

## SMLOUVA O DÍLO č. 731019

uzavřená na základě § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

### 1. Smluvní strany:

zhotovitel: **KOS-PO Ostrava, s.r.o.**

ul. Masná 1398/3a, 702 00 Ostrava

Firma je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem  
v Ostravě, oddíl C, vložka 27320.

tel/fax: 596 121 297

596 121 292

IČ: 26797534

DIČ: CZ26797534

bankovní spojení: KB Ostrava

č.ú.: 277359980297/0100

zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Michael Kresta, jednatel spol.,

tel: 777 560 669

ve věcech technických: Ing. Michael Kresta

(dále jen zhotovitel)

objednatel: **Střední škola elektrotechnická, Ostrava, Na Jízdárně 30,  
příspěvková organizace**

ul. Na Jízdárně 423/30, 702 00 Ostrava 2

Firma je zapsána v rejstříku škol: ZL 066/2001

IČ: 13644327,

DIČ: CZ13644327

zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Führer, ředitel

ve věcech technických: Bc. Pavla Jurečková,

hospodárka školy

(dále jen objednatel)

### 2. Předmět smlouvy:

Dodávka a montáž 7ks požárních vnitřních dřevěných ze 2/3 prosklených dveří, včetně  
požárních ocelových zárubní, dle cenové nabídky č. M 23030/III/09/2019 ze dne  
12. 09. 2019, která je nedílnou součástí této SOD, jako příloha č. 1.

Před zahájením výroby bylo zhotovitelem, ve spolupráci s objednatel, provedeno skutečné  
zaměření stavebních otvorů, upřesněno otevírání dveří (všechny dveře pravé), povrchová  
úprava (dýha DUB + lak) a další detaily, potřebné k zahájení výroby.



### Specifikace:

Pol.	Popis	Počet ks	Registrační/výrobní čísla
1.	1450x1970mm požární vnitřní dřevěné ze 2/3 prosklené dvoukřídlové dveře, do typové požární ocelové zárubně, plná spodní výplň 860mm požární odolnost: EI 30 DP3-C světlost křídel: 900+550/1970mm, stavební otvor: 1500x2020x110mm sklo: požární izolační čiré PROMAGLAS 17 (EI 30) povrchová úprava: dýha DUB + transparentní lak kování: požární vložkový zámek 72mm, klika-klika MP SO NERO, štítové nerezové PZ, vložka 30/45, samozavírač GEZE TS 4000 s ramínkem stříbrný, mont. deska, zástrče v polodrážce pevného křídla, 4x PANT TRIO 15	6x P	731019/001 731019/002 731019/004 731019/004 731019/005 731019/006
1.a	1450x1970/110mm požární ocelová zárubeň zdíci, těsněná, EI 30, komaxit RAL hnědá 8016	6	
	+ demontáž původních zárubní, montáž nových zárubní, zednické začíštění (bez vymalování), montáž dřevěných dveří, montáž vrchního kování a samozavíračů k pol.1	6 ks	
2.	900x1970mm požární vnitřní dřevěné ze 2/3 prosklené jednokřídlové dveře, do typové požární ocelové zárubně, plná spodní výplň 860mm požární odolnost: EI 30 DP3-C světlost křídel: 900/1970mm, stavební otvor: 1000x2020x160mm sklo: požární izolační čiré PROMAGLAS 17 (EI 30) povrchová úprava: dýha DUB + transparentní lak kování: požární vložkový zámek 72mm, klika-klika MP SO NERO, štítové nerezové PZ, vložka 30/45, samozavírač GEZE TS 4000 s ramínkem stříbrný, mont. deska, 4x PANT TRIO 15	1x P	731019/007
2.a	900x1970/160mm požární ocelová zárubeň zdíci, těsněná, EI 30, komaxit RAL hnědá 8016	1xP	
	+ demontáž původních zárubní, montáž nových zárubní, zednické začíštění (bez vymalování), montáž dřevěných dveří, montáž vrchního kování a samozavíračů k pol.2	1 ks	
	doprava	1	
	Těsnění proti kouři INTUMEX 1,8 LSK, PROMASEAL 1,2 PLD		

Součástí smlouvy není likvidace původních dveří a zárubní, po jejich demontáži, tu zajistí objednatel.

### 3. Lhůta plnění:

Termín plnění předmětu smlouvy:

zahájení prací - 25. 10. 2019, ukončení - do 29. 11. 2019

### 4. Místo plnění:

Místem plnění je Střední škola elektrotechnická, Ostrava, Na Jízdárně 30, příspěvková organizace, prostory schodiště přízemí až 3NP. (dále jen „Místo plnění“).

### 5. Předání díla:

Předání díla bude provedeno na základě zápisu o předání a převzetí díla v místě plnění, tj. ve „SŠ elektrotechnické, Ostrava, Na Jízdárně 30, p. o.“, podepsaném oběma stranami. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez závad a nedodělků převezme a zaplatí za provedení dohodnutou cenu.



## 5. Cena díla:

Cena díla je stanovena dohodou a činí Kč **375.700,-** bez daně z přidané hodnoty (21%).  
Cena je stanovena dle výše uvedené cenové nabídky č. M23030/III/09/2019 ze dne 12. 09. 2019.

K ceně díla bude připočtena zákonná daň z přidané hodnoty, a to ve výši platné v době fakturace. Stavebně montážní práce budou fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92 a) zákona o dani z přidané hodnoty.

Požaduje-li objednatel provedení víceprací, musí být rozsah a cena těchto víceprací a případně změna termínu plnění dohodnuta písemně. Zjistí-li zhotovitel potřebu víceprací, je povinen o tom neprodleně písemně vyrozumět objednatele. Provedení všech víceprací musí být písemně odsouhlaseno objednatelem. Provede-li zhotovitel výkony a práce nedohodnuté ve smlouvě bez písemné dohody s objednatelem, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení objednatelem.

Práce, které nebudou zhotovitelem provedeny (méněpráce) nesmí zhotovitel účtovat a uvádět v soupisu provedených prací a dodávek. O hodnotu méněprací dojde ke snížení ceny díla.

Případné vícepráce a méněpráce budou oceněny v jednotkových cenách odpovídajících původnímu nabídkovému rozpočtu zhotovitele. V případě, že nabídkový rozpočet tyto položky neobsahuje, předloží zhotovitel nacenění víceprací v cenách obvyklých a objednatel se k němu vyjádří do 5ti dnů od prokazatelného předání návrhu.

## 6. Fakturace a platební podmínky:

- 1) Podkladem pro zaplacení díla je faktura.
- 2) Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu:  
označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich IČO a DIČ, předmět dodávky a den jejího úplného nebo částečného plnění, den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti, označení banky a číslo účtu, na který má být placeno celkovou fakturovanou částku. Faktura bude obsahovat údaje potřebné pro účtování daně z přidané hodnoty.
- 3) Zálohy se proplácejí oproti vystaveným zálohovým fakturám.
- 4) Zálohové faktury se vyúčtují v konečné faktuře.
- 5) Na uhrazenou zálohovou fakturu bude vystaven daňový doklad.
- 6) Objednatel poskytne zhotoviteli na předmět smlouvy zálohu ve výši cca 0%: tj Kč 0,-, v termínu do 14-ti dnů od vystavení zálohové faktury.
- 7) Konečná faktura jako daňový doklad bude uhrazena do 14-ti dnů od předání předmětu smlouvy bez závad.
- 8) Faktura bude splňovat náležitosti dle ust. §29 zákona č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.



## 7. Záruční doba:

Záruční doba na dveře a okna činí 48 měsíců od předání díla objednateli.

Na zámky, vrchní kování, pohyblivé části, samozavírače a elektroniku činí záruční doba 24 měsíců od předání díla objednateli.

Zhotovitel neručí za škody způsobené mechanickým poškozením (rozbití, nebo poškrábání skel, podření rámu dveří a pod. cizími předměty, nebo popraskání skel nebo rámu dveří způsobené třískáním dveřmi, kopáním do dveří, vožením se na dveřích apod.) nebo rozbitím a popraskáním skel vlivem „sesedání“ stavby, nebo poškozením rámu výstavbou, špatnou údržbou a neodbornými provozními zásahy po předání díla objednateli (bod 4).

Záruční doba se nevztahuje na běžné opotřebení.

### Mytí a údržba:

- na mytí používat běžné saponátové prostředky, OKENA, CIF, mléka bez abraziva, měkký hadr
- umýt navlhčeným měkkým hadrem a vytřít do sucha
- na čištění skel nepoužívejte kyseliny, rozpouštědla a ředidla, hlavně nepoužívat ředidlo S6000
- nepoužívejte přípravky na bázi písku, brusných past, různá ředidla, rozpouštědla, drátěnky, ocelové kartáče, škrabky, špachtle, a přípravky s abrazivem!!!
- dle potřeby, ale min. jedenkrát ročně promazat olejem panty a vložkové zámky, seřídít samozavírače regulačními šrouby, popřípadě dotáhnout šrouby a kování (promazání provést olejem pro stroje, mazacím tukem min. 2x ročně, seřízení provádět nejlépe při změně teplot, tj. v zimním a letním období).
- u kouřotěsných uzávěrů, u kterých je ve spodní části dveřních křídel osazena padací lišta, je nutné udržovat prostor do kterého se křídla otevírají stále čistý, bez kamínků, šterku a podobně.
- na dveře nepřipevňujte předměty, které nejsou určeny k doplnění funkce dveřního křídla.
- **se dveřmi zacházejte opatrně, zejména jim škodí zavírání rázem s použitím síly!**
- vnitřní křídla nejsou určena do vlhkého prostředí. Přípustní vzdušná vlhkost prostředí k osazování dřevěných dveří je 40-60% a teplota vzduchu cca. 18 stupňů C.
- pro udržení požární odolnosti výrobků je nutné zachovat celistvost protipožární zpěnitelné pásky INTUMEX (PROMASEAL), lepené po obvodu dveřních křídel. V případě poškození pásky je nutné u naší společnosti objednat novou a tu na dané poškozené místo dolepit a tím zachovat funkčnost požárních dveří.
- jakoukoliv nedohodnutou úpravou nebo zásahem do konstrukce výrobků, pozbývají certifikáty, atesty a záruky svou platnost.

## 8. Podmínky pro skladování a montáž dveří (všeobecné):

1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště, vyhovující podmínkám bezpečnosti práce.

V případě, že nebude možno pokračovat v montáži z důvodu znepřístupnění pracovišť, nebo nemožnosti osadit dveře do rozměrově jiných otvorů, než bylo uvedeno ve smlouvě a následně upřesněno objednatelem, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s nástupem na montáž do objektu, který nebyl k montáži připraven.

Další pokračování v montáži bude možné po písemné dohodě.

Případné nedodělky nebránící funkčnosti dveří nejsou důvodem k nepřevzetí díla.

Objednatel a zhotovitel se dohodnou na termínu odstranění těchto nedodělků.



Objednatel dále zajistí:

1. Osvětlení pracoviště.
2. Přípojku elektrického proudu 220 V.
3. Vytápěné prostory s teplotou cca. 18°C a relativní vlhkostí cca 40-60%
4. Označení stavebních otvorů, do kterých budou osazeny výrobky
5. Hotové podlahy.
8. Pracovníkům zhotovitele přístup k sociálním zařízením (koupelna, WC)
9. Přístup na pracoviště pokud možno od 7.00 do 20.00 hod. Po dohodě možno i jinak.
10. Přesné datum montáže bude upřesněno dohodou mezi zástupcem objednatele a zhotovitele po oznámení zhotovitele, že výrobky jsou připraveny k montáži.

### 9. Ostatní ujednání:

- 1) Obě strany se dohodly na následujících sankcích:
  - v případě neplnění termínu smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z cena díla za každý den prodlení.
  - v případě prodlení úhrady faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý den prodlení z dlužné částky.Tyto sankce se nevztahují na prodlení termínu smlouvy způsobené vyšší mocí (povodně, přírodní katastrofy apod.)
- 2) Vztahy, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně platnými předpisy.
- 3) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- 4) Tento návrh smlouvy zasílá zhotovitel objednateli ve 2 stejných vyhotoveních, jedno potvrzené vyhotovení smlouvy vrátí objednatel zhotoviteli.
- 5) Zhotovitel zodpovídá za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za dodržování příslušných protipožárních opatření a za provádění prací v souladu s touto smlouvou.
- 6) Změny nebo doplňky této smlouvy lze provádět jen na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, a to formou písemných dodatků k této smlouvě.
- 7) Při odstoupení od smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla při rozpracování zakázky.
- 8) Osvědčení o atestu požární odolnosti výrobků a prohlášení o shodě budou objednateli zaslány do 3 dnů od uhrazení celkové ceny zakázky.
- 9) Až do úplného zaplacení díla zůstává dílo vlastnictvím zhotovitele.
- 10) Práce budou prováděny zodpovědnými pracovníky zhotovitele s příslušnou kvalifikací.
- 11) Ujednání o zveřejnění smlouvy v registru smluv - zveřejnění smlouvy zajistí objednatel
- 12) Ujednání GDPR – smluvní strany se zavazují dodržovat obecná ujednání o GDPR.

Datum: 21. 10. 2019

Datum: 21. 10. 2019

.....  
Razítko a podpis zhotovitele

.....  
Razítko a podpis objednatele



