



STESO s.r.o.
Pod Hájem 324
267 01 Králův Dvůr
DIČ: CZ47540044

Smlouva o dílo

č. 2019/OBN/1364

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou


IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo:  referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

STESO s.r.o.

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C 24556

se sídlem Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

zastoupená panem Františkem Welkem – jednatelem společnosti

IČO: 47540044

DIČ: CZ47540044

bankovní spojení: ČESKÁ SPOŘITELNA, BEROUN

č. účtu: 

(dále jen zhotovitel)


uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 3**, přesná specifikace místa díla **č.p. 985, k.ú. Michle, Elektrárenská 9, Praha 10**.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 3, č.p. 985, k.ú. Michle, ul. Elektrárenská 9, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou  07/2019.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

444 829,36 Kč

slovy: / čtyřistačtyřicetčtyřitisícossmdvacetdevět 36/100 koruny české /

DPH ze základu 444 829,36 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezačne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsánoho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy



Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání


1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.

2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní  za ÚMČ Praha 10 a paní  za správní firmu AUSTIS, a.s., Vršovická 68, Praha 10.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **František Welek** tel. 


5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **František Welek**.


IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 24. 10. 2019

.....
objednatel 


s t e s.r.o.
Pod
267 01
DIČ:
.....
zhotovitel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/055
Stavba: Oprava volného bytu č.3, Elektrárenská 985/9, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Elektrárenská 985/9, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 02.10.2019

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STESO s.r.o.

IČ: 47540044
DIČ: CZ47540044

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			444 829,36
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	Základ daně 444 829,36	Výše daně 66 724,40
Cena s DPH v CZK			511 553,76



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/055

Stavba: Oprava volného bytu č.3,Elektrárenská 985/9,Praha 10 - Vršovice

Místo: Elektrárenská 985/9,Praha 10

Datum: 02.10.2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Uchazeč: STESO s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		444 829,36	511 553,76	
2019/055	Oprava volného bytu č.3,Elektrárenská 985/9,Praha 10 - Vršovice	444 829,36	511 553,76	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3,Elektrárenská 985/9,Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Elektrárenská 985/9,Praha 10

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Uchazeč:

STESO s.r.o.

Projektant:



Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:

Datum: 02.10.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

47540044

DIČ:

CZ47540044

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

444 829,36

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
444 829,36

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
66 724,40

Cena s DPH

v CZK

511 553,76

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3, Elektrárenská 985/9, Praha 10 - Vršovice

Místo: Elektrárenská 985/9, Praha 10

Datum: 02.10.2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

Projektant:



Uchazeč: STESO s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

444 829,36

HSV - Práce a dodávky HSV

156 030,44

1 - Pomocné a přidružené práce	13 250,00
11 - Ostatní práce	13 250,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 039,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	63 356,93
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	36 856,86
997 - Přesun sutě	35 242,99
998 - Přesun hmot	6 284,16

PSV - Práce a dodávky PSV

288 798,92

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	23 754,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	16 922,30
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	25 847,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	76 621,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 745,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	52 647,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	6 326,00
762 - Konstrukce tesařské	3 700,00
763 - Konstrukce suché výstavby	3 410,70
766 - Konstrukce truhlářské	18 632,85
771 - Podlahy z dlaždic	525,00
775 - Podlahy skládané	774,72
776 - Podlahy povlakové	45 110,65
781 - Dokončovací práce - obklady	2 012,33
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 769,87

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3, Elektrárenská 985/9, Praha 10 - Vršovice

Místo: Elektrárenská 985/9, Praha 10

Datum: 02.10.2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

Projektant:

Uchazeč: STESO s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							444 829,36	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				156 030,44	
D	1		Pomocné a přidružené práce				13 250,00	
D	11		Ostatní práce				13 250,00	
1	K	11000.R	Vyklizení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	30,000	112,00	3 360,00	
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení všech oken v bytě	soubor	1,000	2 440,00	2 440,00	
	WV		všechna okna v bytě					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
4	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, hášky a stěnách, tyč závěsu, garnyže, madla, botník, zrcadlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	2 450,00	2 450,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 039,50	
5	K	340271041	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárniciemi plochy přes 0,025 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	0,630	1 650,00	1 039,50	CS ÚRS 2019 01
	WV		pokoje 2					
	WV		0,3*2,1		0,630			
	WV		Součet		0,630			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				63 356,93	
6	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	57,200	52,00	2 974,40	CS ÚRS 2019 01
	WV		předsíň					
	WV		6,4		6,400			
	WV		koupelna					
	WV		4,1		4,100			
	WV		pokoje 2					
	WV		15,9		15,900			
	WV		Kuchyň					
	WV		16,2		16,200			
	WV		pokoje 1					
	WV		14,6		14,600			
	WV		Součet		57,200			
7	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na piném podkladu sklovláknitým vtlačáním do tmelu stěn	m2	32,300	415,00	13 404,50	CS ÚRS 2019 01
	WV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	WV		30		30,000			
	WV		dozdívka u dveří do pokoje 2					
	WV		(0,5*2,3)*2		2,300			
	WV		Součet		32,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	208,464	138,00	28 768,03	CS ÚRS 2019 01
	W		předsíň					
	W		(1,97+2,92)*2*3,03		29,633			
	W		koupelna					
	W		(1,97+2,13+1,2)*2*3,03		32,118			
	W		pokoj 2					
	W		(3,13+5)*2*3,03		49,268			
	W		Kuchyň					
	W		(3,19+5,01)*2*3,03		49,692			
	W		pokoj 1					
	W		(2,87+5,01)*2*3,03		47,753			
	W		Součet		208,464			
9	K	612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	3,000	1 650,00	4 950,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoj 2					
	W		(1,5+1,5)*1		3,000			
	W		Součet		3,000			
10	K	612821031	Sanační omítka vnitřních ploch stěn vyrovnávací vrstva, prováděná v tl. do 20 mm ručně	m2	3,000	1 150,00	3 450,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoj 2					
	W		(1,5+1,5)*1		3,000			
	W		Součet		3,000			
11	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	2,000	4 015,00	8 030,00	CS ÚRS 2019 01
	W		kuchyň					
	W		1		1,000			
	W		pokoj 1					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
12	M	55331130	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 800 levá,pravá	kus	2,000	890,00	1 780,00	CS ÚRS 2019 01
	W		kuchyň					
	W		1		1,000			
	W		pokoj					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				36 856,86	
13	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	58,000	115,00	6 670,00	CS ÚRS 2019 01
14	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	58,000	15,00	870,00	CS ÚRS 2019 01
	W		Byt po skončení stavebních prací					
	W		58		58,000			
	W		Součet		58,000			
15	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	300,000	8,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 01
	W		společné prostory každý den po skončení pracovní doby					
	W		300		300,000			
	W		Součet		300,000			
16	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	160,000	11,50	1 840,00	CS ÚRS 2019 01
	W		společné prostory min.2x týdně po skončení pracovní doby					
	W		160		160,000			
	W		Součet		160,000			
17	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	2,070	833,50	1 725,35	CS ÚRS 2019 01
	W		kuchyň - barová příčka					
	W		(1,57+0,3+0,2)*1		2,070			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		2,070			
18	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,680	1 150,00	3 082,00	CS ÚRS 2019 01
			vv pokoj 1		2,680			
			vv 1,15*2,33		2,680			
			vv Součet		2,680			
19	K	969011121	Vybourání vodovodního, plynového a pod. vedení DN do 52 mm	m	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01
			vv voda					
			vv 10		10,000			
			vv plyn					
			vv 10		10,000			
			vv Součet		20,000			
20	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	15,000	150,00	2 250,00	CS ÚRS 2019 01
