

Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo č. 2019-04423 ve znění dodatku č.1 a č.2 a č.3 a č.4

Identifikační údaje:

Název DÍLA: RK1 – Rekonstrukce Casina – Stavební práce a interiér

Evídenční číslo OBJEDNATELE:

Evídenční číslo ZHOTOVITELE:

1. SMLUVNÍ STRANY

A. OBJEDNATEL

Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

bankovní spojení Komerční banka, a.s., č. ú. 6502790257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 3275

zastoupena ve věcech smluvních Ing

zastoupena ve věcech technických:

zastoupena v předávacím řízení:

(dále jen „OBJEDNATEL“)

B. ZHOTOVITEL

PBW Group s.r.o.

se sídlem Ctěnická 691/5, Prosek, 190 00 Praha 9

IČO: 27609791

DIČ: CZ27609791

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; č. ú.: 440385522/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 118675

zastoupená ve věcech smluvních

zastoupena ve věcech technických

(dále jen „ZHOTOVITEL“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, tento Dodatek
č. 5 ke smlouvě o dílo č. 2019-04423 ze dne 1.4.2019 ve znění dodatku č. 1, č. 2, č. 3, č. 4

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 01.04.2019 Smlouvu o dílo č. 2019-04423 (dále jen „Smlouva“) a dodatek č.1 ze dne 24.5.2019 a dodatek č. 2 ze dne 25.6.2019 a dodatku č.3 ze dne 19.7.2019, a dodatku č.4 ze dne 19.7.2019, jejichž předmětem jsou dodávky stavebních vnitřních konstrukcí, dodávky vedení a zařízení ZTO, TZB, silnoproud a slaboproud, dodávky ostatních prvků zařízení a vybavení (svítidla, koberce, obklady, dlažby, podhledy apod.), včetně přípravy veškeré dokumentace potřebné pro kolaudační řízení, to vše v rozsahu stanovené realizační projektové dokumentace (RPD).
- 1.2 Cena za realizaci DÍLA byla smluvními stranami stanovena dohodou v částce [REDAKCE] Kč bez DPH (slovy: [REDAKCE] po změnách provedených dodatky č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 jako cena pevná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu DÍLA.
- 1.3 Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 2019-04423 ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.5.2019 a dodatku č.2 ze dne 25.6.2019 a dodatku č.3 ze dne 19.7.2019, a dodatku č.4 ze dne 19.7.2019, za účelem úpravy sjednané ceny za realizaci DÍLA z důvodu provedení nezbytných úprav vyžadovaných hygienickou stanicí pro účely kolaudačního řízení, provedení interiérových úprav na žádost nájemce – společnosti NEWTON College, a. s., doplnění chlazení serverovny a úpravy únikových cest (to vše dále jen „vícepráce“), čímž dochází ke změně rozsahu předmětu DÍLA stanoveného Smlouvou (dále jen „Dodatek č. 5“).

II.

Předmět dodatku – vícepráce

- 2.1 Vícepráce vznikly v důsledku požadavků hygienické stanice v rámci kolaudačního řízení, novým požadavkům nájemce prostor – společnosti NEWTON College, a. s., a provozním požadavkům Objednatel v případě využití únikových cest. V součtu se pak jedná o vícepráci dle specifikace uvedené v položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 5.
- 2.2 Vícepráce budou provedeny oproti původnímu zadání rozsahu předmětu DÍLA na základě dohody smluvních stran a v souladu s kalkulací (položkovým rozpočtem), která tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 5.

III.

Úprava ceny

- 3.1 Cena za vícepráce je sjednána dohodou smluvních stran a stanovena soupisem víceprací, v rámci Přílohy č. 1 tohoto Dodatku odsouhlasené oběma smluvními stranami.

3.2 [REDAKCE]

IV.

Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje, že předmět dodatku č. 5, respektive veškeré vícepráce, budou dokončeny nejpozději do 20.12.2019.

V.

Úprava záruky

- 5.1 Smluvní strany prohlašují, že záruka za DÍLO sjednaná dle Smlouvy ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 běží ode dne předání DÍLA dle Smlouvy. Záruka za nové části DÍLA a práce provedené na DÍLE v souladu s požadavky tohoto dodatku č. 5 poběží od doby předání této části DÍLA (dle termínu v souladu s čl. IV tohoto dodatku).

VI.

Smluvní pokuty

- 6.1 Pro účely prodlení s předáním části DÍLA sjednané tímto Dodatkem č. 5 v rozporu s termínem uvedeným v čl. IV. tohoto Dodatku č. 5 sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu následovně:

Je-li zhotovitel v prodlení s předáním části DÍLA dle termínu sjednaného v čl. IV tohoto dodatku č. 5, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny víceprací sjednané v tomto dodatku č. 5, a to za každý i započatý den prodlení.

VII.

Platební podmínky a fakturace

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že fakturace víceprací dle tohoto Dodatku č. 5 proběhne v souladu s platebními podmínkami sjednanými v čl. 9 Smlouvy s výjimkou uplatnění nároku na úhradu zádržného v částí fakturace těchto víceprací. Zádržné ve výši 10 % bude zhotoviteli uhrazeno po odstranění všech vad a nedodělků částí DÍLA, kterého se vícepráce týkají.
- 7.2 Změna podle odst. 7.1. se použije výlučně na fakturaci víceprací podle tohoto dodatku č. 5 a neuplatní se na Smlouvu ani vícepráce uvedené v dodatcích č. 1. č. 2., č. 3 a č. 4, které se řídí ustanovením 9.2. Smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Veškerá ostatní ujednání sjednaná ve smlouvě o dílo zůstávají beze změny.
- 8.2 Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu tohoto dodatku.
- 8.3 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v tomto Dodatku za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona o registru smluv, je povinen na to Objednatele současně s uzavřením tohoto Dodatku písemně upozornit. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 8.4 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 8.5 Smluvní strany potvrzují, že se s Dodatkem seznámily, nemají k němu připomínek, přičemž je výsledkem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 8.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet víceprací

V Praze dne 24/9 2019

V Praze dne 3/10 2019

