

## **DODATEK č. 12** **k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 267N05/04**

### Smluvní strany:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 01312774**

**DIČ: CZ01312774**

**bankovní spojení: Česká národní banka**

**číslo účtu 40010-3723001/0710**

**(dále jen „pronajímatel“)**

– na straně jedné –

a

**Třemošenská a.s.**

**Sídlo: Brožíkova 862, 330 11 Třemošná**

**IČO: 263 45 625**

**Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 991**

**osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jan Klain – předseda představenstva  
(dále jen „nájemce“)**

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 267N05/04, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 267N05/04 (dále jen „smlouva“), dodatku č.1 – dodatku č.11, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **59.967,- Kč** (slovy: padesátdevět tisíc devět set šedesát sedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změn na částku **57.015,- Kč** (slovy: padesát sedm tisíc patnáct korun českých).

**Dne 10.11.2014** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Záluží u Třemošné**, parcelám KN p.č. 1853, třetí osoba xxxxxxxx., na základě kupní smlouvy č. 1018761404 ze dne 10.11.2014.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 29.10.2014** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Záluží u Třemošné**, parcelám KN p.č. 1854, p.č. 1878, třetí osoba xxxxxxxxxxxx na základě kupní smlouvy č. 1005761404 ze dne 1.10.2014.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 29.10.2014** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně**, parcelám PK p.č. 417/2, p.č. 625, třetí osoba xxxxxxxx., na základě kupní smlouvy č. 1006761404 ze dne 1.10.2014.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 29.10.2014** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně**, parcelám PK p.č. 603 a nemovitosti v , parcelám KN p.č. 667/30, p.č. 1846, p.č. 1848, třetí osoba xxxxxxxx., na základě kupní smlouvy č. 1001781404 ze dne 10.11.2014.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 30.12.2014** na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 614102/2014/R4088 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemkům dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v **k.ú. Druztová** k parcelám p.č. 178, p.č. 181 dle PK. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 30.12.2014.

**K 1.10.2015** je nájemce povinen zaplatit částku **57.533,-Kč** (slovy: padesátsedmtisícpětsetřicet tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 12 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 7.9.2015

.....  
Ing. Jiří Papež  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Plzeňský kraj

.....  
Třemošenská a.s.  
Ing. Jan Klain –  
předseda představenstva

pronajímatel

nájemce

Za správnost: *Ing. Jana Procházková Bursová*

.....  
*podpis*