

SMLOUVA O DÍLO

č. prodávajícího:

č. kupujícího:

Smluvní strany

1. Zhotovitel: ASTOR-KOMPLEX s.r.o.
Sídlo: V Mlejнку 611, 500 11 Hradec Králové
Jednající: Ing. Petr Chýlek, jednatel společnosti
IČ: 47469781
DIČ: CZ47469781
Kontakt: 495 261 145

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové., oddíl C, vložka 2860
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a

2. Objednatel: Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Jednající: prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
IČ: 00268810

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426511/0100

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tuto

smlouvu o dílo

I.

Úvodní ustanovení

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k realizaci této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu č. MMHK/166682/2019

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je kompletní provedení rekonstrukce městského kamerového systému.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

Rekonstrukce městského kamerového systému (dále jen „dílo“) v plném rozsahu určeném zadáním objednatele ze dne 17.9.2019 (Výzva k podání nabídek č.j. MMHK/166682/2019 včetně jejich příloh, dále též jen „zadávací dokumentace“) a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 8.10.2019

3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k provedení díla potřeba).
4. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce) budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.
5. Předmětem plnění této smlouvy je rovněž závazek prodávajícího podrobně seznámit odpovědné osoby s jejich obsluhou.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla:
 - a) Zadání objednatele ze dne 17.9.2019 (Výzva k podání nabídek č.j. MMHK/166682/2019), včetně všech příloh
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne 8.10.2019
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy a nepoužije je k žádným jiným účelům.

IV.

Doba a místo plnění

1. Termín zahájení realizace veřejné zakázky je listopad 2019
2. Termín dokončení díla je nejpozději 90 dnů od data účinnosti smlouvy. V této době je zahrnuta i doba zkušebního provozu v délce 14 dnů.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí a smyslu čl. XI. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasnému předání díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
5. Místem plnění je město Hradec Králové

V.

Cena za předmět plnění

1. Cena za dílo je sjednána dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	427.036 Kč
(slovy čtyřistadvacetsedmtisictřicetšest korun českých)	
DPH 21 %	89.678 Kč
Cena včetně DPH	516.714 Kč

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně daň z přidané hodnoty ve výši 21%. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je prodávající oprávněn účtovat DPH

v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení prodávajícího o takové změně.

3. Výše uvedená cena je maximální a konečná. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 3) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.
5. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele, pokud nebude možné cenu na základě takového dokumentu stanovit, potom dle aktuálního ceníku URS platného ke dni podpisu smlouvy.

VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, který je oprávněn fakturovat cenu za dílo až úplným dokončením díla předáním do trvalého provozu, po podpisu předávacího protokolu dle čl. XII smlouvy.
2. Faktura bude vždy obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, číslo a IČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH.
3. Lhůta splatnosti faktur bude 21 dní ode dne doručení faktury kupujícím.
4. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti (příp. bude obsahovat chybné údaje), nebo nebude přiložen soupis provedených prací, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli, jenž je povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura, není objednatel v prodlení se zaplacením kupní ceny. Lhůta splatnosti nově vystavené faktury je rovněž 21 dní ode dne jejího doručení.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena fakturovaná cena a prodávající obdrží pouze cenu díla bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VII. Místo plnění

1. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. Po celou dobu zhotovení díla nesmí být narušena funkčnost městského kamerového systému.

3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali v místě plnění obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku jakýkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.

VIII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - předpisů, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - ostatních závazných norem a obecně závazných předpisů
 - dle příkazů objednatele (ustanovení § 2594 tím není dotčeno)
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla v místě plnění skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo části přerušit. O dobu přerušeni bude posunut termín dokončení díla. K takovému posunutí termínu dokončení díla postačuje zápis v montážním deníku.
3. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti s realizací díla bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.
4. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškerá další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.
5. Za škody odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel za jistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k provedení prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to telefonicky a zápisem v montážním deníku. Písemná zpráva musí být zapsána do montážního deníku nejméně tři pracovní dny předem.
8. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s čl. VIII, odst. 7 smlouvy, na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést. Náklady na toto odkrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad.
9. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel předal příslušné prohlášení o shodě, atesty, certifikáty, návody k použití a veškeré doklady stanovené obecně závaznými předpisy
10. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do montážního deníku v přiměřené lhůtě odstranit.

