

## Smlouva zakládající právo provést stavbu

mezi těmito účastníky:

**Žijeme Žďárem, z.s.** se sídlem Brodská 1874/23, 591 01 Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, IČO 02492369, zastoupený ing. Alešem Studeným, předsedou spolku na straně investora (dále jen investor)

a

**Město Žďár nad Sázavou**, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupené jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, jako vlastníkem pozemku (dále jen město)

takto:

### Článek I.

Město Žďár nad Sázavou je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 137/1, ostatní plocha, jiná plocha, pozemku p. č. 137/4, ostatní plocha, jiná plocha, pozemku p. č. 137/5, ostatní plocha, jiná plocha a pozemku p.č. 140/1, ostatní plocha, manipulační plocha, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, pro obec Žďár nad Sázavou, k.ú. Město Žďár, (dále jen pozemky).

Žijeme Žďárem, z.s. bude investorem stavby Výsadba stromů na Farských humnech "Stromy pro Farčata", spočívající ve výsadbě cca 91 stromů (vysokokmenů, sesazených 3 a 4 kmenů), a to v souladu s projektovou dokumentací, která bude součástí dotačního programu Národní program Životního prostředí, výzva č. 9/2019 (dále jen dotační program)

### Článek II.

Podpisem této smlouvy přenechává město část pozemku, uvedeného v článku I. této smlouvy investorovi bezúplatně do užívání pro účely realizace stavby Výsadba stromů na Farských humnech "Stromy pro Farčata", - za splnění následujících podmínek:

1. Rozsah užívání pozemku je dán dokumentací, která je součástí žádosti o dotaci z dotačního programu a mapovým podkladem, který je součástí této smlouvy.
2. Tato stavba bude vypořádána do 30 dnů ode dne skončení platnosti této smlouvy a to formou bezúplatného převodu provedené výsadby do vlastnictví města Žďáru nad Sázavou. Tím dojde k nahrazení účelně vynaložených nákladů investora tak, jak předvidá ust. § 1084 občanského zákoníku.
3. Investor se zavazuje část pozemku, která bude pro stavbu využívána, a nebude výsadbou dotčena, po dokončení výsadby uvést do původního stavu. Případná náhrada škody na pozemku, pokud k ní v souvislosti s prováděním výsadby dojde, bude ze strany investora městu hrazena na základě skutečně zjištěné škody, a to v celkovém součtu po provedení stavby.
4. Následná dokončovací a rozvojová péče o výsadby po dobu alespoň 3 let od ukončení realizace bude prováděna odbornou firmou určenou správcem zeleně, dle projektové dokumentace (plánu péče) tak, aby bylo dosaženo maximální funkčnosti vysazených stromů. Udržitelnost výsadeb bude zajišťována zahradnickou péčí po dobu 10 let.

Náklady spojené s plněním povinností, vyplývající z následné dokončovací a rozvojové péče o výsadby tak, jak je uvedeno shora, ponese město s příspěvím odpovídající částky plynoucí z propočtu, který je součástí žádosti o dotační program.

### Článek III.

Město podpisem této smlouvy dává souhlas s provedením stavby a se zahájením správních řízení, jimž stavba Výsadba stromů na Farských humnech "Stromy pro Farčata" podléhá a souhlasí se zásahem do pozemku vlastníka v souvislosti s realizací stavby Výsadba stromů na Farských humnech "Stromy pro Farčata" za podmínek dle této smlouvy.

### Článek IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení radou města Žďáru nad Sázavou. Je uzavírána na dobu určitou, a to nejpozději do 31.12.2030.
2. Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách města Žďáru nad Sázavou.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze oboustranným písemným projevem vůle účastníků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž město obdrží jedno vyhotovení a investor dvě vyhotovení.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 14. 10. 2019

