



DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Sportovní zahrada v areálu ZŠ E. Destinové, České Budějovice“

číslo smlouvy objednatele: 2019000955

číslo smlouvy zhotovitele: -

číslo veřejné zakázky: 19037

veřejná zakázka malého rozsahu:

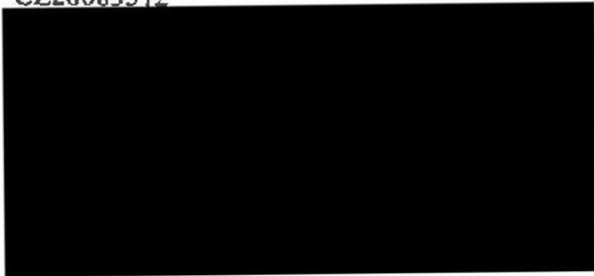
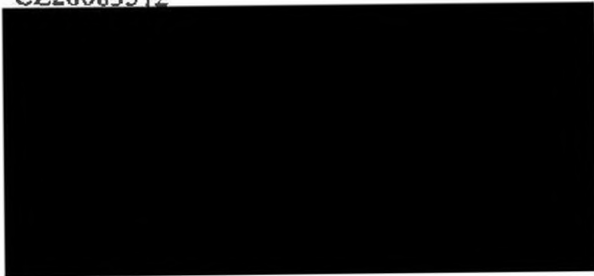
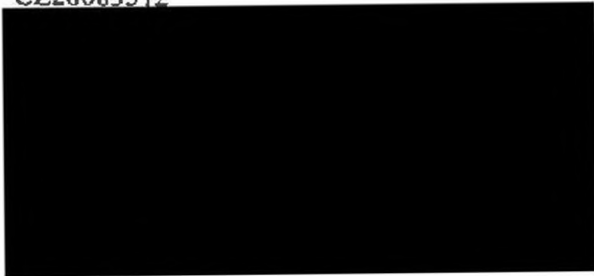
spolufinancováno z ESI fondu: dotační program: NADACE ČEZ

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Jiřím Svobodou, primátorem statutárního města České Budějovice
ve věcech technických: Kamilou Stehlikovou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 215
e-mail: stehlikovak@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: Green engineering s.r.o.
sídlo: Olešná 101, 398 43 Olešná
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 16250
zastoupený: Ing. Jiří Hájek
ve věcech technických: Ing. Jiří Hájek
IČO: 28083512
DIČ: CZ28083512
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět dodatku

1. Smlouva o dílo uzavřena mezi smluvními stranami dne 2. 5. 2019. Smlouva nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“.
2. Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne
3. Předmět dodatku spočívá ve změně:
 - předmětu díla
 - ceny díla
 - dobu plnění
4. Důvody změny závazku:
Na základě zjištění dochází k vynuceným změnám oproti výkazu výměr a projektové dokumentaci stavby, které nebyly součástí zadání a které byly vyvolány skutečnou situací na staveništi, postupně zjišťovanou až v průběhu realizace stavby, ale jsou nezbytné pro realizaci, kvalitu a účinnost celého díla.
5. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. IV (Nabídková cena díla) smlouvy.
Nově výše uvedený odstavec smlouvy zní:

IV. Nabídková cena díla

Nabídková cena díla činí 2.999.998,96 Kč bez DPH.

Cena díla po provedení změn dle dodatku č. 1 (tzn. dle změnových listů č. 1 až 4) činí 3.424.506,76 Kč bez DPH.

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.

6. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	2.999.998,96 Kč
Dodatek č. 1	424.507,80 Kč
Celková cena, vč. změny dle dodatků	3.424.506,76 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.



NADACE ČEZ

3. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) originálních provedeních, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a čtyři (4) stejnopisy obdrží objednatel
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Změnový list č. 1-4
6. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením Rady města ze dne 7. 10. 2019, č. 1295/2019.

