

**DODATEK č. 10**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 267N05/04**

**Smluvní strany:**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 01312774**

**DIČ: CZ01312774**

**bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu 40010-3723001/0710**

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Třemošenská a.s.**

**Sídlo: Brožíkova 862, 330 11 Třemošná**

**IČO: 263 45 625**

**Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 991**

**osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jan Klain – předseda představenstva**

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 267N05/04, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 5267N05/04 (dále jen „smlouva“), dodatku č.1 – dodatku č.9, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **28.258,- Kč** (slovy: dvacetosmtisícdvěšestpadesátosm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změn na částku **26.080,- Kč** (slovy: dvacetšesttisícosmdesát korun českých).

**Dne 25.4.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Třemošná**, parcelám KN p.č. 2137/23, p.č. 2137/24, třetí osoba xxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 1013841304 ze dne 18.4.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 25.4.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Třemošná**, parcelám KN p.č. 2137/25, třetí osoba xxxxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 1012841304 ze dne 18.4.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 3.5.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Třemošná**, parcelám KN p.č. 2303/27, třetí osoby xxxxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 2006841304 ze dne 26.4.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 25.4.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Záluží u Třemošné**, parcelám KN p.č. 1845, třetí osoba xxxxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 1004841304 ze dne 27.3.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 25.4.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Záluží u Třemošné**, parcelám KN p.č. 1849/1, třetí osoba xxxxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 1005841304 ze dne 16.4.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 25.4.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně**, parcelám PK p.č. 283, třetí osoba xxxxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 1001881304 ze dne 11.4.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 11.4.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně**, parcelám PK p.č. 325, třetí osoba xxxxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 1007841304 ze dne 25.3.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 11.4.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně**, parcelám PK p.č. 331/1, třetí osoba xxxxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 1006841304 ze dne 4.4.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 11.4.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně**, parcelám PK p.č. 455/2, p.č. 509, třetí osoba xxxxxxxxxxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 1008841304 ze dne 25.3.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 11.4.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně**, parcelám PK p.č. 511, třetí osoba xxxxxxxxxxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 1003881304 ze dne 25.3.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 11.4.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně** , parcelám PK p.č. 512, třetí osoba xxxxxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 1002881304 ze dne 25.3.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 28.2.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně** , parcelám PK p.č. 318, p.č. 606, třetí osoba xxxxxxxxxxx na základě kupní smlouvy č. 2004841204 ze dne 24.1.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 11.4.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně** , parcelám PK p.č. 992, třetí osoba xxxxxxxxxxx, na základě kupní smlouvy č. 1009841304 ze dne 25.3.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 28.2.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně** , parcelám PK p.č. 318, p.č. 606, třetí osoba xxxxxxxxxxx na základě kupní smlouvy č. 2004841204 ze dne 24.1.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 28.2.2013** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Senec u Plzně** , parcelám PK p.č. 995, třetí osoba xxxxxxxxxxx na základě kupní smlouvy č. 1013841204 ze dne 24.1.2013.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 4.7.2014** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Třemošná** , parcelám KN p.č. 2028/4, třetí osoba xxxxxxxxxxx, na základě smlouvy u bezúplatném převodu pozemku č. 1007991404 ze dne 26.6.2014.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### **Rekapitulace předpisu**

Předpis k **1.10.2013 činil 27.197,- Kč** (slovy: dvacetsedmtisícstodevadesát sedm korun českých).

Předpis k **1.10.2014 činil 26.098,- Kč** (slovy: dvacetšesttisícdevadesát osm korun českých).

K **1.10.2015** je nájemce povinen zaplatit částku **26.080,-Kč** (slovy: dvacetšesttisíc osmdesát korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 7.9.2014

.....  
Ing. Jiří Papež  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Plzeňský kraj

.....  
Třemošenská a.s.  
Ing. Jan Klain –  
předseda představenstva

pronajímatel

nájemce

Za správnost: *Ing. Jana Procházková Bursová*

.....  
*podpis*