

## Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo:

### „Zateplení objektu rektorátu“

č. 1022/19

#### Smluvní strany

**Objednatel:** Univerzita Pardubice  
**Právní forma:** veřejná vysoká škola zřízená zákonem  
**Sídlo:** Studentská 95, 532 10 Pardubice  
**IČO:** 00216275  
**DIČ:** CZ00216275  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**č.ú.:** [redacted]  
**Zastoupená:** [redacted] rektorem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[redacted]  
[redacted]

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:** UNISTAV CONSTRUCTION a.s.  
**Sídlo:** Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno  
**IČO:** 039 02 447  
**DIČ:** [redacted]  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**č.ú.:** [redacted]  
**Zapsaný:** [redacted]  
**Zastoupený:** [redacted] místopředsedou představenstva

Pověřený zástupce ve věcech technických:

[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tento dodatek č. 1 k níže specifikované Smlouvě o dílo:

#### I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 7. 2019 Smlouvu o dílo č. 0059/19 s názvem „Zateplení objektu rektorátu“ (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo dle podmínek uvedených ve Smlouvě a jejích přílohách.
2. Smluvní strany se tímto dohodly, že v průběhu provádění díla zanikla potřeba realizovat určité práce, tzv. méněpráce v rozsahu tohoto dodatku č. 1.
3. Smluvní strany se tímto dohodly, že v průběhu provádění díla vznikla potřeba realizovat určité práce, tzv. vícepráce v rozsahu tohoto dodatku č. 1.

4. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nepředvídatelných víceprací prodlužují termín dokončení stavby.

## II. Předmět plnění

1. Článek II. „Předmět plnění“ odst. 1 Smlouvy se doplňuje takto:

„Předmět smlouvy se rozšiřuje o závazky zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v příloze č. 4 tohoto dodatku, předmět smlouvy se zužuje o závazky, které jsou popsány v příloze č. 5 tohoto dodatku.“

## III. Doba a místo plnění

1. Článek IV. „Doba plnění“ odst. 1c) Smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

c) termín dokončení stavebních prací (díla) řádně a včas (včetně předání a převzetí díla) nejpozději do 104 kalendářních dnů od převzetí staveniště.

## IV. Cena díla

1. Celková cena za provedení dodatečných prací, tzv. víceprací se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu přílohy č. 4 tohoto dodatku č. 1. Cena výše uvedených víceprací bude zohledněna (přičtena) v celkové ceně za dílo v souladu čl. VI. odst. 4 Smlouvy:

Celková cena dodatečných prací bez DPH	1 112 922,79 Kč
DPH 21 %	233 713,79 Kč
Celková cena dodatečných prací včetně DPH	1 346 636,58 Kč

2. Smluvní strany se tímto dohodly, že v průběhu provádění díla zanikla potřeba realizovat určité práce, tzv. méněpráce. Jedná se o práce specifikované v příloze č. 5 tohoto dodatku č. 1 a tyto práce již nejsou předmětem závazku zhotovitele. Cena výše uvedených méněprací bude zohledněna (odečtena) v celkové ceně za dílo:

Celková cena méněprací bez DPH	18 126,00 Kč
DPH 21 %	3 806,46 Kč
Celková cena méněprací včetně DPH	21 932,46 Kč

3. Článek VI. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla ve výši:

Cena celkem bez DPH	11 897 574,70 Kč
DPH 21 %	2 498 490,69 Kč
Cena celkem včetně DPH	14 396 065,39 Kč

## V. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a odstavce tímto dodatkem č. 1 nedotčené zůstávají beze změn v platnosti dle Smlouvy uzavřené dne 24. 7. 2019.
2. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.
3. Tento dodatek č. 1 Smlouvy je vyhotoven ve čtyřech (4) výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží dva (2) výtisky.

4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv a stává se nedílnou součástí Smlouvy.

**Přílohy dodatku č. 1:**

Příloha č. 4 - Oceněný výkaz výměr (vícepráce)

Příloha č. 5 - Oceněný výkaz výměr (méněpráce)

Za objednatele

Za zhotovitele

V Pardubicích dne

V Brně dne

[Redacted signature area for the client]

[Redacted signature area for the contractor]

rektor Univerzity Pardubice

místopředseda představenstva  
společnosti UNISTAV CONSTRUCTION a.s.



V Brně dne: 23.9.2019

*Pověření k elektronickému podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo pro VZ „Zateplení objektu rektorátu“*

Dodavatel, zastoupený níže podepsaným [redacted] místopředsedou představenstva společnosti UNISTAV CONSTRUCTION a.s. se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 039 02 447, zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou Rg B 7272, tímto:

**Pověřuje zaměstnankyni společnosti UNISTAV CONSTRUCTION a.s., [redacted] k elektronickému podpisu dodatku ke smlouvě o dílo pro VZ „Zateplení objektu rektorátu“, tedy k opatření dodatku ke smlouvě jako celku (včetně všech příloh) elektronickým podpisem v souladu s právními předpisy a tímto tedy [redacted] uděluje plnou moc k podpisu tohoto dodatku ke smlouvě o dílo a k jeho odeslání v elektronické podobě.**

UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6 Zábrdovice, 602 00 Brno IČ: 039 02 447	21
--	----

[redacted signature area]

## Příloha č. 4 - Vícepráce

### ROZPOČET

Stavba: Zateplení objektu rektorátu

Objekt: Změnový list 01

Část: Bourací práce - změna skladby bouraných konstrukcí  
Vícepráce

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**698 067,53**

1	963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm	m3	18,400	3 200,00	58 880,00
2	965 04-2241	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	83,200	2 985,00	248 352,00
3	965 08-2933	Odstranění navážky a suti tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	90,000	340,50	30 645,00
5	997006512	Vodorovné doprava suti z demolice s naložením a složením na skládku do 1 k	t	371,850	145,00	53 918,25
6	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti z demolice na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 231,100	13,00	29 004,30
7	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	371,850	237,00	88 128,45
8	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 231,100	10,30	22 980,33
9	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	216,880	600,00	130 128,00
10	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	8,930	1 500,00	13 395,00
11	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	146,040	155,00	22 636,20

**Celkem**

**698 067,53**

Objekt: Změnový list 02

Část: Doplnění uzemnění objektu

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**M Práce a dodávky M**

**153 317,18**

**21-M Elektromontáže**

**153 317,18**

1	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	248,000	233,70	57 957,60
2	354410770	drát průměr 8 mm AlMgSi	kg	33,480	148,30	4 965,08
3	210220231	Montáž tyčí jímacích délky do 3 m na stojan	kus	7,000	376,50	2 635,50
4	354411290a	tyč jímací JT 20 (trubka AlMgSi)	kus	7,000	733,90	5 137,30
5	210220301	Montáž svorek hromosvodných typu SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	563,000	114,50	64 463,50
6	354420330	svorka uzemnění SS nerez spojovací	kus	338,000	28,90	9 768,20
7	354420330R	svorka PV1P - pro svody	kus	175,000	26,00	4 550,00
8	354420330R2	svorka PV1P - pro zemnicí pás	kus	50,000	28,00	1 400,00
17	R- 001	D+M podpěr vedení hromosvodu PV21d pro ploché střechy	ks	100,000	24,40	2 440,00

**PSV Práce a dodávky PSV**

**25 088,00**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**741 Elektroinstalace - silnoproud 25 088,00**

18	741410021	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm <sup>2</sup> v městské zástavbě v zemi	m	245,000	54,40	13 328,00
19	35442062R1	pás zemní FeZn	m	245,000	48,00	11 760,00

**Celkem 178 405,18**

Objekt: Změnový list 03

Část: Doplnění zabezpečovacího záhytného systému

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**N01 Konstrukce zámečnické 84 716,00**

1	767001	Dodávka kotevního bodu TSL-600-BSR10-A	ks	12,000	3 062,00	36 744,00
2	767002	Nerezové lani TSL - L6	bm	70,000	137,00	9 590,00
2	767003	Koncovka k nerez lanu napínací TSL NAP6	ks	2,000	5 499,00	10 998,00
2	767004	Koncovka k nerez lanu pevná TSL KP6	ks	2,000	1 398,00	2 796,00
2	767005	TSL šítek	ks	2,000	507,00	1 014,00
2	767006	TSL SC	ks	4,000	1 313,00	5 252,00
2	767007	Montáž zabezpečovacího systému na ploché střeše	kpl	1,000	13 570,00	13 570,00
2	767008	Revize zabezpečovacího systému na ploché střeše	kpl	1,000	4 752,00	4 752,00

**Celkem 84 716,00**

Objekt: Změnový list 04

Část: Vyrovnávky podkladu střechy, doplnění prostoru pod mansardou

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 64 108,00**

**713-1 Izolace - vyrovnávky v ploše 64 108,00**

1	713-11	Vyrovnávky podkladu - tl. 8cm, EPS 100	m <sup>2</sup>	235,000	272,80	64 108,00
---	--------	--	----------------	---------	--------	-----------

**PSV Práce a dodávky PSV 39 878,08**

**762 Konstrukce tesařské 18 056,78**

2	762341026	Bednění střešních rovinných z desek tl 22 mm	m <sup>2</sup>	31,000	560,00	17 360,00
3	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,441	1 580,00	696,78

**713 Izolace tepelné 21 821,30**

4	713141311	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně, spádová vrstva	m <sup>2</sup>	95,000	56,60	5 377,00
5	283723210y	Spádové klíny z polystyrenu XPS - spád 5 %	m <sup>2</sup>	95,000	170,00	16 150,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
6	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,270	1 090,00	294,30

**Celkem**

**103 986,08**

**Objekt: Změnový list 05**

**Část: Doplnění propojení ovládání žaluzií**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>Díl: 1</b>						<b>47 748,00</b>
1	222280102/R	Datový a sdělovací kabel J-Y(St)Y 2 x 2 x 0,8	m	1 150,00000	21,10	24 265,00
2	210021074	Montáž přichytek KHF	kus	1 150,00000	3,20	3 680,00
3	21080005/R	Montáž měděných vodičů CYY, CMA, CY, CYA, HO5V, HO7V 2,5 mm2 pod omítku ve stropě, nebo ve žlábech	m	1 150,00000	17,22	19 803,00
<b>Celkem</b>						<b>47 748,00</b>

## Příloha č. 5 - Méněpráce

### ROZPOČET

Stavba: Zateplení objektu rektorátu

Objekt: Změnový list 01

Část: Bourací práce - změna skladby bouraných konstrukcí  
Méněpráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

UNISTAV

Zpracoval:

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**-18 126,00**

4	965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plocho pl přes 1 m2	m2	-380,000	47,70	-18 126,00
---	-----------	---	----	----------	-------	------------

**Celkem**

**-18 126,00**