Dne

V Českých Budějovicích 22.10.2019



Ing. Jirí Svoboda, primátor
statutární města České Budějovice



V Olešné



Ing. Jirí Hájek, jednatel
Green engineering s.r.o.

Green engineering s.r.o.
Olešná 101, 398 43 Bernartice
IČ: 28083512, DIČ: CZ28083512
Tel.: 723 015 944; 382587193
www.zahrady-hajek.cz

Protokol o změně č. 1 - VÍCEPRÁCE <i>na akci</i> Sportovní zahrada v areálu ZŠ E. Destinové, České Budějovice“	
Navrhovatel změny:	Green engineering s.r.o.
Popis změny, vícepráce	Instalace odvodňovacích žlabů do nového chodníku, štěrkování kolem laviček.
Seznam projektové dokumentace týkající se změny:	
Důvod změny, vícepráce	V PD nebylo řešeno odvodnění u stávajících vstupů do školy. S ohledem na limitovanou výšku při napojení na stávající chodník a schodiště je nutné na požadavek TDI instalovat odvodňovací žlaby před vstupy do školy, aby byla zachována funkčnost a komfortnost vstupů do školy. Zaštěrkování dohodnuto na KD č.2 dne 22.7.2019, z důvodu sjednocení upravených povrchů, v návaznosti na stávající upravené plochy okolo víceúčelového hřiště.
Vyčíslení změny, vícepráce	
Změnový list č. 1 celkem	34 651,9 Kč bez DPH
Dopad změny na termín dokončení díla	ne
Poznámka	
Za navrhovatele	Ing. Jiří Hájek
Přílohy (cenový list apod.)	Položkový rozpočet

v R. Budějovicích dne 23.9.19.....

Potvrzení : za investora :



za generálního projektanta :



za technického dozora :

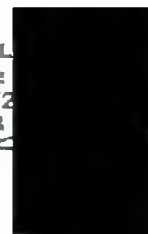


Ing. MIROSLAV NÁVARA
Inženýrská činnost, dozorování staveb
Jankov 27, 373 84 Dubná
IČ: 423 77 293, Tel.: 775 206 003
e-mail: m.navara@volny.cz

za uživatele :

za zhotovitele :

Green engineering s.r.o.
Olešná 101, 358 43 Bernartice
IČ: 23083512, DIČ: CZ28003512
Tel.: 723 015 944; 382507153
www.zahrady-hajek.cz



1	Komunikace - chodníky				12 771,90
1	Rozebrání stávajícího chodníku, úprava pláňe, změna sklonu, kladení zámkové dlažby	m2	15,000	350,00	5 250,00
2	Instalace odvodňovacího žlabu	bm	7,500	462,00	3 465,00
3	Odvodňovací žlab	bm	7,500	375,00	2 812,50
4	Přesun hmot	t	1,700	732,00	1 244,40
2	Štěrkování kolem laviček				21 880,00
5	PDK štěrk 8/16	t	10,000	393,00	3 930,00
6	Rozvoz štěrku ručně, hrabání	t	10,000	1 435,00	14 350,00
7	Mimostaveništní přesun hmot	t	10,000	360,00	3 600,00

Zápis z KD č.2 dne 22.7.2019

Sportovní zahrada v areálu ZŠ E. Destinové 46, České Budějovice

Přítomni : (X – přítomen, O – omluven, N – nepřítomen)

Objednatel - MMČB: Kamila Stehlíková

Zhotovitel : Green engineering s.r.o. Ing. Jiří Hájek m.

Green engineering s.r.o. Ing. Jiří Hájek st.

TDI: Ing. Miroslav NÁVARA

ZŠ: Ředitel školy: Mgr. Bc. Dagmar Kaubová

Ostatní: GP: Ing. Lenka Marcínová

PŘÍSTÍ KD DNE 29.7.2019 v 13,00 hod

1.1. OBROUBA KAMNÍ DÍZ VE SVOU PÁDÍK - UPR. VUTNÍ

1.2. ZMOTOVITEL - TRVA

NOVÉ SKUTČLOSTI:

~~1.1. VE STŘEDNÍM DÍLEH DÍK VUTNÍ KAMNÍ DÍZ~~

~~MAJETE, BUDE KAMNÍ DÍZ VUTNÍ KAMNÍ DÍZ~~

~~HOVICH KAMNÍ DÍZ - KAMNÍ DÍZ VUTNÍ KAMNÍ DÍZ~~

~~2.2. NÁVĚZKOST NOVÉHO CHODNÍKA NA STAVANÍ KAMNÍ DÍZ~~

~~OKOLO MAJETE - ČÁST STAVANÍ KAMNÍ DÍZ VUTNÍ KAMNÍ DÍZ~~
~~1.1. A ČÁST VUTNÍ KAMNÍ DÍZ VUTNÍ KAMNÍ DÍZ~~
~~PROPOJENY, VE ZLOHU BUDE KAMNÍ DÍZ VUTNÍ KAMNÍ DÍZ~~
~~OKOLO MAJETE KAMNÍ DÍZ~~

2.3. KAMNÍ DÍZ KOLEM FITNESS PRUKŮ - OKOLO MAJETE
OKOLO MAJETE OD G.P. A UMÍSTĚNÍ FITNESS PRUKŮ DÍK.

%.

Zápis z KD č.2 dne 22.7.2019

%. - DÁLE PO CELE PROŠE BUDE ŠTĚPŮVA/ DĚ
VROUŽELA DO ZAHN. OBLUBY.



Protokol o změně č. 2 - VÍCEPRÁCE <i>na akci</i> Sportovní zahrada v areálu ZŠ E. Destinové, České Budějovice“	
Navrhovatel změny:	Green engineering s.r.o.
Popis změny, vícepráce D + M dopadová plocha kolem fitness prvků ve štěpce, uzavření plochy obrubníkem.	
Seznam projektové dokumentace týkající se změny:	
Důvod změny, vícepráce V ploše pod fitness prvky se vyskytuje bahno, které je pro užívání fitness prvků nevhodné. Jednak je kluzké a enormně špiní vlastní cvičební prvky. Tato úprava byla po dohodě s G.P. a uživatelem domluvena pro větší komfort při užívání.	
Vyčíslení změny, vícepráce	
Změnový list č. 1 celkem	73 408,00 Kč bez DPH
Dopad změny na termín dokončení díla	ne
Poznámka	
Za navrhovatele	Ing. Jiří Hájek
Přílohy (cenový list apod.)	Položkový rozpočet

v
v dne 23.9.19.....

Potvrzení : za investora :

za generálního projektanta :

za technického dozora :

za uživatele :

za zhotovitele :

Ing. MIROSLAV NÁVARA
Inženýrská činnost, dozorování staveb
Jankov 27, 373 84 Dubné
IČ: 423 77 293, Tel.: 776 208 003
e-mail: m.navara@volny.cz

Green engineering, s.r.o.
Olešná 101, 396 42 Bernartice
IČ: 28083512, DIČ: CZ2008
Tel.: 723 015 944; 327587
www.zahrady-hajek.cz

3	Dopadová plocha kolem fitness prvků				73 408,00
8	Štěpka drcená tříděná	m ³	38,000	550,00	20 900,00
10	Doprava štěpky na staveniště	m ³	38,000	480,00	18 240,00
9	Rozvoz mechanizovaně, urovňání ručně	m ³	38,000	700,00	26 600,00
11	Zemní práce - odkopávka zemin pod obrubník	bm	27,000	85,00	2 295,00
12	Obrubník betonový zahradní 50 x 5 x 25 cm	bm	27,000	49,00	1 323,00
13	Osazení zahradního obrubníku	bm	27,000	150,00	4 050,00

Zápis z KD č.2 dne 22.7.2019

Sportovní zahrada v areálu ZŠ E. Destinové 46, České Budějovice

Přítomní : (X – přítomen, O – omluven, N – nepřítomen)

Objednatel - MMČB: Kamila Stehliková

Zhotovitel : Green engineering s.r.o. Ing. Jiří Hájek ml.

Green engineering s.r.o. Ing. Jiří Hájek st.

TDI: Ing. Miroslav NÁVARA

ZŠ: Ředitel školy: Mgr. Bc. Dagmar Koubová

Ostatní: GP: Ing. Lenka Marcínová

PŘÍŠTÍ KD DNE 29.7.2019 v 13,00 hod

1.1. OBECNÝ KEMNÍ DŮZ VE SVOU PÁDĚM – UŽÍVÁNÍ

1.2. ZMOTOVÁNÍ – TĚVA

NOVÉ SKUTČNOSTI:

2.1. VE STEJNÉM DOKU JAKO JE V UČEKŮLOUČHO

MÁJSTĚ, BUDE LACŤAKOVÁTA I ČÁST V PLOŠE OKOLO

HOUCŮ LAVIČEK – ŠTĚBĚ FENYCE 8-16 PDK

2.2. NÁVAZNOST NOUVEHO CHODNÍKA NA STAVANÍČI ŠKOLY

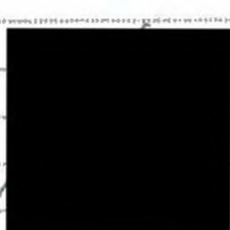
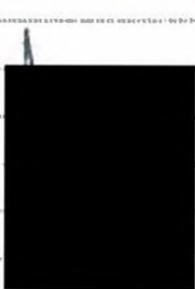
OKOLO MÁJSTĚ – ČÁST STAVANÍČIHO CHODNÍKA ROZKROKAT
CC 4, 7M A SPÁDOKAT TAK ABY SE OBA CHODNÍKY
PROPOMLY. VE ZLOUKU BUDE INSTALOVÁN 1KJ
ODVODŮVÁNÍHO KANÁLU.

2.3. LOKALITA KOLEM FITNES PRUKŮ – OYBĚKŮ LAVIČEK
DLE UPŘESŮENÍ OD G.P. A UMÍSTĚNÍ FITNES PRUKU DŤO.

1.

Zápis z KD č.2 dne 22.7.2019

**7. - DALŠÍ PO ČELE PLOŠE BUDE STŘEPOVÁ OPI
VLOUČENA DO ZAMP. OBRUBY.**



Protokol o změně č. 3 - VÍCEPRÁCE <i>na akci</i> Sportovní zahrada v areálu ZŠ E. Destinové, České Budějovice“	
Navrhovatel změny:	Green engineering s.r.o.
Popis změny, vícepráce Likvidace vybourané suti před založením nového chodníku.	
Seznam projektové dokumentace týkající se změny:	-
Důvod změny, vícepráce Při probíhajících demolicích starého chodníku byla zjištěna přítomnost další spodní betonové vrstvy. Tuto vrstvu bylo nutné celou odstranit až na rostlý terén. Výkaz výměr počítal s množstvím 120,48t, nová skutečnost je 265,48t. Podkladem pro prokázání skutečnosti je geodetické zaměření hromady suti – viz. příloha. Pro přepočet kubatury je použitý koeficient x 1,6.	
Výčíslení změny, vícepráce	
Změnový list č. 1 celkem	59 957,50 Kč bez DPH
Dopad změny na termín dokončení díla	ne
Poznámka	
Za navrhovatele	Ing. Jiří Hájek
Přílohy (cenový list apod.)	Položkový rozpočet

v Č. Budějovicích : dne 23.9.19

Potvrzení : za investora :

za generálního projektanta :

za technického dozora :

za uživatele :

za zhotovitele :

Ing. MIROSLAV NÁVARA
Inženýrská činnost, dozorování staveb
Jankov 27, 373 84 Dubné
IČ: 423 77 293. Tel.: 775 206 003
E-mail: m.navara@volny.cz

Green engineering s.r.o.
Olešná 161
IČ: 2806
Tel.: 723 015 944; 723 087193
www.zahrady-hajek.cz

Komunikace a bourání				59 957,50	
14	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	145,000	53,00	7 685,00
15	Nakládka vybourané suti	t	145,000	133,00	19 285,00
16	Uložení suti na skládku, rozhrnutí	t	145,000	17,50	2 537,50
17	Poplatek za uložení betonového odpadu	t	145,000	210,00	30 450,00



Janů
geodetické práce

Pařížská 17B
373 82 Boršov nad Vltavou
IČO : 78482181
mob. : 792 301 318

Zápis o předání výsledků geodetických prací č. 109-19/KUB

Název zakázky : Vybudování sportovní zahrady v areálu ZŠ Emy Destinové
Datum měření : 19.8.2019
Geodetické práce : Zaměření deponie zeminy a výpočet kubatury

Investor : Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II 1/1,
370 92 České Budějovice
Katastrální území : Hůry
Polohové bodové pole : S-JTSK, metodou RTK GNSS
Výškové bodové pole : Bpv, GNSS bez ověření na nivelační pořad
Použité přístroje : GNSS Leica G08
Seznam příloh : export z výpočetního programu (1x A4)
situace s vyznačenou deponií, seznam souřadnic (1x A4)



Počet vyhotovení : / 4



Počet stran příloh : 2

Vyhotovil : Ing. Milena Janů

Ověřil : Ing. Libor Chyňava

79/C 2019

4.9.2019

Předal :	Převzal :
Podpis:  Janů geodetické práce Jméno čitelně: Ing. Milena Janů	Datum: Podpis:  Jméno čitelně:

Náležitostí a přesností odpovídá právním předpisům

Výpočetní protokol (report z programu SiteWorks):

File: kub_Hury
Projection: Plane grid
File Date: 30. August 2019

UNITS:

Distance: Metres
Area: Square metres
Volume: Cubic metres

ABOVE:

Planimetric Area:	157.539 Sq. Metres
Surface Area:	167.410 Sq. Metres
Volume:	164.167 Cubic Metres

BELOW:

Planimetric Area:	3.017 Sq. Metres
Surface Area:	3.217 Sq. Metres
Volume:	-0.211 Cubic Metres

TOTALS:

Planimetric Area:	160.557 Sq. Metres
Surface Area:	170.627 Sq. Metres
Volume:	163.955 Cubic Metres

Výsledná zaměřená a vypočtená kubatura je 164 m³

GRČMÁ v. 11.2		BEZNAH SOURADNIC			str. 1/1		
Datum:							
Zakázka:							
Souř. systém:							
Číslo	Y	X	Z	Typ	Ko.	Popis	
1	752 253,235	1 103 924,840	430,780				
2	752 254,279	1 103 928,989	431,080				
3	752 252,300	1 103 929,830	432,830				
4	752 253,780	1 103 941,560	432,680				
5	752 258,480	1 103 943,380	431,780				
6	752 251,380	1 103 935,280	434,880				
7	752 245,800	1 103 928,830	435,180				
8	752 254,180	1 103 938,830	433,880				
9	752 256,330	1 103 928,530	433,080				
10	752 250,130	1 103 921,880	430,080				
11	752 250,580	1 103 928,800	432,210				

543/18

543/13



613/8

613/9



79/C 2019
4 9 2019

Janů Poříska 178 373 82 Borkov nad Vltavou IČO: 78482181 mob.: 782 301 318 geodetické práce		
Ověřil	Zaměřil	Zpracoval
Ing. L. Chyňava	Ing. M. Janů	Ing. M. Janů
Datum	19.8.2019	4.9.2019
Souř. systém	Výšk. systém	Měřítka
JTSK	Bav	
Vybudování sportovní zahrady v areálu ZŠ Emy Destinové Zaměření a výpočet kubatury deponie zeminy		1:200

