

**SMLOUVA NA VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO
STAVEBNÍ ŘÍZENÍ DOPLNĚNÉ O PODKLADY PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE
STAVBY**

„VÝSTAVBA PROVOZNIHO OBJEKTU DEPA KYLEŠOVICE“

uzavřená dle zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Městský dopravní podnik Opava, a.s.**
Sídlo: Bílovecká 1127/98, 747 06 Opava
IČO: 64610250
DIČ: CZ64610250
Zapsána u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1234
Číslo účtu: 230808451/0300
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Zastoupení: **Ing. Vladimír Schreier, předseda představenstva**
Kontaktní osoby
ve věcech technických: správce majetku společnosti, e-mail:
telefon:

dále jen „**objednatel**“

a

Zhotovitel: **Ateliér Emmet, s.r.o.**
Sídlo: Otická 317/32, 746 01 Opava
IČO: 27789594
DIČ: CZ27789594
Zapsán u: Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 41752
Číslo účtu: 3216533379/0800
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Zastoupení: **Ing.Blanka Ličmanová, jednatel společnosti**

Kontaktní osoby:

dále jen „**zhotovitel**“

Článek II.

Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění.
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl.I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.3. Účelem uzavření této smlouvy je vyhotovení projektové dokumentace stavby s názvem **„Výstavba Provozního objektu Depa Kylešovice“** v rozsahu pro stavební povolení a v podrobnostech pro výběr zhotovitele stavby, na pozemku parcele číslo 655/5, k.ú. Kylešovice.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování ve výstavbě a inženýrská činnost ve výstavbě.
- 2.5. Objednatel a zhotovitel se dohodly, že realizace díla podle této smlouvy navazuje na již vyhotovenou:

-projektovou dokumentaci Dostavba Provozního objektu Depa Kylešovice na pozemku parcele číslo 655/5, k.ú. Kylešovice, ve stupni DSP , vyhotovenou v prosinci 2018 zhotovitelem,

-projektovou dokumentaci Dostavba Provozního objektu Depa Kylešovice na pozemku parcele číslo 655/5, k.ú. Kylešovice, ve stupni Studie, vyhotovenou v květnu 2018 zhotovitelem.

Objednatel přehodnotil záměry výše uvedené zpracované původní projektové dokumentace v rozsahu a způsobu využití tak, jak je sjednáno touto smlouvou o dílo.

Článek III.

Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele projektovou dokumentaci v rozsahu pro stavební povolení a doplněnou o podrobnosti pro výběr zhotovitele pro stavbu:

„Výstavba Provozního objektu Depa Kylešovice“

(dále také jen „dílo“)

Dílo představuje zhotovení projektové dokumentace pro realizaci stavby a v podrobnostech pro výběr zhotovitele.

Dílo bude vypracováno v rozsahu a s obsahem příslušných ustanovení dle vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Projektová dokumentace bude rovněž vypracována v souladu s příslušnými vyhláškami, nařízeními a schválenými územními opatřeními a bude zohledňovat příslušné zákona, ČSN, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy.

Dále bude projektová dokumentace vyhotovena v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky číslo 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavení práce a soupisu staveních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Součástí projektové dokumentace bude oceněný položkový rozpočet a souhrnný rozpočet celé stavby a dále slepý položkový rozpočet jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a slepý souhrnný rozpočet celé stavby.

Součástí projektové dokumentace podle této smlouvy není provedení hlukové studie, PENB a EA, jelikož ke dni podpisu této smlouvy nejsou známy všechny požadavky orgánů státní správy a příslušných správců inženýrských sítí. V případě požadavku na vyhotovení uvedených podkladů, které vyvstanou v průběhu realizace díla podle této smlouvy, bude předmět smlouvy upraven formou dodatku k této smlouvě.

Projektovou dokumentaci zhotovitel dodá v šesti grafických vyhotoveních a jednou v digitální podobě (na nosiči CD nebo DVD nebo USB). Projektovou dokumentaci v digitalizované formě zhotovitel zpracuje se zajištěním antivirové ochrany, při nutném zachování kompatibility počítačového prostředí PC IBM. Obě smluvní strany se dohodly, že dokumenty předávané v elektronické podobě budou ve standardních formátech používaných u objednatele.

V projektové dokumentaci budou dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a vyjádření příslušných orgánů státní správy, správců inženýrských sítí, vlastníků dotčených nemovitostí a zařízení a dalších a jiných subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele nebo přímo u zhotovitele.

- 3.2. Zhotovitel se touto smlouvou dále zavazuje zajistit pro objednatele kompletní inženýrskou činnost nutnou pro zajištění podkladů pro stavební povolení předmětné stavby.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že předmět této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení.

Článek IV.

Vlastnictví

- 4.1. Zhotovitel prohlašuje, že po zaplacení díla přejdou výlučně na objednatele všechna majetková práva k dílu. Zhotovitel prohlašuje, že je mu známo, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude objednateli sloužit jako podklad pro realizaci dalšího stupně projektové dokumentace. Pro tento případ zhotovitel bezúplatně a již bez dalšího uděluje objednateli souhlas s neomezeným užitím díla zhotoveného na základě této smlouvy a k jeho případným změnám při realizaci dalšího stupně díla. Zhotovitel rovněž bezúplatně uděluje objednateli souhlas k rozmnožování, k půjčování originálu nebo rozmnoženiny díla

zhotoveného na základě této smlouvy a k vystavování originálu nebo jeho rozmnoženiny díla zhotoveného na základě této smlouvy.

Článek V.

