

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

- 1. Vysoká škola uměleckoprůmyslová v Praze**
IČO 60461071
se sídlem Praha 1, Staré Město, náměstí Jana Palacha 80/3
zastoupená Prof. PhDr. PaedDr. Jindřichem Vybíralem CSc., rektorem

dále v této Smlouvě též označována jako „**Klient**“

a

- 2. PRIME LEGAL advokátní kancelář s.r.o.**
IČ 290 92 931, DIČ CZ 29092931
se sídlem Plzeň, Lochotínská 18, PSČ 301 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C vložka 24224
zastoupená Mgr. Bc. Tomášem Hodysem, jednatelem a advokátem zapsaným v seznamu advokátů
České advokátní komory pod evid. číslem 13524

dále v této smlouvě označována též jako „**Advokátní kancelář**“

uzavírají spolu v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění tuto smlouvu:

S M L O U V A

O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB



I. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je upravit právní vztah mezi Klientem a Advokátní kanceláří, v rámci kterého budou Klientovi poskytovány v jím vyžádaném rozsahu a za úplatu níže specifikované právní služby, a to ve věci uplatnění všech práv a nároků Klienta zejména (nikoliv však výlučně) vůči společnosti METROSTAV a.s., IČ 000 14 915, se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758, stejně jako další právní služby související (zejména nikoliv však výlučně) s právy a povinnostmi Klienta při realizaci projektu „Dostavba, vestavba a přestavba objektu Mikulandská na inovační, technologické a výzkumné vzdělávací centrum Vysoké školy uměleckoprůmyslové v Praze“, když ve smyslu § 29 písm. k) z. 134/2016 Sb. ve znění novel o zadávání veřejných zakázek (dále také jen ZZVZ) okolnosti nasvědčují tomu, že dotčená věc se s vysokou pravděpodobností stane předmětem soudního nebo obdobného řízení, a dále doplňkově i další právní služby dle zadání Klienta.

II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se Advokátní kancelář zavazuje Klientovi poskytovat níže specifikované právní služby a Klient se zavazuje zaplatit Advokátní kanceláři za poskytnutí právních služeb smluvní odměnu a případně další sjednaná plnění ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
2. Právními službami se pro účely této smlouvy rozumí zejména udělování právních porad, sepsání právních rozborů a stanovisek, sepsání návrhů na zahájení řízení (žaloba apod.), jakožto i sepsování dalších procesních podání a jiných listin, tj. návrhů a žádostí, zastupování Klienta ve všech stupních řízení před soudy a orgány veřejné správy (státní správy, samosprávy, orgány územních samosprávních celků), včetně provádění příslušných procesních úkonů, přičemž zastupováním se rozumí i právní služby související se zastupováním, i když nejsou poskytovány bezprostředně před příslušným orgánem, institucí či protistranou.
3. Advokátní kancelář poskytne Klientovi právní služby
 - a) na základě výzvy Klienta; výzva může být Klientem zaslána Advokátní kanceláři písemně (v listinné i elektronické formě) či učiněna ústně (osobně, telefonicky, případně obdobnými technickými prostředky);
 - b) bez výzvy či jiného (výslovného či konkludentního) pokynu Klienta v případě neodkladného úkonu tak, aby Klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu; to neplatí, pokud Klient Advokátní kanceláři sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá.
4. Advokátní kancelář pověřuje k vykonání jednotlivých úkolů při plnění této smlouvy své zaměstnance či spolupracovníky tak, že vedením případu Klienta je pověřen vždy nejméně jeden ze společníků Advokátní kanceláře. Advokátní kancelář je také oprávněna smluvně sjednat vedení konkrétního případu některého z advokátů trvale spolupracujících s Advokátní kanceláří, tím není dotčena odpovědnost Advokátní kanceláře ve vztahu ke Klientovi za plnění závazků převzatých v této smlouvě.



III. Způsob poskytování právních služeb

1. Právní služby se Advokátní kancelář zavazuje Klientovi poskytovat
 - a) na území České republiky,
 - b) v rámci práva České republiky,
 - c) v sídle Klienta nebo v kterýchkoliv prostorách Advokátní kanceláře (sídlo, pobočka či jiné obdobné prostory),
 - d) v jiných místech než dle tohoto čl. II. odst. 1 písm. c) budou právní služby dle této smlouvy poskytovány pouze tehdy, bude-li to nezbytně nutné pro vyřízení Klientem požadované záležitosti.
2. Advokátní kancelář se zavazuje při poskytování právních služeb:
 - a) chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Klienta;
 - b) řídit se pokyny Klienta; pokyny Klienta však Advokátní kancelář není vázána, jsou-li v rozporu se zákonem či stavovskými předpisy vydanými Českou advokátní komorou dle právních předpisů upravujících výkon advokacie;
 - c) využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu Klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné;
 - d) činit jednotlivé úkony právních služeb na základě konkrétních zadání Klienta po dohodě s ním;
 - e) Klienta informovat, jak vyřizování právní služby postupuje, a poskytovat mu včas vysvětlení a podklady pro uvážení dalších pokynů.
3. Klient se zavazuje respektovat právní názor Advokátní kanceláře. V případě, že Klient nebude respektovat právní názor Advokátní kanceláře, může to vést k odmítnutí dalšího poskytování služeb a takové jednání může být jedním z důvodů ukončení této smlouvy. V každém případě platí, že nebude-li Klient respektovat právní názor Advokátní kanceláře a bude trvat na odlišném postupu v dané věci, Advokátní kancelář neodpovídá za škodu, která v takovémto případě Klientovi může vzniknout.
4. Na základě požadavku Klienta bude Advokátní kancelář také provádět analýzu plánovaných záměrů Klienta, které Klient Advokátní kanceláři sdělí, s tím, že Advokátní kancelář upozorní Klienta na možné obtíže nebo překážky z právního hlediska. Převezme-li Advokátní kancelář od Klienta právní věc související s účelem této smlouvy, ve které již byly poskytovány právní služby osobou odlišnou od Advokátní kanceláře, Advokátní kancelář je oprávněna požadovat, aby podmínkou poskytnutí právní služby bylo vykonání právního auditu ze strany Advokátní kanceláře nebo osoby Advokátní kanceláři pověřené, a to na náklady Klienta.
5. V případě požadavku Klienta Advokátní kancelář opatří dokumenty v cizím jazyce. V případě smluv nebo jiných právně závazných dokumentů je Advokátní kancelář oprávněna pověřit kvalifikovaného překladatele či tlumočnicka k překladu takových dokumentů do cizího jazyka, a to na náklady Klienta.
6. Advokátní kancelář je povinna bezodkladně informovat Klienta, pokud poskytla právní služby třetí straně, jejíž zájmy by mohly být v rozporu se zájmy Klienta.



