

KUPNÍ SMLOUVA

č. SLL JL/...../2019

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik

IČO: 00024007, DIČ: CZ00024007

se sídlem náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové sp.zn. AXII 253

████████████████████
dále jen „Kupující“

a

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

se sídlem U Blaženky 2155/18

IČO: 44846444, DIČ: CZ44846444

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C vložka 6108

████████████████████
dále jen „Prodávající“

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanovením §§ 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, a v souladu s nabídkou Prodávajícího ze dne 25.09.2019, která byla ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **„Dodávka, montáž a servis 3 ks automatických posuvných dveří v čp. 272 CENTRUM v Janských Lázních“** vybrána jako nejvýhodnější a která je součástí dokumentace k veřejné zakázce a je uložena u Kupujícího, jakožto zadavatele veřejné zakázky.

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu **3 ks prosklených automatických dveří s elektrickým pohonem pro budovu Centrum v Janských Lázních** (dále též jen: „zboží“). Součástí dodávky zboží nejsou elektrické přívody; ty zajišťuje před montáží zboží Kupující. Součástí dodávky zboží je též doprava zboží do místa plnění, demontáž stávajících dveří s odvozem vybouraného materiálu, montáž zboží a související stavební práce, a provádění servisu po dobu záruky; to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Kupující se zavazuje zaplatit za řádné dodání zboží, včetně montáže a dalších součástí dodávky zboží, v souladu se všemi podmínkami dle této smlouvy, cenu sjednanou v této smlouvě.
3. Podrobná specifikace zboží, montáže a dalších součástí dodávky zboží je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy.

III. Dodávka zboží

1. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu zboží nové, nepoužité a nerepasované a bez vad faktických i právních.
2. Prodávající se zavazuje zboží na vlastní náklady dopravit do místa plnění a provést jeho montáž a související stavební práce (úprava ostění, zasekání rozvodů, opravy omítek a podlahy). Prodávající se dále zavazuje v rámci plnění předmětu této smlouvy demontovat stávající dveře a na vlastní náklady zajistit odvoz vybouraného materiálu.
3. Prodávající se zavazuje po montáži zboží ověřit za účasti Kupujícího plnou funkčnost zboží.

4. Součástí dodávky zboží je též dodání návodu k obsluze. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá Prodávající Kupujícímu, musí být předána či předložena v českém jazyce.
5. Součástí dodávky zboží dle této smlouvy je též zajištění servisu a oprav včetně dodávky potřebných náhradních dílů po dobu záruky, přičemž záruční servis bude poskytován bezplatně a servis a opravy, na které se záruka nevztahuje, budou prováděny za ceny uvedené v této smlouvě; to vše za podmínek dle čl. VI. této smlouvy.
6. Kupující je povinen zajistit Prodávajícímu veškerou součinnost nezbytnou pro řádné dodání zboží Prodávajícím, včetně součinnosti nezbytné k montáži a ověření funkčnosti zboží.
7. Předání a převzetí zboží bude potvrzeno v předávacím protokolu, jehož součástí musí být též potvrzení předání veškerých dokumentů dle předchozího odstavce a záručního a dodacího listu. Smluvní strany vypracují též protokol zaškolení obsluhy, který bude obsahovat jmenný seznam proškolených zaměstnanců Kupujícího, včetně jejich podpisů.
8. Budou-li během předávací procedury zjištěny vady zboží, budou tyto vady popsány v předávacím protokolu, včetně uvedení lhůty, do kdy je Prodávající povinen tyto vady odstranit. Po odstranění veškerých vad bude sepsán nový předávací protokol. Předáním a převzetím zboží ve smyslu této smlouvy je podpis předávacího protokolu, ve kterém již nejsou uvedeny žádné vady zboží.
9. Obaly a odpady vzniklé při plnění předmětu této smlouvy jsou majetkem Prodávajícího, který je jejich původcem a je povinen je zlikvidovat na své náklady v souladu se zákonem č.477/2001 Sb. o obalech a zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

IV. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje zboží dodat, tzn. zboží dopravit, instalovat a namontovat, uvést do provozu a ověřit jeho funkčnost **do 2 měsíců** od podpisu kupní smlouvy Kupujícím.
2. V případě prodlení s termínem dodávky zboží dle předchozího odstavce se Prodávající zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu za každý den prodlení s dodávkou zboží ve výši 500,- Kč. Právo Kupujícího na náhradu škody převyšující smluvní pokutu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Smluvní strany výslovně uvádějí, že vzhledem ke skutečnosti, že z provozních důvodů na straně Kupujícího je dodržení termínu dodávky klíčovou povinností Prodávajícího, je výše smluvní pokuty uvedená v tomto odstavci smlouvy přiměřená.
3. Bude-li prodlení Prodávajícího s dodávkou zboží způsobeno výhradně z důvodu neposkytnutí nezbytné součinnosti ze strany Kupujícího, prodlužuje se adekvátně tomuto prodlení termín pro dodávku zboží.
4. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění bude budova Centrum, čp. 272 v Janských Lázních.
5. Prodávající se zavazuje při pohybu v zařízení plně respektovat a dodržovat zásady a pravidla Kupujícího na úseku PO a BOZP a pokyny Kupujícího.
6. Osobou oprávněnou k převzetí zboží a potvrzení předávacího protokolu je na straně Kupujícího [REDACTED] nesdělí-li Kupující Prodávajícímu písemně (stačí forma emailu) jinak.

V. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena zboží je stanovena na základě výsledků výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu a činí celkem **230000,- Kč bez DPH**. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů.
2. Kupní cena zahrnuje všechny náklady spojené s realizací předmětu smlouvy, tj. dodávky zboží včetně potřebných pomůcek, součástí a příslušenství, balné, dopravné, případné celní poplatky, pojištění, montáž zboží a související stavební práce, demontáž stávajících dveří s odvozem vybouraného materiálu, záruční servis po dobu záruky, zaškolení příslušných zaměstnanců, a dále likvidaci obalů a odpadu.

3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena zboží bude Kupujícím Prodávajícím uhrazena na základě faktury-daňového dokladu vystaveného Prodávajícím nejdříve v den předání a převzetí zboží ve smyslu této smlouvy. Nedílnou součástí faktury je stejnopis Předávacího protokolu potvrzený oběma smluvními stranami. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne doručení řádné faktury Kupujícím. Nebude-li faktura obsahovat všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy ČR, včetně stejnopisu předávacího protokolu, je Kupující oprávněn fakturu Prodávajícím ve lhůtě její splatnosti vrátit; v takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury. Kupní cena zboží se považuje za zaplacenou dnem připsání částky kupní ceny zboží na účet Prodávajícího specifikovaný v příslušné faktuře.
4. V případě prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny zboží Prodávajícím má Prodávající nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Jakékoliv plnění dle této smlouvy podléhající DPH je splatné bezhotovostním převodem na bankovní účet smluvní strany uvedený v příslušném daňovém dokladu - faktuře - a smluvní strana prohlašuje, že každý takový bankovní účet je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). V případě, že takový bankovní účet nebude uvedeným způsobem zveřejněn, nebo se smluvní strana stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, je druhá smluvní strana oprávněna plnit v částce bez DPH a částku odpovídající DPH odvést přímo na příslušný účet finančního úřadu.
6. Prodávající bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

VI. Záruka a odpovědnost za vady zboží, servis

1. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží přechází na Kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
2. Prodávající poskytuje záruku za jakost zboží (tzn. záruku za to, že zboží bude mít po celou dobu trvání záruky vlastnosti odpovídající zadávací dokumentaci, nabídce Prodávajícího a technické dokumentaci výrobce) od okamžiku jeho protokolárního převzetí po dobu 24 měsíců.
3. Prodávající odpovídá za vady zboží, které zboží má v době jeho předání Kupujícím a které se vyskytnou během záruční doby. V případě zjištění vady zboží, je Kupující povinen tuto vadu Prodávajícím bez zbytečného odkladu oznámit včetně její specifikace.
4. Prodávající se po dobu záruky zavazuje poskytovat Kupujícím veškerý servis, opravy, dodavatelskou údržbu a náhradní díly potřebné k zajištění bezvadného a bezpečného provozu zboží. Prodávající se zavazuje poskytovat Kupujícím též servis a opravit vady, na které se nevztahuje tato smlouva, resp. záruka (zejm. poškození zboží Kupujícím).
5. Cena servisu, na který se nevztahuje záruka, je stanovena na základě výsledků výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu jako paušální cena za 1 hodinu provádění servisních prací a činí celkem 550,- / hod. K ceně dle předchozí věty bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů. Doba strávená na cestě se nepovažuje za provádění servisních prací a Prodávající není oprávněn ji Kupujícím účtovat či požadovat její uhrazení. Dodávané náhradní díly, pokud nejsou předmětem záruky, budou dodávány v cenách v místě a čase obvyklém. K ceně servisu budou připočteny náklady na dopravu dle počtu skutečně najetých kilometrů, přičemž cena za 1 kilometr je stanovena na základě výsledků výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu a činí celkem 13,5,- Kč /km. Cena servisu bude Prodávajícím uhrazena na základě faktury-daňového dokladu se splatností 30 dní, vystavené Prodávajícím nejdříve v den dokončení servisního úkonu; nedílnou součástí faktury je stejnopis předávacího protokolu potvrzený oběma smluvními stranami.
6. Prodávající zároveň s touto smlouvou uzavírá s Kupujícím smlouvu o pozáručním servisu zboží na dobu neurčitou (dále jen „servisní smlouva“). Pro provádění servisu, údržby a dalších činností po dobu záruky se použijí pravidla a podmínky stanovené v servisní smlouvě obdobně, s výjimkou čl. V. servisní smlouvy, který se pro servis a další práce po dobu záruky nepoužije.
7. Servisní centrum Prodávajícího je dostupné v pracovní dny v době 8:00 – 17:00 h telefonicky na čísle 286001561 a elektronickou poštou na adrese servis@besam.cz.

8. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad činí 3 pracovní dny od nahlášení závady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud Prodávajícímu prokazatelně brání objektivní skutečnosti v dodržení lhůty dle předchozí věty, prodlužuje se adekvátně lhůta dle předchozí věty. Objektivní skutečnosti bránící dodržení lhůty k odstranění závady je Prodávající povinen Kupujícímu na jeho žádost doložit a prokázat.
9. Lhůta pro odstranění závady počíná plynout ode dne doručení písemného oznámení (email, poštou) závady Prodávajícímu. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením a odstraněním reklamované závady.
10. V případě, že nebude možné zboží opravit, může být Prodávajícím toto zboží vyměněno za shodné, nebo kvalitativně vyšší zboží. Tuto výměnu lze provést pouze po dohodě mezi Kupujícím a Prodávajícím.
11. V případě, že Prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu zboží, nebo je v prodlení s odstraněním těchto vad, je Kupující oprávněn tyto vady odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Prodávajícího.
12. V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním vady zboží v termínu dle tohoto článku smlouvy je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Bude-li prodlení Prodávajícího způsobeno výhradně z důvodu neposkytnutí nezbytné součinnosti ze strany Kupujícího, prodlužují se adekvátně tomuto prodlení termíny pro odstranění vady. Právo Kupujícího na náhradu škody převyšující smluvní pokutu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno.

VII. Povinnost mlčenlivosti

1. Smluvní strany jsou vzájemně povinny striktně dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, s výjimkou skutečností obecně známých (dále jen: „důvěrné informace“). Smluvní strany nejsou za žádných okolností oprávněny poskytnout důvěrné informace třetím osobám, ani užít tyto informace pro jiné účely než je plnění dle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
2. Smluvní strany jsou oprávněny poskytnout důvěrné informace pouze jejich zaměstnancům a dodavatelům, kteří tyto informace potřebují pro účely výkonu činností v souladu s předmětem této smlouvy. Tito zaměstnanci musí být informováni o důvěrném charakteru poskytnutých informací a musí být zavázáni k povinnosti mlčenlivosti v obdobném rozsahu.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy v případech stanovených občanským zákoníkem, a dále v případě, že:
 - a. zboží nebude dodáno v termínu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo
 - b. v průběhu záruční lhůty dojde během 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců k výskytu 3 závad stejného typu, nebo 5 závad různého typu na zboží, nebo
 - c. celková doba odstávky zboží pro záruční závadu bude za dobu 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců delší než 30 kalendářních dnů.
2. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Mimo případy subdodávek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se pro účely této smlouvy vylučuje postoupení smlouvy dle § 1895 občanského zákoníku, tj. Prodávající není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo její části třetí osobě.
4. Prodávajícímu v tomto případě nevzniká nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů spojených s přípravou realizace anebo s realizací předmětu smlouvy.
5. Tato smlouva může být měněna pouze dodatky v písemné formě obsahující podpisy obou smluvních stran na téže listině a smluvní strany vylučují, že by ke změně smlouvy mohlo dojít jiným způsobem; to platí i pro vzdání se písemné formy.

6. Veškerá oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně osobně, prostřednictvím datové schránky či poštou, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Doručováno bude na adresy smluvních stran uvedené v této smlouvě. Jakákoliv změna adresy musí být druhé smluvní straně změnena bez zbytečného prodlení. V případě zaslání písemnosti prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se zásilka považuje za doručenu i v případě, že si smluvní strana zásilku nevyzvedne, a to 10. dnem poté, kdy byla připravena k vyzvednutí. V případě, že smluvní strana odmítne přijmout písemnost, považuje se okamžikem odmítnutím tato písemnost za doručenu.
7. Pokud některé ustanovení této smlouvy bude prohlášeno příslušným soudem za neplatné, nulitní, nedovolené nebo nevymahatelné, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a účinná a není tím dotčena platnost a účinnost této smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit dotčené ustanovení novým, svým obchodním účelem nejbližším, ustanovením.
8. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v Registru smluv; části smlouvy, které Prodávající považuje za své obchodní tajemství a které tudíž nepodléhají zveřejnění (budou znečitelněny), je Prodávající povinen sdělit Kupujícímu nejpozději při podpisu této smlouvy.
9. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1 – Specifikace zboží

V Janských Lázních dne

V Praze dne 27.09.2019

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

Příloha č. 1 – Specifikace zboží

Předmětem smlouvy je nákup 3 ks prosklených automatických dveří s elektrickým pohonem pro budovu Centrum v Janských Lázních. Součástí dodávky zboží nejsou elektrické přívody; ty zajišťuje před montáží zboží Kupující. Součástí dodávky zboží je též doprava zboží do místa plnění, demontáž stávajících dveří s odvozem vybouraného materiálu, montáž zboží a související stavební práce, a provádění servisu po dobu záruky; to vše za podmínek dle této smlouvy.

Požadovaná minimální specifikace dodávaného zboží:

Dodávka a montáž 3 ks prosklených automatických dveří s elektrickým pohonem ve specifikaci:

- Dveře č. 1 – jídelna I.
 - rozm. 1765 x 3029 mm s proskleným nadsvětlíkem rozm. 1765 x 989 mm;
 - dveře s hlinovou konstrukcí, prosklené, posuvné, s elektrickým automatickým otevíráním, osazené na vnitřní stěnu jídelny;
 - pohon s volbou druhu provozu, se záložní baterií pro případ výpadku el.proudu (musí zůstat otevřený),
 - podomítkový uzamykatelný klíčový ovládač voleb druhů provozu na straně z jídelny (přívod zasekat pod omítku);
 - na straně z haly vstupní klíčový ovládač;
 - zasklení jednoduché, s bezpečnostním sklem, průhledné, označení prosklené plochy bezpečnostními znaky.
- Dveře č. 2 – jídelna II.
 - rozm. 1789 x 3029 mm s proskleným nadsvětlíkem rozm. 1789 x 989 mm;
 - dveře s hlinovou konstrukcí, prosklené, posuvné, s elektrickým automatickým otevíráním, osazené na vnitřní stěnu jídelny;
 - pohon s volbou druhu provozu, se záložní baterií pro případ výpadku el.proudu (musí zůstat otevřený),
 - podomítkový uzamykatelný klíčový ovládač voleb druhů provozu na straně z jídelny (přívod zasekat pod omítku);
 - na straně z haly vstupní klíčový ovládač;
 - zasklení jednoduché, s bezpečnostním sklem, průhledné, označení prosklené plochy bezpečnostními znaky.
- Dveře č. 3 – výdejna
 - rozm. 1830 x 2080 mm;
 - dveře s hlinovou konstrukcí, prosklené, posuvné, s elektrickým automatickým otevíráním, osazené na vnitřní stěnu jídelny;
 - pohon s volbou druhu provozu, se záložní baterií pro případ výpadku el.proudu (musí zůstat otevřený),
 - podomítkový uzamykatelný klíčový ovládač voleb druhů provozu na straně z výdejny (přívod zasekat pod omítku);
 - zasklení jednoduché, s bezpečnostním sklem, částečně průhledné - mléčné, označení prosklené plochy bezpečnostními znaky.

Prodávající je před zahájením výroby zboží povinen ověřit si veškeré uvedené rozměry na místě plnění.