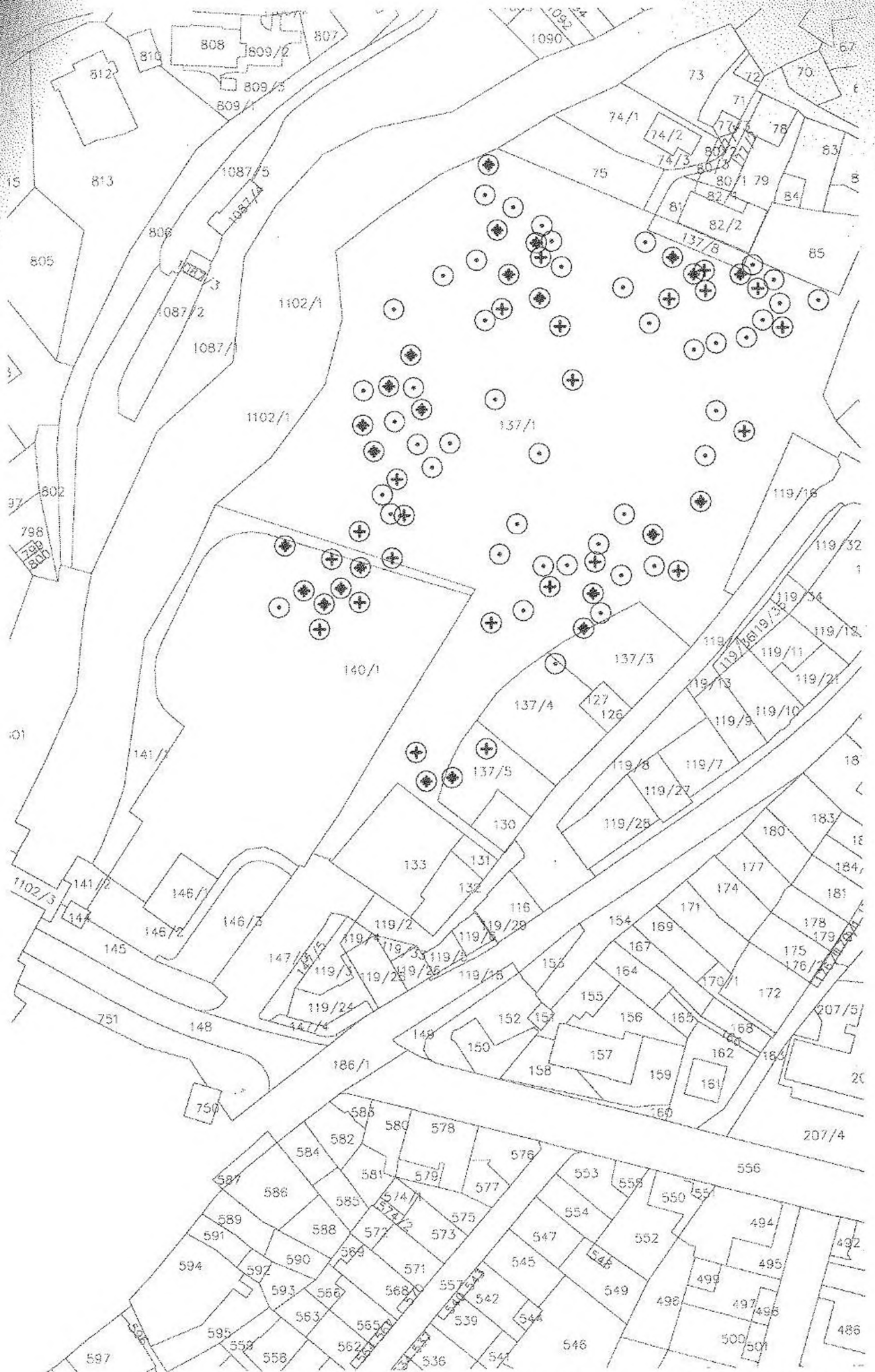


Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta města

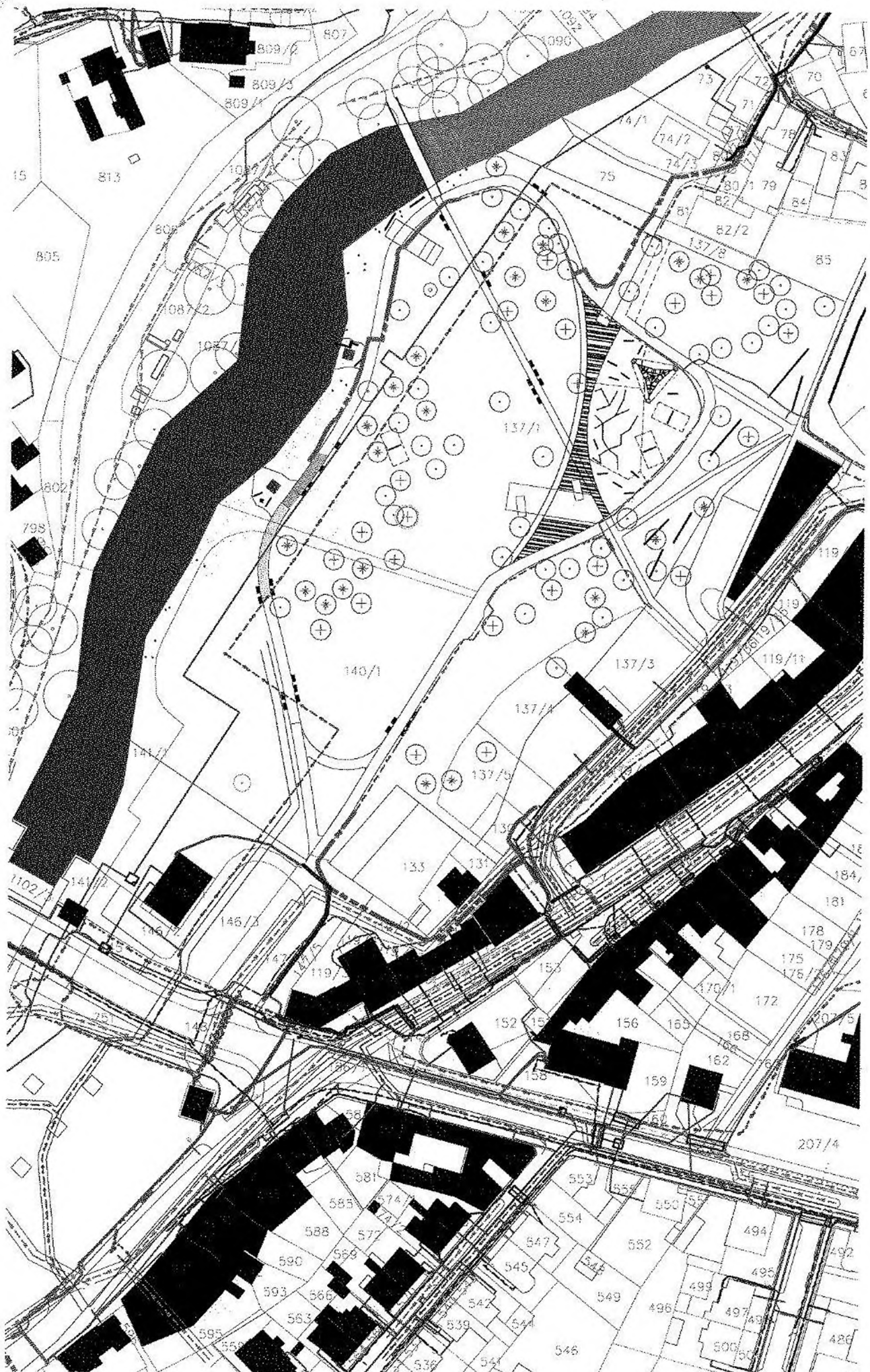


Ing. Aleš Studený  
předseda spolku





STROMY PRO FARČATA ZÁKRES DO KATASTR



STROMY PRO FARČATA \_\_\_\_\_ KOORDINAČNÍ SITUACE



# Město Žďár nad Sázavou

## VÝPIS ze zápisu z 24. schůze rady města konané dne 21.10.2019

---

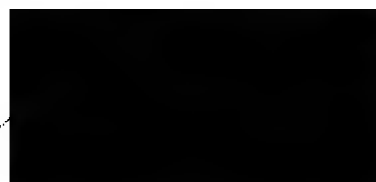
Bod 7

Usn. 375/2019/OP

Majetkoprávní jednání RM

c) Rada města po projednání schvaluje uzavření Smlouvy zakládající právo provést stavbu, která bude uzavřena mezi městem Žďár nad Sázavou a spolkem Žijeme Žďárem, z.s. se sídlem Brodská 1874/23, Žďár nad Sázavou 3, IČO 02492369 – jako investorem, předmětem které je přenechání částí pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou investorovi - p. č. 137/1 - ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 137/4 - ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 137/5 - ostatní plocha, jiná plocha a p. č. 140/1 - ostatní plocha, manipulační plocha, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár, bezúplatně do užívání na dobu určitou, a to nejpozději do 31. 12. 2030, pro účely realizace stavby Výsadba stromů na Farských humnech "Stromy pro Farčata" - za splnění stanovených podmínek, v předloženém znění.

Hlasování: Pro 8, proti 0, zdrž. 0



Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta města

Ve Žďáře nad Sázavou 29.10.2019

Za správnost výpisu:

