

## SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0203-2019-041

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

- ve věcech BOZP: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0203, V Lipkách 100, Strakonice II, PSČ 386 01  
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. Radimír Lagron

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Strakonících pod č.j. ZÚ 1/2/0145/99 ze dne 20. 4. 1999

Místo podnikání: [redacted]

Bytem: [redacted]

IČO: 13507168

DIČ: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Tel., mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

Adresa pro doručování: [redacted]

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

## **Článek 1 Účel smlouvy**

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu Dílny pro opravu a údržbu vozidel, na které došlo k havárii průsakem vody zařízením vzduchotechniky do montážní jámy.

## **Článek 2 Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo - Havarijní oprava – Kasárna Strakonice-oprava průsaku vody do montážní jámy v budově č. 040.
  - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

## **Článek 3 Cena za dílo**

- 3.1.** Smluvní strany se na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
- Cena bez DPH 64.450,00 Kč  
21% DPH 13.534,50 Kč  
Cena celkem s DPH 77.984,50 Kč
- (Slovy: sedmdesátšesttisícdevětsetšedesátčtyři 50/100 korun českých)
- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtován o v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.“

## **Článek 4 Místo provedení díla**

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0203, V Lipkách 100, 386 01 Strakonice:
- vojenský objekt: č. CE: 02-19-04, Kasárna Strakonice
  - stavební objekt: I.č. 040- Dílny pro opravu a údržbu vozidel, v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, p. č. 1143 zapsáno na LV č. 1229 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, Katastrální pracoviště Strakonice.

## **Článek 5 Uznání závazku**

- 5.1.** Práce byly zahájeny dne 17. 9. 2019 převzetí dokončených prací proběhlo dne 8. 10. 2019 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2.** Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel toto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

## Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
  - a) označení „faktura - daňový doklad“;
  - b) evidenční číslo daňového dokladu;
  - c) číslo smlouvy;
  - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - e) IČO, DIČ smluvních stran;
  - f) předmět plnění a název díla;
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti;
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 6.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 6.4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

## Článek 7 Ostatní ujednání

- 7.1. Smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.

- 7.4. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 7.5. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

**Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:**

Příloha č. 1 - Cenová nabídka - o počtu 1 listu;

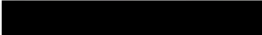
Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 2 listy.

V Praze dne:

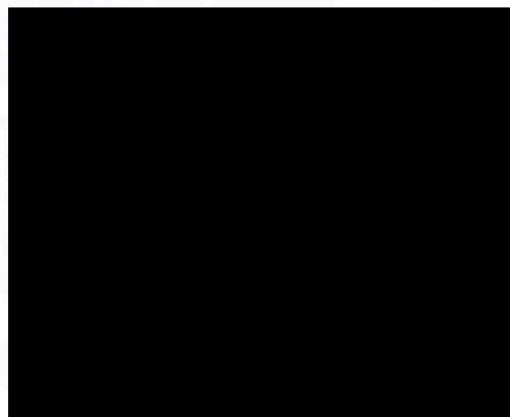
17 -10- 2019

Ve Strakonicih dne: - 8 -10- 2019

za objednatele

  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele



# Cenová nabídka

Příloha č. 1

Počet listů:1

Havarijní oprava-Kasárna Strakonice-oprava průsaku vody do montážní jámy v budově č. 040

Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## Zakládání

1	Základy z betonu (bez výztuže) tř. C 16/20	m3
2	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI 6mm	ks

## Ostatní konstrukce a práce, bourání

3	Bourání základů z betonu	m3
---	--------------------------	----

## Přesun sutě

4	Vyklizení ulehle suti s naložením na dopravní prostředek	m3
5	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením	t
6	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t

## Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

7	Provedení izolace proti vlhkosti	soubor
---	----------------------------------	--------

## Vzduchotechnika

8	Montáž ventilátoru VZT a příslušenství potrubního do čtyřhranného potrubí	kus
9	Demontáž ventilátoru VZT a příslušenství čtyřhranné potrubí	kus
10	Dodávka a montáž vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu čtyřhranné s přírubou	m

**Celkem bez DPH**

DPH 21%

**Celkem s DPH**

**64 450,00**

13 534,50

**77 984,50**

# AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Odbor provozu nemovité infrastruktury

Oddělení provozu Praha

Hradební 12/772, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60162694; IDS hjyaavk

Příloha č. 2

Výtisk číslo:

Počet listů: 2

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je:

**Název akce:** „Havarijní oprava – Kasárna Strakonice – oprava průsaku vody do montážní jámy v budově č. 040.“

**Vojenský objekt:** CE: 02-19-04 Kasárna Strakonice, SO: I.č. 040 – Dílny pro opravu a údržbu vozidel  
**Smlouva o dílo MO evid. č. sml.:** 6440-0203-2019-041

**Objednatel:**

**Česká republika - Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

**Kontaktní osoba:**

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

**Zhotovitel:**

**Radimír Lagron**

Místo podnikání: [redacted]

IČO: 13507168

DIČ: [redacted]

Datum zahájení prací: 17. 9. 2019

Datum předání a převzetí díla: 8.10. 2019

Po provedené prohlídce bylo dílo:

a) objednatel převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla

Objednatel přejímá tyto dokončené práce bez výhrad v souladu s ustanovením § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Práce jsou provedeny v předepsané a dohodnuté kvalitě.

Za skryté vady, které nemohly být při přejímce zjištěny, ručí zhotovitel dle sjednaných podmínek ve smlouvě o dílo. Smluvní vztahy výslovně smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a souvisejícími předpisy.

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- Soupis skutečně provedených prací

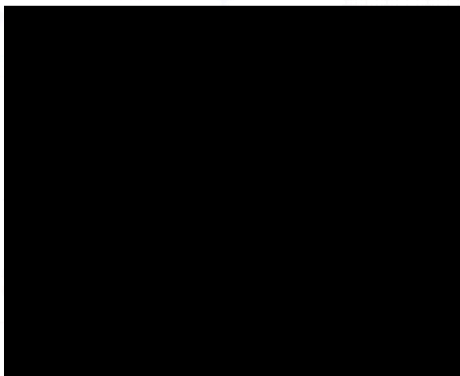
Prohlašujeme, že dnešního dne stavební dílo (dodávku stavebních prací) zhotovitel předává a objednatel přebírá v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Ve Strakonících dne: **8. 10. 2019**

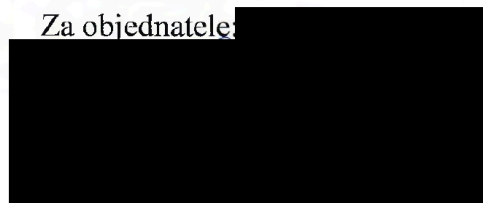
**Provozní středisko 0203  
Strakonice**

Za zhotovitele:





Za objednatele:



Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s § 21, čl. 6m, NV 60/2017. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2019.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

  
Vedoucí oddělení provozu, příkazce operace

