

Číslo smlouvy: 16000192

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PARKOVACÍCH SLUŽEB

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

### I.

#### Smluvní strany

**Poskytovatel:** Brněnské komunikace a.s.  
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice  
IČ: 60733098 DIČ: CZ60733098  
zapsána dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka  
1479  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zastoupená [REDAKCE]  
moci  
(dále jen poskytovatel)

**Objednatel:** MUDr. Štefánia Kyseláková  
[REDAKCE]  
IČO:62158562  
(dále jen objednatel)

### II.

#### Předmět a účel smlouvy

(1) Poskytovatel je vlastníkem stavby parkovacího domu PINKI PARK při ulici Kopečné v Brně situované na pozemku p. č. 1160/30, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Staré Brno, zapsaného na listu vlastnictví č. 6039 pro obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město (dále jen „parkovací dům“). Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje umožnit objednateli užívání 1 parkovacího stání v parkovacím domě za účelem parkování 1 osobního vozidla objednatele (dále jen „parkovací služba“) v souladu s parkovacím řádem parkovacího domu platným pro předplacené parkování (dále jen „parkovací řád“), který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha.

### III.

#### Doba trvání smlouvy

(1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 1 měsíce počínaje od aktivace parkovací karty dne 03. 06. 2016 za předpokladu, že nejpozději dne 03. 06. 2016 bude objednatel

uhrazeno parkovné a poplatek dle čl. IV. této smlouvy. V opačném případě bere Objednatel na vědomí, že parkovací karta bude poskytovatelem aktivována nejpozději do 12.00 hodin pracovního dne následujícího po zaplacení parkovného spolu s poplatkem v hotovosti nebo v případě bezhotovostní platby po připsání uvedených plateb na účet poskytovatele.

(2) V případě, že Objednatel neuhradí parkovné dle čl. IV. odst. 1. nejpozději do 20. 06. 2016 pozbývá tato smlouva platnosti a účinnosti.

#### **IV.**

##### **Cena parkovacích služeb**

(1) Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu za poskytování parkovacích služeb (dále jen „parkovné“) ve výši 1800,-Kč za 1 měsíc, tj. za celou dobu trvání smlouvy. K parkovnému bude fakturována DPH v platné výši. Částka s DPH činí 2 178,-Kč. Výše parkovného byla stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Poskytovatel se zavazuje bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy vydat objednateli 1 kus parkovací karty s evidenčním číslem 83. Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli poplatek spojený s vydáním parkovací karty (dále jen „poplatek“) ve výši 200,-Kč/kus, tj. celkem 200,- Kč. Tento poplatek má charakter jistoty a poskytovatel je oprávněn jej použít v případě, že dojde ke ztrátě či poškození parkovací karty nebo jejího nevrácení po ukončení smlouvy. Po skončení účinnosti této smlouvy se poskytovatel zavazuje vrátit objednateli uvedený poplatek v případě, že nedošlo k jeho použití v souladu s touto smlouvou.

(3) Parkovné spolu s poplatkem je splatné předem na celou dobu trvání smlouvy na základě faktury vystavené poskytovatelem po podpisu této smlouvy. Toto datum je i datem uskutečněného zdanitelného plnění.

#### **V.**

##### **Vzájemná komunikace**

(1) Veškeré písemnosti budou smluvními stranami vzájemně doručovány poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. na jinou dohodnutou adresu. Písemnosti jsou zasílány jako obyčejná zásilka, doporučené psaní, doporučené psaní s dodejkou.

(2) Pokud je písemnost zasílána jako obyčejná zásilka, považuje se za doručenou 5. pracovní den po odeslání. Jestliže svým jednáním nebo opomenutím adresát zmařil doručení písemnosti zasílané jako doporučené psaní nebo doporučené psaní s dodejkou a písemnost bude poštou vrácena jako nedoručitelná, účinky doručení nastávají v den, kdy bude zásilka vrácena zpět odesílateli.

#### **VI.**

##### **Další povinnosti poskytovatele**

(1) Objednatel bere na vědomí, že parkovací dům je vybaven automatickým závorovým a zakladačovým systémem, z čehož vyplývá, že objednatel nebude mít vyhrazeno konkrétní parkovací stání. Poskytovatel však objednateli garantuje, že po dobu trvání této smlouvy bude objednateli kdykoliv k dispozici smluvený počet parkovacích stání.

**(2)** Poskytovatel je povinen předat objednateli 1 kus parkovací karty umožňující vjezd a výjezd vozidla do a z parkovacího domu bez zbytečného odkladu po její aktivaci.

## **VII.**

### **Další povinnosti objednatele**

**(1)** Objednatel se zavazuje postupovat při využívání poskytované parkovací služby v souladu s touto smlouvou a s parkovacím řádem, jinak nese odpovědnost za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s porušením této povinnosti.

**(2)** Objednatel je povinen prokazatelně seznámit všechny osoby, které budou využívat parkovací službu na základě této smlouvy s parkovacím řádem a zajistit, aby tyto osoby parkovací řád dodržovaly. V opačném případě nese odpovědnost za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s porušením těchto povinností.

**(3)** Objednatel se zavazuje vrátit poskytovateli parkovací kartu předanou dle čl. VI. ke dni ukončení smlouvy. Za ztrátu, poškození nebo nevrácení parkovací karty bude objednateli účtován poplatek ve výši 200,- Kč/1 ks včetně DPH, který je poskytovatel oprávněn započíst na složenou jistotu dle čl. IV. odst. 2.

**(4)** Objednatel bere na vědomí, že v případě jeho parkování v parkovacím domě po ukončení smlouvy, kdy bude parkovací karta již deaktivována, bude objednateli dodatečně účtováno parkovné dle platného hodinového tarifu, které se zavazuje poskytovateli uhradit bez zbytečného odkladu po jeho vyúčtování. Při prodlení objednatele s úhradou dodatečného parkovného se objednatel zavazuje zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč denně za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná na účet poskytovatele, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty ze strany poskytovatele.

**(5)** V případě parkování vozidla v parkovacím domě po ukončení smlouvy je objednatel povinen dodržovat parkovací řád parkovacího domu platný pro krátkodobé parkování, vyvěšený v parkovacím domě.

## **VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

**(1)** Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě:

- prodlení objednatele se zaplacením plateb dle čl. IV. delším než 15 dnů,
- opakovaného porušení parkovacího řádu.

**(2)** Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě porušení čl. VI. odst. (1) této smlouvy.

**(3)** Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně nebo dnem zmaření doručení tohoto oznámení.

**IX.**  
**Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran týkající se předmětu smlouvy, a proto ruší a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ať písemná či ústní učiněná mezi smluvními stranami před svou účinností a týkající se předmětu smlouvy.

(2) Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.

(3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

(4) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

za poskytovatele:

V Brně dne: 3. 6. 2016

za objednatele:

V Brně dne: 3. 6. 2016