Protokol o změně č. 4 - VÍCEPRÁCE <i>na akci</i> Sportovní zahrada v areálu ZŠ E. Destinové, České Budějovice“	
Navrhovatel změny:	Green engineering s.r.o.
Popis změny, vícepráce Založení nových travnatých ploch kolem herního prvku zemní trampolína, prolézačka se skluzavkou (cvrček) prolézačka se sítěmi (kopačák).	
Seznam projektové dokumentace týkající se změny:	
Důvod změny, vícepráce V bezprostředním okolí nově instalovaných herních prvků se vyskytuje povrch staré škváry, antuky, ve vlhkých místech je bahno. Všechny tyto plochy budou způsobovat znečištění herních prvků, budou bránit řádnému užívání. Požadavkem uživatele je založení nových travnatých ploch kolem prvků.	
Vyčíslení změny, vícepráce	
Změnový list č. 1 celkem	256 490,40 Kč bez DPH
Dopad změny na termín dokončení díla	ne
Poznámka	
Za navrhovatele	Ing. Jiří Hájek
Přílohy (cenový list apod.)	Položkový rozpočet

V Č. Budějovice - ZŠ E : dne 23.9.19

za odbor školství a tv: 

Potvrzení : za investora : 

naměstek primátora : 

za generálního projektanta : 

za technického dozora : 

Ing. MIROSLAV NÁVARA
inženýrská činnost, dozorování staveb
Jankov 27, 373 84 Dubno
IČ 423 77 253, Tel: 775 208 003
e-mail: m.navara@volny.cz

za uživatele : 

za zhotovitele : 

Green engineering s.r.o.
Olešná 101, 398 43 Bernartice
IČ: 28083512, DIČ: CZ28083512
Tel.: 723 015 944; 58256711
www.zahrady-hajek.cz

Nabídka- založení trávníků u trampolíny

Zemní práce	Jed.	množství	cena/ jedn.	cena celkem bez DPH
Odkopávky zemin do 100 m3	m3	80,2	132	10 586,40
Vodoravné přemístění výkopku s nakládkou	m3	80,2	228	18 285,60
Uložení sypaviny na skládku včetně poplatku	l	144,36	210,3	30 358,90
Rozprostření omíčky	m2	802	29	23 258,00
Zemina pro terénní poravy - omíčka	l	144,36	586	84 384,00
Úprava plátní bez zhuštění	m2	802	12	9 624,00
Založení trávníku				
Rozrušení půdy do 150mm	m2	802	15,9	12 751,80
Obdělání půdy - hrabáním 2x	m2	802	4,74	3 801,48
Obdělání půdy - válením 2x	m2	802	0,96	769,92
Založení trávníku - parkového	m2	802	13,4	10 746,80
Travní osivo	kg	28	115	3 220,00

Celkem bez DPH 207 786,90 Kč
 DPH 21 % 43 635,25 Kč
 s DPH 251 422,15 Kč

Nabídka- založení trávníků u nově instalovaných herních prvků

Popis práce	Jed.	množství	cena/ jedn.	cena celkem bez DPH
Doplnění omíčky do 100 mm	m2	350	7,01	2 453,50
Přesun hmot	t	41	764	31 324,00
Založení trávníku				
Rozrušení půdy do 150mm	m2	350	15,9	5 565,00
Obdělání půdy - hrabáním 2x	m2	350	4,74	1 659,00
Obdělání půdy - válením 2x	m2	350	0,72	252,00
Založení trávníku - parkového	m2	350	13,4	4 690,00
Travní osivo	kg	24	115	2 760,00

Celkem bez DPH 48 703,50 Kč
 DPH 21 % 10 227,74 Kč
 s DPH 58 931,24 Kč