

Smlouva o zastupování MČ P1 ve společenství vlastníků jednotek

č. smlouvy: 2019/0905

Smluvní strany:

Městská část Praha 1

se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1

IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

jednající: Mgr. Pavel Čížinský, starosta

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1

číslo účtu: [REDACTED]

jako příkazce na straně jedné, dále jen „MČ P1“,

a

MERO s. r. o.

se sídlem: 110 00 Praha 1 - Nové Město, Masarykovo nábřeží 2058/38

IČ:276 07 640,DIČ: CZ27607640

jednající: Josef Metelka, jednatel

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 118521

bankovní spojení: Fio banka, a. s.

číslo účtu: [REDACTED]

jako příkazník na straně druhé,

uzavírají v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a na základě usnesení Rady Městské části Praha 1, usnesení č. UR19_0973 ze dne 15.10.2019 tuto smlouvu.

Statutem hlavního města Prahy byly svěřeny domy ve vlastnictví hl. m. Prahy do správy Městské části Praha 1. Následně byly některé z těchto domů rozděleny na jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb. a zákona č. 89/2012 Sb. a byla v nich ustanovena společenství vlastníků jednotek. V těchto domech zůstaly některé jednotky nadále ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené do správy MČ P1.

1. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je zastupování MČ P1 na shromážděních společenství vlastníků (dále jen SVJ) ve vyjmenovaných SVJ – seznam SVJ viz příloha č. 1 této smlouvy, přičemž musí být ze strany příkazníka dodržovány zásady uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.

1.2 Předmětem této smlouvy je dále:

- a) konzultace s MČ P1 před konáním shromáždění SVJ,
- b) kontrola oficiálních zápisů ze shromáždění SVJ,
- c) vedení agendy SVJ pro MČ P1 (pozvánky, zápisy ze schůzí, jiná dokumentace týkající se SVJ),
- d) vedení a aktualizace databáze kontaktů na statutární orgány SVJ – databáze musí být vedena on-line a musí být přístupná vybraným zaměstnancům MČ P1,
- e) poskytování informací o legislativních změnách souvisejících s SVJ,
- f) zajišťování konání shromáždění SVJ,
- g) konzultační a poradenská činnost vztahující se k problematice SVJ.

Zajišťování a vedení schůzek budoucích spoluvlastníků, zajišťování konání ustavujících shromáždění a svolávání ustavujících shromáždění SVJ není předmětem této smlouvy.

1.3 **MČ P1 současně uděluje příkazníkovi plnou moc zvláštní listinou.** MČ P1 bere na vědomí, že příkazník se v rámci zmocnění může dát též zastoupit třetí osobou (např. osobou odborně způsobilou pro řešení daného problému – technik, právník, účetní). **Tato zvláštní plná moc se uděluje pouze na dobu účinnosti této příkazní smlouvy.**

2. Odměna

2.1 Odměna příkazníka je stanovena dohodou obou smluvních stran a je stanovena paušální částkou za 1 kalendářní měsíc. K této ceně bude účtována sazba DPH ve výši stanovené zákonem.

2.2 Odměna příkazníka je stanovena **ve výši 425,-- Kč bez DPH za jedno SVJ – seznam SVJ viz příloha č. 1 této smlouvy.** Odměna příkazníka bude upravována podle aktuálního počtu SVJ, a to vždy ke konci příslušného měsíce. Nový soupis SVJ tak vždy nahradí původní přílohu smlouvy. **Odměna příkazníka za plnění poskytnutá dle této smlouvy a za celou dobu trvání této smlouvy nesmí překročit celkem 1.897.200,-- Kč bez DPH.**

2.3 Sjednanou cenu bude příkazník účtovat MČ P1 fakturou – daňovým dokladem, který bude příkazníkem vystaven vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, k němuž se faktura vztahuje, s termínem splatnosti 30 dnů ode dne doručení MČ P1. Podmínkou vystavení faktury a uhrazení příslušné částky je výkaz provedených prací (včetně seznamu konání shromáždění SVJ) k poslednímu dni kalendářního měsíce, k němuž se faktura vztahuje. Tento výkaz provedených prací bude přiložen k faktuře.

2.4 Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů a dle této smlouvy. V případě nesplnění této povinnosti vrátí MČ P1 daňový doklad bez zbytečného odkladu příkazníkovi, lhůta splatnosti přestává vrácením daňového dokladu běžet. Po doručení nového daňového dokladu obsahujícího všechny náležitosti počne běžet nová lhůta splatnosti. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy došlo k odepsání příslušné částky, na kterou byl daňový doklad vystaven, z účtu MČ P1 ve prospěch účtu příkazníka.

2.5. Pokud bude ze strany MČ P1 vyžádáno poskytnutí služeb neuvedených v čl. 1.1 a 1.2 této smlouvy, bude jejich odměna řešena vždy samostatně dohodou.

3. Účinnost smlouvy

3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 11. 2019 do 31. 10. 2020 (12 měsíců).

3.2 Tuto smlouvu lze ukončit mimo jiné níže uvedenými způsoby:

- písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v dohodě,
- písemnou výpovědí se 3měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Výpovědní lhůta počíná prvním dnem měsíce následujícího od obdržení výpovědi druhou smluvní stranou,
- zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

4.1 MČ P1 se zavazuje poskytovat příkazníkovi součinnost potřebnou pro plnění povinností vyplývajících příkazníkovi z této smlouvy, pravidelně informovat příkazníka o všech svých rozhodnutích, usneseních, činnostech atp., která se týkají domů, v nichž je MČ P1 členem společenství vlastníků jednotek.

4.2 Příkazník je povinen pravidelně informovat MČ P1 o průběhu a výsledcích své činnosti dle této smlouvy, dále je povinen

- a) poskytovat MČ P1 soupis všech dotazů, žádostí a jiných podnětů ze strany statutárních orgánů společenství a ostatních vlastníků jednotek v domech, přičemž v soupisu budou vedeny údaje, kdy a jakým způsobem byl dotaz, žádost či jiný podnět předán MČ P1, a zda ze strany MČ P1 byl takovýto dotaz, žádost či jiný podnět zodpovězen,
- b) vést písemnou databázi obdržených zápisů ze shromáždění společenství vlastníků jednotek a ostatních písemností v členění na samostatné složky dle čísel popisných a katastrálních území jednotlivých domů. V takovéto složce budou archivovány veškeré písemnosti týkající se předmětného domu.

4.3 MČ P1 může od smlouvy odstoupit, pokud příkazník neplní řádně své povinnosti dle této smlouvy, a to ani po uplynutí 30denní lhůty poskytnuté ze strany MČ P1 příkazníkovi v písemném upozornění. Písemné upozornění musí mj. obsahovat konkrétní uvedení, kterou povinnost příkazník porušil či porušuje, včetně uvedení, jakým způsobem by mělo ze strany příkazníka dojít k nápravě. Pokud toto písemné upozornění ze strany MČ P1 nebude mít uvedené náležitosti, nemůže MČ P1 od této smlouvy odstoupit.

4.4 Příkazník může od smlouvy odstoupit, pokud je MČ P1 v prodlení s úhradou faktur delším než 30 dnů nebo neposkytne-li příkazníkovi potřebnou součinnost, zejména ve smyslu čl. 4.1 této smlouvy, a to ani po uplynutí 30denní lhůty poskytnuté MČ P1 ze strany příkazníka.

Písemné upozornění musí mj. obsahovat konkrétní uvedení, kterou povinnost MČ P1 porušila či porušuje, včetně uvedení, jakým způsobem by mělo ze strany MČ P1 dojít k nápravě. Pokud toto písemné upozornění ze strany příkazníka nebude mít uvedené náležitosti, nemůže příkazník od této smlouvy odstoupit.

4.5 V případě odstoupení od smlouvy jedné ze smluvních stran:

- je příkazník do 30 dnů povinen předat veškerou dokumentaci k SVJ, kterou od MČ P1 převzal nebo během obstarání záležitostí pro MČ P1 dle této smlouvy nabyt. MČ P1 je povinna tuto dokumentaci na základě předávacího protokolu převzít. Pro případ, že příkazník řádně a včas neodevzdá MČ P1 veškerou dokumentaci, je sjednána smluvní pokuta ve výši 300.000 Kč s termínem splatnosti 30 dní od jejího uplatnění u příkazníka.

- je MČ P1 povinna příkazníkovi do 30 dní od odstoupení od smlouvy uhradit odměnu dle čl. 2.1 této smlouvy, přičemž tato odměna bude upravena dle počtu dní, ve kterých příkazník pro MČ P1 obstarával záležitosti dle této smlouvy.

4.6 Příkazník odpovídá MČ P1 za škodu, kterou MČ P1 způsobí v souvislosti s obstaráním záležitostí pro MČ P1 dle této smlouvy. Této odpovědnosti se zproští jen, prokáže-li, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na příkazníkovi požadovat.

4.7 Veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení některé ze smluvních stran budou písemná a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně, kurýrní službou, poštou nebo e-mailem, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, k rukám osoby určené pro komunikaci dle čl. 4.8 této smlouvy.

4.8 Osoby určené pro komunikaci (kontaktní osoby) nejsou pověřeny k jednáním o změnách obsahu této smlouvy, ani k zastupování smluvních stran v jakýchkoli smluvních záležitostech, ledaže toto pověření či oprávnění přímo vyplývá z jejich postavení, funkce či ze zvláštního zmocnění. Smluvní strany se dohodly, že kontaktními osobami jsou:

- za MČ P1: Mgr. Petr Bulla, 221 097 752

- za příkazníka: Josef Metelka, 222 544 088, [REDACTED]

Smluvní strany mohou změnit kontaktní osoby, jakož i jiné údaje uvedené v záhlaví této smlouvy, jsou však povinny na takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně upozornit druhou smluvní stranu.

4.9 Příkazník je povinen do 10 dnů po skončení doby, na kterou byla smlouva uzavřena, předat MČ P1 veškerou dokumentaci k SVJ, kterou od MČ P1 převzal nebo během obstarání záležitostí pro MČ P1 dle této smlouvy nabyt. Dokumentace bude předána na základě předávacího protokolu podepsaného odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Pokud tak příkazník neučiní řádně a včas, je sjednána pokuta uvedená v odst. 4.5 tohoto článku.

4.10 V příloze č. 3 je uveden seznam členů týmu dle nabídky příkazníka ze dne Tento tým může příkazník měnit jen se souhlasem MČ P1. Příkazník je povinen změnu tohoto týmu zaslat MČ P1 neprodleně k odsouhlasení.

4.11 Příkazník se zavazuje, že bude poskytovat součinnost i s ostatním členům SVJ, ve kterých MČ P1 zastupuje.

5. Závěrečná ustanovení

5.1 Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství, a dále, že udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5.2 Smluvní strany se zavazují, že zachovají mlčenlivost ve vztahu k informacím, dokumentům a materiálům (dále jen „důvěrné informace“), které jim v rámci plnění dle této smlouvy budou poskytnuty druhou smluvní stranou v jakékoliv formě. Za důvěrné informace se pro účely této smlouvy považují veškeré informace související s činností SVJ. Smluvní strany se zavazují, že veškeré důvěrné informace, které jim budou poskytnuty, nesdělí ani jinak nezpřístupní třetím osobám, ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Povinnost zachovávat závazek mlčenlivosti ve vztahu k důvěrným informacím trvá po celou dobu existence smluvního vztahu mezi stranami, tak i po jeho skončení do té doby, než-li se důvěrné informace stanou veřejně známými, aniž by povinný porušil své povinnosti dle této smlouvy.

5.2 V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky. Smluvní strany tímto souhlasí s vyloučením aplikace ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku.

5.3 Smluvní strany berou na vědomí povinnost městské části Praha 1 zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv Ministerstva vnitra ČR, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), včetně důsledků porušení této povinnosti. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinností nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra ČR.

5.4 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

5.5 Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k doplnění smlouvy ve smyslu co možná nejbližším neplatným ustanovením.

5.6 Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Soupis domů s ustanoveními SVJ – seznam k 24. 9. 2019

Příloha č. 2 - Zásady pravidel pro zastupování MČ P1 v SVJ

Příloha č. 3 – Seznam členů týmu příkazníka dle nabídky ze dne 3.10.2019

5.7 Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení (jedno vyhotovení není pevně sešito, a to z důvodu snadnějšího administrativního zpracování) a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

5.8 Odpověď strany této smlouvy ve smyslu § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.

5.9 Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že proti ní nemají námitek, na důkaz čeho připojují své podpisy.

24 -10- 2019

V Praze dne

.....
Mgr. Pavel Čížinský
starosta MČ P1

.....
Josef Metelka
jednatel

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje, v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 15.10.2019 usnesením č.UR19_0973

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
1	24282600	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Malostranské náměstí 27 čp. 4 Praha 1</u>		4 Malostranské náměstí, 4/ 27, Praha 1 - Malá Strana, 11800
2	27189171	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p.7, k.ú. Josefov 727008 v Praze</u>		7 Dušní , 7/ 13, Praha 1- Josefov, 11000
3	27188396	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Elišky Krásnohorské č.p. 13 Praha 1</u>		13 Elišky Krásnohorské, 13/ 3, Praha 1 - Josefov, 11000
4	27152855	<u>Společenství vlastníků jednotek Žatecká 16/8 Praha 1</u>		16 Žatecká , 16/ 8, Praha 1- Josefov, 11000
5	27196411	<u>Společenství vlastníků jednotek Jungmannova čp. 17/3 Praha 1</u>		17 Jungmannova, 17/ 3, Praha 1 - Nové Město, 11000
6	27182304	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Valdštejnské náměstí č.p. 18/5, Praha 1</u>		18 Valdštejnské náměstí, 18/ 5, Praha 1 - Malá Strana, 11800
7	28174984	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Žatecká 5 čp. 18 Praha 1</u>		18 Žatecká, 18/ 5, Praha 1 - Josefov, 11000
8	27143732	<u>Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 19/7 Praha 1</u>		19 Jungmannova, 19/ 7, Praha 1 - Nové Město, 11000
9	27407021	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 20/4, ul. Mikulášská, Praha 1</u>		20 Mikulášská, 20/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000
10	27903494	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Mikulášská 6 čp. 21 Praha 1</u>		21 Mikulášská, 21/ 6, Praha 1 - Staré Město, 11000
11	27256481	<u>Společenství vlastníků jednotek Mikulášská č.p. 22/8, Praha 1</u>		22 Mikulášská, 22/ 8, Praha 1 - Staré Město, 11000
12	1769847	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Široká 4 č.p. 24 Praha 1</u>		24 Široká, 24/ 4, Praha 1 - Josefov, 11000
13	27154653	<u>Společenství vlastníků jednotek Široká 25/6 Praha 1</u>		25 Široká, 25/ 6, Praha 1 - Josefov, 11000
14	27191761	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Tomášská čp. 26/4 Praha 1</u>		26 Tomášská, 26/ 4, Praha 1 - Malá Strana, 11800
15	27223540	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Malostranské náměstí čp. 36/22 Praha 1</u>		36 Malostranské náměstí, 36/ 22, Praha 1 - Malá Strana, 11800

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
16	27210910	<u>Společenství vlastníků bytových jednotek pro dům ul. Malostranské náměstí čp. 38/24</u>	38	Malostranské náměstí, 38/ 24, Praha 1 - Malá Strana, 11800
17	27122751	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Maiselova 39/17 - Praha 1</u>	39	Maiselova, 39/ 17, Praha 1 - Josefov, 11000
18	27106250	<u>Společenství vlastníků jednotek Národní 34, Praha 1</u>	40	Národní, 40/ 34, Praha 1 - Nové Město, 11000
19	27214222	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Mostecká 26/40, k.ú. 727091 Malá Strana v Praze 1</u>	40	Mostecká, 40/ 26, Praha 1 - Malá Strana, 11800
20	71226559	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Maiselova čp. 41/21 Praha 1</u>	41	Maiselova, 41/ 21, Praha 1 - Josefov, 11000
21	24218553	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Vladislavova 10 čp. 44 Praha 1</u>	44	Vladislavova, 44/ 10, Praha 1 - Nové Město, 11000
22	26731207	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Mostecká 55-Praha</u>	55	Mostecká, 55/ 3, Praha 1 - Malá Strana, 11800
23	27389375	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Valentinská čp. 56/11, Praha 1</u>	56	Valentinská, 56/ 11, Praha 1 - Staré Město, 11000
24	27591735	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 56, k.ú. Malá Strana, v Praze 1</u>	56	Mostecká, 56/ 1, Praha 1 - Malá Strana, 11800
25	28393457	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Maiselova 7 čp. 58 Praha 1</u>	58	Maiselova, 58/ 7, Praha 1 - Josefov, 11000
26	29018676	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Národní č.p. 59</u>	59	Národní, 59/ 30, Praha 1 - Nové Město, 111000
27	27189449	<u>Společenství vlastníků jednotek Maiselova čp. 62/8 Praha 1</u>	62	Maiselova, 62/ 8, Praha 1 - Josefov, 11000
28	27402908	<u>Společenství vlastníků jednotek domu ul. Široká 12 čp. 64 Praha 1</u>	64	Široká, 64/ 12, Praha 1 - Josefov, 11000
29	26741750	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Dražického náměstí 65 - Praha</u>	65	Dražického náměstí, 65/ 10, Praha 1 - Malá Strana, 11800
30	27179125	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Široká č.p. 65/14 Praha 1</u>	65	Široká, 65/ 14, Praha 1 - Josefov, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
31	27168671	<u>Společenství vlastníků jednotek Pařížská čp. 66/13 Praha 1</u>	66	Pařížská, 66/ 13, Praha 1 - Josefov, 11000
32	27406130	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Spálená čp. 86 Praha 1</u>	86	Spálená, 86/ 9, Praha 1 - Nové Město, 11000
33	28367898	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Spálená 15 čp. 89 Praha 1</u>	89	Spálená, 89/ 15, Praha 1 - Nové Město, 11000
34	27418839	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Platnéřská čp. 90/13 Praha 1</u>	90	Platnéřská, 90/ 13, Praha 1 - Staré Město, 11000
35	27257185	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Veleslavínova č.p. 94/8, Praha 1</u>	94	Veleslavínova, 94/ 8, Praha 1 - Staré Město, 11000
36	3160548	<u>Společenství vlastníků U Lužického semináře 14</u>	94	U Lužického semináře, 94/ 14, Praha 1 - Malá Strana, 11800
37	29007283	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Veleslavínova 4 čp. 96 Praha 1</u>	96	Veleslavínova, 96/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000
38	27182398	<u>Společenství vlastníků jednotek Široká čp. 96/9, Praha 1</u>	96	Široká, 96/ 9, Praha 1 - Josefov, 11000
39	28386370	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Křížovnická 8 čp. 97 Praha 1</u>	97	Křížovnická, 97/ 8, Praha 1 - Staré Město, 11000
40	29036542	<u>Společenství vlastníků jednotek domu U Lužického semináře 18 č.p. 97 Praha 1</u>	97	U Lužického semináře, 97/ 18, Praha 1 - Malá Strana, 11800
41	27396339	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Pařížská 98/17, Praha 1</u>	98	Pařížská, 98/ 17, Praha 1 - Josefov, 11000
42	27619401	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Spálená čp. 100/35 Praha 1</u>	100	Spálená, 100/ 35, Praha 1 - Nové Město, 11000
43	2,147E+09	<u>107 - 4 jednotky</u>	107	Loretánské náměstí, 107/ 1, Praha 1 - Hradčany, 11800
44	71212078	<u>Společenství vlastníků jednotek Spálená 110/53 Praha 1</u>	110	Spálená, 110/ 53, Praha 1 - Nové Město, 11000
45	28450884	<u>Společenství vlastníků jednotek domu U Lužického semináře 42 čp. 111 Praha 1</u>	111	U Lužického semináře , 111/ 42, Praha 1 - Malá Strana, 11800

