

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitostí

Smluvní strany:

IMMOTEL a.s.

se sídlem Praha 5, Smíchov, Švédská 635/8, PSČ 150 00

IČ: 281 87 083, DIČ CZ28187083,

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12642, jejímž jménem jedná Petr Čížek, předseda představenstva a Ing. Veronika Sirotnáková, místopředseda představenstva

na straně jedné jako „**Pronajímatel**“

a

Česká pošta, s.p.

IČ 471 14 983

se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl A, vložka 7565

jejímž jménem jedná _____, ředitelka odboru administrativní správa nemovitostí

na straně druhé jako „**Nájemce**“

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek č. 1**“) ke Smlouvě o nájmu nemovitostí na adrese Dobříš, náměstí Komenského 536, ze dne 31.3.2009 (dále jen „**Smlouva**“), kterým se **rozšiřuje předmět nájmu o místnost č. 160 a místnost č. 161:**

I.

Smluvní strany berou na vědomí změnu v identifikaci Pronajímatele spočívající ve **změně sídla Pronajímatele**, tak jak je uvedeno v záhlaví tohoto Dodatku č. 1.

II.

Smluvní strany se dohodly na **úplném nahrazení stávajícího odst. 2 čl. I. Smlouvy**, který zní nově takto:

„2. V Budově se nacházejí nebytové prostory o celkové výměře **537,07 m²**, graficky vyznačené šrafováním na plánu příslušného podlaží, který tvoří nedílnou součást smlouvy jako její příloha č. 1.

Nebytové prostory sestávají z následujících místností:

Typ prostor	Číslo podlaží	Typ podlaží	Číslo místnosti	Výměra m ²
Společné prostory	1	NP	101	11,85
Společné prostory	1	NP	102	26,75
Administrativa	1	NP	103	58,37

Sklad	1	NP	103a	0,90
Sklad	1	NP	103b	0,90
Sklad	1	NP	103c	0,90
Administrativa	1	NP	108	51,89
Administrativa	1	NP	109	62,12
Administrativa	1	NP	110	36,90
Administrativa	1	NP	111	47,33
Administrativa	1	NP	112	14,53
Administrativa	1	NP	113	15,23
Administrativa	1	NP	114	20,92
Společné prostory	1	NP	115	11,91
Společné prostory	1	NP	116	10,17
Administrativa	1	NP	117	8,72
Administrativa	1	NP	118	5,12
Administrativa	1	NP	119	9,83
Administrativa	1	NP	120	5,19
Společné prostory	1	NP	121	2,22
Společné prostory	1	NP	122	7,57
Společné prostory	1	NP	123	2,09
Společné prostory	1	NP	124	2,77
Společné prostory	1	NP	125	0,98
Společné prostory	1	NP	126	1,14
Sklad	1	NP	127	6,20
Společné prostory	1	NP	128	2,87
Společné prostory	1	NP	129	1,08
Společné prostory	1	NP	130	1,25
Sklad	1	NP	131	10,60
Sklad	1	NP	132	0,80
Sklad	1	NP	133	4,32
Sklad	1	NP	134	9,66
Společné prostory	1	NP	135	4,83
Společné prostory	1	NP	136	1,72
Společné prostory	1	NP	136a	13,70
Společné prostory	1	NP	137	1,50
Společné prostory	1	NP	137a	22,58
Sklad	1	NP	138	4,99
Sklad	1	NP	144	8,09
Společné prostory	1	NP	151a	17,50
Společné prostory	1	NP	151b	7,35
Podpora technologie	1	NP	160	0,83
Podpora technologie	1	NP	161	0,90

III.

Smluvní strany se dohodly, že Příloha č. 1 Smlouvy - Plány prostor, se plně nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

IV.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn a nadále v platnosti.

V.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž Nájemce obdrží jedno (1) vyhotovení a Pronajímatel dvě (2) vyhotovení.

V.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Obě smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, souhlasí s ním a uzavírají jej svobodně, vážně a bez výhrad, přičemž nejednají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho obě smluvní strany k Dodatku č. 1 připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Plány prostor – nahrazující Přílohu č. 1 Smlouvy

V Praze dne

V Praze dne

12. 4. 2011

Pronajímatel:

Nájemce:

IMMOTEL a.s.

Petr Čížek

předseda představenstva

Česká pošta, s.p.

ředitelka odboru administrativní správa
nemovitostí

IMMOTEL a.s.

Ing. Veronika Sirotníáková

místopředseda představenstva

Priloha č. 1 - Plány poschodí

0 1 1 1 1

P50021_NP_1_047202