V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.

11. Dílo musí odpovídat všem požadavkům stanoveným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedeným v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
12. Zhotovitel zajistí platební styk s veškerými případnými subdodavateli a za jejich práci ponese záruku v plném rozsahu.
13. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
14. Při provádění díla prostřednictvím subdodavatele má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.

IX. Montážní deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění montážní deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla (dále jen „deník“). Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, případně po odstranění posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
2. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. V průběhu pracovní doby musí být deník v místě plnění trvale přístupný.
4. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a jsou podepisovány oprávněným zástupcem zhotovitele zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo oprávněného zástupce zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku pověřený pracovník objednatele a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele, dále příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci zhotovitele. Jestliže oprávněný zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Zhotovitel je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo do montážního deníku.

X. Přerušení a zastavení díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla,
 - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodu na straně zhotovitele

Přerušením provádění díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušeni běžet lhůty tímto přerušením dotčené.

2. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušeni provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - Pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - Vadný postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - Je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušeni provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.

3. Při každém přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit část zhotovovaného díla do podoby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.

XI. Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušní účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než dva měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

XII. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně dokončené, po úspěšném průběhu zkušebního provozu, a jestliže nebude při převzetí do trvalého provozu vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. Před předáním díla je zhotovitel povinen předat dílo do zkušebního provozu, a to na dobu 14 dnů. Zhotovitel oznámí dva pracovní dny předem, že je připraven předat dílo do zkušebního provozu. Pokud nebudou žádné připomínky, tj. nebude zkušební provoz prodloužen, pak může být dílo předáno.
3. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději dva pracovní dny předem termín odevzdání díla. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu.
4. Zhotovitel předá objednateli pouze celé dílo, zhotovitel není oprávněn předat objednateli dílo po částech.
5. Zhotovitel předá objednateli do zahájení přejímacího řízení:
 - dokumenty uvedené v čl. VIII. odst. 9 smlouvy,
 - stejnopis montážního deníku

6. O převzetí díla do trvalého ostrého provozu pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: vyhodnocení zkušebního provozu, zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá a soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od zadávací dokumentace. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem předáno do 90-ti dnů od účinnosti smlouvy.
8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, přeruší strany přejímací řízení zápisem v montážním deníku. V zápise bude uvedeno, z jakých důvodů bylo přejímací řízení přerušeno a jaký bude další postup.
9. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla během zkušebního provozu a dále do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí díla.

XIII.

Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále, že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo je 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla zápisem dle čl. XII smlouvy.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, nejpozději však budou vady odstraněny do 14 dnů od nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany vzhledem k charakteru vady jinak, a to na své náklady.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel neodstraní nahlášené vady ve lhůtě stanovené dle odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklad zhotovitele.
5. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokolu uvede přibližnou specifikaci závady.

XIV.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s předáním díla objednateli ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad zjištěných v záruční době, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním objednatelem nahlášených vad.
3. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

4. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti
6. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 7 dnů od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje
2. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nárok na smluvní pokutu.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva a vztahy z ní se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží alespoň po dvou.
10. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.
11. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv.
12. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran;
 - vymezení předmětu smlouvy;
 - cena,

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

Přílohy:
Technická specifikace (nedílná součást smlouvy)

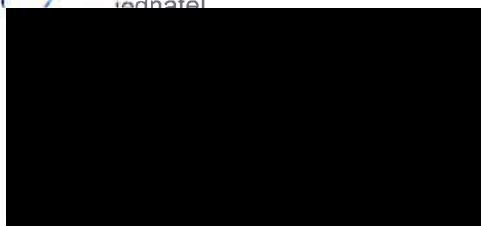
V Hradci Králové, dne

V Hradci Králové, dne 24.10. 2019

za prodávajícího:



Ing. Petr Chýlek
jednatel



za kupujícího:



prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor

