



Datum podání: 27.05.2015

**Dodatek č. 3**

k

**Nájemní smlouvě ze dne 21.11.2005***dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů***Správa služeb hlavního města Prahy**

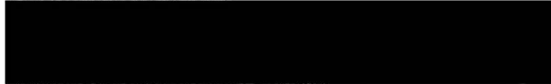
příspěvková organizace

se sídlem: Kunderatka 19, 180 00 Praha 8

zastoupená: Mgr. Bohdanem Frajtem, ředitelem organizace

IČO: 70889660

DIČ: CZ70889660



(dále jen „Pronajimatel“)

**Zdravotnická záchraná služba hl. m. Prahy**

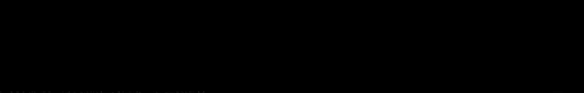
příspěvková organizace nezapsaná v obchodním rejstříku, zřízená hl. m. Prahou

se sídlem: Korunní 98, 101 00 Praha 10

zastoupená: MUDr. Zdeňkem Schwarzem, ředitelem

IČO: 00638927

DIČ: CZ00638927



tel.: 222 070 362

(dále jen „Nájemce“)

(dále také jen „Smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 21.11.2005 (dále jen „nájemní smlouva“), na základě které užívá Nájemce vymezenou část nebytových prostor v objektu svěřeného do správy Pronajimateli na adrese Korunní 98, Praha 10 (dále jen „Dodatek č. 3“) tohoto znění:

**I.****Předmět dodatku**

Předmětem tohoto Dodatku č. 3 je navýšení užívané plochy o 193,45 m<sup>2</sup> a v důsledku toho i navýšení nájemného.

**II.**

1) **čl. I. Předmět smlouvy, odst. 2** má toto nové znění:

„Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v objektu Pronajimatele včetně příslušenství specifikované v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 3.“

2) **čl. III. Výše a způsob splatnosti nájemného a služeb, odst. 1, věta první** má toto nové znění:

„Nájemné za užívání předmětu nájmu je stanoveno dohodou ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup> za rok, tedy za celkem pronajímané plochy o výměře 1.569,90 m<sup>2</sup> částkou 784.950,- Kč za rok, tj. 65.412,50,- Kč měsíčně (slovy: šedesátpětstíctýřistadvanásť korun českých a padesát haléřů).“

**III.**

### Závěrečná ustanovení

- 1) Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 3 zůstávají nezměněna a jsou nadále platná a účinná.
- 2) Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 6. 2015.
- 3) Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) výtiscích.
- 4) Smluvní strany s obsahem tohoto Dodatku č. 3 bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
- 5) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy včetně jejích dodatků, jejich číselné označení a datum jejich podpisu.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 3 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1: Specifikace předmětu nájmu včetně výměry

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

Praha dne 21. 05. 2015

Praha dne 28-05-2015

Příloha č. 1 Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 21. 11. 2005

Specifikace předmětu nájmu včetně výměry

Umístění	Místnost č.	m <sup>2</sup>	Umístění	Místnost č.	m <sup>2</sup>	
1. patro pravá část	119	12,60	5. patro pravá část	526	26,00	
	120a	24,20		527	23,80	
	120b	12,00		528	26,30	
	121	24,10		501	11,30	
	122	24,20		502	12,80	
	123	11,70		503a	10,40	
	124	12,80		503b	12,70	
	136a	14,80		504	25,60	
	136b	24,90		505	12,30	
	Příslušenství 1. patro 50%			35,20	506	12,60
4. patro levá část	401b	11,20	507	25,50		
	401a	39,30	508	12,80		
	402	11,20	509	17,80		
	403	12,00	510	11,60		
	404	26,10	511	88,80		
	405	12,10	Příslušenství 5. patro		152,40	
	407	25,30	6. patro pravá část	601	24,70	
	408	12,40		603	24,00	
	409	12,50		604	23,80	
	410	12,50		605a	7,50	
	411	12,40		605b	5,60	
	412	24,90		605c	14,90	
	413	24,60		605d	9,80	
	414	6,50		606	9,60	
	415	7,40		607	11,50	
	416	15,60		608	7,30	
	417	19,10		609	15,10	
	418	27,20		624a	28,90	
420	11,90	624b		11,80		
421	25,40	625		37,60		
422	25,40	Příslušenství 6. patro			100,60	
423	12,50					
Příslušenství 4. patro		121,10				
4. patro pravá část	411	10,60				
	412	19,50				
	413	19,30				

Celková výměra pronajatých prostor činí **1569,90 m<sup>2</sup>**