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
46	27405036	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Pohořelec čp. 111/25 Praha 1</u>	111	Pohořelec, 111/ 25, Praha 1 - Hradčany, 11800
47	27190234	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům U Staré školy 113/6 Praha 1</u>	113	U Staré školy , 113/ 6, Praha 1 - Staré Město, 11000
48	24257117	<u>Společenství vlastníků jednotek domu U Staré školy 4 čp. 114 Praha 1</u>	114	U Staré školy, 114/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000
49	3415929	<u>Společenství vlastníků Široká 20</u>	118	Široká, 118/ 20, Praha 1 - Staré Město, 11000
50	27225500	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 119/14, k.ú. 727024 Staré Město</u>	119	Pařížská, 119/ 14, Praha 1 - Staré Město, 11000
51	28901991	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Mikulandská 4 čp. 122 Praha 1</u>	122	Mikulandská, 122/ 4, Praha 1 - Nové Město, 11000
52	28179811	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Elišky Krásnohorské 10 čp. 123 Praha 1</u>	123	Elišky Krásnohorské, 123/ 10, Praha 1 - Staré Město, 11000
53	27444473	<u>Společenství vlastníků bytů Elišky Krásnohorské 123/6, Praha 1 - Josefov</u>	123	Elišky Krásnohorské, 123/ 6, Praha 1 - Josefov, 11000
54	27150917	<u>Společenství vlatníků jednotek domu č.p.18/126 Pařížská ulice, Praha</u>	126	Pařížská, 126/ 18, Praha 1 - Josefov, 11000
55	27148831	<u>Společenství vlastníků jednotek Pařížská 129/24, Praha 1 - DVOŘÁK</u>	129	Pařížská, 129/ 24, Praha 1 - Josefov, 11000
56	27174905	<u>Společenství vlatníků jednotek Pařížská čp. 131/28, Praha 1</u>	131	Pařížská, 131/ 28, Praha 1 - Josefov, 11000
57	27257291	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Mikulandská č.p. 133/3 Praha 1</u>	133	Mikulandská, 133/ 3, Praha 1 - Nové Město, 0
58	27869041	<u>Společenství vlastníků jednotek Linhartská 6 č.p. 136 Praha 1</u>	136	Linhartská , 136/ 6, Praha 1 - Staré Město, 11000
59	28404122	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Voršilská 4 čp. 143 Praha 1</u>	143	Voršilská, 143/ 4, Praha 1 - Nové Město, 11000
60	27384250	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Karlova 146/23, PSČ 110 00</u>	146	Karlova, 146/ 23, Praha 1 - Staré Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
61	28929373	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 146, Praha 1 V Jirchářích 5 a Ostrovní 16</u>	146	V Jirchářích 5 a Ostrovní 16, 146/5_16, Praha 1 - Nové Město, 11000
62	27236641	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. V Jirchářích čp. 147/3 Praha 1</u>	147	V Jirchářích, 147/ 3, Praha 1 - Nové Město, 11000
63	27217884	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Valdštejská č.p. 150/4 Praha 1</u>	150	Valdštejská, 150/ 4, Praha 1 - Malá Strana, 11800
64	24723461	<u>Společenství vlastníků jednotek domu V Jirchářích 14 čp. 152 Praha 1</u>	152	V Jirchářích, 152/ 14, Praha 1 - Nové Město, 11000
65	3482260	<u>Společenství vlastníků Opatovická 20</u>	158	Opatovická, 158/ 20, Praha 1 - Nové Město, 11000
66	26771314	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Úvoz 160 - Praha</u>	160	Úvoz, 160/ 24, Praha 1 - Hradčany, 11800
67	27363619	<u>Společenství vlastníků Karlova 163/30, Praha 1</u>	163	Karlova, 163/ 30, Praha 1 - Staré Město, 11000
68	24713520	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Opatovická 14 čp. 167 Praha 1</u>	167	Opatovická, 167/ 14, Praha 1 - Nové Město, 11000
69	27604098	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 172, k.ú. 983 v Praze 1</u>	172	Černá, 172/ 1, Praha 1 - Nové Město, 11000
70	27077667	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Radnické schody 172 - Praha</u>	172	Radnické schody, 172/ 7, Praha 1 - Hradčany, 11800
71	28177991	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Loretánská 3 čp. 174 Praha 1</u>	174	Loretánská, 174/ 3, Praha 1 - Hradčany, 11800
72	26737728	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Sněmovní 175-Praha</u>	175	Sněmovní, 175/ 5, Praha 1 - Malá Strana, 11800
73	24830381	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Thunovská čp. 178 Praha 1</u>	178	Thunovská, 178/ 10, Praha 1 - Malá Strana, 11800
74	24790478	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Křemencova 5 čp. 184 Praha 1</u>	184	Křemencova, 184/ 5, Praha 1 - Nové Město, 11000
75	26737744	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Pštrossova 188-Praha</u>	188	Pštrossova, 188/ 12, Praha 1 - Nové Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
76	26722186	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Pštrossova 189-Praha</u>	189	Pštrossova, 189/ 16, Praha 1 - Nové Město, 11000
77	27375757	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Pařížská čp. 203/19 Praha 1</u>	203	Pařížská, 203/ 19, Praha 1 - Josefov, 11000
78	26721589	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Nerudova 205 - Praha</u>	205	Nerudova , 205/ 2, Praha 1 - Malá Strana, 11800
79	28424662	<u>Společenství vlastníků jednotek Myslíkova 209/5</u>	209	Myslíkova, 209/ 5, Praha 1 - Nové Město, 11000
80	27428974	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Náprstkova č.p. 213, Praha 1</u>	213	Náprstkova, 213/ 5, Praha 1 - Staré Město, 11000
81	27429075	<u>Společenství vlatníků jednotek ul. Náprstkova čp. 215/9 Praha 1</u>	215	Náprstkova, 215/ 9, Praha 1 - Staré Město, 11000
82	26741717	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Vojtěšská 217-Praha</u>	217	Vojtěšská, 217/ 12, Praha 1 - Nové Město, 11000
83	27410013	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Pštrossova čp. 218/27 Praha 1</u>	218	Pštrossova, 218/ 27, Praha 1 - Nové Město, 11000
84	26729105	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Nerudova 218-Praha</u>	218	Nerudova, 218/ 30, Praha 1 - Malá Strana, 11800
85	27449513	<u>Společenství vlastníků Anenská 220 Praha 1</u>	220	Anenská, 220/ 13, Praha 1 - Staré Město, 11000
86	28388747	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Liliová 13 čp. 221 Praha 1</u>	221	Liliová, 221/ 13, Praha 1 - Staré Město, 11000
87	27255891	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Řetězová čp. 224/7 Praha 1</u>	224	Řetězová, 224/ 7, Praha 1 - Staré Město, 11000
88	26733285	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Na Struze 227 - Praha</u>	227	Na Struze, 227/ 1, Praha 1 - Malá Strana, 11800
89	26752280	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Na Struze 230 - Praha</u>	230	Na Struze, 230/ 6, Praha 1 - Malá Strana, 11800
90	26780062	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Masarykovo nábřeží 237 - Praha</u>	237	Masarykovo nábřeží, 237/ 18, Praha 1 - Nové Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
91	26727811	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Nerudova 237 - Praha</u>	237	Nerudova, 237/ 39, Praha 1 - Malá Strana, 11800
92	26741628	<u>Společenství vlastníků jednotek Nerudova a Šporkova č.p. 240 - Praha</u>	240	Nerudova a Šporkova, 240/ 33, Praha 1 - Malá Strana, 11800
93	29014620	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Vojtěšská 3 čp. 244 Praha 1</u>	244	Vojtěšská, 244/ 3, Praha 1 - Nové Město, 11000
94	27409481	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Řetězová čp. 245/8, Praha 1</u>	245	Řetězová, 245/ 8, Praha 1 - Staré Město, 0
95	26741709	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Masarykovo nábřeží 247 - Praha</u>	247	Masarykovo nábřeží, 247/ 14, Praha 1 - Nové Město, 11000
96	26741741	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Nerudova 254 - Praha</u>	254	Nerudova, 254/ 9, Praha 1 - Malá Strana, 11800
97	27649172	<u>Společenství vlastníků jednotek č.p. 259 Betlémské náměstí 11 Praha 1</u>	259	Betlémské náměstí, 259/ 11, Praha 1 - Staré Město, 11000
98	24274453	<u>Společenství vlastníků jednotek domů Malostranské nám. 262/9 - Tržiště 262/12 Praha 1</u>	262	Malostranské nám., Tržiště, 262/ 9a12, Praha 1 - Malá Strana, 11800
99	27399893	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Malostranské náměstí čp. 265/6, Praha 1</u>	265	Malostranské náměstí, 265/ 6, Praha 1 - Malá Strana, 11800
100	3150569	<u>Společenství vlastníků Betlémská 266</u>	266	Betlémská, 266/ 7, Praha 1 - Staré Město, 11000
101	27635759	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Betlémská 9 čp. 267 Praha 1</u>	267	Betlémská, 267/ 9, Praha 1 - Staré Město, 11000
102	27205622	<u>Společenství vlastníků jednotek Karmelitská 270/30 Praha 1 - U klíčů</u>	270	Karmelitská, 270/ 30, Praha 1 - Malá Strana, 11800
103	27435954	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. U Dobřenských čp. 271/5, Praha 1</u>	271	U Dobřenských , 271/ 5, Praha 1 - Staré Město, 11000
104	27241611	<u>Společenství vlastníků jednotek domu U Zlaté Lodi Náprstkova čp. 275/4 Praha 1</u>	275	Náprstkova, 275/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000
105	75097613	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Náprstkova 2, č.p. 276, Praha 1</u>	276	Náprstkova, 276/ 2, Praha 1 - Staré Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
106	75113121	<u>Společenství pro dům Prokopská 295/6</u>	295	Prokopská, 295/ 6, Praha 1 - Malá Strana, 11800
107	71220976	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Bartolomějská č.p. 304/1, Praha 1, k.ú. 727024 v Praze 1, Staré Město</u>	304	Bartolomějská, 304/ 1, Praha 1 - Staré Město , 11000
108	71249982	<u>Společenství vlastníků jednotek Krocínova 316/5 Praha 1</u>	316	Krocínova, 316/ 1, Praha 1 - Staré Město, 11000
109	24779091	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Karoliny Světlé 15 čp. 317 Praha 1</u>	317	Karoliny Světlé, 317/ 15, Praha 1 - Staré Město, 11000
110	27416224	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Karoliny Světlé čp. 320/21, Praha 1</u>	320	Karoliny Světlé, 320/ 21, Praha 1 - Staré Město, 11000
111	27220061	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Karoliny Světlé čp. 321/23 Praha 1</u>	321	Karoliny Světlé, 321/ 23, Praha 1 - Staré Město, 11000
112	24800139	<u>Společenství vlastníků domu čp. 325, Smetanovo nábřeží 12 / Karoliny Světlé 31</u>	325	Smetanovo nábřeží, 325/ 12, Praha 1 - Staré Město, 11000
113	28400917	<u>Společenství vlastníků jednotek Karoliny Světlé 328 Praha- 1</u>	328	Karoliny Světlé, 328/ 35, Praha 1 - Staré Město, 11000
114	24834785	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Na Perštýně 15 čp. 349 Praha 1</u>	349	Na Perštýně, 349/ 15, Praha 1 - Staré Město, 11000
115	28444027	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Na Perštýně čp. 350/17 Praha 1</u>	350	Na Perštýně, 350/ 17, Praha 1 - Staré Město, 11000
116	4985320	<u>Společenství vlastníků Vlašská 10</u>	357	Vlašská, 357/ 10, Praha 1 - Malá Strana, 11800
117	27372359	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Perlová čp. 366/6, Praha 1</u>	366	Perlová, 366/ 6, Praha 1 - Staré Město, 11000
118	1560859	<u>SVJ Tržiště 11 čp. 367 Praha 1</u>	367	Tržiště, 367/ 11, Praha 1 - Malá Strana, 11800
119	86594672	<u>Společenství vlastníků jednotek v domě č.p. 373, ulice 28.října 7, Praha 1</u>	373	28. října, 373/ 7, Praha 1 - Staré Město, 11000
120	86594494	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům 28.října č.p. 375 Praha 1</u>	375	28.října, 375/ 9, Praha 1 - Staré Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
121	27911811	<u>Společenství vlastníků jednotek domu "U jezulátka"</u>	381	Karmelitská, 381/ 15, Praha 1 - Malá Strana, 11800
122	27166309	<u>Společenství vlastníků jednotek Na Můstku čp. 383/1 Praha 1</u>	383	Na Můstku, 383/ 1, Praha 1 - Staré Město, 11000
123	24697320	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Karmelitská 12 čp. 383 Praha 1</u>	383	Karmelitská, 383/ 12, Praha 1 - Malá Strana, 11800
124	27611361	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Újezd 391</u>	391	Újezd, 391/ 41, Praha 1 - Malá Strana, 11800
125	75076748	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Hellichova čp. 392 Praha 1</u>	392	Hellichova, 392/ 20, Praha 1 - Malá Strana, 11800
126	27878716	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Hellichova č.p. 394 Praha 1</u>	394	Hellichova, 394/ 7, Praha 1 - Malá Strana, 11800
127	28379489	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Hellichova 9 a 11 čp. 395 Praha 1</u>	395	Hellichova 9 a 11, 395/ 9, Praha 1 - Malá Strana, 11800
128	86771388	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Újezd čp. 401/35 Praha 1</u>	401	Újezd, 401/ 35, Praha 1 - Malá Strana, 11800
129	27226077	<u>Společenství vlastníků jednotek Pod Petřínem</u>	404	Újezd, 404/ 29, Praha 1 - Malá Strana, 11800
130	27168417	<u>Společenství vlastníků jednotek Újezd 412/17, 118 00 Praha 1 - Malá Strana</u>	412	Újezd, 412/ 17, Praha 1 - Malá Strana, 11800
131	27647838	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Národní č.p. 417 Praha</u>	417	Národní, 417/ 35, Praha 1 - Staré Město, 11000
132	27148513	<u>Společenství vlastníků jednotek Uhelný trh 420/1, Praha 1</u>	420	Uhelný trh, 420/ 1, Praha 1 - Staré Město, 11000
133	27369064	<u>Společenství vlastníků jednotek Uhelný trh čp. 424/3, Praha 1</u>	424	Uhelný trh, 424/ 3, Praha 1 - Staré Město, 11000
134	26780071	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Újezd 426 - Praha</u>	426	Újezd, 426/ 26, Praha 1 - Malá Strana, 11800
135	26771411	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Újezd 427 - Praha</u>	427	Újezd, 427/ 28, Praha 1 - Malá Strana, 11800
136	27452786	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Újezd čp. 429 Praha 1</u>	429	Újezd, 429/ 36, Praha 1 - Malá Strana, 11800

