a odpočet nepožadovaných prací</b>
------------------	---

**předmět změny:**  
 Střecha SO 03 měla být původně pouze zaplachtována, po průzkumu objektu bylo přistoupeno k obdobnému postupu jako u střechy SO 02 (vyspravení krytiny). Bylo odečteno zaplachtování a bourací práce s odvozem na skládku, které byly provedeny již dříve správou zámku.

**zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):**  
 Technické důvody - podrobný průzkum objektu po zpřístupnění lešení.

**zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:**  
 Kontrola konstrukcí a odhalení nálezových situací a jejich vyhodnocení bylo možné až po zajištění přístupu ke konstrukci střechy pomocí lešení.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**


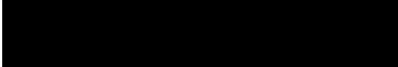
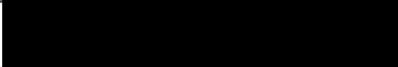
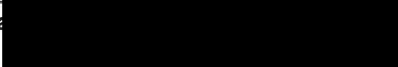
<b>vliv na cenu díla:</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL 01	<b>méněpráce</b> ANO
		<b>cena:</b>	bez DPH -138 063 Kč	
			21%DPH -28 993 Kč	
			celkem -167 056 Kč	

<b>vliv na cenu díla:</b>		<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL 01	<b>vícepráce</b> ANO
		<b>cena:</b>	bez DPH 87 613 Kč	
			21%DPH 18 399 Kč	
			celkem 106 012 Kč	

<b>CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>		<b>cena:</b>	bez DPH -50 450 Kč	
			21%DPH -10 595 Kč	
			celkem -61 045 Kč	

**vliv na termín dokončení:**  
 práce mají vliv na termín dokončení díla  
 jiné vlivy (na změnu PD apod.):

**přílohy :**  
 Rozpočet víceprací a méněprací

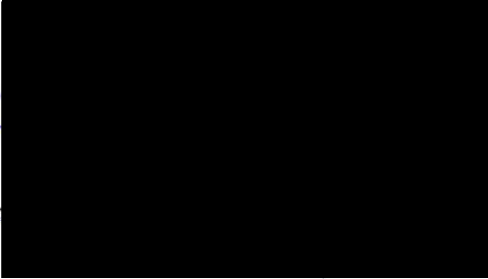
<b>podpis zhotovitele:</b>		1.8.2019
<b>vyjádření projektanta :</b>		2.8.2019
<b>vyjádření TDS :</b>		2.8.2019
<b>vyjádření projektového manažera (objednatel NPÚ)</b>		2.8.2019

## Změna řešení údržbářských prací na střeše SO 03 a odpočet nepožadovaných prací

01

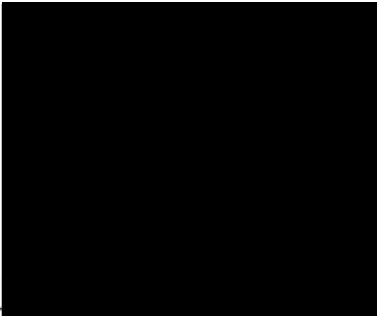
## Vyjádření projektanta

Po posouzení na místě děláním průhledu, aby střešní kotelna  
byla vyprázdněna předloženými kotelny.



## Vyjádření TDS

SOUHLASÍM S ÚPRAVAMI  
DLE SKUTEČNOSTI



## Vyjádření investora

BOURACÍ PRÁCE BYLY PROVEDENY V PŘEDKTIHU



## Další vyjádření

Zakázka:

**Údržbářské práce na krovech, SZ Doksany - méněpráce**

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO 01: Střecha SO 01	35 610	7 478	43 088
099: Přesun hmot HSV	24 739	5 195	29 935
712: Powlakové krytiny	10 870	2 283	13 153
SO 03: Střecha SO 03	60 745	12 756	73 501
712: Powlakové krytiny	60 745	12 756	73 501
SO 04: Strřecha SO 04	41 709	8 759	50 467
099: Přesun hmot HSV	41 709	8 759	50 467
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>138 063</b>		
<b>DPH</b>	<b>28 993</b>		
DPH 21 % ze základny: 138 063	28 993		
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>167 056</b>		

Zakázka:

## Údržbářské práce na krovech, SZ Doksany - méněpráce

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	cen. soustava	Akt. CÚ
<b>SO 01: Střecha SO 01</b>							<b>35 610</b>		
099: Přesun hmot HSV							24 739		
1.	SP	9970130X1	Vyklizení zříceného krovu a krytiny	m3	6,263	950,00	5 950		18-I
Plný popis:									
Výkaz výměr: 3,52*8,293*0,1					2,919				
3,52*9,5*0,1					3,344				
odhad, účtováno dle skutečnosti					-				
					-				
2.	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	9,395	500,00	4 697		18-I
Plný popis: Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m									
3.	SP	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,395	220,00	2 067		18-I
Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km									
4.	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	84,552	20,00	1 691		18-I
Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km									
5.	SP	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	9,395	1 100,00	10 334		18-I
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904									
<b>712: Povlakové krytiny</b>							<b>10 870</b>		
6.	SP	7126311X1	Provedení povlakové krytiny střech přes 30° zelenou plachtou	m2	61,952	120,00	7 434		18-I
Plný popis:									
7.	H	709212X8	plachta zelená	m2	68,147	50,00	3 407		18-I
Plný popis:									
8.	SP	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,031	500,00	15		18-I
Plný popis: Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodoravná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m									
9.	SP	998712194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,031	250,00	8		18-I
Plný popis: Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m									
10.	SP	998712199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	0,276	20,00	6		18-I
Plný popis: Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých									
<b>SO 03: Střecha SO 03</b>							<b>60 745</b>		
712: Povlakové krytiny							60 745		
34.	SP	7126311X1	Provedení povlakové krytiny střech přes 30° zelenou plachtou	m2	346,399	120,00	41 568		18-I
Plný popis:									
Výkaz výměr: 8,293*13,97*2					231,706				
8,293*13,83					114,692				
					-				
35.	H	709212X8	plachta zelená	m2	381,039	50,00	19 052		18-I
Plný popis:									

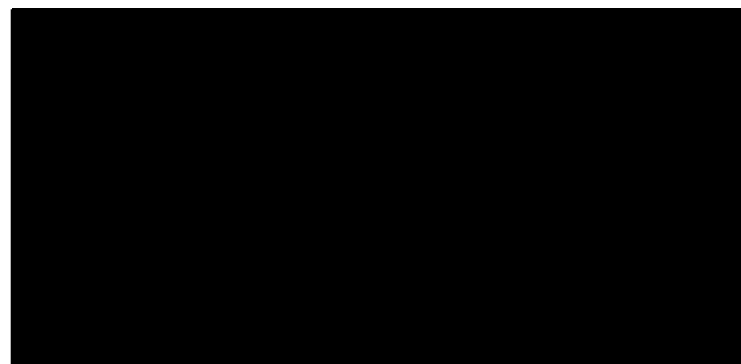
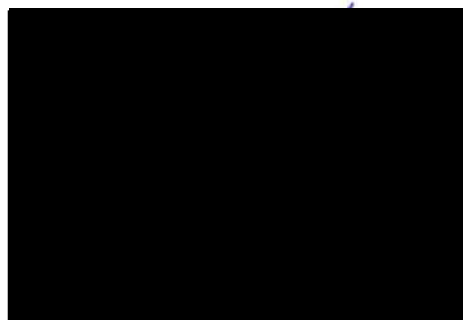
Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Akt. CÚ
36.	SP	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m</i>	t	0,171	500,00	86		18-I
37.	SP	998712194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 za zvětšený přesun do 1000 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m</i>	t	0,171	50,00	9		18-I
38.	SP	998712199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatý</i>	t	1,543	20,00	31		18-I
<b>SO 04: Strážnice SO 04</b>							<b>41 709</b>		
<b>099: Přesun hmot HSV</b>							<b>41 709</b>		
47.	SP	9970130X1	Vyklizení zříceného krovu a krytiny <i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: 11,84*7,275*0,1 odhad, účtováno dle skutečnosti	m3	8,614	1 250,00	10 767		18-I
48.	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně <i>Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m</i>	t	15,471	500,00	7 735		18-I
49.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením <i>Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km</i>	t	15,471	220,00	3 404		18-I
50.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km <i>Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km</i>	t	139,237	20,00	2 785		18-I
51.	SP	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904 <i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904</i>	t	15,471	1 100,00	17 018		18-I



Zakázka:

**Údržbářské práce na krovech, SZ Doksany - vícepráce**

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO 03: Střecha SO 03	87 613	18 231	105 046
765: Krytiny skládané	87 613		
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>87 613</b>		
<b>DPH</b>	<b>18 399</b>		
DPH 21 % ze základny: 87 613	18 399		
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>106 011</b>		



Zakázka:

**Údržbářské práce na krovech, SZ Doksany - vícepráce**

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Akt. CÚ
<b>SO 03: Střecha SO 03</b>							<b>87 613</b>		
<b>765: Krytiny skládané</b>							<b>87 613</b>		
28.	SP	765114011	Krytina keramická bobrovka rezná korunové krytí sklonu do 30° na sucho	m2	12,0	1 500,00	18 000		18-I
<i>Plný popis: Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30 st. na sucho korunové krytí rezná</i>									
29.	SP	765111932	Vyspravení krytiny keramické hladké na sucho do 40 ks/m2 do 5% opravované plochy	m2	229,384	300,00	68 815		18-I
<i>Plný popis: Vyspravení krytiny keramické hladké (bobrovky) na sucho sklonu do 30 st., počet tašek přes 32 do 40 ks/m2, v rozsahu opravované plochy přes 2 do 5%</i>									
<b>Výkaz výměr: 13,83*8,293</b>					<b>114,692</b>				
30.	SP	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	1,34	500,00	670		18-I
<i>Plný popis: Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m</i>									
31.	SP	998765194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 za zvětšený přesun do 1000 m	t	1,34	50,00	67		18-I
<i>Plný popis: Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m</i>									
32.	SP	998765199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	3,019	20,00	60		18-I
<i>Plný popis: Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých</i>									
<i>Plný popis: Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 300 mm</i>									