

**SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů
číslo 2010-2820 - AP**

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 70856788,
se sídlem Dolní náměstí 192/9, 779 00 Olomouc

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 44848943,
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,
jejímž jménem jednají [REDAKCE]
(dále jen „záruční banka“)

a

Společenství V. Špály 14-20

IČ 28348371,
se sídlem Václava Špály 4065/20, 538 36 Prostějov,
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Krajský soud v Brně, oddíl S, vložka číslo 7183,
jehož jménem jedná [REDAKCE]
(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) v platném znění poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 2 890 494,- (slovy: korun českých dvamilionyošmsetdevadesátitřicetřístadevadesátčtyř).
[REDAKCE]
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru [REDAKCE]
(dále jen „podporovaný úvěr“) a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného bytového domu.
[REDAKCE]
- (3) [REDAKCE]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě bytového domu (domů):
dům čp. 4062, 4063, 4064, 4065 stojící na pozemku stavební parcela č. 6055/76, 6055/77, 6055/78, 6055/79, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, na listu vlastnictví č. 11771, pro obec Prostějov, katastrální území Prostějov (dále jen „opravovaný bytový dům“).

Článek II

Podmínky pro vyplácení dotace

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]

Článek V
Součástí a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do **30.12.2024**. Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

- 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009
- 