



012362

Evid č. ČEPRO, a.s.: 14208/4

DODATEK č. 4, evid.č. 14208/4
K Nájemní smlouvě č. 200/012/OSM evid.č. 14208

Nájemce:	TSG, s.r.o.
Sídlo:	Nad Vršovskou horou 88/4, Michle, 101 00 Praha 10
IČ	41188225
DIČ	CZ41188225
Zápis v obchodním rejstříku	Městského soudu v Praze, odd C. vložka 3647
Zastoupen:	Františkem Ošlejškem, prokuristou
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.,
Číslo účtu:	43-8886160287/0100

(dále jen „nájemce“)

a

Pronajímatel:	ČEPRO, a.s.
Sídlo:	Dělnická 213/12, 17000 Praha Holešovice
IČ:	60193531
DIČ:	CZ60193531
Zastoupena:	Mgr. Janem Duspěvou, předsedou představenstva a Ing. Helenou Hostkovou, místopředsedkyní představenstva
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, obchodní rejstřík, oddíl B, vložka 2341
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	11902931/0100

(Dále také „pronajímatel nebo „ČEPRO“)

(Nájemce a pronajímatel společně rovněž jen jako „smluvní strany“)

Vzhledem k tomu, že smluvní strany:

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 4** ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, evid. č. 200/012/OSM evid.č. **14208**, ve znění Dodatku č. 1 Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 (dále jen „Nájemní smlouva“), s přihlédnutím k oznámení obchodního partnera o zápisu změny obchodní firmy Tokheim Acis, s.r.o., na obchodní firmu TSG, s.r.o.

uzavírají dodatek k této Nájemní smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 4**“).

I. Předmět Dodatku č. 4

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Nájemní smlouvy:

- 1.1 Smluvní strany se dohodly, že **bod 6. Označený jako PODNÁJEM** Nájemní smlouvy, který zní:
„Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu ani jeho částí do podnájmu a současně není oprávněn zřídit na adrese najatých prostor sídlo či místo podnikání bez předchozího

písemného souhlasu pronajímatele, uděleného formou dodatku k této smlouvě. Porušení tohoto ujednání je pro pronajímatele důvodem k výpovědi nájemci s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Současně nájemci vzniká povinnost zaplatit pronajímateli pokutu ve výši ročního nájemného“ se nahrazuje zněním:

„Nájemce je oprávněn poskytnout předmět nájmu a jeho části do opakovaného krátkodobého podnájmu výhradně za účelem provádění metrologických zkoušek tak, aby předmět nájmu mohl být užíván k provádění metrologických výkonů při respektování dohledu pronajímatele, pokud je takový dohled nutný a potřebný z hlediska požární ochrany a BOZP. Současně nájemce není oprávněn zřídit na adrese najatých prostor sídlo či místo podnikání bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele“.

- 1.2 Smluvní strany se dále dohodly, že v Článku 12. „Závěrečná ustanovení“, v bodu 12.9 Nájemní smlouvy, se za osobu Nájemce, včetně kontaktních údajů, které zní:

„Tokheim Acis, s.r.o.

Nad Vršovskou Horou 88/4

101 00 Praha 10 – Michle

Pro doručování faktur:

Tokheim Acis, s.r.o. Nad Vršovskou Horou 88/4, 101 00 Praha 10

Tel: +420 271 073 550

Fax: 420 271 073 223

e-mail: cc@tokheim.cz

e-mail pro doručování elektronických faktur: fakturace@tokheim.cz“

nahrazuje:

„TSG, s.r.o.

Nad Vršovskou horou 88/4

101 00 Praha 10 - Michle

Pro doručování faktur:

TSG, s.r.o. Nad Vršovskou Horou 88/4, 101 00 Praha 10

Tel: +420 271 073 550

Fax: 420 271 073 223

e-mail: cc@tsg-solutions.cz

pro nahlašování závad a objednávek: cc@tsg-solutions.cz

e-mail pro doručování elektronických faktur: fakturace@tsg-solutions.cz“

- 1.3 Tento Dodatek č. 4 Nájemní smlouvy nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. Dnem uzavření je den, který je uveden u podpisů smluvních stran, je-li takto označeno více dní, má se za to, že dnem uzavření je den pozdější. Smluvní strany vedeny dobrou vírou v nabytí účinnosti Dodatku č. 4 se dohodly, že poskytnou-li si s odkazem na Dodatek č. 4 od okamžiku jeho platnosti do okamžiku jeho účinnosti jakékoliv vzájemné plnění odpovídající jeho předmětu, pak se na toto plnění uplatní podmínky, zejména práva a povinnosti smluvních stran, stanovené tímto Dodatkem č. 4. Toto ujednání se vztahuje výlučně na plnění poskytnuté s výslovným odkazem na tento Dodatek č. 4 a/nebo, je-li bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že je takové plnění poskytováno smluvní stranou na základě tohoto Dodatku č. 4“.

1.4 Ostatní ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změny v platnosti.

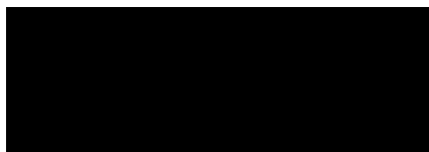
21. 10. 2019

V Praze dne 24. 10. 19 2019

V Praze dne

Nájemce:

TSG, s.r.o.



František Ošlejšek, prokurista

TSG

TSG, s.r.o.
Nad Vršovskou horou 88/4
101 00 Praha 10 - Michle
IČ: 41188225 DIČ: CZ41188225

Pronajímatel:

ČEPRO, a.s.



předseda,
představenstva

Ing. Helena Hostková
místopředsedkyně představenstva