21	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	57,200	22,90	1 309,88	CS ÚRS 2019 01
			vv předsíň					
			vv 6,4		6,400			
			vv koupelna					
			vv 4,1		4,100			
			vv pokoj 2					
			vv 15,9		15,900			
			vv Kuchyň					
			vv 16,2		16,200			
			vv pokoj 1					
			vv 14,6		14,600			
			vv Součet		57,200			
22	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	208,464	63,52	13 241,63	CS ÚRS 2019 01
			vv předsíň					
			vv (1,97+2,92)*2*3,03		29,633			
			vv koupelna					
			vv (1,97+2,13+1,2)*2*3,03		32,118			
			vv pokoj 2					
			vv (3,13+5)*2*3,03		49,268			
			vv Kuchyň					
			vv (3,19+5,01)*2*3,03		49,692			
			vv pokoj 1					
			vv (2,87+5,01)*2*3,03		47,753			
			vv Součet		208,464			
23	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	3,000	156,00	468,00	CS ÚRS 2019 01
			vv pokoj 2 plocha pro sanační omítku					
			vv (1,5+1,5)*1		3,000			
			vv Součet		3,000			
	D	997	Přesun sutě				35 242,99	
24	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	6,673	512,00	3 416,58	CS ÚRS 2019 01
25	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	12,657	350,00	4 429,95	CS ÚRS 2019 01
			vv 4,219*3		12,657			
			vv Součet		12,657			
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,673	115,00	767,40	CS ÚRS 2019 01
27	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	84,380	266,00	22 445,08	CS ÚRS 2019 01
			vv 4,219*20		84,380			
			vv Součet		84,380			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	4,219	991,70	4 183,98	CS ÚRS 2019 01
D 998 Přesun hmot							6 284,16	
29	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,364	720,00	3 142,08	CS ÚRS 2019 01
30	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	4,364	720,00	3 142,08	CS ÚRS 2019 01
D PSV Práce a dodávky PSV							288 798,92	
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							23 754,50	
31	K	721.R3.1	Stavební přípomocce: - sekání šlyců a prostupů, zadržka slyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku		1,000	1 650,00	1 650,00	
32	K	721.R4	Napojení na stávající potrubí kanalizace	soubor	1,000	500,00	500,00	
33	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	720,00	720,00	
34	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	720,00	720,00	
35	M	721.R2	Připevňovací materiál pro kanalizaci	soubor	1,000	370,00	370,00	
36	M	721.R1	Tvarovky HT pro kanalizaci kolena, odbočky, nástavce atd	kus	30,000	56,10	1 683,00	
37	K	721.R8	Připojení odkapu od pojistného ventilu bojleru	kus	1,000	67,00	67,00	
38	K	721.R8	Připojení odkapu od pojistného ventilu bojleru	kus	1,000	67,00	67,00	
39	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 50	m	14,000	85,00	1 190,00	CS ÚRS 2019 01
40	K	721174045	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 110	m	1,000	161,50	161,50	CS ÚRS 2019 01
41	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	15,000	1 100,00	16 500,00	CS ÚRS 2019 01
42	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,006	10 000,00	60,00	CS ÚRS 2019 01
43	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,006	1 000,00	6,00	CS ÚRS 2019 01
44	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,006	10 000,00	60,00	CS ÚRS 2019 01
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							16 922,30	
45	K	722.R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	720,00	720,00	
46	K	722.R4	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zadržka šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	2 250,00	2 250,00	
47	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	30,000	45,60	1 368,00	
48	M	722.R1	Připevňovací materiál k rozvodům vody	soubor	1,000	600,00	600,00	
49	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	26,000	108,00	2 808,00	CS ÚRS 2019 01
50	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	26,000	20,50	533,00	CS ÚRS 2019 01
51	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	2,000	108,00	216,00	CS ÚRS 2019 01
52	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	2,000	37,90	75,80	CS ÚRS 2019 01
53	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	1,000	3 700,00	3 700,00	CS ÚRS 2019 01
54	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	26,000	25,00	650,00	CS ÚRS 2019 01
55	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	2,000	29,00	58,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	612,50	612,50	CS ÚRS 2019 01