7. Klient se zavazuje předávat Advokátní kanceláři včas všechny věci a informace potřebné k poskytování právních služeb a oznamovat Advokátní kanceláři bez zbytečného odkladu změnu všech skutečností důležitých pro poskytování služeb na základě této smlouvy.
8. Potřebuje-li Advokátní kancelář k poskytnutí právních služeb v jednotlivé věci plnou moc Klienta, zavazuje se Klient vystavit včas písemně potřebnou plnou moc a dodat ji včas Advokátní kanceláři.
9. Advokátní kancelář nemá povinnost zjišťovat, zda informace poskytnuté Klientem jsou správné, pravdivé a kompletní. Odpovědnost za poskytování správných a úplných podkladů a informací Advokátní kanceláři nese výhradně Klient.
10. Klient potvrzuje, že byl Advokátní kanceláři poučen
 - a) o důsledcích vyplývajících z § 347a odst. 1 trestního zákoníku, které zní takto: „(1) Kdo pro účely zahájení řízení před soudem, před mezinárodním soudním orgánem nebo trestního řízení anebo v takovém řízení předloží věcný nebo listinný důkazní prostředek, který má podstatný význam pro rozhodnutí, o kterém ví, že je padělaný nebo pozměněný, v úmyslu, aby byl použit jako pravý, anebo padělá nebo pozmění takový důkazní prostředek v úmyslu, aby byl použit jako pravý, bude potrestán odnětím svobody až na dvě léta.“; a dále
 - b) o tom, že ve smyslu čl. 6 odst. 3 usnesení představenstva České advokátní komory č. 1/1997 Věstníku, kterým se stanoví pravidla profesionální etiky a pravidla soutěže advokátů České republiky (etický kodex), ve znění pozdějších předpisů, není Advokátní kancelář oprávněna bez souhlasu klienta ověřovat pravdivost nebo úplnost skutkových informací poskytnutých klientem;
 - c) o tom, že podpisem tohoto dodatku smlouvy Klient mimo jiné stvrzuje i to, že byl poučen o nutnosti sdělit Advokátní kanceláři jemu známé informace o možnosti, že by vůči předloženým důkazům mohlo být namítnuto, že jsou padělané anebo pozměněné, a pro takový případ s Advokátní kanceláři projednat vhodný postup. Bez tohoto upozornění Advokátní neodpovídá za věcnou správnost a autentičnost důkazů, které soudu podle pokynu Klienta předloží.

IV. Odměna

1. Klient se zavazuje platit za poskytování právních služeb dle této smlouvy Advokátní kanceláři odměnu takto:
 - jednorázovou paušální odměnu ve výši **10.000,- Kč (bez DPH)** za seznámení Advokátní kanceláře s předanou dokumentací stavby na základě veřejné zakázky „**Dostavba, vestavba a přestavba objektu Mikulandská na inovační, technologické a výzkumné vzdělávací centrum Vysoké školy uměleckoprůmyslové v Praze**“; a dále
 - měsíční paušální odměnu ve výši **19.000,- Kč bez DPH** za každý kalendářní měsíc, v němž Advokátní kancelář poskytuje Klientovi služby na základě této smlouvy, počínaje měsícem říjnem 2019 včetně; do takto sjednané paušální odměny se započítávají i plnění dle odstavců 3. a 4. tohoto článku níže.



2. Odměna ve výši uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy přísluší Advokátní kanceláři při poskytnutí alespoň **8 hodin** právních služeb v kalendářním měsíci, přičemž v odměně je zahrnuta činnost Advokátní kanceláře až do rozsahu **10 hodin** poskytnutých právních služeb měsíčně.
3. V případě
 - a) menšího rozsahu právních služeb než **8 hodin** měsíčně bude účtována odměna ve výši **2.200,- Kč bez DPH** za každou započatou hodinu;
 - b) většího rozsahu činnosti se sjednává pro další právní službu poskytnutou nad rámec uvedených **10 hodin až do 19 hodin** hodinová odměna ve výši **1.850,- Kč** za započatou hodinu bez DPH;
 - c) rozsahu činnosti **od 20 hodin více** v kalendářním měsíci se sjednává pro další právní službu poskytnutou nad rámec uvedených 19 hodin hodinová odměna ve výši **1.800,- Kč bez DPH** za započatou hodinu.
4. Advokátní kancelář má nárok na náhradu za promeškaný čas, kdykoliv je právní pomoc uskutečňována mimo sídlo Advokátní kanceláře či pobočku v Praze. Náhrada za promeškaný čas zahrnuje dobu cesty do místa, kde má být právní pomoc poskytnuta a dobu, po kterou je Advokátní kancelář nucena čekat, až do započetí poskytování právní pomoci. Dohodnutá náhrada za promeškaný čas je **550,- Kč** za každých započatých 30 minut promeškaného času.
5. Telefonní hovory uskutečněné Klientem nebo Advokátní kancelář budou účtovány jako poskytnutí právní pomoci dle skutečné délky hovoru pouze v případě, že délka telefonních hovorů v kalendářním měsíci přesáhne jednu hodinu. V takovém případě je pak účtována i tato jedna hodina jako hodina poskytování právní služby. Není přitom rozhodné, zda telefonát byl vyvolán ze strany Advokátní kancelář nebo ze strany Klienta. E-maily uskutečněné Klientem nebo Advokátní kancelář budou účtovány jako poskytnutí právní pomoci dle délky jednotlivého e-mailu (obdrženého i odeslaného) ve smyslu časového odhadu k jedné straně psaného textu obdobně.
6. Advokátní kancelář je oprávněna využívat osobní automobil za účelem obstarání právních záležitostí Klienta, pokud je tyto záležitosti nutné vyřídit mimo města Plzeň nebo Praha, pouze po předchozím výslovném souhlasu Klienta. Cestovní výdaje budou v takovém případě účtovány ve výši 13,-Kč bez DPH za 1 kilometr. Advokátní kancelář má nárok na náhradu vzniklých nákladů spojených s činností uskutečňovanou ve prospěch Klienta, jež zahrnují soudní poplatky, správní poplatky, náklady za překlady do cizího jazyka a jiné hotové výdaje.
7. Advokátní kancelář je oprávněna ke sjednané odměně požadovat i částku odpovídající dani z přidané hodnoty (DPH) dle platných právních předpisů.
8. Odměna za poskytování právních služeb a další platby budou vyúčtovávány vždy nejpozději 15. den každého kalendářního měsíce za právní služby poskytnuté Klientovi či ve prospěch Klienta v předcházejícím kalendářním měsíci. Splatnost faktury je na vůli Advokátní kanceláři, nikoliv však kratší než 15 dní ode dne vystavení faktury. Zaplacením faktury se rozumí připsání příslušné částky na účet Advokátní kanceláře. Výhrady vůči vyúčtování právních služeb (fakture) musí být zaslány Advokátní kanceláři písemně do 5 pracovních dnů od doručení faktury. V případě, že Klient nebude mít



žádné výhrady k faktuře ve stanovené lhůtě nebo je uplatní až po stanovené lhůtě, má se za to, že Klient s fakturou souhlasí a je povinen zaplatit podle pravidel určených touto smlouvou.

V. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.
2. Klient může tuto Smlouvu kdykoliv ukončit výpovědí s výpovědní lhůtou, která činí patnáct dnů od doručení výpovědi Advokátní kanceláři. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla výpověď doručena Advokátní kanceláři.
3. Advokátní kancelář může tuto smlouvu vypovědět pouze v následujících případech:
 - a) důvěra mezi Advokátní kanceláří a Klientem je narušena;
 - b) Klient neposkytuje Advokátní kanceláři dostatečnou součinnost;
 - c) Klient nezaplatil Advokátní kanceláři odměnu za poskytnuté právní služby ani po upomínce k jejímu zaplacení;
 - d) Klient opakovaně nerespektuje odborné stanovisko Advokátní kanceláře;
 - e) Advokátní kancelář již poskytla právní pomoc osobě, jejíž zájmy jsou, mohou být či se mohou dostat do rozporu se zájmy Klienta nikoli jen v konkrétním případě;
 - f) v případě podjatosti jednotlivých spolupracovníků, zaměstnanců či advokátů Advokátní kanceláře při poskytování právní služby;
 - g) v dalších případech stanovených zákonem či předpisy upravujícími výkon advokacie.
4. Advokátní kancelář ukončí smlouvu výpovědí s výpovědní lhůtou, která činí patnáct dnů od doručení výpovědi Klientovi. Pro doručování Klientovi platí, že výpověď je platně doručena Klientovi nejpozději 7. den po jejím odeslání ze strany Advokátní kanceláře na adresu Klienta uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. na adresu sdělenou Klientem. V případě, že nedojde k převzetí výpovědi Klientem, dojde k ukončení této Smlouvy nejpozději po 23 dnech od odeslání výpovědi (7 dnů na doručení, 15 dnů běhu výpovědní lhůty). Po uplynutí této lhůty nenese Advokátní kancelář za právní záležitosti Klienta ve smyslu této smlouvy žádnou zodpovědnost. Pokud nedojde k faktickému doručení na korespondenční adrese, jde tato skutečnost k tíži Klienta.
5. Advokátní kancelář je povinna ve lhůtě 15 dnů ode dne odeslání výpovědi této smlouvy Klientovi učinit veškeré neodkladné úkony tak, aby Klientovi nevznikla z ukončení této Smlouvy škoda. Advokátní kancelář je v případě ukončení trvání této smlouvy povinná Klienta upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící Klientovi nedokončením již započatých úkonů právních služeb uskutečněných dle této smlouvy.

