

SMLOUVA O DÍLO

č. 010919

Smluvní strany

Objednatel: Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar, National Corporation, Budweiser Budvar, Entreprise Nationale

sídlo: K.Světlé 512/4, České Budějovice, PSČ: 370 04

zastoupen: [REDACTED]

IČ: 00514152

DIČ: CZ00514152

zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích , oddíl AV , vložka č. 325

bankovní spojení: 23709231/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: TELECOM21CB s.r.o.

sídlo: Lipenská 38, České Budějovice, PSČ: 370 01

zastoupen: [REDACTED]

IČ: 25160681

DIČ: CZ 625160681

zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 6858

bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice, č. ú. 6987310257/0100

kontaktní e-mailová adresa: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku na základě vzájemné dohody následující smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku a licenční smlouvu dle ust. § 2358 a násl. občanského zákoníku v platném znění.

1. PREAMBULE:

- 1.1 Objednatel je vlastníkem objektu.
- 1.2 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1 Předmětem plnění dle této smlouvy je:

[REDACTED]

2.2 Předmět díla je určen zpracovanou Projektovou dokumentací, která je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č.1.

2.3 Součástí díla je zejména

[REDACTED]

2.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou.

2.5 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

2.6 Je-li součástí díla rovněž dodání počítačového programu, zhotovitel poskytuje objednateli licenci k užívání tohoto počítačového programu jako autorského díla za podmínek uvedených v licenčním ujednání, které je jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci k autorskému dílu v rozsahu dle této smlouvy poskytnout.

3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

3.1 Místem plnění dle této smlouvy je: Areál 1 Budějovický Budvar, n.p., K.Světlé 512/4, Č. Budějovice.

3.2 Konečným termínem předání díla je: [REDACTED].

3.3 Zhotovitel se zavazuje, že zahájí práci na díle bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy. Objednatel je povinen zahájení prací zhotoviteli umožnit.

3.4 Dílo bude zhotoveno dle sjednaného Harmonogramu prací uvedeného v části Soupis prací (dále jen „Harmonogram prací“) Přílohy č. 3 - Rozpočet, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3.5 Dodržení konečného termínu předání díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě nebo vyžádané zhotovitelem v souladu se zákonem. V případě prodlení objednatele s předáním staveniště, poskytnutím potřebné součinnosti, či s plněním jiných závazků vyplývajících z této smlouvy není zhotovitel v prodlení se dokončením díla.

3.6 Důvodem pro prodloužení kterékoli ze sjednaných lhůt ve smlouvě je i vyšší moc anebo skutečnost, že:

- a) dojde ke změně rozsahu díla na základě dohody smluvních stran, anebo
- b) zhotovitel zjistil skrytou překážku, která znemožňuje provedení díla dohodnutým způsobem a o které objednatel informoval bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V takovém případě je zhotovitel současně povinen objednateli navrhnout způsob řešení a úpravu termínu dokončení díla, je-li to potřeba, anebo

3.7 Pokud dílo vykazuje vady nebo nedodělky nebránící jeho řádnému užívání, je objednatel povinen dílo převzít s tím, že tyto jednotlivé vady a nedodělky vytkne v protokolu o předání a převzetí díla, když strany v tomto současně sjednají přiměřené termíny k jejich odstranění.

3.8 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít z důvodu vad nebo nedodělků bránících řádnému užívání díla, je povinen uvést v protokolu o předání a převzetí důvody

nepřevzetí díla a specifikaci jednotlivých vad a nedodělků. Nový termín předání a převzetí díla určí smluvní strany dohodou.

- 3.9 Za den splnění závazku zhotovitele dokončit a předat dílo nebo jeho část se považuje:
- a) den uvedený v protokolu o předání a převzetí díla bez vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání, případně na základě nového předání a převzetí díla dle čl. 3.8, a není-li uveden, pak den podpisu protokolu objednatelem,
 - b) není-li sepsán předávací protokol, pak den nabytí právní moci či den kolaudace či vydání jiného rozhodnutí umožňujícího užívat či provozovat výsledek díla,
 - c) není-li možno zjistit den splnění závazku dle písm. a) nebo b), pak den, kdy zhotovitel umožnil objednateli nakládat s řádně provedeným předmětem díla.

4. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí celkem: XXXXXXXXXX **Kč bez DPH.**
- 4.2 Cena je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Součástí ceny jsou veškeré práce související s realizací potřebné infrastruktury a rovněž všechny aktivity, související se zajištěním kooperace předmětu plnění této smlouvy se stávajícími systémy Objednatele.
- 4.3 Smluvní strany si sjednávají, že cena za dílo dle čl. 4. 1. je cenou konečnou a zahrnuje veškeré náklady na zhotovení díla, vč. nákladů na dopravu osob a materiálu apod. Ustanovení § 2620 občanského zákoníku není dotčeno.
- 4.4 Daň z přidané hodnoty bude uplatněna podle platných právních předpisů v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, kdy se na předmět plnění vztahuje režim přenesené daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), podpisem smlouvy objednatel zároveň prohlašuje, že předmět plnění sjednaný touto smlouvou použije pro účely, kdy se uplatní režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve smyslu výše uvedeného ustanovení. V případě, že toto prohlášení se ukáže nepravdivým, odpovídá objednatel za újmu, která zhotoviteli v souvislosti s tímto prohlášením vznikla.
- 4.5 Sjednaná cena bude objednatelem hrazena ve třech částech dle Harmonogramu prací, a to na základě daňového dokladu na dílčí plnění provedené vždy v uplynulé etapě dle Harmonogramu prací. Podkladem k vystavení daňového dokladu je soupis skutečně provedených prací a dodávek dle Harmonogramu prací odsouhlasených zástupcem objednatele. Odsouhlasením provedených prací a dodávek ve smyslu předcházející věty se rozumí potvrzení skutečnosti, že práce a dodávky byly provedeny. Odmítne-li zástupce objednatele bezdůvodně odsouhlasit provedené práce a dodávky, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu na dílčí plnění a žádat její proplacení, prokáže-li provedení předmětných prací a dodávek jiným relevantním způsobem.
- 4.6 Daňový doklad zhotovitele je splatný do 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. zákona o DPH.
- 4.7 V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků daňový doklad opraví nebo vystaví nový. U opraveného nebo nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti ode dne jeho doručení objednateli.

5. VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 5.1 Objednatel nabývá vlastnické právo k jednotlivým částem díla dle harmonogramu prací dnem úhrady ceny za dílčí část díla v souladu s čl. 4.5 a následující této smlouvy.
- 5.2 Nebezpečí škody na díle včetně všech materiálů, výrobků či zařízení, která jsou součástí díla, nese objednatel postupně od okamžiku nabytí vlastnického práva k jednotlivým částem díla dle 5.1.

6. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušným stavebně správním povolením a projektovou dokumentací.
- 6.2 Zhotovitel povede po dobu provádění díla s přihlédnutím k jeho povaze stavební deník, či jednouchý stavební deník v rozsahu stanoveném vyhl. č. 499/2006 Sb.
- 6.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele, nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na skryté překážky v místě plnění. Jestliže nevhodné věci nebo pokyny nebo překážky v místě plnění brání řádnému provedení díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věcí nebo změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že trvá na provádění díla s použitím předaných věcí a daných pokynů, nebo do doby dohody o změně rozsahu díla. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
- 6.4 V případě, že to povaha díla vyžaduje, zavazuje se zhotovitel předat objednateli prohlášení o shodě vlastností předmětu díla s požadavky technických předpisů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

7. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1 Objednatel se zavazuje spolupracovat při provádění díla se zhotovitelem, zejména:
- a) předat zhotoviteli veškerou dokumentaci potřebnou k provádění díla,
 - b) předat zhotoviteli místo plnění ve stavu umožňujícím řádné plnění díla,
 - c) umožnit zhotoviteli plynulé a nerušené provádění díla,
 - d) umožnit pracovníkům zhotovitele, kteří budou dílo realizovat, vstup do všech prostor potřebných pro řádné splnění závazků zhotovitele z této smlouvy,
 - e) umožnit zhotoviteli bezplatné užívání jedné uzamykatelné místnosti pro uložení materiálu o výměře cca 12 m², jedné místnosti jako šatny včetně sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele a bezplatný odběr elektrického proudu 230V a vody v místě provádění montáže,
 - f) poskytnout zhotoviteli bez zbytečného odkladu veškerou součinnost, kterou lze po objednateli spravedlivě požadovat při provádění díla.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s plněním kterékoliv povinnosti uvedené v článku 7.1. této smlouvy není zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy. Sjednané termíny k plnění povinností zhotovitele (zejména doba provedení díla či jeho části) se v takovém případě posouvají o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení s plněním svých povinností dle tohoto článku. Nemohl-li zhotovitel provést dílo či jeho část ve stanovené lhůtě v důsledku nedostatku součinnosti ze strany objednatele, je oprávněn požadovat náhradu účelně vynaložených nákladů.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vzniklé vady a dílo prováděl řádným způsobem.

8. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy je proveden v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou v záruční době na technologická zařízení v délce 24 měsíců, na montáž technologií v délce 36 měsíců, na stavební práce a kabeláž v délce 36 měsíců. Odpovědnost se nevztahuje na vady způsobené vyšší mocí, neodborným zásahem do díla, užíváním díla v rozporu s návodem k obsluze nebo nešetrným zacházením apod. Záruční doba počíná běžet dnem den splnění závazku zhotovitele dokončit a předat dílo ve smyslu odst. 3.9 této smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje zahájit opravy nezbytné k odstranění vad (poruch) po dobu trvání záruční doby nejpozději do 12 hodin od oznámení vady objednatelem. Vada se považuje za řádně oznámenou, je-li objednatelem oznámena zhotoviteli písemně v listinné podobě nebo elektronicky na emailovou adresu zhotovitele uvedenou shora s uvedením místa výskytu vady, data vzniku nebo zjištění vady a podrobné specifikace vady, či uvedení způsobu, jak se vada projevuje.
- 8.4 Smluvní strany uzavřou za účelem poskytování pozáručního servisu po uplynutí záruční doby samostatnou smlouvu o provádění servisu a pravidelných revizí dodaného zařízení.

9. POVINNOST MLČENLIVOSTI A OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 9.1 Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit před třetími osobami důvěrné informace a utajovat skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které byly vzájemně smluvními stranami poskytnuty v souvislosti s touto smlouvou. Důvěrnými informacemi jsou vedle osobních údajů dle příslušných právních předpisů České republiky a Evropské unie rovněž informace tvořící obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku, pokud byly dotčenou smluvní stranou předem za součást obchodního tajemství označeny a druhá smluvní strana byla na tuto skutečnost výslovně upozorněna, nebo informace, které za důvěrné kterákoliv ze smluvních stran označí. Zejména smluvní strany za obchodní tajemství označují veškerá ujednání o předmětu této smlouvy, vč. příloh tento předmět specifikujících, a veškerá ujednání o ceně díla a smluvních sankcích. Jestliže si smluvní strany vzájemně poskytnou důvěrné informace, nesmí je smluvní strana, které byly tyto důvěrné informace poskytnuty, zpřístupnit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby nebo potřeby třetích osob.
- 9.2 Smluvní strany se dále zavazují zachovávat zásady utajení v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb. o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti ve znění pozdějších předpisů, týkají-li se tyto kterékoli z nich či místa provádění díla.
- 9.3 Zhotovitel bere podpisem této Smlouvy na vědomí, že veškeré osobní údaje, které předá objednateli v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, jsou objednatelem zpracovávány dle Zásad zpracování osobních údajů, které jsou ve své aktuální verzi umístěny k nahlédnutí na <https://www.budejovickybudvar.cz/ochrana-osobnich-udaju.html>. Zhotovitel se zavazuje informovat všechny své zaměstnance, případně jiné osoby, jejichž osobní údaje předal objednateli v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o způsobu zpracování jejich osobních údajů objednatelem. Zhotovitel se současně zavazuje, že veškeré osobní údaje předané mu objednatelem v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy bude zpracovávat pouze v rozsahu dle příslušných právních předpisů České republiky a Evropské unie. Pokud by se zhotovitel stal zpracovatelem ve smyslu příslušných právních předpisů České republiky a Evropské unie, zavazují se strany uzavřít spolu bezodkladně zpracovatelskou smlouvu dle těchto předpisů.

10. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ÚJMY

- 10.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ■■■■ ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 10.2 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ■■■■ z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.3 V případě, že smluvní strana prokazatelně poruší důvěrnost informací, je druhá smluvní strana oprávněna účtovat smluvní pokutu ve výši ■■■■ Kč za každý takový případ porušení.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly na omezení povinnosti zhotovitele k náhradě újmy vzniklé v souvislosti s plněním vyplývajícím z této smlouvy a to do výše 30 % z ceny díla dle čl. 4.1 této smlouvy. Předchozí věta nemá vliv na povinnost zhotovitele nahradit újmu, kterou způsobil úmyslně, z hrubé nedbalosti, anebo člověku na jeho přirozených právech.

11. COMPLIANCE DOLOŽKA

- 11.1 Každá ze smluvních stran prohlašuje:

- a) že se nepodílela, nepodílí a nebude podílet na páchání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění,
- b) že zavedla a bude řádně činit náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců,
- c) že učinila a bude řádně činit nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu,
- d) že provedla a bude provádět taková opatření, která měla či má provést podle právních, jakožto i svých vnitřních předpisů,
- e) že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob činí a bude činit vše, co po ní lze spravedlivě požadovat, zejm. přijala/přijme Etický kodex a zásady Compliance programu.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Změny nebo doplnění této smlouvy budou prováděny výlučně písemnou formou na základě dohody obou smluvních stran.
- 12.2 Za adresu pro doručování písemností se považuje adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy písemně druhé smluvní straně oznámila. V případě změny adresy pro doručování se smluvní strany zavazují do 3 dnů o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu.
- 12.3 Není-li smlouvou stanoveno jinak, je projev vůle odesílatele vůči adresátovi účinný i tehdy, když adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo když držitel poštovní licence zásilku vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou. Pro účely této smlouvy se má za to, že zásilka s projevem vůle je doručena dnem odmítnutí převzetí zásilky nebo dnem vrácení doručované zásilky zpět na adresu odesílatele.
- 12.4 Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit, převést, ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
- 12.5 Smluvní strany sjednávají, že veškeré případné v budoucnosti vzešlé majetkové spory z této smlouvy se zavazují řešit v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské

komoře ČR a Agrární komoře ČR v Praze podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem s místem konání rozhodčího řízení v Praze.

- 12.6 Smluvní vztahy v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník a předpisy souvisejícími. Smluvní strany vylučují použití § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 12.7 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje veškerá případná předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy.
- 12.8 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Každý z nich má platnost originálu.
- 12.9 Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že tato smlouva spadá do působnosti zákona o registru smluv. Objednatel se proto zavazuje tuto smlouvu zveřejnit, a to postupem v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o registru smluv. Objednatel odpovídá za soulad postupu při zveřejnění smlouvy v registru smluv s povinnostmi dle odst. 9.1 této smlouvy.
- 12.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.11 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Seznam příloh:

1. Příloha č. 1 – Projektová dokumentace (v elektronické podobě na CD nosiči)
2. Příloha č. 2 - Licenční ujednání
3. Příloha č. 3 – Rozpočet

V Č. Budějovicích dne 25.10.2019

V Č. Budějovicích dne 25.10.2019

za objednatele

za zhotovitele