57	K	722232171	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnoprotokové vnější a vnitřní závit G 1/2	kus	4,000	255,00	1 020,00	CS ÚRS 2019 01
58	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	185,00	740,00	CS ÚRS 2019 01
59	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	28,000	50,00	1 400,00	CS ÚRS 2019 01
60	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,019	3 000,00	57,00	CS ÚRS 2019 01
61	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,019	3 000,00	57,00	CS ÚRS 2019 01
62	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,019	3 000,00	57,00	CS ÚRS 2019 01
D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod							25 847,00	
63	K	7230005.R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	1 260,00	1 260,00	
64	K	7230006.R.	Kulový kohout plynový DN 15	kus	3,000	580,00	1 740,00	
65	K	7230007.R	Stavební přípomoc: sekání šlyců a prostupů, zazdívání šlyců a prostupů, úklid odpadů, odvoz a uložení na skládku	soubor	1,000	1 440,00	1 440,00	
66	K	7230009.R	Chráničky potrubí, ocelová trubka	kus	3,000	500,00	1 500,00	
67	M	7230007.R.7	<i>Přípeňovací materiál pro rozvody plynu</i>	kpl	1,000	1 130,00	1 130,00	
68	K	7230014.R.	Revize plynových rozvodů	kpl	1,000	4 700,00	4 700,00	
69	K	7230015.R.	Tlaková zkouška plynových rozvodů	kpl	1,000	1 600,00	1 600,00	
70	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 18	m	6,000	137,00	822,00	CS ÚRS 2019 01
71	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 18	m	6,000	137,00	822,00	CS ÚRS 2019 01
72	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 22	m	4,000	169,50	678,00	CS ÚRS 2019 01
73	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 22	m	4,000	169,50	678,00	CS ÚRS 2019 01
74	K	723181025	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 28	m	16,000	229,00	3 664,00	CS ÚRS 2019 01
75	K	723181025	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 28	m	16,000	229,00	3 664,00	CS ÚRS 2019 01
76	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
77	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	32,000	47,50	1 520,00	CS ÚRS 2019 01
78	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,062	1 500,00	93,00	CS ÚRS 2019 01
79	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,062	1 500,00	93,00	CS ÚRS 2019 01
80	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,062	1 500,00	93,00	CS ÚRS 2019 01
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							76 621,00	
81	K	725000.R	Vyčištění stávajících zařizovacích předmětů (klozet, umyvadlo, vana)	kpl	1,000	1 260,00	1 260,00	
82	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
83	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 390,00	3 390,00	CS ÚRS 2019 01
84	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
85	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
86	M	64211045	<i>umyvadlo keramické závěsné bílé š 550mm</i>	kus	1,000	1 666,00	1 666,00	CS ÚRS 2019 01
87	K	725220832	Demontáž van litinových volně stojících	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2019 01
88	K	725220832	Demontáž van litinových volně stojících	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2019 01
89	K	725241141	Sprchové vaničky akrylátové čtverhrubé 800x800 mm	soubor	1,000	3 220,00	3 220,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
90	K	725241141	Sprchové vaničky akrylátové čtverhrubové 800x800 mm	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2019 01
91	K	725244102	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové, na vaničku šířky 800 mm	soubor	1,000	7 990,00	7 990,00	CS ÚRS 2019 01
92	K	725530826	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody akumulčních do 800 l	soubor	1,000	1 050,00	1 050,00	CS ÚRS 2019 01
93	K	725530826	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody akumulčních do 800 l	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2019 01
94	K	725532116	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulční s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 100 l (2,0 kW)	soubor	1,000	5 784,00	5 784,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
95	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
96	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		kuchyně					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
97	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou sousým	soubor	2,000	1 050,00	2 100,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		kuchyně					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
98	M	54141102	topidlo plynové "vafky" standard 3,4kW	kus	2,000	14 999,00	29 998,00	CS ÚRS 2019 01
99	M	48477258	průchodka vnitřní odtahu spalin D 100mm	kus	1,000	570,00	570,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
100	M	48483007	odtah spalin sada koaxiální horizontální k ohřivačům s uzavřenou spalovací komorou D 100/60mm	sada	1,000	1 132,00	1 132,00	CS ÚRS 2019 01
101	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna umyvadlo a vana					
	vv		1+1		2,000			
	vv		Součet		2,000			
102	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna umyvadlo a vana					
	vv		2		2,000			
	vv		předsíň - dřež					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
103	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 860,00	1 860,00	CS ÚRS 2019 01
104	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 860,00	1 860,00	CS ÚRS 2019 01
105	K	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	2 450,00	2 450,00	CS ÚRS 2019 01
106	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	2 190,00	2 190,00	CS ÚRS 2019 01
107	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	185,00	555,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna umyvadlo a vana					
	vv		2		2,000			
	vv		předsíň - dřež					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
108	K	725859102	Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50	kus	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		koupelna umyvadlo a sprcha					
	vv		2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet		2,000			
109	M	55161007	ventil odpadní umyvadlový celokovový CLICK/CLACK s přepadem a přípojovacím závitem 5/4"	kus	2,000	427,00	854,00	CS ÚRS 2019 01
110	K	725869203	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových jednodílných DN 40	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2019 01
111	M	55161101	uzávěrka zápachová dřezová odpad 50/40mm	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2019 01
112	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2019 01
113	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,204	3 500,00	714,00	CS ÚRS 2019 01
114	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,204	3 500,00	714,00	CS ÚRS 2019 01
115	M	64211045	umyvadlo keramické závěsné bílé š 550mm	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2019 01
116	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,204	3 500,00	714,00	CS ÚRS 2019 01
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 745,00	
117	K	735000.R	Zakrytí, vyčištění a kontrola radiátorů	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
	WV		radiátory v celém bytě					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
118	K	735164251	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 450 mm	kus	1,000	2 999,00	2 999,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		koupelna					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
119	K	735164251	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 450 mm	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		koupelna					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
120	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,041	2 000,00	82,00	CS ÚRS 2019 01
121	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,041	0,00	0,00	CS ÚRS 2019 01
122	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,041	2 000,00	82,00	CS ÚRS 2019 01
123	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,041	0,00	0,00	CS ÚRS 2019 01
124	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,041	2 000,00	82,00	CS ÚRS 2019 01
125	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,041	0,00	0,00	CS ÚRS 2019 01
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				52 647,00	
126	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	590,00	590,00	
127	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	0,00	0,00	
128	K	740001.R2	Kouřové čidlo	kus	1,000	699,00	699,00	
129	K	740001.R2	Kouřové čidlo	kus	1,000	0,00	0,00	
130	K	740002.R	Stavební přípomoc - začištění šlyců, sekání prostupů a jejich začištění, úklid, odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
131	K	740013.R	přepojení stávajícího rozvaděče	soubor	1,000	500,00	500,00	
132	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
133	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	700,00	700,00	
134	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubor	1,000	1 100,00	1 100,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
135	M	740046.1	Spínač 1pólový	kus	3,000	212,00	636,00	
136	M	740047.R.1	Spínač sériový	kus	1,000	431,00	431,00	
137	M	740048.R.1	Spínač střídavý	kus	3,000	236,00	708,00	
138	M	740049.R	modul časového spínače pro ventilátor s doběhem. pro montáž pod vypínač, odporová zátěž 20-350W, indukční zátěž 20-200VA, 1s - 90min	kus	1,000	730,00	730,00	
139	M	740017.R.1	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	50,000	21,20	1 060,00	
140	M	740019.R.1	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	150,000	27,70	4 155,00	
141	K	740020.R	montáž kabelu	m	250,000	61,50	15 375,00	
142	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	50,000	67,00	3 350,00	
143	M	740028.R.2	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	20,000	27,70	554,00	
144	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	30,000	21,80	654,00	
145	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	20,000	36,50	730,00	
146	K	740031.R	montáž vodiče CY6	kus	30,000	16,00	480,00	
147	M	740032.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	25,000	131,00	3 275,00	
148	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová,svorkovnice	kus	60,000	16,00	960,00	
149	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	62,000	35,00	2 170,00	
150	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	185,00	185,00	
151	M	740043.R	Zásuvka TV/R průběžná - MGU3.453.18	kus	1,000	216,00	216,00	
152	M	740054.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	2,000	520,00	1 040,00	
153	M	740055.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	570,00	570,00	
154	K	740060.R	Montáž svítidla stropního a nástěnného	kus	3,000	195,00	585,00	
155	K	740061.R	Demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	850,00	850,00	
156	K	740061.R	Demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	850,00	850,00	
157	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 01
158	M	740028.R.1	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	20,000	27,70	554,00	
159	M	74044.R.1	Spínač střídavý, dvojitý	kus	2,000	185,00	370,00	
160	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 01
161	M	74044.R.2	Spínač střídavý, dvojitý	kus	2,000	185,00	370,00	
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				6 326,00	
162	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	700,00	700,00	
163	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	216,00	216,00	
164	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	1 300,00	1 300,00	
165	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC. průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	20,000	35,00	700,00	
166	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	20,000	55,00	1 100,00	
167	K	740068.R	měření koaxiálního kabelu	m	20,000	55,00	1 100,00	
168	K	740069.R	Montáž domácího telefonu	kus	1,000		0,00	
169	M	740070.R	Domácí telefon	kus	1,000	430,00	430,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
170	K	740069.R	Montáž domácího telefonu	kus	1,000	350,00	350,00	
171	M	740070.R	Domácí telefon	kus	1,000	430,00	430,00	
D	762		Konstrukce tesařské				3 700,00	
172	K	762000.R	Demontáž vestavěného patra, odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	3 700,00	3 700,00	
	W		pokoj 2					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D	763		Konstrukce suché výstavby				3 410,70	
173	K	763111811	Demontáž příček ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	2,545	460,00	1 170,70	CS ÚRS 2019 01
	W		předsíň					
	W		0,84*3,03		2,545			
	W		Součet		2,545			
174	K	763131831	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí jednovrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	6,400	350,00	2 240,00	CS ÚRS 2019 01
	W		předsíň					
	W		6,4		6,400			
	W		Součet		6,400			
D	766		Konstrukce truhlářské				18 632,85	
175	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1m	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2019 01
	W		kuchyň - barový pult					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
176	K	766621922	Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly s výměnou kování	m2	0,400	3 450,00	1 380,00	CS ÚRS 2019 01
	W		komora					
	W		0,4*1		0,400			
	W		Součet		0,400			
177	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2019 01
	W		kuchyň					
	W		1		1,000			
	W		pokoj 2					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
178	M	61162898	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 800x1970mm	kus	2,000	2 150,00	4 300,00	CS ÚRS 2019 01
	W		kuchyň					
	W		1		1,000			
	W		pokoj 2					
	W		1		1,000			
	W		Součet		2,000			
179	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	470,00	470,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vchodové dveře					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
180	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	1 860,00	1 860,00	CS ÚRS 2019 01
181	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vstupní dveře					
	W		1		1,000			
	W		komora					
	W		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ce nová soustava
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		pokoj2					
	W		1		1,000			
	W		Součet		4,000			
182	K	766662812	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	W		pokoj 1					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
183	K	766662912	Oprava dveřních křídel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	1,675	1 200,00	2 010,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vchodové dveře					
	W		0,85*1,97		1,675			
	W		Součet		1,675			
184	K	766663971	Oprava dveřních křídel dřevěných obložení tesařské zárubně pro dveře jednokřídlové	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vchodové dveře					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
185	K	766681811	Demontáž zárubní obložkových z masivu, plochy otvoru do 2 m2	m2	1,607	550,00	883,85	CS ÚRS 2019 01
	W		kuchyň					
	W		0,82*1,96		1,607			
	W		Součet		1,607			
186	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2019 01
	W		komora					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
187	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vchodové dveře					
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		pokoj 1					
	W		1		1,000			
	W		Součet		3,000			
188	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vchodové dveře					
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			
	W		pokoj 2					
	W		1		1,000			
	W		okno komora					
	W		1		1,000			
	W		Součet		4,000			
189	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
	W		vchodové dveře					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
190	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2019 01
191	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	3,000	750,00	2 250,00	CS ÚRS 2019 01
	W		předsíň úložná skříňka pod stropem					
	W		1		1,000			
	W		pokoj 2 skříňky pod stropem					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		3,000			
192	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,043	1 000,00	43,00	CS ÚRS 2019 01
193	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,043	1 000,00	43,00	CS ÚRS 2019 01
194	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,043	1 000,00	43,00	CS ÚRS 2019 01
	D	771	Podlahy z dlaždic				525,00	
195	K	771000.R	Vyčištění stávající keramické dlažby	m2	10,500	50,00	525,00	
	vv		koupelna					
	vv		4,1		4,100			
	vv		předsíň					
	vv		6,4		6,400			
	vv		Součet		10,500			
	D	775	Podlahy skládané				774,72	
196	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevněných vruty	m	48,420	16,00	774,72	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoj 1					
	vv		(2,87+5,01)*2		15,760			
	vv		kuchyň					
	vv		(3,19+5,01)*2		16,400			
	vv		pokoj 2					
	vv		(3,13+5)*2		16,260			
	vv		Součet		48,420			
	D	776	Podlahy povlakové				45 110,65	
197	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	46,700	15,00	700,50	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1 a 2					
	vv		14,6+15,9		30,500			
	vv		kuchyň					
	vv		16,2		16,200			
	vv		Součet		46,700			
198	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	46,700	11,00	513,70	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1 a 2					
	vv		14,6+15,9		30,500			
	vv		kuchyň					
	vv		16,2		16,200			
	vv		Součet		46,700			
199	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	46,700	30,00	1 401,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1 a 2					
	vv		14,6+15,9		30,500			
	vv		kuchyň					
	vv		16,2		16,200			
	vv		Součet		46,700			
200	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	46,700	390,00	18 213,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1 a 2					
	vv		14,6+15,9		30,500			
	vv		kuchyň					
	vv		16,2		16,200			
	vv		Součet		46,700			
201	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	46,700	113,00	5 277,10	CS ÚRS 2019 01
	vv		pokoje 1 a 2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		14,6+15,9		30,500			
	WV		kuchyň					
	WV		16,2		16,200			
	WV		Součet		46,700			
202	M	28412111	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,50mm, nášlapná vrstva 0,70mm	m2	49,000	288,60	14 141,40	CS ÚRS 2019 01
203	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	48,420	35,40	1 714,07	CS ÚRS 2019 01
	WV		pokoj 2					
	WV		(3,13+5)*2		16,260			
	WV		Kuchyň					
	WV		(3,19+5,01)*2		16,400			
	WV		pokoj 1					
	WV		(2,87+5,01)*2		15,760			
	WV		Součet		48,420			
204	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	50,000	39,90	1 995,00	CS ÚRS 2019 01
205	K	776421311	Montáž lišt přechodových samolepicích	m	1,600	199,00	318,40	CS ÚRS 2019 01
	WV		pokoj 2					
	WV		0,8		0,800			
	WV		kuchyň					
	WV		0,8		0,800			
	WV		Součet		1,600			
206	M	56284510	profil dilatační PVC 40x40mm	m	1,600	198,50	317,60	CS ÚRS 2019 01
207	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,368	470,00	172,96	CS ÚRS 2019 01
208	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,368	470,00	172,96	CS ÚRS 2019 01
209	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,368	470,00	172,96	CS ÚRS 2019 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				2 012,33	
210	K	781000.R	Vyčištění stávajících obkladů stěn	m2	22,618	65,00	1 470,17	
	WV		koupelna					
	WV		(1,97+2,4+1,4)*2*1,96		22,618			
	WV		Součet		22,618			
211	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	3,012	180,00	542,16	CS ÚRS 2019 01
	WV		(3,19+1,83)*0,6		3,012			
	WV		Součet		3,012			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				7 769,87	
212	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	6,623	50,00	331,15	CS ÚRS 2019 01
	WV		vchodové dveře					
	WV		křídlo					
	WV		(0,85*1,97)*2		3,349			
	WV		zárubeň					
	WV		(1,97*2+0,85)*(0,2+0,2+0,2)		2,874			
	WV		komora okno					
	WV		0,4*1		0,400			
	WV		Součet		6,623			
213	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	6,623	50,00	331,15	CS ÚRS 2019 01
	WV		vchodové dveře					
	WV		křídlo					
	WV		(0,85*1,97)*2		3,349			
	WV		zárubeň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,97*2+0,85)*(0,2+0,2+0,2)		2,874			
	VV		komora okno					
	VV		0,4*1		0,400			
	VV		Součet		6,623			
214	K	783101403	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	6,623	25,00	165,58	CS ÚRS 2019 01
	VV		vchodové dveře					
	VV		křídlo					
	VV		(0,85*1,97)*2		3,349			
	VV		zárubeň					
	VV		(1,97*2+0,85)*(0,2+0,2+0,2)		2,874			
	VV		komora okno					
	VV		0,4*1		0,400			
	VV		Součet		6,623			
215	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	6,623	214,00	1 417,32	CS ÚRS 2019 01
	VV		vchodové dveře					
	VV		křídlo					
	VV		(0,85*1,97)*2		3,349			
	VV		zárubeň					
	VV		(1,97*2+0,85)*(0,2+0,2+0,2)		2,874			
	VV		komora okno					
	VV		0,4*1		0,400			
	VV		Součet		6,623			
216	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,623	89,00	589,45	CS ÚRS 2019 01
	VV		vchodové dveře					
	VV		křídlo					
	VV		(0,85*1,97)*2		3,349			
	VV		zárubeň					
	VV		(1,97*2+0,85)*(0,2+0,2+0,2)		2,874			
	VV		komora okno					
	VV		0,4*1		0,400			
	VV		Součet		6,623			
217	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,623	89,00	589,45	CS ÚRS 2019 01
	VV		vchodové dveře					
	VV		křídlo					
	VV		(0,85*1,97)*2		3,349			
	VV		zárubeň					
	VV		(1,97*2+0,85)*(0,2+0,2+0,2)		2,874			
	VV		komora okno					
	VV		0,4*1		0,400			
	VV		Součet		6,623			
218	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,623	89,00	589,45	CS ÚRS 2019 01
	VV		vchodové dveře					
	VV		křídlo					
	VV		(0,85*1,97)*2		3,349			
	VV		zárubeň					
	VV		(1,97*2+0,85)*(0,2+0,2+0,2)		2,874			
	VV		komora okno					
	VV		0,4*1		0,400			
	VV		Součet		6,623			
219	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	6,623	170,00	1 125,91	CS ÚRS 2019 01
	VV		vchodové dveře					
	VV		křídlo					
	VV		(0,85*1,97)*2		3,349			
	VV		zárubeň					
	VV		(1,97*2+0,85)*(0,2+0,2+0,2)		2,874			

ste
Pos. 267 0
Dit: CZ4790044