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
137	26771250	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Všebrdova 430 - Praha</u>	430	Všebrdova, 430/ 27, Praha 1 - Malá Strana, 11800
138	28418255	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Michalská 5 č.p. 431 Praha 1</u>	431	Michalská, 431/ 5, Praha 1 - Staré Město, 11800
139	26727803	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Újezd 432 - Praha</u>	432	Újezd, 432/ 30, Praha 1 - Malá Strana, 11800
140	26780097	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Újezd 434 - Praha</u>	434	Újezd, 434/ 32, Praha 1 - Malá Strana, 11800
141	27233618	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Michalská 435</u>	435	Michalská, 435/ 21, Praha 1 - Staré Město, 11000
142	28189001	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Všebrdova 21 čp 435 Praha 1</u>	435	Všebrdova, 435/ 21, Praha 1 - Malá Strana, 11800
143	27428672	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Všebrdova čp. 439 Praha 1</u>	439	Všebrdova, 439/ 11, Praha 1 - Malá Strana, 11800
144	27124100	<u>Společenství vlastníků jednotek Na Prádle ulice Všebrdova č.p. 440/7 - Praha 1</u>	440	Všebrdova, 440/ 7, Praha 1 - Malá Strana, 11800
145	28908155	<u>Společenství vlastníků jednotek Vítězná 443/12</u>	443	Vítězná, 443/ 12, Praha 1 - Malá Strana, 11800
146	24147362	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Jilská čp. 447 Praha 1</u>	447	Jilská, 447/ 10, Praha 1 - Staré Město, 11000
147	3649946	<u>Společenství vlastníků Jilská 12</u>	448	Jilská, 448/ 12, Praha 1 - Staré Město, 11000
148	27115755	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Jilská č.p. 449/14 - Praha 1</u>	449	Jilská, 449/ 14, Praha 1 - Staré Město, 11000
149	26779617	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově 452 Újezd - Praha</u>	452	Újezd, 452/ 44, Praha 1 - Malá Strana, 11800
150	27183831	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Újezd 454/46 Praha 1</u>	454	Újezd, 454/ 46, Praha 1 - Malá Strana, 11800
151	4215435	<u>Společenství vlastníků Nebovidská 4</u>	461	Nebovidská, 461/ 4, Praha 1 - Malá Strana, 11800
152	26780089	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Nebovidská 462 - Praha</u>	462	Nebovidská, 462/ 2, Praha 1 - Malá Strana, 11800

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
153	27252001	<u>Společenství vlastníků jednotek Melantrichova 464/13, Praha 1</u>	464	Melantrichova, 464/ 13, Praha 1 - Staré Město, 11000
154	27252311	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Nosticova č.p. 469/6 Praha 1</u>	469	Nosticova, 469/ 6, Praha 1 - Malá Strana, 11800
155	27913457	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Melantrichova 8 čp. 470</u>	470	Melantrichova, 470/ 8, Praha 1 - Staré Město, 11000
156	27876942	<u>Společenství vlastníků jednotek Kožná 2 čp. 473 Praha 1</u>	473	Kožná, 473/ 2, Praha 1 - Staré Město, 11000
157	22334455	<u>Společenství vlastníků Kožná 4, Praha 1</u>	474	Kožná, 474/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000
158	27253538	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Melantrichova čp. 477/20 Praha 1</u>	477	Melantrichova, 477/ 20, Praha 1 - Staré Město, 11000
159	27194213	<u>Společenství vlastníků jednotek Kožná č.p.487/16 Praha 1</u>	487	Kožná, 487/ 16, Praha 1 - Staré Město, 11000
160	27387887	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Hroznová čp. 492/8 Praha 1</u>	492	Hroznová, 492/ 8, Praha 1 - Malá Strana, 11000
161	27257274	<u>Společenství vlastníků jednotek Železná 493/20 Praha 1</u>	493	Železná, 493/ 20, Praha 1 - Staré Město, 11000
162	27615979	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Hroznová č.p. 493 Praha 1,</u>	493	Hroznová, 493/ 5, Praha 1 - Malá Strana, 11800
163	29015499	<u>Společenství Hroznová 2</u>	499	Hroznová, 499/ 2, Praha 1 - Malá Strana, 11800
164	28901151	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Havelská 23 čp. 501 Praha 1</u>	501	Havelská, 501/ 23, Praha 1 - Staré Město, 11000
165	28167481	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Havelská 21 čp. 502 Praha 1</u>	502	Havelská, 502/ 21, Praha 1 - Staré Město, 11000
166	27568601	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům čp. 511 Michalská 6 - Havelská 3 Praha 1</u>	511	Havelská, 511/ 6, Praha 1 - Staré Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
167	24302376	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Michalská 2 čp. 512 Praha 1</u>	512	Michalská , 512/ 2, Praha 1 - Staré Město, 11000
168	27588424	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Na Kampě č.p. 514 Praha 1</u>	514	Na Kampě, 514/ 9, Praha 1 - Malá Strana, 11800
169	86771248	<u>Společenství vlastníků jednotek Havelská 525/4, Praha 1</u>	525	Havelská, 525/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000
170	1428675	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Řiční 11 čp. 532 Praha 1</u>	532	Řiční, 532/ 11, Praha 1 - Malá Strana, 11800
171	26737558	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Vítězná 559 - Praha</u>	559	Vítězná, 559/ 4, Praha 1 - Malá Strana, 11800
172	29003946	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Šeříková 6 čp. 564 Praha 1</u>	564	Šeříková, 564/ 4, Praha 1 - Malá Strana, 11800
173	27235157	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Mezibranská č.p. 577/19, k.ú. Nové Město v Praze 1, 110 00</u>	577	Mezibranská, 577/ 19, Praha 1 - Nové Město, 11000
174	27202950	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 578/9, k.ú. 7277181 Nové Město v Praze 1</u>	578	Mezibranská, 578/ 9, Praha 1 - Nové Město, 11000
175	24693391	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Krakovská 23 čp. 582 Praha 1</u>	582	Krakovská, 582/ 23, Praha 1 - Nové Město, 11000
176	1426362	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Krakovská 1 čp. 584 Praha 1</u>	584	Krakovská, 584/ 1, Praha 1 - Nové Město, 11000
177	27180654	<u>Společenství vlastníků jednotek Ve Smečkách 585/2 PSČ 110 00</u>	585	Ve Smečkách, 585/ 2, Praha 1 - Nové Město, 11000
178	27561551	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Ve Smečkách čp. 586 Praha 1 - Nové Město</u>	586	Ve Smečkách, 586/ 8_10, Praha 1 - Nové Město, 11000
179	27434729	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Ve Smečkách č.p. 595 Praha 1</u>	595	Ve Smečkách, 595/ 28, Praha 1 - Nové Město, 11000
180	27172724	<u>Společenství vlastníků jednotek Ve Smečkách 604/5, k.ú. Nové Město v Praze 1</u>	604	Ve Smečkách, 604/ 5, Praha 1 - Nové Město, 11000
181	86596101	<u>Společenství vlastníků paláce Edison</u>	606	Žitná, 606/ 29, Praha 1 - Nové Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
182	27169081	<u>Společenství vlastníků jednotek Žitná 610/23</u>	610	Žitná, 610/ 23, Praha 1 - Nové Město, 11000
183	27654826	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Týnská ulička 10 č.p. 611</u>	611	Týnská ulička, 611/ 10, Praha 1 - Staré Město, 11000
184	27591352	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Štěpánská 617 Praha 1</u>	617	Štěpánská, 617/ 26, Praha 1 - Nové Město, 11000
185	27151263	<u>Společenství vlastníků jednotek Dlouhá č.p. 618/14, Praha 1 PENZUM</u>	618	Dlouhá, 618/ 14, Praha 1 - Staré Město, 11000
186	27252248	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p.621/10, k.ú.727024 Staré Město v Praze 1</u>	621	Masná, 621/ 10, Praha 1 - Staré Město, 11000
187	27377652	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Týnská 17 č.p. 622 Praha 1</u>	622	Týnská, 622/ 17, Praha 1 - Staré Město, 11000
188	27166651	<u>Společenství vlastníků jednotek Týnská č.p.623/15 Praha 1</u>	623	Týnská, 623/ 15, Praha 1 - Staré Město, 11000
189	27635961	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Týnská ulička 2 č.p.628 Praha 1</u>	628	Týnská, 628/ 2, Praha 1 - Staré Město, 11000
190	27152413	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Štěpánská 629/59, Praha 1</u>	629	Štěpánská, 629/ 59, Praha 1 - Nové Město, 11000
191	8067821	<u>Společenství vlastníků Štěpánská 53, 57 Praha 1</u>	630	Štěpánská 630/57, Nové Město, 110 00 Praha 1
192	26484935	<u>Společenství vlastníků jednotek Hellichova 632, Praha 1</u>	632	Hellichova 11a, 11b, 632/ 11, Praha 1 - Malá Strana, 11800
193	27947149	<u>Společenství vlastníků jednotek domu V Jámě 10 č.p. 637 Praha 1</u>	637	V Jámě, 637/ 10, Praha 1 - Nové Město, 11000
194	71223118	<u>Společenství vlastníků jednotek Templová čp. 654/6, Praha 1 - Landsmannův dům</u>	654	Templová, 654/ 6, Praha 1 - Staré Město, 11000
195	27419363	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Řeznická č.p. 656 Praha 1</u>	656	Řeznická, 656/ 14, Praha 1 - Nové Město, 11000
196	2526883	<u>Společenství vlastníků Žitná 657, Praha 1</u>	657	Žitná, 657/ 13, Praha 1 - Nové Město, 11000
197	27102840	<u>Společenství vlastníků jednotek Řeznická 661/19</u>	661	Řeznická, 661/ 19, Praha 1 - Nové Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
198	28372361	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Navrátilova 12 čp. 665 Praha 1</u>	665	Navrátilova , 665/ 12, Praha 1 - Nové Město, 11000
199	71214305	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Příčná č.p. 668/1 a 3, Praha 1</u>	668	Příčná, 668/ 1_3, Praha 1 - Nové Město, 11000
200	27187187	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 669/1, k.ú. 727181 Nové Město v Praze 1</u>	669	Žitná, 669/ 1, Praha 1 - Nové Město, 11000
201	28454251	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Jakubská 3 čp. 676 Praha 1</u>	676	Jakubská, 676/ 3, Praha 1 - Staré Město, 11000
202	28921721	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Navrátilova 1 čp. 676 Praha 1</u>	676	Navrátilova, 676/ 1, Praha 1 - Nové Město, 11000
203	27227821	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Rybná č.p. 681/11, Praha 1</u>	681	Rybná, 681/ 11, Praha 1 - Staré Město, 11000
204	27169171	<u>Společenství vlastníků jednotek Benediktská čp. 687/4 Praha 1</u>	687	Benediktská, 687/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000
205	27166279	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Benediktská 688/6 - Praha 1</u>	688	Benediktská, 688/ 6, Praha 1 - Staré Město, 11000
206	24284009	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Rybná 22 čp. 694 Praha 1</u>	694	Rybná, 694/ 22, Praha 1 - Staré Město, 11000
207	27373746	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Rybná čp. 695/21 Praha 1</u>	695	Rybná, 695/ 21, Praha 1 - Staré Město, 11000
208	24849626	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Masná 19 čp. 697 Praha 1</u>	697	Masná, 697/ 19, Praha 1 - Staré Město, 11000
209	27176037	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 700/32, k.ú. Nové Město, v Praze 1</u>	700	Vodičkova, 700/ 32, Praha 1 - Nové Město, 11000
210	27570177	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Masná č.p.703 Praha 1</u>	703	Masná, 703/ 7, Praha 1 - Staré Město, 11000
211	7377941	<u>Společenství vlastníků Dlouhá 32 Praha 1</u>	712	Dlouhá, 712/ 32, Praha 1 - Staré Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
212	27209997	<u>Společenství vlastníků jednotek domu ul. Dlouhá čp. 715/38 Praha 1</u>	715	Dlouhá, 715/ 38, Praha 1 - Staré Město, 11000
213	27236714	<u>Společenství vlastníků jednotek Rybná čp. 716/24 Praha 1</u>	716	Rybná, 716/ 24, Praha 1 - Staré Město, 11000
214	27195741	<u>Společenství vlastníků jednotek Dlouhá 40, Praha 1</u>	717	Dlouhá, 717/ 40, Praha 1 - Staré Město, 11000
215	27200086	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. Palackého 718/9, 110 00 Praha 1, k.ú. Nové Město v Praze</u>	718	Palackého, 718/ 9, Praha 1 - Nové Město, 11000
216	27167887	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 719, k.ú. Staré Město v Praze 1</u>	719	Dlouhá, 719/ 44, Praha 1 - Staré Město, 11000
217	27196381	<u>Společenství vlastníků jednotek Benediktská č.p. 722/11, k.ú. Staré Město v Praze</u>	722	Benediktská, 722/ 11, Praha 1 - Staré Město, 11000
218	27175120	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 726/12, k.ú. Nové Město v Praze 1</u>	726	Palackého, 726/ 12, Praha 1 - Nové Město, 11000
219	1743597	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Vodičkova 9 čp. 730 Praha 1</u>	730	Vodičkova, 730/ 9, Praha 1 - Nové Město, 11000
220	28425383	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Rybná 25 čp. 732 Praha 1</u>	732	Rybná, 732/ 25, Praha 1 - Staré Město, 11000
221	27420078	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Jungmannova č.p. 732 Praha 1</u>	732	Jungmannova, 732/ 4, Praha 1 - Nové Město, 11000
222	27611922	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Dlouhá č.p. 734 Praha 1</u>	734	Dlouhá, 734/ 27, Praha 1 - Staré Město, 11000
223	27646149	<u>Společenství vlastníků jednotek domu čp. 735 Dlouhá 25 Praha 1</u>	735	Dlouhá, 735/ 25, Praha 1 - Staré Město, 11000
224	27234967	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 738/4, k.ú. 727024 Staré Město v Praze 1</u>	738	Rámová , 738/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000
225	3057836	<u>Společenství vlastníků Haštalská 4</u>	749	Haštalská, 749/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
226	27568725	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Haštalská č.p. 754 Praha 1</u>	754	Haštalská, 754/ 13, Praha 1 - Staré Město, 11000
227	6226701	<u>Společenství vlastníků Haštalská 21, Praha 1</u>	757	Haštalská, 757/ 21, Praha 1 - Staré Město, 11000
228	27154670	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Hradební 5/759, Praha 1, k.ú. Staré Město</u>	759	Hradební, 759/ 5, Praha 1 - Staré Město, 11000
229	27219968	<u>Společenství vlastníků jednotek Jungmannovo nám. 764/4 Praha 1</u>	764	Jungmannovo náměstí, 764/ 4, Praha 1 - Nové Město, 11000
230	28870565	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Jungmannovo nám. 7 čp. 769 Praha 1</u>	769	Jungmannovo náměstí, 769/ 7, Praha 1 - Nové Město, 11000
231	3048683	<u>Společenství vlastníků Štupartská 18</u>	769	Štupartská, 769/ 18, Praha 1 - Staré Město, 11000
232	27158624	<u>Společenství vlastníků jednotek Václavské nám. 777/12, Praha 1 - Peterkův dům</u>	777	Václavské náměstí, 777/ 12, Praha 1 - Nové Město, 11000
233	28393546	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Řásnovka 4 čp. 781 Praha 1</u>	781	Řásnovka, 781/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000
234	27210359	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Haštalská čp. 790/11</u>	790	Haštalská, 790/ 11, Praha 1 - Staré Město, 11000
235	27613194	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Haštalská 7</u>	792	Haštalská, 792/ 7, Praha 1 - Staré Město, 11000
236	27594785	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům U Obecního dvora 2 čp. 793 Praha 1</u>	793	U Obecního dvora, 793/ 2, Praha 1 - Staré Město, 11000
237	27384683	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Haštalská čp. 795/1 Praha 1</u>	795	Haštalská, 795/ 1, Praha 1 - Staré Město, 11000
238	28366646	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Haštalská 3 čp. 796 Praha 1</u>	796	Haštalská, 796/ 3, Praha 1 - Staré Město, 11000
239	28500237	<u>Společenství vlastníků jednotek domu U Obecního dvora 3 čp. 797 Praha 1</u>	797	U Obecního dvora, 797/ 3, Praha 1 - Staré Město, 11000
240	27247121	<u>Společenství vlastníků jednotek U obecního dvora č.p. 798/5 v Praze 1</u>	798	U Obecního dvora, 798/ 5, Praha 1 - Staré Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
241	27444309	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům U Obecního dvora 7 čp. 799 Praha 1</u>	799	U Obecního dvora, 799/ 7, Praha 1 - Staré Město, 11000
242	27569446	<u>Společenství vlastníků jednotek U Obecního dvora 801/6, Praha 1</u>	801	U Obecního dvora, 801/ 6, Praha 1 - Staré Město, 11000
243	27587738	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Kozí 12 čp. 803 Praha 1</u>	803	Kozí, 803/ 12, Praha 1 - Staré Město, 11000
244	27149901	<u>Společenství vlastníků jednotek domu U Milosrdných 14</u>	804	U Milosrdných, 804/ 14, Praha 1 - Staré Město, 11000
245	27368777	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Anežská čp. 806/5 Praha 1</u>	806	Anežská, 806/ 5, Praha 1 - Staré Město, 11000
246	27874354	<u>Společenství vlastníků Anežská 809, Praha 1</u>	809	Anežská, 809/ 6, Praha 1 - Staré Město, 11000
247	71213457	<u>Společenství vlastníků U milosrdných 850/8, Praha</u>	850	U Milosrdných, 850/ 8, Praha 1 - Staré Město, 11000
248	27194078	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Kozí čp. 857/15 Praha 1</u>	857	Kozí, 857/ 15, Praha 1 - Staré Město, 11000
249	27915972	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Věžeňská 9 č.p. 859 Praha 1</u>	859	Věžeňská, 859/ 9, Praha 1 - Staré Město, 11000
250	27904466	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Věžeňská 7 čp. 860 Praha 1</u>	860	Věžeňská, 860/ 7, Praha 1 - Staré Město, 11000
251	29133718	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Bílkova 13, 15 čp. 864 Praha 1</u>	864	Bílkova, 864/ 15, Praha 1 - Staré Město, 11000
252	27156508	<u>Společenství vlastníků jednotek Bílkova č.p. 868/10, Praha 1</u>	868	Bílkova, 868/ 10, Praha 1 - Staré Město, 11000
253	28509242	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Jindřišská 25 čp. 874 Praha 1</u>	874	Jindřišská, 874/ 25, Praha 1 - Nové Město, 11000
254	27164322	<u>Společenství vlastníků jednotek Nekázanka 876/19 Praha 1</u>	876	Nekázanka, 876/ 19, Praha 1 - Nové Město, 11000
255	27234983	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. V kolkovně čp. 908/7 Praha 1</u>	908	V Kolkovně, 908/ 7, Praha 1 - Staré Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
256	27125432	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. V Kolkovně čp. 910/8 Praha 1</u>	910	V Kolkovně, 910/ 8, Praha 1 - Nové Město, 11000
257	27144402	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Věžeňská čp. 913/8 - Praha 1</u>	913	Věžeňská, 913/ 8, Praha 1 - Staré Město, 11000
258	27210987	<u>Společenství vlastníků jednotek Kozí čp. 914/9</u>	914	Kozí, 914/ 9, Praha 1 - Staré Město, 11000
259	27156974	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 917, k.ú. Nové Město Praha 1</u>	917	Opletalova, 917/ 9, Praha 1 - Staré Město, 11000
260	24267546	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Opletalova 10 čp.923 Praha 1</u>	923	Opletalova, 923/ 10, Praha 1 - Nové Město, 11000
261	6295771	<u>Společenství vlastníků Dlouhá 5, Praha 1</u>	923	Dlouhá, 923/ 5, Praha 1 - Staré Město, 11000
262	27145417	<u>Společenství vlastníků jednotek v Praze 1, Dušní 924/2</u>	924	Dušní, 924/ 2, Praha 1 - Staré Město, 11000
263	27910652	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Opletalova 16 čp. 926 Praha 1</u>	926	Opletalova, 926/ 16, Praha 1 - Nové Město, 11000
264	27391205	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Dušní čp. 928/1 Praha 1</u>	928	Dušní, 928/ 1, Praha 1 - Staré Město, 11000
265	71206744	<u>Společenství vlastníků jednotek Staroměstské nám. 929/8 Praha 1</u>	929	Staroměstské náměstí, 929/ 8, Praha 1 - Staré Město, 11000
266	71251294	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Vejvodova čp. 941/4 Praha 1</u>	941	Vejvodova, 941/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000
267	27396371	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Liliová 14 čp. 946 Praha 1</u>	946	Liliová, 946/ 14, Praha 1 - Staré Město, 11000
268	28234723	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Růžová 947/8 a 10, Praha 1</u>	947	Růžová, 947/ 8_10, Praha 1 - Nové Město, 11000
269	27220087	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Růžová čp. 951/13 Praha 1</u>	951	Růžová, 951/ 13, Praha 1 - Nové Město, 11000
270	27258696	<u>Společenství vlastníků U Půjčovny 953, Praha 1</u>	953	U Půjčovny, 953/ 4, Praha 1 - Nové Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
271	27409937	<u>Společenství vlastníků jednotek Jeruzalémská 961/5 Praha 1</u>	961	Jeruzalémská, 961/ 5, Praha 1 - Nové Město, 11000
272	28484525	<u>Společenství vlastníků jednotek domu U Půjčovny 5 čp. 968 Praha 1</u>	968	U Půjčovny, 968/ 5, Praha 1 - Nové Město, 11000
273	28173821	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Růžová 7 čp. 970 Praha 1</u>	970	Růžová, 970/ 7, Praha 1 - Nové Město, 11000
274	28370937	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Růžová 1, Praha 1</u>	972	Růžová, 972/ 1, Praha 1 - Nové Město, 11000
275	28412044	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Senovážné náměstí 18 čp. 984 Praha 1</u>	984	Senovážné náměstí, 984/ 18, Praha 1 - Nové Město, 11000
276	27241637	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Konviktská č.p. 998, k.ú. 727024 Staré Město, Praha 1</u>	998	Konviktská, 998/ 15, Praha 1 - Staré Město, 11000
277	27164195	<u>Společenství vlastníků jednotek Palác VIKTORIA</u>	1006	Revoluční, 1006/ 5, Praha 1 - Staré Město, 11000
278	27137601	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Karoliny Světlé 1015/11, Praha 1</u>	1015	Karoliny Světlé, 1015/ 11, Praha 1 - Staré Město, 11000
279	28480601	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Karoliny Světlé 7 čp. 1018 Praha 1</u>	1018	Karoliny Světlé, 1018/ 7, Praha 1 - Staré Město, 11000
280	28393473	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Karoliny Světlé 5 čp. 1019 Praha 1</u>	1019	Karoliny Světlé, 1019/ 5, Praha 1 - Staré Město, 11000
281	27363465	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Perlová čp. 1020/8 Praha 1</u>	1020	Perlová, 1020/ 8, Praha 1 - Staré Město, 11000
282	28206126	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Elišky Krásnohorské 12 čp. 1021 Praha 1</u>	1021	Elišky Krásnohorské, 1021/ 12, Praha 1 - Staré Město, 11000
283	27362493	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Havlíčkova čp. 1026/6 Praha 1</u>	1026	Havlíčková, 1026/ 6, Praha 1 - Nové Město, 11000
284	27188311	<u>Společenství vlastníků jednotek Benediktská 1030/9, Praha 1</u>	1030	Benediktská, 1030/ 9, Praha 1 - Staré Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
285	28213581	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Elišky Krásnohorské 14 čp. 1037 Praha 1</u>	1037	Elišky Krásnohorské, 1037/ 14, Praha 1 - Staré Město, 11000
286	27364518	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Na poříčí čp. 1045/22 Praha 1</u>	1045	Na Poříčí, 1045/ 22, Praha 1 - Nové Město, 11000
287	27434770	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Na poříčí č.p. 1053 Praha 1</u>	1053	Na Poříčí, 1053/ 44, Praha 1 - Nové Město, 11000
288	27211291	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Skořepka čp. 1056/4 Praha 1, k.ú. 727024 v Praze 1</u>	1056	Skořepka, 1056/ 4, Praha 1 - Staré Město, 11000
289	27153720	<u>Společenství vlastníků jednotek Melantrichova 1062/6, Praha 1</u>	1062	Melantrichova, 1062/ 6, Praha 1 - Staré Město, 11000
290	27216454	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Rybná čp. 1065/13 Praha 1</u>	1065	Rybná , 1065/ 13, Praha 1 - Staré Město, 11000
291	27095827	<u>Společenství BISKUP, Praha 1, Biskupská 1065</u>	1065	Biskupská, 1065/ 1, Praha 1 - Nové Město, 11000
292	27192393	<u>Společenství vlastníků jednotek č.p. 1069/16 Praha 1</u>	1069	Liliová, 1069/ 13, Praha 1 - Staré Město, 11000
293	27202445	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Královodvorská č.p. 1084/10 Praha 1</u>	1084	Královodvorská, 1084/ 10, Praha 1 - Staré Město, 11000
294	27652441	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Královodvorská 14 čp. 1086 Praha 1</u>	1086	Královodvorská, 1086/ 14, Praha 1 - Staré Město, 11000
295	27227278	<u>Společenství vlastníků jednotek Rybná 1091/27 Praha 1</u>	1091	Rybná, 1091/ 27, Praha 1 - Staré Město, 11000
296	28395778	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Soukenická 22 čp. 1094 Praha 1</u>	1094	Soukenická, 1094/ 22, Praha 1 - Nové Město, 11000
297	27565572	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Soukenická č.p. 1096/3, Praha 1</u>	1096	Soukenická, 1096/ 3, Praha 1 - Nové Město, 11000
298	24152421	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Petřské náměstí 7čp.1097 Praha 1</u>	1097	Petřské náměstí, 1097/ 7, Praha 1 - Nové Město, 11000
299	27400140	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Truhlářská 1099</u>	1099	Truhlářská, 1099/ 31, Praha 1 - Nové Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
300	27573788	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Truhlářská 19 čp. 1101 Praha 1</u>	1101	Truhlářská, 1101/ 19, Praha 1 - Nové Město, 11000
301	27648621	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Truhlářská č.p. 1102 Praha 1, k.ú.418 v Praze 1</u>	1102	Truhlářská, 1102/ 17, Praha 1 - Nové Město, 11000
302	28464605	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Zlatnická 9 čp. 1123 Praha 1</u>	1123	Zlatnická, 1123/ 9, Praha 1 - Nové Město, 11000
303	24781240	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Zlatnická 8 čp. 1129 Praha 1</u>	1129	Zlatnická, 1129/ 8, Praha 1 - Nové Město, 11000
304	27145794	<u>Společenství vlastníků jednotek bytového domu Biskupská 1140/6, Praha 1</u>	1140	Biskupská, 1140/ 6, Praha 1 - Nové Město, 11000
305	27158497	<u>Společenství vlastníků jednotek Biskupský dvůr 1154/4 Praha 1</u>	1154	Biskupský dvůr, 1154/ 4, Praha 1 - Nové Město, 11000
306	27093221	<u>Společenství vlastníků jednotek Petřská 24, Praha 1</u>	1161	Petřská, 1161/ 24, Praha 1 - Nové Město, 11000
307	27207374	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Petřská čp. 1171/21 Praha 1</u>	1171	Petřská, 1171/ 21, Praha 1 - Nové Město, 11000
308	27105121	<u>Společenství vlastníků jednotek Petřské náměstí 2, Praha 1</u>	1185	Petřské náměstí, 1185/ 2, Praha 1 - Nové Město, 11000
309	27201431	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1187/29, Praha 1 k.ú. Nové Město</u>	1187	Soukenická, 1187/ 29, Praha 1 - Nové Město, 11000
310	71376437	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Soukenická č.p. 1196/11, Praha 1</u>	1196	Soukenická, 1196/ 11, Praha 1 - Nové Město, 11000
311	28483251	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Soukenická 7 čp. 1197 Praha 1</u>	1197	Soukenická, 1197/ 7, Praha 1 - Nové Město, 11000
312	27246299	<u>Společenství vlastníků jednotek, ul. Revoluční čp. 1202/20 Praha 1</u>	1202	Revoluční, 1202/ 20, Praha 1 - Nové Město, 11000
313	27126749	<u>Společenství vlastníků jednotek - Lodecká 1206/2, Praha 1</u>	1206	Lodecká, 1206/ 2, Praha 1 - Nové Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
314	27139778	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>ul. Klimentská čp. 1208/12, Praha</u> <u>1</u>	1208	Klimentská, 1208/ 12, Praha 1 - Nové Město, 11000
315	27362299	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>ul. Klimentská čp. 1209/14 Praha</u> <u>1</u>	1209	Klimentská, 1209/ 14, Praha 1 - Nové Město, 11000
316	28517938	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>domu Klimentská 16 čp. 1210</u> <u>Praha 1</u>	1210	Klimentská, 1210/ 16, Praha 1 - Nové Město, 11000
317	27130436	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>ul. U nemocenské pojišťovny čp.</u> <u>1229/4, Praha 1</u>	1229	U Nemocenské pojišťovny, 1229/ 4, Praha 1 - Nové Město, 11000
318	27207102	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>domu č.p. 1230, k.ú. Nové Město</u> <u>v Praze 1</u>	1230	U Nemocenské pojišťovny, 1230/ 2, Praha 1 - Nové Město, 11000
319	27228827	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>ul. Novomlýnská čp. 1237 Praha 1</u>	1237	Novomlýnská, 1237/ 2, Praha 1 - Nové Město, 11000
320	28203119	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>domu V Jirchářích 11 čp. 1265</u> <u>Praha 1</u>	1265	V Jirchářích, 1265/ 11, Praha 1 - Nové Město, 11000
321	27931005	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>domu Školská 30 čp. 1267 Praha 1</u>	1267	Školská, 1267/ 30, Praha 1 - Nové Město, 11000
322	27377849	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>ul. Jeruzalémská čp.1283/9, Praha</u> <u>1</u>	1283	Jeruzalémská, 1283/ 9, Praha 1 - Nové Město, 11000
323	27565360	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>pro dům Ve Smečkách č.p. 1312</u> <u>Praha 1</u>	1312	Ve Smečkách, 1312/ 17, Praha 1 - Nové Město, 11000
324	26730057	<u>Společenství vlastníků jednotek v</u> <u>budově Opatovická 1315-Praha</u>	1315	Opatovická, 1315/ 7, Praha 1 - Nové Město, 11000
325	28904524	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>domu Opletalova 15 čp. 1323</u> <u>Praha 1</u>	1323	Opletalova, 1323/ 15, Praha 1 - Nové Město, 11000
326	24147630	<u>Společenství Navrátilova 16</u>	1334	Navrátilova, 1334/ 16, Praha 1 - Nové Město, 11000
327	27212793	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>ul. Růžová č.p. 11/1341 Praha 1</u>	1341	Růžová, 1341/ 11, Praha 1 - Nové Město, 11000
328	24275034	<u>Společenství vlastníků jednotek</u> <u>domu Krakovská 20 čp. 1352</u> <u>Praha 1</u>	1352	Krakovská, 1352/ 20, Praha 1 - Nové Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
329	27147967	<u>Společenství vlastníků jednotek U půjčovny 1353/8, Praha 1</u>	1353	U Půjčovny, 1353/ 8, Praha 1 - Nové Město, 11000
330	27221377	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Krakovská čp. 1363/12 Praha 1</u>	1363	Krakovská, 1363/ 12, Praha 1 - Nové Město, 11000
331	27365131	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Mezibranská čp. 1367/21 Praha 1</u>	1367	Mezibranská, 1367/ 21, Praha 1 - Nové Město, 11000
332	27394204	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Krakovská č.p. 1391/5 Praha 1</u>	1391	Krakovská, 1391/ 5, Praha 1 - Nové Město, 11000
333	28484631	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Zlatnická 15 čp. 1401 Praha 1</u>	1401	Zlatnická, 1401/ 15, Praha 1 - Nové Město, 11000
334	24732681	<u>Společenství vlastníků domu Revoluční 28 č.p. 1403, Praha 1</u>	1403	Revoluční , 1403/ 28, Praha 1 - Nové Město, 11000
335	27223451	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1426, k.ú. Nové Město v Praze 1</u>	1426	Petrská, 1426/ 1, Praha 1 - Nové Město, 11000
336	29412650	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Dlážděná 3 čp. 1491 Praha 1</u>	1491	Dlážděná, 1491/ 3, Praha 1 - Nové Město, 11000
337	26779609	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Pštrossova 1507 - Praha</u>	1507	Pštrossova, 1507/ 33, Praha 1 - Nové Město, 11000
338	27370216	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Pštrossova č.p. 1508/35 Praha 1</u>	1508	Pštrossova, 1508/ 35, Praha 1 - Nové Město, 11000
339	27167062	<u>Společenství vlastníků jednotek Růžová 1522/16, Praha 1</u>	1522	Růžová, 1522/ 16, Praha 1 - Nové Město, 11000
340	24755311	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Navrátilova 14 čp. 1527 Praha 1</u>	1527	Navrátilova, 1527/ 14, Praha 1 - Nové Město, 11000
341	27135152	<u>Společenství vlastníků jednotek - Lannova 6/1540, Praha 1</u>	1540	Lannova, 1540/ 6, Praha 1 - Nové Město, 11000
342	28868978	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Klimentská 3 čp. 1552 Praha 1</u>	1552	Klimentská, 1552/ 3, Praha 1 - Nové Město, 11000
343	27130355	<u>Společenství vlastníků jednotek Navrátilova č.p. 1559/9, Praha 1</u>	1559	Navrátilova, 1559/ 9, Praha 1 - Nové Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
344	27146901	<u>Společenství vlastníků jednotek Senovážné náměstí 1565/16 Praha 1</u>	1565	Senovážné náměstí, 1565/ 16, Praha 1 - Nové Město, 11000
345	27172031	<u>Společenství vlastníků jednotek Mezibranská 1592/17</u>	1592	Mezibranská, 1592/ 17, Praha 1 - Nové Město, 11000
346	27165949	<u>Společenství vlastníků jednotek Ve Smečkách 1596/25 Praha 1</u>	1596	Ve Smečkách, 1596/ 25, Praha 1 - Nové Město, 11000
347		<u>Společenství vlastníků Bolzanova 7 Praha 1</u>	1604	Bolzanova 1604/7, Praha 1 - Nové Město, 11000
348	28167562	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Křemencova 2 čp. 1647 Praha 1</u>	1647	Křemencova, 1647/ 2, Praha 1 - Nové Město, 11000
349	28230485	<u>Společenství vlastníků jednotek domu U Bulhara 5 čp. 1655 Praha 1</u>	1655	U Bulhara, 1655/ 5, Praha 1 - Nové Město, 11000
350	28368363	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Školská 8 čp. 1706 Praha 1</u>	1706	Školská, 1706/ 8, Praha 1 - Nové Město, 11000
351	27163849	<u>Společenství vlastníků jednotek Ostrovní 1707/14 Praha 1</u>	1707	Ostrovní, 1707/ 14, Praha 1 - Nové Město, 11000
352	26780984	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Pštrossova 1709 - Praha</u>	1709	Pštrossova, 1709/ 32, Praha 1 - Nové Město, 11000
353	5479959	<u>Společenství vlastníků Jindřišská 8, Praha 1</u>	1759	Jindřišská, 1759/ 8, Praha 1 - Nové Město, 11000
354	28160550	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Ve Smečkách 9 čp. 1766 Praha 1</u>	1766	Ve Smečkách, 1766/ 9, Praha 1 - Nové Město, 11000
355	28460073	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Ve Smečkách 7 čp. 1767 Praha 1</u>	1767	Ve Smečkách, 1767/ 7, Praha 1 - Nové Město, 11000
356	27209547	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. Řeznická 1891/10 Praha 1</u>	1891	Řeznická, 1891/ 10, Praha 1 - Nové Město, 11000
357	27190251	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Na poříčí č.p. 1894/46 Praha 1, k.ú. 727181 Nové Město v Praze 1</u>	1894	Na Poříčí, 1894/ 46, Praha 1 - Nové Město, 11000
358	29020573	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Pštrossova 9 čp. 1921 Praha 1</u>	1921	Pštrossova, 1921/ 9, Praha 1 - Nové Město, 11000

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
359	27452794	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Příčná č.p. 1955 Praha 1</u>	1955	Příčná, 1955/ 10, Praha 1 - Nové Město, 11000
360	28391993	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Navrátilova 8 čp. 1956 Praha 1</u>	1956	Navrátilova, 1956/ 8, Praha 1 - Nové Město, 11000
361	27246281	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Opletalova č.p. 1964/17 k.ú.Nové Město v Praze 1</u>	1964	Opletalova, 1964/ 17, Praha 1 - Nové Město, 11000
362	27162133	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Senovážné náměstí č.p. 1985/11, 110 00, Praha 1 - Nové Město</u>	1985	Senovážné náměstí, 1985/ 11, Praha 1 - Nové Město, 11000
363	26724901	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Masarykovo nábřeží 2058 - Praha</u>	2058	Masarykovo nábřeží, 2058/ 38, Praha 1 - Nové Město, 11000
364	26737736	<u>Společenství vlastníků jednotek v budově Ostrovní 2059-Praha</u>	2059	Ostrovní, 2059/ 4, Praha 1 - Nové Město, 11000
365	27145441	<u>Společenství vlastníků jednotek domu čp. 2060, k.ú. Nové Město v Praze 1</u>	2060	Soukenická, 2060/ 27, Praha 1 - Nové Město, 11000
366	27156109	<u>Společenství vlastníků jednotek ul. Klimentská 21 - Lannova 8 č.p. 2061, Praha 1</u>	2061	Lannova, 2061/ 8, Praha 1 - Nové Město, 11000
367	24226165	<u>Společenství Ve Smečkách 2091 Praha 1</u>	2091	Ve Smečkách, 2091/ 24, Praha 1 - Nové Město, 11000
368	28481135	<u>Společenství vlastníků jednotek domů U Lužického semináře 26 čp. 101 a Cihelná 2 čp. 102 Praha 1</u>	101_102	U Lužického semináře,Cihelná, 101_102/ 26_2, Praha 1 - Malá Strana, 11800
369	27599256	<u>Společenství vlastníků jednotek pro dům Národní č.p. 116 a č.p. 1987 Praha 1</u>	116_1987	Národní, 116_1987/ 20_22, Praha 1 - Nové Město, 11000
370	27897401	<u>Společenství vlastníků jednotek pro budovu čp. 24 a 25 v Tomášské ulici č. 8 a 6 v Praze 1</u>	24_25	Tomášská, 24_25/ 8_6, Praha 1 - Malá Strana, 11800

Seznam Společenství vlastníků s členstvím MČ Praha 1 k 24.09.2019

Poř.č.	IČ:	Název	Č.P.	Sídlo
371	27902170	<u>Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 506 Havelská 13 - č.p. 507 Havelská 11, Praha 1</u>	506_507	Havelská, 506_507/ 11, Praha 1 - Staré Město, 11000
372	28393155	<u>Společenství vlastníků jednotek domu Královská 9 čp. 665 a Jakubská 14 čp. 670 Praha 1</u>	665_670	Královská, Jakubská, 665_670/ 9_14, Praha 1 - Staré Město, 11000

Příloha č. 2 smlouvy č. 2019/0905

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 1

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA 1

U S N E S E N Í

22. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1

číslo: U05_0352
ze dne: 16.05.2005

*k Zásadám pravidel pro zastupování Městské části Praha 1
ve společenství vlastníků jednotek*

Zastupitelstvo MČ Praha 1

I. s c h v a l u j e

Zásady pravidel pro zastupování Městské části Praha 1 ve společenství vlastníků jednotek, uvedené v příloze tohoto usnesení

II. u k l á d á

02.01 Určeno: Rada MČ Praha 1

Termín: průběžně

zajistit postup zastupování Městské části Praha 1 ve společenstvích vlastníků jednotek v souladu s tímto usnesením

///

Vladimír V i h a n
starosta Městské části Praha 1

RNDr. Jana P ř í h o d o v á
zástupce starosty městské části Praha 1

*Zpracoval: OMA-KAS na základě připomínek, TAJ, OSM, FIN, OPB-KAS a pracovní skupiny
Předkládá: starosta MČ Praha 1 Vladimír Vihan*

Příloha k usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. u05_0352 ze dne 16.05.2005

Veřejná

Zásady pravidel pro zastupování Městské části Praha 1 ve Společenství vlastníků jednotek (dále jen “Zásady zastupování”)

A) ÚVODNÍ ČÁST

1. Městskou část Praha 1 jako vlastníka jednotek ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřených Městské části Praha 1, zastupuje ve Společenství vlastníků jednotek (dále jen “SVJ”) pověřený zástupce výhradně na základě speciální plné moci, udělené mu pro tyto účely starostou MČ Praha 1 (dále jen “pověřený zástupce”).
2. Pověřený zástupce je při zastupování povinen řídit se těmito Zásadami zastupování, které navazují na platný Organizační řád Úřadu městské části Praha 1, konkrétními stanovami SVJ domu, Organizační směrnici k problematice sledování a účtování v návaznosti na prodej bytových jednotek a ve vztahu ke společenství vlastníků jednotek, dále zákonem č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, v původním znění, zákonem č.89/2013 Sb., nový občanský zákoník (dále jen “zákon”), zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, platným Statutem hlavního města Prahy a ostatními obecně závaznými právními předpisy, a případnými pokyny starosty MČ Praha 1 nebo příslušného zástupce starosty.
3. Pokud dojde k uzavření dohody o vzájemných vztazích mezi SVJ a Městskou částí Praha 1, je pověřený zástupce povinen se při zastupování MČ Praha 1 řídit také touto dohodou, stejně jako všemi dalšími dohodami nebo smlouvami, které jsou mezi MČ Praha 1 a SVJ vzájemně uzavřeny.
4. Pověřeným zástupcem může být pracovník příslušného oddělení Odboru technické a majetkové správy (referent oddělení koordinace s SVJ), v případech řešení technických záležitostí technik oddělení technicko-provozního, v případech řešení majetkoprávní problematiky pracovník oddělení správy nemovitostí, případně externí zástupce (advokát či jiná pověřená osoba).

B) PRÁVA A POVINNOSTI POVĚŘENÉHO ZÁSTUPCE PŘI ZASTUPOVÁNÍ MČ PRAHA 1

1. **Obecná práva a povinnosti pověřeného zástupce MČ P1**
 - a) právo zúčastňovat se veškeré činnosti SVJ vč. účasti na všech schůzích shromáždění a hlasováním se podílet na rozhodování shromáždění,
 - b) právo volit a být volen do orgánů SVJ,
 - c) právo předkládat návrhy a podněty na zlepšení činnosti SVJ a k odstraňování nedostatků v jeho činnosti,

- d) právo kontrolovat vyúčtování příspěvků na výdaje spojené se správou domu, záloh na úhradu za služby a užití fondu oprav, které byly poskytnuty na účet SVJ, vč. práva získat podklady, z nichž vychází určení výše povinností MČ P1 na každou jednotku domu, zejména položkový seznam nákladů,
- e) právo nahlížet do všech podkladů, smluv týkajících se činnosti společenství, práce kontrolní komise a na náklad MČ P1 vyžadovat pořízení rozhodných kopií, opisů či výpisu z těchto podkladů,
- f) povinnost dodržovat stanovy, veškeré povinnosti vlastníka a plnit usnesení orgánů SVJ,
- g) ve spolupráci s oddělením ekonomickým Odboru technické a majetkové správy a Finančním odborem zajišťovat včasnou úhradu stanovených příspěvků, záloh a případných nedoplatků z vyúčtování,
- h) povinnost ve spolupráci s oddělením bytů a nebytových prostor Odboru technické a majetkové správy včas oznámit výboru SVJ změny v počtu příslušníků domácnosti nájemce nebo podnájemce, pokud je způsob rozúčtování cen služeb nebo stanovení výše příspěvků na správu domu a pozemku odvislé též od počtu členů domácnosti, a to do 30 dnů ode dne, kdy ke změně došlo, pokud je bytová jednotka užívána i ke krátkodobému pronájmu, a nahlásit počet ubytovaných osob,
- i) povinnost oznámit SVJ všechny skutečnosti podstatné pro konečné vyúčtování služeb za nebytové jednotky,
- j) povinnost zajistit, na předchozí vyzvání SVJ vstup do jednotky ve vlastnictví MČ P1 osobám pověřeným kontrolou, revizemi, prováděním oprav a úprav souvisejících s opravami ostatních jednotek a domu jako celku, včetně havarijního či obdobného stavu,
- k) povinnost seznámit nájemníky jednotek ve vlastnictví MČ P1 s Domovním řádem domu (pokud byl SVJ přijat), Požárním řádem domu a podmínkami provozu společných částí domu a technických zařízení,
- l) povinnost archivovat veškeré písemnosti týkající se domu a SVJ (zejm. stanovy SVJ, zápisy a změny zápisu v rejstříku společenství vlastníků jednotek, doklady o přidělení IČ a zřízení bankovních účtů, pozvánky na schůze shromáždění orgánů SVJ, vč. příloh, zápisů a usnesení orgánů SVJ, dokladů, dohod, smluv a vyúčtování příslušného domu),
- m) povinnost zaslat ve lhůtě do 21 dnů od doručení odpověď na žádost nebo jiné podání SVJ i v případě, že věc nebude dosud vyřízena, s potvrzením doručení a informací, že věc se vyřizuje,
- n) oprávnění uplatňovat veškerá práva a povinnosti vlastníka v rozsahu zákona, ostatních obecně závazných právních předpisů, technických norem a příslušných stanov SVJ, odpovědnost za obsahové a formální odsouhlasení vyúčtování, týkající se odsouhlasení SVJ v rámci použití FO, odsouhlasení výše příspěvků vyplývajících z usnesení SVJ, které MČ P1 obdržela od SVJ, a dále povinnost předat veškeré doklady týkající se účetnictví SVJ příslušným odborům a oddělením ÚMČ P1 podle platné OS "o oběhu účetních dokladů",
- o) odpovědnost za provádění případných úprav, oprav aj. domu a společných částí domu a pozemku MČ P1 jen s předchozím písemným souhlasem všech členů SVJ a splnění podmínek dle stavebního zákona, pověřený zástupce MČ P1, v případech kdy spoluvlastnický podíl MČ P1 je 1/2 a více, musí dbát na uplatnění zákona o veřejných zakázkách v platném znění,
- p) povinnost koordinovat vztahy mezi SVJ a případným správcem jednotek ve vlastnictví MČ P1,
- q) povinnost ve spolupráci s OKS/OTMS oznamovat SVJ veškeré změny vlastnických poměrů MČ P1 ohledně daného domu,
- r) povinnost dokládat veškeré úkony v rámci SVJ platným pověřením nebo platnou plnou mocí, osvědčující rozsah jeho oprávnění.

2. Samostatná kompetence pověřeného zástupce MČ Praha 1 při jednání v rámci shromáždění SVJ

- a) věci, které jsou obsahem prohlášení vlastníka budovy, vyjma omezení, upraveného v čl. 3 písm. a) těchto Zásad zastupování,
- b) schválení nebo změna Stanov,

- c) výše příspěvků do fondu oprav a provozního fondu, popřípadě dalších příspěvků a plateb, o kterých rozhodne shromáždění SVJ, pokud nepřesahují celkovou částkou 100 Kč/m²/měsíc úhrnem,
- d) rozhodování o mimořádném příspěvku do částky 50.000,- Kč v jednotlivém případě,
- e) stanovení výše odměny členů výboru nebo pověřeného vlastníka a kontrolní komise nebo revizora,
- f) schválení rozpočtu SVJ, včetně dlouhodobého plánu oprav, rekonstrukcí a modernizací.
- g) schválení řádné roční i mimořádné účetní závěrky, spolu se zprávou o hospodaření SVJ a správě domu a rozdělení případného zisku z hospodaření SVJ,
- h) pověření výboru k sjednání dohod o provedení prací, dodávce služby a jiných plnění,
- i) rozúčtování cen služeb na jednotlivé vlastníky jednotek, není-li rozúčtování cen služeb stanoveno zvláštním právním předpisem nebo rozhodnutím cenového orgánu,
- j) nabývání movitých věcí k účelům předmětu činnosti SVJ a o majetkových dispozicích s těmito věcmi,
- k) zřízení kontrolní komise,
- l) uzavření smlouvy o správě domu či její změně,
- m) schválení vnitřních řádů, směrnic, norem apod.,
- n) uzavření úvěru, půjčky, leasingové smlouvy a jiné zástavy nebo závazku dle směnečného práva, vztahující se k domu a na náklady spojené se správou domu,
- o) další záležitosti SVJ, pokud tak stanoví zákon, nebo si je shromáždění vyhradí, a nepodléhají dle platných právních předpisů projednání v orgánech MČ Praha 1.

3. Kompetence pověřeného zástupce MČ Praha 1 omezená předchozím projednáním v orgánech MČ Praha 1 (tj. Zastupitelstvo nebo Rada MČ Praha 1, starosta nebo příslušný zástupce starosty)

- a) věci, které jsou obsahem prohlášení vlastníka budovy nebo smlouvy o výstavbě podle zákona, dochází-li ke změnám spoluvlastnického podílu,
- b) rozhodování o změnách spoluvlastnického podílu na společných částech budovy nebo pozemku,
- c) zajištění pohledávek vyplývajících z úvěru poskytnutého na náklady spojené se správou domu,
- d) o změně účelu užívání stavby, změně stavby, jakož i o podstatných změnách (nástavby, přístavby, rekonstrukce a modernizace) týkajících se společných částí domu,
- e) nabývání nemovitých věcí, bytů nebo nebytových prostor k účelům předmětu činnosti SVJ a o majetkových dispozicích s těmito věcmi,
- f) výše příspěvků do fondu oprav a provozního fondu, popřípadě dalších plateb, o kterých rozhodne shromáždění SVJ, pokud přesahují celkovou částkou 100 Kč/m²/měsíc úhrnem,
- g) rozhodování o zpětné úhradě příspěvku,
- h) rozhodování o mimořádném příspěvku nad částku 50.000,- Kč tis. Kč v každém jednotlivém případě,
- i) uplatnění práva být volen do orgánů společenství,
- j) další záležitosti SVJ, pokud tak stanoví zákon, nebo si je shromáždění vyhradí, a podléhají dle platných právních předpisů projednání v orgánech MČ Praha 1.

4. Kompetence pověřeného zástupce MČ Praha 1 v případě, že MČ Praha 1 je členem statutárního orgánu

- a) jednání ve věcech správy domu, které nejsou ve výlučné pravomoci shromáždění nebo pokud si je shromáždění nevyhradilo, zajišťování plnění usnesení shromáždění a odpovídá mu za svou činnost,
- b) svolávání shromáždění, příprava podkladů pro jeho jednání, řízení a organizace jednání,
- c) prostřednictvím správce nebo příslušných oddělení ÚMČ P1 zabezpečovat rozpis záloh za jednotlivé služby v přiměřené výši včetně rozpisu příspěvků na výdaje spojené se správou domu a příspěvků na opravy, rekonstrukce a modernizace domu a pojištění domu na jednotlivé vlastníky,

- d) prostřednictvím správce nebo příslušných oddělení ÚMČ P1 zabezpečovat vedení účetnictví a navazující evidence, sestavení účetní závěrky a její předkládání shromáždění ke schválení, zřízení bankovních účtů a hospodaření s peněžními prostředky svěřenými vlastníky jednotek,
- e) odpovědnost za vedení písemností, uzavřených smluv, vedení knihy členů společenství, zápisů z výboru a shromáždění, usnesení, skartaci písemností apod.
- f) sjednávání dohody o provedení prací, o dodávce služby a jiných plnění podle uzavřených smluv, podle konkrétních podmínek stanov SVJ, kontrola jejich kvality a provádění úhrad za provedené dodávky prací, služeb a jiných plnění,
- g) prostřednictvím příslušných oddělení ÚMČ P1 provádět opatření k zajištění úhrady dluhů vlastníků jednotek na příspěvcích na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu, popřípadě domu jako celku a záloh na služby,
- h) oprávnění vyzvat vlastníky jednotek, aby do doby, než vlastník jednotky dlužící zálohy na služby své dluhy uhradí, složili na účet společenství zálohu na pokrytí těchto dluhů tak, aby nedošlo k platební neschopnosti SVJ a dodávka služeb nebyla přerušena,
- i) zajišťování práva člena společenství nahlížet do všech podkladů a listin týkajících se činnosti společenství včetně pořízení kopie, opisu či výpisu z těchto dokladů,
- j) oprávnění vyzvat vlastníky o pomoc při zajišťování některých činností spojených se správou domu,
- k) příprava podkladů pro schůzi shromáždění ve věcech návrhu na podání žaloby, týkající se neplnění povinností vlastníkem jednotky, a ve spolupráci s příslušnými odděleními ÚMČ P1 zabezpečovat podání návrhu na nařízení prodeje jednotky,
- l) odpovědnost za přípravu rozpočtu SVJ, dlouhodobého plánu oprav, rekonstrukcí a modernizací a organizaci poptávkového řízení,
- m) odpovědnost za přípravu vnitřních řádů, směrnic, norem apod.,
- n) odpovědnost za podání daňového přiznání a za odvod daní místně příslušnému správci daně a za správnost a dodržování termínů, a to ve spolupráci s příslušnými odděleními ÚMČ P1
- o) odpovědnost za podání návrhu na zápis SVJ v obchodním rejstříku do rejstříku společenství vlastníků jednotek, včetně návrhu na zápis změn a výmazu,
- p) iniciativa při podávání návrhů na změny prohlášení vlastníka nebo smlouvy o výstavbě do katastru nemovitostí,
- q) jménem SVJ vymáhání plnění povinností uložených členům SVJ, zejména vymáhání neplacených příspěvků a záloh vlastníky jednotek, a to ve spolupráci s příslušnými odděleními ÚMČ P1.

5. Kompetence pověřeného zástupce MČ Praha 1 v případě, že MČ Praha 1 je členem kontrolního orgánu

- a) kontrola plnění usnesení shromáždění,
- b) kontrola hospodaření SVJ,
- c) kontrola dodržování stanov SVJ, ostatních obecně závazných předpisů a vnitřních norem,
- d) vyřizování stížností členů SVJ způsobem a ve lhůtách v souladu se stanovami SVJ,
- e) vyjadřování se k návrhu schválení účetní závěrky,
- f) předkládání shromáždění roční zprávu o své činnosti a podávání návrhů na odstranění nedostatků zjištěných v rámci kontrolní činnosti,
- g) oprávnění požadovat od členů SVJ a výboru SVJ všechny doklady a informace (pokud nejsou v rozporu se zákonem o ochraně osobních údajů) potřebné ke své činnosti,
- h) oprávnění vyzvat výbor ke svolání shromáždění a odpovědnost za přípravu programu a písemných podkladů jednání,
- i) odpovědnost za evidenci zápisů, kontrolních zpráv a ostatních písemností kontrolní komise.

Příloha č. 3 smlouvy č. 2019/0905

M E R O s. r. o.

E Masarykovo nábřeží 2058/38

R 110 00 Praha 1 – Nové Město

O IČ: 276 07 640

Příloha 3 k návrhu smlouvy k veřejné zakázce, jejíž předmětem je:

„Zastupování Městské části Praha 1 na jednáních SVJ včetně všech dalších s tím souvisejících činností“,

Seznam členů týmu příkazníka dle nabídky ze dne 03. října 2019

TŘETÍMI OSOBAMI S PRÁVNÍM VZDĚLÁNÍM, JSOU:

Mgr. Josef Spolek, ev. č. 14634 v Databázi advokátů a koncipientů

JUDr. Dan Zwieb, ev. č. 15250 v Databázi advokátů a koncipientů

Mgr. Vojtěch Opočenský, ev. č. 44045 v Databázi advokátů a koncipientů

Mgr. Kateřina Tkadlecová, ev. č. 16326 v Databázi advokátů a koncipientů

JUDr. Ing. Petr Mandík, PF UK

Mgr. et Bc. Marcela Rottková, jednatelka společnosti MERO s. r. o., podnikový právník

TŘETÍ OSOBY S TECHNICKÝM VZDĚLÁNÍM:


zmocněnec třetí osoby s technickým vzděláním s ohledem na převažující právní obsah zástupčího oprávnění a nutnost řídit se pokyny techniků OTMS MČ P 1, nepoužívá.

Josef Metelka, jednatel společnosti MERO s. r. o., Střední průmyslová škola

Mgr. Josef Spolek, advokát, Střední odborné učiliště s maturitou

JUDr. Ing. Petr Mandík, ČVUT.

V Praze dne 03. října 2019


Josef / M e t e l k a
jednatel společnosti