VI. Odpovědnost za škodu

1. Advokátní kancelář odpovídá Klientovi za škodu, kterou mu způsobila v souvislosti s poskytováním právních služeb dle této smlouvy. Advokátní kancelář odpovídá za škodu způsobenou Klientovi i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s poskytováním právních služeb dle této smlouvy jejím



zástupcem nebo zaměstnancem. Advokátní kancelář je na základě zákonné povinnosti pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou poskytováním právních služeb pojištěna.

2. Případné spory mezi Advokátní kanceláří a Klientem vzniklé z této smlouvy je možné dle zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, řešit mimosoudní cestou. Orgánem příslušným pro řešení sporů dle předchozího odstavce je Česká advokátní komora. Internetová stránka tohoto subjektu je www.cak.cz.

VII. Povinnost mlčenlivosti

1. Advokátní kancelář je povinna dodržovat mlčenlivost ohledně všech informací získaných v souvislosti s poskytováním právních služeb Klientovi. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje také na všechny spolupracovníky, zaměstnance a advokáty Advokátní kanceláře, kteří se budou podílet na poskytování právní pomoci Klientovi. Advokátní kancelář je povinna zachovávat mlčenlivost i po skončení právního zastupování Klienta.
2. Klient tímto uděluje souhlas k uvádění jeho jména a stručného popisu právních služeb jemu poskytovaných ze strany Advokátní kanceláře v referencích a jiných marketingových dokumentech, které Advokátní kancelář zamýšlí prezentovat potenciálním klientům jako informace o Advokátní kanceláři pro tyto potenciální klienty.
3. Povinnosti mlčenlivosti může Advokátní kancelář zprostit pouze Klient a v případě jeho zániku jeho právní nástupce.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neuvedená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) a právními předpisy souvisejícími. Měnit, rušit či doplňovat tuto smlouvu lze pouze v písemné formě, a to číslovanými dodatky podepsanými oprávněným zástupcem Advokátní kanceláře a Klientem.
2. Svým podpisem Klient uděluje v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, souhlas se zpracováním osobních údajů v rozsahu jím poskytnutých osobních údajů, a to svého jména, příjmení, bydliště apod. (dále jen „osobní údaje“) Advokátní kanceláři. Souhlas se zpracováním osobních údajů uděluje Klient dobrovolně a bere na vědomí, že tento souhlas může kdykoli písemnou cestou odvolat.
3. Tato smlouva je platná a účinná okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem Advokátní kanceláře a Klientem. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž Advokátní kancelář i Klient obdrží po jednom z nich.
4. Advokátní kancelář a Klient prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, že vyjadřuje obsah jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.



V Praze, dne2019

V Praze, , dne 2019

Klient:

Advokátní kancelář:

Vysoká škola uměleckoprůmyslová v Praze
Prof. PhDr. PaedDr. Jindřich Vybíral CSc.
rektor

PRIME LEGAL advokátní kancelář s.r.o.
Mgr. Bc. Tomáš Hodys
jednatel

