

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Osmička pro rodinu, příspěvková organizace

se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48

IČO: 043 87 031


zastoupena: Mgr. Kateřinou Halfarovou, ředitelkou

(dále jen „**kupující**“ na straně jedné)

a

2. Vít Míchal

se sídlem: Pod Cihelnou 654/2, Praha 6 - Liboc, PSČ 161 00

bankovní spojení: 

č. účtu:

IČO: 042 43 749

DIČ: CZ8404161403

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „**prodávající**“ na straně druhé)

(kupující a prodávající dále též označováni jako „**smluvní strany**“)

tuto

Kupní smlouvu

(dále jen „**smlouva**“)

Preambule

Tato smlouva je uzavírána s prodávajícím jako vítězným dodavatelem v souladu se směrnicí pro zadávání veřejných zakázek platnou pro příspěvkové organizace městské části Praha 8. Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka prodávajícího, která je současně přílohou této smlouvy.

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc (dále jen „**vybavení**“ nebo „**věc**“), která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k této věci, a že splní další s tím související závazky uvedené v této smlouvě. Kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
- 1.2. Technická specifikace vybavení je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, která zároveň tvoří nabídku dodavatele dle preambule této smlouvy..
- 1.3. Závazek prodávajícího odevzdat vybavení zahrnuje i dopravu věci na místo jejího odevzdání, její vybalení a kontrolu, odzkoušení a ověření správné funkčnosti věci, předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem a předání dokladů, které jsou nutné k užívání věci a ostatních dokumentů nezbytných pro užívání věci, a případně dalších dokladů, které se k vybavení jinak vztahuje (dále jen „**doklady k vybavení**“).
- 1.4. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vybavení, které kupujícímu odevzdá, a že vybavení je nové, nikoliv dříve použité nebo repasované.
- 1.5. Prodávající prohlašuje, že vybavení odpovídá této smlouvě, tedy že má vlastnosti, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které prodávající nebo výrobce popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu věci a na základě reklamy jimi prováděné, že se hodí k účelu, který vyplývá zejména z této smlouvy, že vyhovuje požadavkům právních předpisů, že je bez jakýchkoliv jiných vad, a to i právních, a má-li být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, že vybavení odevzdá v odpovídajícím množství.
- 1.6. Jestliže jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků kupujícího uvedených v této smlouvě potřebné i další dodávky či služby ve smlouvě výslovně neuvedené, je prodávající povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést jako součást závazku.

Článek II. Podmínky plnění předmětu smlouvy

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Prodávající odevzdá vybavení s potřebnou odbornou péčí v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na odevzdání věci přímo či nepřímo vztahují.
- 2.2. Prodávající se zavazuje provést odzkoušení a ověření správné funkčnosti věci, případně její seřízení, revizi včetně předložení dokladů o odborné způsobilosti osoby, která seřízení či revizi prováděla, jakož i jiné úkony a činnosti nutné pro to, aby věc mohla spolehlivě plnit svůj účel.
- 2.3. Prodávající se zavazuje obstarat a předat kupujícímu ke dni odevzdání vybavení veškeré atesty, certifikáty a prohlášení o shodě věci s požadavky příslušných právních předpisů nebo technických norem.

Článek III. Odevzdání a převzetí věci

- 3.1. Prodávající je povinen odevzdat vybavení následujícím způsobem:
 - A) Vybavení do přízemí budovy do 29. 5. 2018;
 - B) Vybavení do prvního patra budovy do 29. 6. 2018..

- 3.2. Vybavení bude kupujícímu odevzdáno v budově s č. p. 265, která je součástí pozemku parc. č. 293, k. ú. Bohnice, obec Praha (vila Alena) nebo na jiné adrese na území MČ Praha 8 určené kupujícím.
- 3.3. Odevzdání vybavení smluvní strany potvrdí na dodacím listu vyhotoveném prodávajícím. Dodací list bude obsahovat zejména následující:
 - identifikační údaje prodávajícího a kupujícího;
 - identifikace vybavení;
 - doklady k vybavení;
 - datované podpisy smluvních stran.
- 3.4. Kupující po odevzdání vybavení provede kontrolu zjevných vad věci.
- 3.5. Zjistí-li kupující, že vybavení vykazuje vady, oznámení to nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne odevzdání vybavení prodávajícím.
- 3.6. Kupující není povinen převzít vybavení, které vykazuje vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání věci nebo její užívání podstatným způsobem neomezovaly. Má-li být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, není vybavení kupující povinen převzít, neodevzdal-li prodávající, byť i jedinou z věcí ve smluvené lhůtě. Nepřevezme-li kupující z těchto důvodů věc, hledí se na ni, jako by prodávajícím nebyla odevzdána. Prodávající je v prodlení oproti lhůtě pro odevzdání vybavení se všemi důsledky, které se s tím pojí.
- 3.7. V případě, že vybavení vykazuje vady, případně prodávající neodevzdal některou z věcí ve smluvené lhůtě, pokud mělo být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, a kupující se přesto rozhodne odevzdanou věd od prodávajícího převzít, má se za to, že prodávající splnil závazek odevzdat věc s vadami; prodávající pak není v prodlení s odevzdáním věci.
- 3.8. Při oznamování a odstraňování vad věci podle výše uvedeného odstavce smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad věci. Takto oznámené vady se prodávající zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem kupujícího bezodkladně, nejpozději však do 5 dnů ode dne jejich oznámení prodávajícímu.
- 3.9. Převzetím věci předchází na kupujícího vlastnického právo k věci, jakož i nebezpečí vzniku škody na věci.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1. Cena je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s dodávkou vybavení. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale prodávající, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k poskytnutí dodávky kancelářských potřeb.
- 4.2. Celková cena za dodávku dle této smlouvy a další s dodávkou související úkony je stanovena takto:

434.600,- Kč bez DPH

525.866,- Kč včetně DPH

Cena odpovídá příloze č. 1 této smlouvy a prodávající není oprávněn jakkoliv měnit ceny stanovené v této příloze smlouvy.

- 4.3. Fakturu prodávající vystaví na základě dodávky vybavení v rozsahu dodaného vybavení.

- 4.4. Kupující je oprávněn započítat do jakékoliv úhrady, která náleží prodávajícímu dle této smlouvy, smluvní pokutu nebo náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků ze strany prodávajícího vyplývající z této smlouvy vznikl nárok.
- 4.5. Faktura musí obsahovat údaje uvedené v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6. Součástí faktury bude dodací list dle článku III. odst. 3.3. této smlouvy.
- 4.7. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
- 4.8. Kupující je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti či požadované přílohy nebo obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení kupujícímu.
- 4.9. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího. Zálohové platby kupující neposkytuje.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Prodávající se zavazuje poskytnout dodávku vybavení s odbornou péčí a obstarat vše, co je k poskytnutí dodávky potřeba. Prodávající se zavazuje poskytovat dodávku v souladu s podklady k předmětné veřejné zakázce a s požadavky kupujícího, a je povinen zajistit, aby dodávka odpovídala obecně platným právním předpisům ČR.
- 5.2. Prodávající je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Prodávající je na žádost kupujícího povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci kupujícímu prokázat ve lhůtě stanovené kupujícím a způsobem dle požadavku kupujícího.
- 5.3. Prodávající se zavazuje neprodleně informovat kupujícího o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o vadách předaného vybavení.
- 5.4. Plnění může kupující poskytnout prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by poskytoval plnění sám.

Článek VI.

Odpovědnost prodávajícího za vady a záruka za jakost

- 6.1. Prodávající je povinen realizovat veškerá plnění dodávek sjednaných touto smlouvou na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 6.2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu vybavení ve standardní kvalitě, v dohodnutém množství, v obvyklém balení a v dohodnutých lhůtách. Případné vady vybavení nebo konkrétního druhu věci je kupující povinen reklamovat bez prodlení po jejich zjištění.
- 6.3. Kupující nabývá vlastnické právo ke kupovaným věcem okamžikem jejich převzetí.
- 6.4. Odpovědnost prodávajícího za vady se řídí dle ustanovení občanského zákoníku.
- 6.5. Smluvní strany si sjednávají, že vybavení bude odpovídat této smlouvě i po smluvenou záruční dobu.
- 6.6. Záruční doba činí 24 měsíců. V případě, že je pro věc nebo její část v záručním listu nebo jiném prohlášení o záruce uvedena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba.

- Prodávající má povinnost z vadného plnění nejméně v takovém rozsahu, v jakém trvají povinnosti z vadného plnění výrobce věci.
- 6.7. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí věci kupujícím. Je-li věc kupujícím převzata alespoň s jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady. Podobně byla-li věc kupujícím převzata i přes to, že prodávající neodevzdal některou z věcí ve smluvené lhůtě, počíná záruční doba běžet až dnem odevzdání chybějící věci.
- 6.8. Pokud vybavení neodpovídá této smlouvě, má kupující právo zejména na:
- odstranění vady dodáním nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu této součásti;
 - odstranění vady opravou věci, pokud je vada opravou odstranitelná;
 - odstranění vady dodáním chybějící součásti věci nebo, mělo-li být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, dodáním chybějící věci;
 - přiměřenou slevu z kupní ceny;
 - odstoupení od smlouvy.
- 6.9. Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.
- 6.10. Prodávající je povinen odstranit vadu bezodkladně, nejpozději do 5 pracovních dnů.

Článek VII.

Smluvní pokuta a náhrada újmy

- 7.1. Při prodlení se splněním termínu dle článku II. této smlouvy je prodávající povinen kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny včetně DPH dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy, a to za každý, byť započatý den prodlení.
- 7.2. Splatnost smluvních pokut činí 21 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 7.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 7.4. Prodávající odpovídá za újmu způsobenou porušením povinnosti dle této smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši.
- 7.5. Náhrada újmy se řídí platnými ustanoveními vztahujícími se k náhradě majetkové a nemajetkové újmy stanovené občanským zákoníkem.
- 7.6. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.

Článek VIII.

Ochrana informací

- 8.1. Smluvní strany zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděly nebo které označily za důvěrné. Prodávající je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Důvěrné informace mohou být prodávajícím použity výhradně k plnění této smlouvy.
- 8.2. Prodávající nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužije ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužije.

- 8.3. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu této smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu.
- 8.4. Prodávající bude považovat za důvěrné takové informace, které budou jako důvěrné označené, nebo informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti, nebo informace o kupujícím, které mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se prodávající dozví v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 8.5. Prodávající je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv kupujícího nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je dle této smlouvy zavázán sám.

Článek IX.

Ukončení smluvního vztahu

- 9.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně, v této smlouvě a dále z důvodu podstatného porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.
- 9.2. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany prodávajícího se považuje zejména porušení jakékoliv povinnosti prodávajícího vyplývající z této smlouvy a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou kupující prodávajícímu k tomu poskytne; v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 3 dny. Odstoupení od této smlouvy ze strany kupujícího není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
- 9.3. Odstoupení od této smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy se považuje za doručené 10. dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou smluvní stranou.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej uhradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 10.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.3. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 10.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru

smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující. Prodávající pro tento účel dává kupujícímu neodvolatelný souhlas s tím, že kupující tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy kupujícího v souladu se zákonem o registru smluv. Prodávající dále pro tento účel dává kupujícímu souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

- 10.5. Tato smlouva je nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra ČR prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 10.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží dvě a prodávající jedno vyhotovení.
- 10.7. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu dodávky (výkaz výměr)

V Praze dne


V Praze dne

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Osmička pro rodinu, příspěvková organizace
Mgr. Kateřina Halfarová, ředitelka

Vít Michal

 **Osmička pro rodinu**
příspěvková organizace
Zeměpova 133/150 43 Praha 3, Újeň
IČ: 043 07 031, tel: 002 304 351
Osmička info@osmickaprorodinu.cz
pro rodinu www.osmickaprorodinu.cz

Vít Michal
Pod Cihelnou 2, 160 00 Praha 6
tel: 720 736 165, IČO: 04243740