**DODATEK č. 4**

**K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 69 N 14/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „proppachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**OPAVICE a.s.**

sídlo: Moravec 293, Dolní Benešov, PSČ 747 22

IČO: 253 75 245

DIČ: CZ25375245

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1083

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Oldřich Fojtík – statutární ředitel

(dále jen "pachtýř")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtoví smlouvě č. 69 N 14/22 ze dne 30. 12. 2014, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 4. 2015, ve znění dodatku č. 2 ze dne 13. 3. 2017, ve znění dodatku č. 3 ze dne 21. 8. 2017, (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **220 242 Kč** (slovy: Dvěstědvacettisícdvěstěčtyřicetdvěkoruny české).
2. Dne 25. 4. 2018 nabyla vlastnické právo k pozemku v obci Bolatice, katastrálním území Bolatice, p.č. KN 2840/2 (tento pozemek byl rozdělen dle GP č. 1204-24/2017 z pozemku 2840), třetí osoba – Obec Bolatice, IČO: 002 99 847, sídlo: Hlučínská 95/3, PSČ 747 23 Bolatice – na základě směnné smlouvy č. 2 002 S 17/22.

Od výše uvedeného data nenáleží propachtovateli pachtovné.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované bude sníženo z důvodu zúžení předmětu pachtu o níže uvedené pozemky na žádost pachtýře

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh** **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Bělá | Bělá ve Slezsku | KN | 954 |  10979m2 | ostatní plocha |
| Bělá | Bělá ve Slezsku | KN | 968 | 13158m2 | ostatní plocha |

Předmět pachtovní smlouvy č. 69 N 14/22 je nově specifikován v „Příloze pachtovní smlouvy č. 69 N 14/22“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2.a 3. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **215 687 Kč** (slovy: Dvěstěpatnácttisícšestsetosmdesátsedmkorun českých):

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku 216 074 Kč (slovy: Dvěstěšestnácttisícsedmdesátčtyřikoruny české).

1. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnostidnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 31. 10. 2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a  že  je  shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své  podpisy.

V Ostravě dne 30.10.2019

……………………………………………

OPAVICE a.s.

Ing. Oldřich Fojtík

statutární ředitel

pachtýř

.……………………………………………

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

propachtovatel

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ……………………….

ID smlouvy ………………………………

ID verze ………………………………….

Registraci provedl ………………………………

V Ostravě dne ………………………….. ……………………………………