Doba plnění

- 5.1. Kompletní projektovou dokumentaci v rozsahu pro stavební povolení a doplněnou o podrobnosti pro výběr zhotovitele a podklady pro příslušná povolení řízení stavby, v rozsahu čl.III. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje dodat objednateli v termínu:
- | | |
|--|---------------|
| -studie včetně propočtu | do 30.11.2019 |
| -projektová dokumentace (výkresová část) | do 31.1.2020 |
- (minimálně však do 6 týdnů od odsouhlasení studie objednatelem)
- | | |
|---|--------------|
| -inženýrská činnost (dokladová část a rozpočet) | do 15.2.2020 |
|---|--------------|
- 5.2. Dílo je splněno předáním a převzetím díla bez jakýchkoli vad a nedodělků objednatelem, který tuto skutečnost potvrdí do předávacího protokolu.

Článek VI.

Místo plnění

- 6.1. Místem pro předání vyhotovené a dokončené projektové dokumentace a podkladů je sídlo objednatele.

Článek VII.

Provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují, pokud bude předem o úkonech objednatele informován a bude schopen tyto úkony na základě své odbornosti a dostupných podkladů a nejlepšího úmyslu posoudit. Pokud tak zhotovitel neučiní, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem.
- 7.2. Zhotovitel je povinen, pokud při zhotovení díla realizoval průzkumy, případně sondy, zkoušky apod., odevzdat objednateli zjištěné skutečnosti v písemné i grafické podobě, jako součást díla.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za technickou proveditelnost díla-projektové dokumentace a odpovídá za případné škody, které objednateli vzniknou při realizaci dodané projektové dokumentace v důsledku vad této projektové dokumentace.

Článek VIII.

Cena díla

- 8.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na podkladu nabídky zhotovitele ze dne 7.8.2019 a činí:

Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty

-studie včetně propočtu	42 000,-Kč
-projektová dokumentace (výkresová část)	293 600,-Kč
-inženýrská činnost (dokladová část arozpočet)	35 000,-Kč

Celkem cena díla: 370 600,-Kč

(slovy: třístasedmdesáttisícšestsetkorunčeských)

K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle daňových předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění.

- 8.2. Cena díla je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 8.3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, průzkumy, sondy, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
- 8.4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, až do doby ukončení díla.
- 8.5. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v této smlouvě.

Článek IX.

Platební podmínky

- 9.1. Platba se uskuteční mezibankovním převodem mezi bankou objednatele a bankou zhotovitele, z účtu objednatele na účet zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy, a to na podkladu faktury-daňového dokladu.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn k postupnému vyúčtování ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem-fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Vznik práva fakturovat nastává zhotoviteli dnem odsouhlasení soupisu provedených prací oprávněným zástupcem objednatele (Pavel Beran) nebo předáním předmětu díla po jeho úplném dokončení na základě předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen fakturu prokazatelně

předat. Za tímto účelem se smluvní strany dohodly, že je možné faktury zasílat e-mailovou adresu: pberan@mdpo.cz

9.3. Lhůta splatnosti faktur je 14 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

9.4. Jednotlivé faktury (daňové doklady) budou předány nebo doručeny na adresu:

Městský dopravní podnik Opava, a.s., Bílovecká 1127/98, 747 06 Opava vždy ve dvou vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje:

-název a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj.objednatele a zhotovitele, IČ a DIČ
objednatele a zhotovitele

-číslo smlouvy

-číslo daňového dokladu-faktury

-den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění

-označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má objednatel platit

-soupis provedených dodávek za fakturační období

-fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku včetně daně z přidané hodnoty

-označení předmětu díla s odkazem na příslušnou část smlouvy

-razítko a podpis oprávněné osoby.

9.5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

9.6. Peněžní závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.

Článek X.

Předání díla

10.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li zcela bez vad a nedodělků. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a technickými normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce projektu.

10.2. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad a nedodělků není objednatel povinen hradit cenu takové části díla.

- 10.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a který bude obsahovat zejména:
- a) označení a název díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - ch) datum ukončení záruky na dílo nebo jeho částí.

Článek XI.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 11.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce 5-ti let.
- 11.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době, a to zejména v době realizace stavby realizované podle projektové dokumentace dodané zhotovitelem podle této smlouvy o dílo.
- 11.3. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatelem bezodkladně.
- 11.4. Lhůta pro odstranění vady činí 10 kalendářních dnů od dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku 5-ti let.

Článek XII.

Odpovědnost za škodu

- 12.1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek XIII.

Smluvní pokuty

- 13.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli bez vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 0,1% z cena celého díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 13.2. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu za porušení povinností ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 13.3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případné škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- 13.4. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze písemnou formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran
- 14.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 14.3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 14.4. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 14.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 14.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 14.7. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím (dále jen zákon) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, případně informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst.2 zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude objednatelem zveřejněna

v Registru smluv na portále veřejné správy dle zákona č.340/2015 Sb.. Účinnost této smlouvy je nejdříve zveřejněním v Registru smluv na portále veřejné správy.

V Opavě dne 14.10. 2019

V Opavě dne 25.10. 2019

ATELIÉR EMMET, s.r.o.

Otická 317/32, 746 01 Opava

IČ: 277 89

DIČ: CZ 277 89

Za objednatele

Ing. Vladimír Schreier

předseda představenstva společnosti


Městský dopravní podnik Opava, a.s.

Za zhotovitele

Ing. Blanka Ličmanová

jednatel společnosti

Ateliér Emmet, s.r.o.

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost 
747 06 OPAVA, Bílovecká 98
DIČ: CZ64610250

