

S M L O U V A

O BEZPEČNOSTNÍ OCHRANĚ OBJEKTU

číslo 1745 -17/2019

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obchodní jméno: Střední škola a Vyšší odborná škola cestovního
ruchu, České Budějovice, Senovážné náměstí 12
Se sídlem: 37001 České Budějovice, Senovážné nám. 239/12
Telefon: 389 139 323
Jednající: Mgr. Zdeňka Erhartová, ředitelka
IČO: 60077590 *DIČ:* CZ60077590
statistická právní forma: 331 - Příspěvková organizace

1.2. Poskytovatel:

Obchodní jméno: Služba, výrobní družstvo
Se sídlem: Fráni Šrámka 1298/2, 370 01 České Budějovice
Telefon/fax: 387 312 398, 387 316 013
Jednající: Janem Fialou, předsedou družstva
Zmocněn k jednání: XXXXX, vedoucí závodu 01
IČO: 00028819 *DIČ:* CZ 00028819
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Č.B., 0074804503 / 0300
*Zapsáno v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých
Budějovicích, spisová značka Dr 33*

U Z A V Í R A J Í

Smlouvu o bezpečnostní ochraně objektu

II. Předmět plnění

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje objednateli poskytovat bezpečnostní ochranu objektu na základě obdrženého signálu z funkční zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) připojené na vlastní pult centralizované ochrany (dále jen PCO).
- 2.2. Předmětem této smlouvy není a za neplnění této smlouvy se nepovažuje, jestliže pracovníci poskytovatele přes vynaložené úsilí nedopadnou narušitele objektu.

- 2.3. Poskytovatel zajistí napojení objektu na PCO, příjem a průběžné vyhodnocování zpráv.

III. Místo plnění:

- 1) SŠ a VOŠ cestovního ruchu + výtah, Fr. Šrámka 9, č. objektu:XXX
- 2) SŠ a VOŠ cestovního ruchu, Senovážné nám. 12 (domeček), č. objektu:XXX
- 3) SŠ a VOŠ cestovního ruchu, Senovážné nám. 12 (hlavní budova), č. objektu:XXX
- 4) Docházkový systém, Fr. Šrámka 9, č. objektu: XXX

IV. Cena předmětu plnění a platební podmínky

- 4.1. Cena je sjednaná dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění a činí celkem **5 396,-- Kč** měsíčně bez DPH. Sjednaná cena může být počátkem roku upravena o státem vyhlášenou inflaci (vyhlášena ČSÚ) v předchozím roce dodatkem k této smlouvě, a to podle koeficientu vyjadřujícího míru růstu spotřebitelských cen.

Měsíční kalkulace ceny je následující:

Za poskytnuté služby - střežení:

SŠ a VOŠ cestovního ruchu (Fr. Šrámka).....	2 550,-- Kč
Výtah Fr. Šrámka.....	400,-- Kč
SŠ a VOŠ (Senovážné nám. domeček).....	750,-- Kč
SŠ a VOŠ (Senovážné nám. hlavní budova).....	1 106,--Kč
Docházkový systém, Fr. Šrámka.....	150,-- Kč

Za provoz SIM karet:

SŠ a VOŠ cestovního ruchu (Fr. Šrámka).....	110,-- Kč
SŠ a VOŠ (Senovážné nám. domeček).....	110,-- Kč
SŠ a VOŠ (Senovážné nám. hlavní budova).....	110,-- Kč
Docházkový systém, Fr. Šrámka.....	110,-- Kč

- 4.2. Právo a povinnost fakturovat vzniká poskytovateli do 15. dne každého druhého měsíce. Den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den měsíce. Splatnost faktury je do 30 dnů.

- 4.3. V objektu v místě plnění jsou nainstalovány SIM karty pro přenos alarmového hlášení na pult centralizované ochrany, které jsou majetkem Služby, výrobní družstvo. Objednatel se zavazuje, že v případě potřeby umožní provedení bezpečnostní prohlídky objektu zaměstnanci Služby, výrobní družstvo k provedení zkoušky přenosu dat na PCO. Se SIM kartami nesmí volně disponovat a jakkoli manipulovat. Musí je chránit před násilnou manipulací, vodou, prachem, elektrickým výbojem a dalšími případnými poškozeními, které mohou vzniknout mimo rámec běžného opotřebení. Takové případné škody se zavazuje objednatel plně uhradit.

V. Úrok z prodlení

Za opožděnou úhradu faktury byl dohodnut úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Smluvní pokuta

- 6.1. Poskytovatel je oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši:
1. **500,-** Kč (bez DPH) – za porušení plnění smlouvy v bodu 8.1 – za každý jednotlivý případ.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku poruchy EZS omezující funkci PCO, bude tato odstraněna objednatelem (respektive jeho servisní firmou) v co možná nejkratší lhůtě.

VII. Odpovědnost za škody a náhrada škody

- 7.1. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními platných právních norem, zejména § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
- 7.2. Poskytovatel odpovídá za škody způsobené prokazatelně nesprávnou činností svých zaměstnanců, zejména nereagováním na signál obdrženy z EZS a nesprávné provedení zásahu.
- 7.3. Poskytovatel neodpovídá za škody způsobené nesprávnou obsluhou EZS, za nefunkčnost EZS pro poruchu na telekomunikační síti a za nefunkčnost způsobenou vyšší mocí (úder blesku, požár, znehodnocení vodou), za škody zaviněné třetí osobou nebo za škody, které vznikly v příčinné souvislosti s výše uvedenými poruchami.

VIII. Povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel je povinen okamžitě oznámit poskytovateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy (změny adres a telefonních čísel kontaktních osob, změnu uživatele objektu, stavební úpravy v objektu, opuštění objektu na delší dobu jak 7 dní, zabudování dalšího EZS v objektu).

Číslo objektu:

8.2. Pro umožnění řádného zásahu, předá objednatel poskytovateli klíče od přístupových cest do objektu v tomto počtu: **1 klíč Fráni Šrámka, 4 klíče a 1 čip Senovážné náměstí.**

8.3. Objednatel pověřuje dále uvedené zaměstnance, kterým bude možné ohlásit napadení objektu v mimopracovní době:

Fráni Šrámka:

Jméno:XXXXX

Telefon: XXXXX

Jméno:XXXXX

Telefon: XXXXX

Jméno: XXXXX - školník

Telefon: XXXXX

Senovážné náměstí:

Jméno:XXXXX

Telefon: XXXXX

Jméno:XXXXX

Telefon: XXXXX

Jméno: XXXXX

Telefon: XXXXX

8.4 Objednatel odpovídá:

1. za technický stav EZS, dle ČSN 33 4590, jeho užíváním v souladu s návodem a bezpečnostním posouzením firmou, která montáž provedla.
2. za provádění pravidelných kontrol funkčnosti EZS

IX. Povinnosti poskytovatele

- 9.1.** Poskytovatel bude provádět bezpečnostní ochranu kvalitně, důsledně a nepřetržitě.
- 9.2.** Poskytovatel okamžitě oznámí objednateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy, její náplň nebo rozsah (změnu adresy, telefonních čísel, kontaktních osob).
- 9.3.** Poskytovatel neodpovídá za škody způsobené špatnou aktivací systému. Dále neodpovídá za poruchy způsobené na telekomunikační síti a současně neodpovídá za vznik škod, které vznikly v příčinné souvislosti s výše uvedenou poruchou.

X. Povinnosti obou smluvních stran

- 10.1.** Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti, tvořící obchodní a další tajemství, které byly vzájemně stranami poskytnuty a jako takové poskytovajícími stranami označeny.

- 10.2. Obchodní tajemství tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti.
- 10.3. Závazek ochrany utajení obchodního tajemství trvá po celou dobu platnosti této smlouvy i po jejím skončení. Za poučení svých zaměstnanců o této povinnosti odpovídají obě smluvní strany.
- 10.4. V případě prokázání porušení povinnosti dle odstavců 7.2., 8.1, 9.2., 10.1 a 10.3., jsou smluvní strany oprávněny požadovat náhradu škody.

XI. Odstoupení od smlouvy a výpověď

- 11.1. Objednatel i poskytovatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě prokázaného podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou za podmínek uvedených v § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Za takové porušení považují smluvní strany např. nedodržení ujednání obsažených v čl. VII. odst. 2, čl. VIII. odst. 8.1. a čl. IX. a X.
- 11.2. Odstoupení od smlouvy musí účastník doručit druhé straně bez zbytečného odkladu od zjištění okolností vedoucích k tomuto ukončení smlouvy.
- 11.3. Smluvní strany dále sjednaly možnost ukončit smlouvu výpovědí bez uvedení důvodu. V takovém případě lze závazek ze smlouvy zrušit ke konci měsíce. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení pokud již dospěl ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smlouvy.

XII. Závěrečná ujednání

- 12.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována dohodou stran ve formě písemných dodatků, které budou číslovány. Písemná forma dodatků je podmínkou jejich platnosti.
- 12.2. Právní vztahy neupravené výslovně touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími právními normami, které mají vztah k předmětu plnění.
- 12.3. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti od **1. listopadu 2019**. Tato smlouva ruší a nahrazuje smlouvu 919-17/2001 včetně všech jejích dodatků.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

Číslo objektu:

- 12.5.** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a zároveň prohlašují, že se s touto smlouvou pozorně seznámily, jejímu obsahu a znění rozumí, vyjadřuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli a že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.
- 12.6.** Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.7.** Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

V Českých Budějovicích dne : 24.10.2019

.....
za objednatele
Mgr. Zdeňka Erhartová

.....
za poskytovatele
XXXXX