

NÁJEMNÍ SMLOUVA

č.: 108 / 2019 - 20
TM

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Základní škola a mateřská škola Petra Strozziho
IČ: 60461853
se sídlem Praha 8, Za Invalidovnou 3/ 579, PSČ 186 00

(dále jen „Pronajímatel“)
- na straně jedné -

a

Sportovní klub Meteor Praha o.s.
U Meteoru 29/3
180 00 Praha 8
IČ: 00538469

(dále jen „Nájemce“)
- na straně druhé -

tuto

nájemní smlouvu

v souladu s ustanovením § 3 a násl. zákona č. 116/1990 Sb., v platném znění, o nájmu
nebytových prostor
(dále jen „Smlouva“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být
touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:**

1 ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Účelem této Smlouvy je stanovit podmínky, za nichž Pronajímatel přenechá za smlouvenou úplatu Nájemci k užívání níže specifikovaný předmět nájmu.

2 PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKY SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1. Pronajímatel tímto prohlašuje, že je vlastníkem předmětu nájmu – budovy tělocvičny Základní školy Petra Strozziho, která se nachází na pozemku ve vlastnictví Hl. města Prahy, parc.č. 693/ 114, k.ú. Karlín, zapsaném na LV č.311. V uvedené budově se nachází dvě tělocvičny; Malá a Velká tělocvična.
- 2.2. Základní škola a mateřská škola Petra Strozziho, Praha 8, Za Invalidovnou 3 (dále jen „Škola“), jako správce osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) bude zpracovávat údaje získané od Nájemce a jejich zástupců v rámci jednání o uzavření a plnění této Smlouvy v souladu s pravidly stanovenými v GDPR.

3 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Pronajímatel tímto jako vlastník výše specifikovaného předmětu nájmu, [REDACTED]
- 3.2. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu k užívání v níže stanoveném časovém rozvrhu:

- Ve dnech: čtvrtek 19.00-20.00 hod. v období 17.10.2019 – 2.4.2020
úterý 18.30-19.30 hod v období 15.10.2019 -7.4.2020

4 NÁJEMNÉ

- 4.1. [REDACTED]
- 4.2. Nájemce se zavazuje uhradit částku 16.800,- Kč [REDACTED]
- 4.3. [REDACTED]

4.4.

5 DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 5.1 Nájemce tímto prohlašuje, že se řádně seznámil s předmětem nájmu, a v tomto stavu jej přebírá.
- 5.2 Nájemce se zavazuje dodržovat řád tělocvičny, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, dále Nájemce se zavazuje respektovat přísný zákaz kouření a požívání alkoholických a jiných omamných látek na v prostorách školy.
- 5.3 Nájemce odpovídá Pronajímateli za škody, které Nájemce nebo třetí osoby, které se v prostorách předmětu nájmu zdržovali s jeho souhlasem, způsobili v průběhu užívání předmětu nájmu, přičemž každou vzniklou škodu je Nájemce povinen oznámit správci hřiště a dohodnout s ním způsob a termín jejího odstranění.
- 5.4 Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu v souladu s předpisy platnými na úseku protipožární prevence, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí, hygieny a likvidace odpadů. Nájemce se dále zavazuje k maximálnímu šetření elektrické energie a vody a k užívání předmětu nájmu tak, aby nedocházelo k narušování provozních činností Pronajímatele.
- 5.5 Pronajímatel neodpovídá třetím osobám za škody na věcech, zdraví a životě, které vznikly za užívání předmětu nájmu Nájemcem a které vznikly v souvislosti s jeho činnostmi. Pronajímatel rovněž neodpovídá třetím osobám za škody způsobené odcizením, poškozením a ztrátou věcí, které nastanou v průběhu užívání předmětu nájmu Nájemcem.
- 5.6 Nájemce bere na vědomí, že do pronajatých prostor přechází přes tzv. velkou tělocvičnu a zavazuje se, že bude postupovat tak, aby byl výkon práva nájmu Nájemců tzv. velké tělocvičny co možná nejméně rušen (zejména zajistit průchod ve skupině, mimo hrací plochu atp.)

6 DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, UKONČENÍ SMLOUVY

- 6.1 Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to od 15.10.2019 do 7.4.2020 Zapůjčené klíče se vrací na poslední hodině nájmu pověřenému zaměstnanci školy. V případě ztráty se hradí poplatek 500 Kč.

7 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.

- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být vyhotoveny písemně a musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy:

V Praze dne 14.10.2019

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce