

## Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### Smluvní strany

#### Objednatel

#### Královéhradecký kraj

se sídlem

Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČO

708 89 546

DIČ

CZ 708 89 546

zástupce:

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

dále také jako „objednatel“ a

#### Zhotovitel

#### EMH stavební CZ s.r.o.

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 214067

se sídlem

Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO

01972197

DIČ

CZ 01972197

bankovní spojení

KB Trutnov, a.s.

zástupce

Martin Hajzler

bankovní spojení

číslo účtu

dále také jako „zhotovitel“

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo, která byla uzavřena dne 4. 8. 2016 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti administrativní budovy SÚS Královéhradeckého kraje a.s., cestmistrovství Jičín - stavební práce“ uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 633590.
2. Na základě dále uvedených skutečností dochází ke změně závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, spočívající v realizaci víceprací a méněprací. Podrobné zdůvodnění změny dotčených částí díla je provedeno změnovým listem č. 2, který je přílohou tohoto dodatku. Hodnota změny závazku je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
3. Dále dochází ke změně závazku spočívající v prodloužení termínu dokončení stavebních prací, a to na základě okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. K prodloužení termínu realizace díla dochází z důvodu změny konce účetního období provozovatele dílem dotčené budovy. Kvůli této změně nebylo možné některé stavební práce v průběhu měsíce září 2016 vůbec realizovat. Realizaci nového topného systému bylo nutné provést až po demontáži původního topení, která z výše uvedených důvodů nebyla realizovatelná dle původního časového harmonogramu. Zároveň s tím došlo k odložení realizace výměny oken a na ní navázaných prací na fasádě. Důvody vedoucí k popsané změně závazku jsou podrobně uvedeny ve změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku. Vzhledem k ukončení stavebních prací dochází tímto dodatkem k přesné specifikaci konečných termínů realizace díla, přičemž tímto se nemění celková povaha veřejné zakázky.

## Předmět dodatku

1. Přílohy smlouvy o dílo dle článku 2 – Podklady pro uzavření smlouvy – odst. 2.12 se doplňují o změnové listy, které jsou přílohou tohoto dodatku. V návaznosti na to se článek 2 odst. 2.12 doplňuje o písm. i) v tomto znění:

i) *Změnové listy č. 1–2 včetně položkových rozpočtů*

2. Příloha smlouvy o dílo dle článku 2 – Podklady pro uzavření smlouvy – odst. 2.12 dle písm. c), časový harmonogram včetně finančního plnění se nahrazuje harmonogramem, který je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

3. Předmět díla dle článku 4 smlouvy o dílo se rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce dle změnového listu č. 2, který je přílohou tohoto dodatku. Hodnota těchto změn je následující:

Vícepráce **9.563,84 Kč bez DPH** (slovy: devět tisíc pět set šedesát tři korun českých osmdesát čtyři haléřů)

Méněpráce **14.225,69 Kč bez DPH** (slovy: čtrnáct tisíc dvě stě dvacet pět korun českých šedesát devět haléřů)

Celkový rozdíl **- 4.661,85 Kč bez DPH** (slovy: čtyři tisíce šest set šedesát jedna korun českých osmdesát pět haléřů)

---

Absolutní hodnota změny **23.789,53 Kč bez DPH** (slovy: dvacet tři tisíc sedm set osmdesát devět korun českých padesát tři haléřů); (cca 0,96 % původní hodnoty závazku)

4. V článku 5 – Doba a místo plnění - odst. 5.3 smlouvy o dílo se vybrané dílčí termíny plnění mění následujícím způsobem:

*Dokončení stavebních prací* **do 28. 11. 2016**

*Dokončení částí předmětu díla tj. výměna kotlů, rekonstrukce otopné soustavy* **do 28. 11. 2016**

*Předání a převzetí stavby dle odst. 9.2* **do 28. 11. 2016**

5. Článek 6 smlouvy o dílo – Cena díla – odst. 6.2 a odst. 6.3 písm. a) se ruší a nahrazují se následujícím zněním:

*6.2 Celková cena díla je stanovena následujícím způsobem:*

**celková cena činí 2.472.195,55 Kč bez DPH** (slovy: dva miliony čtyři sta sedmdesát dva tisíc jedno sto devadesát pět korun českých padesát pět haléřů);

**celková výše DPH činí 519.161,07 Kč** (slovy: pět set devatenáct tisíc jedno sto šedesát jedna korun českých sedm haléřů)

**celková cena činí 2.991.356,62 Kč s DPH** (slovy: dva miliony devět set devadesát jedna tisíc tři sta padesát šest korun českých šedesát dva haléřů)

*6.3 Celková cena za provedení díla je v návaznosti na jednotlivé části díla členěna následovně:*

*a) dílo dle čl. 4 odst. 1 a 2 této:*

**celková cena činí 2.470.195,55 Kč bez DPH** (slovy: dva miliony čtyři sta sedmdesát tisíc jedno sto devadesát pět korun českých padesát pět haléřů);

**celková výše DPH činí 518.741,07 Kč** (slovy: pět set osmnáct tisíc sedm set čtyřicet jedna korun českých sedm haléřů)

**celková cena činí 2.988.936,62 Kč s DPH** (slovy: dva miliony devět set osmdesát osm tisíc devět set třicet šest korun českých šedesát dva haléřů)

6. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nejsou tímto dodatkem dotčena.
7. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Tento dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinný ke dni 11. 11. 2016.
9. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. ze dne 28.11.2016 (RK/45/1789/2016).

### **Přílohy**

- č. 1 Změnový list č. 1–2 včetně rozpočtu
- č. 2 Harmonogram

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne 28. 11. 2016

V Hradci Králové dne 10. 11. 2016

.....  
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.

hejtman Královéhradeckého kraje

.....  
Martin Hajzler

jednatel