

**Obec Sazovice**

Se sídlem: Sazovice 180, 763 01 Mysločovice  
zástupce ve věcech smluvních: Edita Hrbáčková, starostka obce  
zástupce ve věcech technických: Václav Miklík, místostarosta obce  
IČ: 00568716  
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., č. ú.: 4080000892/6800  
tel.: +420 725 121 141  
e-mail: [starosta@sazovice.cz](mailto:starosta@sazovice.cz)

dále jako „objednatel“

**a**

**ARUSTAV, s. r. o.**

se sídlem: Mysločovice 14, 763 01 Mysločovice  
zástupce ve věcech smluvních: Dušan Dosoudil  
zástupce ve věcech technických: Dušan Dosoudil  
IČ: 074 45 521  
DIČ: CZ 074 45 521  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 115-8224100277/0100  
tel.: +420 603 152 402  
e-mail: [head@arustav.cz](mailto:head@arustav.cz)

dále jako „zhotovitel“

u z a v í r a j í t u t o

# S M L O U V U O D Í L O

č. 1050/2019

dle §2586 a následující OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU č.89/2012 Sb., v platném znění

**I.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek V.).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, „**REKONSTRUKCE KANALIZACE - SAZOVICE - STOKA A5 A B4**“, viz položkový rozpočet příloha č.1.

**II.**

**PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA**

1. Podkladem pro provedení díla - projektová dokumentace vypracovaná

Ing. Dušanem Novotným. Na základě těchto podkladů vznikly položkové rozpočty, které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.

**III.  
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Provádění díla bude zahájeno bezodkladně po uzavření smlouvy: předpokládané zahájení od **29.10.2019**
2. dokončení do **30.11.2019**
3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

**IV.  
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla dle čl. I nejméně 2 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Předávací protokol bude mimo jiné obsahovat soupis případných vad a nedodělků. Po podepsání protokolu o předání a převzetí objednatelem i zhotovitelem se veškeré údaje v něm uvedené považují za dohodnuté. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Rovněž platí, že v protokolu sepsané závady nebo popis, jak se projevují, zhotovitel odstraní v dohodnutých lhůtách a na své náklady.

**V.  
CENA ZA DÍLO**

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě položkového rozpočtu.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta ve výši dle rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a to:

	CENA BEZ DPH
<b>Celková cena: „Rekonstrukce kanalizace - Sazovice - stoka A5 a B4“</b>	<b>479.342,48,-Kč</b>

3. V případě, že v průběhu realizace dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto práce oceněny jako více- méně- práce a na závěr budou vyřešeny jako dodatky k smlouvě o dílo.
4. Cena dle odst.2 tohoto článku smlouvy neobsahuje daň z přidané hodnoty, která bude zhotovitelem účtována dle platných předpisů.

**VI.  
PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce
2. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem jsou objednatelem písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací odpovídající provedeným pracím v daném období dle položkového rozpočtu. Objednatel je povinen odsouhlasit, popřípadě zamítnout

předložený soupis prací do 3 (tří) pracovních dnů. Splatnost faktur 14 dní.

#### **VII. NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na majetku objednatele, jež vznikne v souvislosti s jeho činností dle této smlouvy. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s předmětem díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu u společnosti Allianz pojišťovna a.s., s pojistným plněním ve výši 10,0 milionů korun českých.

#### **VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí objednatelem.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě o dílo.
3. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.

#### **IX. ZÁRUKA**

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo a provedené práce dle této smlouvy v délce 60 měsíců, pokud není v záručních listech od jednotlivých zařízení uvedeno jinak
3. Záruka se nevztahuje na závady způsobené nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací po převzetí díla objednatelem, odcizením, násilným poškozením, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.

#### **X. SMLUVNÍ POKUTY**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním), zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.  
Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit 500,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
2. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

#### **XI. ÚROK Z PRODLENÍ**

Dostane-li se objednatel do prodlení se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy, je povinen platit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z částky, ohledně které je v prodlení.

**XII.**  
**PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLUVNÍ POVINNOSTI**

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) dostane-li se zhotovitel do prodlení s provedením (řádným ukončením a předáním) díla ve lhůtě v této smlouvě uvedené
- b) dostane-li se objednatel do prodlení se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy delšího deseti dnů.

**XIII.**  
**ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
  - a) odmítne-li objednatel provedení prací potřebných pro bezpečnost v budově,
  - b) v případě podstatného porušení smlouvy dle čl. XII b).
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
  - a) v případě podstatného porušení smlouvy dle čl. XII a).

**XVII.**  
**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění.
2. zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zaznamenávány denní záznamy stavby a všechny důležité údaje týkající se stavby.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
6. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
7. Přílohy smlouvy:
  1. Položkový rozpočet

Ve Sazovicích dne 23.10.2019

V Mysločovicích dne 23.10.2019

OBEC SAZOVICE  
SAZOVICE 180  
763 01 MYSLOČOVICE  
ČP: 005 68 716



ARUSTAV s.r.o.  
763 01 Mysločovice 14  
tel.: 738 744 039  
arustav@arustav.cz  
IČ: 07445521  
DIČ: CZ07445521



Objednatel:

Obec Sazovice  
Edita Hrbáčková, starostka obce

Zhotovitel:

ARUSTAV s.r.o.  
Dušan Dosoudil, jednatel

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **029**      **Sazovice - odkanalizování - stoka "A5" a "B4"**

Objekt: **SO 01**      **Kanalizace**

Rozpočet: **01**      **Stoka "A5" a "B4"**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			431 979,58
PSV			16 123,10
MON			1 810,90
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			29 428,90
<b>Celkem</b>			<b>479 342,48</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		479 342,48 CZK
Základní DPH	21 %		100 661,92 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**580 004,40 CZK**

v Mysločovicích dne 23.10.2019



**ARUSTAV s.r.o.**  
763 01 Mysločovice 14  
tel.: 736 744 039  
arustav@arustav.cz  
IČ: 07445531  
DIČ: CZ07445531

Za zhotovitele

OBEC SAZOVICE  
SAZOVICE 180  
763 01 MYSLOČOVICE

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			212 193,12	44
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			17 660,46	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			23 793,08	5
8	Trubní vedení	HSV			140 603,02	29
99	Staveništní přesun hmot	HSV			37 729,90	8
799	Ostatní	PSV			16 123,10	3
M46	Zemní práce při montážích	MON			1 810,90	0
ON	Ostatní náklady	ON			29 428,90	6
Cena celkem					479 342,48	100



## Položkový rozpočet

S:	029	Sazovice - odkanalizování - stoka "A5" a "B4"
O:	SO 01	Kanalizace
R:	01	Stoka "A5" a "B4"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>212 193,12</b>
1	119001411R00	Dočasné zajištění beton.a plast. potrubí do DN 200	m	1,10000	291,00	320,10
2	121101103R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	22,19400	52,30	1 160,75
		Stoka "A5" : 89*1,1*0,1		9,79000		
		Stoka "B4" : 79*1,1*0,1		8,69000		
		Oprava drenáže : 64,8*0,4*0,1+10,2*1,1*0,1		3,71400		
3	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	273,51490	99,00	27 077,98
		Stoka "A5" :		91,48018		
		(12,24*1,075+15,06*0,83+13,9*0,765+20,6*0,775+12,5*0,885+14,7*1,35)*1,1				
		Stoka "B4" : (6,2*1,91+57,4*1,552+7,3*1,63+8,1*1,62)*1,1		138,54258		
		Stoka "B4" - drenáž : 79*0,35*0,15		4,14750		
		Oprava drenáže : 10,2*0,88*1,1+64,8*1,137*0,4		39,34464		
4	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	273,51490	22,30	6 099,38
		Stoka "A5" :		91,48018		
		(12,24*1,075+15,06*0,83+13,9*0,765+20,6*0,775+12,5*0,885+14,7*1,35)*1,1				
		Stoka "B4" : (6,2*1,91+57,4*1,552+7,3*1,63+8,1*1,62)*1,1		138,54258		
		Stoka "B4" - drenáž : 79*0,35*0,15		4,14750		
		Oprava drenáže : 10,2*0,88*1,1+64,8*1,137*0,4		39,34464		
5	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	269,84760	72,30	19 509,98
		Stoka "B4" : (6,2*1,91+57,4*1,552+7,3*1,63+8,1*1,62)*2		251,89560		
		Oprava drenáže : 10,2*0,88*2		17,95200		
6	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	269,84760	15,60	4 209,62
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 269,84760		269,84760		
7	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	208,46442	77,10	16 072,61
		Stoka "A5" : (12,24*1,075+14,7*1,35)*1,1		36,30330		
		Stoka "B4" : (6,2*1,91+57,4*1,552+7,3*1,63+8,1*1,62)*1,1		138,54258		
		Stoka "B4" - drenáž : 79*0,35*0,15		4,14750		
		Oprava drenáže : 64,8*1,137*0,4		29,47104		
8	162701101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 6000 m	m3	121,24181	121,10	14 682,38
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 273,51490		273,51490		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 152,27309*-1		-152,27309		
9	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	121,24181	42,00	5 092,16
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 273,51490		273,51490		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 152,27309*-1		-152,27309		
10	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	121,24181	10,30	1 248,79
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 273,51490		273,51490		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 152,27309*-1		-152,27309		
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	152,27309	75,50	11 496,62
		včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu				
		Sejmutí ornice : 22,194		22,19400		
		Hloubení rýh : 273,5149		273,51490		
		Odpočet - obsyp potrubí : -110,14481		-110,14481		

## Položkový rozpočet

S:	029	Sazovice - odkanalizování - stoka "A5" a "B4"
O:	SO 01	Kanalizace
R:	01	Stoka "A5" a "B4"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odpočet - lože pod potrubí : -33,291		-33,29100		
12	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	110,14481	683,20	75 250,93
		Stoka "A5" : 89*1,1*0,55-3,14*0,125*0,125*89		49,47844		
		Stoka "B4" : 79*1,1*0,55-3,14*0,125*0,125*79		43,91906		
		Oprava drenáže : 64,8*0,4*0,55+10,2*1,1*0,55-3,14*0,125*0,125*75		16,74731		
13	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2	m2	221,94000	39,50	8 766,63
		Stoka "A5" : 89*1,1		97,90000		
		Stoka "B4" : 79*1,1		86,90000		
		Oprava drenáže : 64,8*0,4+10,2*1,1		37,14000		
14	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	121,24181	174,90	21 205,19
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 273,51490		273,51490		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 152,27309*-1		-152,27309		
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>17 660,46</b>
15	212532111R00	Lože trativodu z kameniva hrub. drceného, 16-32 mm	m3	4,20675	689,40	2 900,13
		Včetně vyčištění dna rýh. 0,355*0,15*79		4,20675		
16	212753116R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 160, bez lože	m	75,00000	12,60	945,00
17	212792112R00	Montáž trativodů z flexibilních trubek, lože	m	79,00000	88,60	6 999,40
18	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	27,65000	19,60	541,94
		0,35*79		27,65000		
19	28611222.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 80 mm	m	79,80000	21,25	1 695,75
20	28611235R	Trubka PVC-U drenážní flexibilní d 160 mm	m	75,75000	55,00	4 166,25
21	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2	m2	27,65000	14,90	411,99
		0,35*79		27,65000		
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>23 793,08</b>
22	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	33,29100	714,70	23 793,08
		Stoka "A5" : 89*1,1*0,15		14,68500		
		Stoka "B4" : 79*1,1*0,15		13,03500		
		Oprava drenáže : 64,8*0,4*0,15+10,2*1,1*0,15		5,57100		
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>140 603,02</b>
23	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150	m	31,00000	16,70	517,70
24	871373121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 300	m	168,00000	26,30	4 418,40
		Stoka "A5" : 89		89,00000		
		Stoka "B4" : 79		79,00000		
25	877363121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 250	kus	9,00000	97,40	876,60
26	891315321R00	Montáž zpětných klapek DN 150	kus	1,00000	475,70	475,70
27	892585111R00	Zabezpečení konců a zkouška vzduch. kan. DN do 300	úsek	4,00000	2 185,40	8 741,60
28	892855114R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 200 m	m	199,00000	50,30	10 009,70
		168+31		199,00000		
29	894432112R00	Dodávka a osazení plastové šachty revizní prům. 400 mm, vč. lit. poklopu B125	kus	3,00000	6 787,00	20 361,00
30	28611260.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000	kus	31,93000	331,50	10 584,80
31	28611266.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 250x7,3x1000	kus	173,04000	423,00	73 195,92
		Stoka "A5" : 89*1,03		91,67000		



## Položkový rozpočet

S:	029	Sazovice - odkanalizování - stoka "A5" a "B4"
O:	SO 01	Kanalizace
R:	01	Stoka "A5" a "B4"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Stoka "B4" : 79*1,03		81,37000		
32	286506121R	Odbočka kanaliz. PVC QUANTUM SDR 34 DN 250/150/45° hladká, s hrdlem, červenohnědá	kus	9,00000	952,40	8 571,60
33	422837845R	Klapka zpětná, DN 150	kus	1,00000	2 850,00	2 850,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>37 729,90</b>
34	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop na vzdálenost 15 m od hrany výkopu nebo od okraje šachty	t	276,40953	136,50	37 729,90
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				<b>16 123,10</b>
35	799-R001	Demontáž a zpětná montáž oplocení	kompl	7,00000	2 303,30	16 123,10
<b>Díl: M46</b>		<b>Zemní práce při montážích</b>				<b>1 810,90</b>
36	460490012R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	199,00000	9,10	1 810,90
		168+31		199,00000		
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>29 428,90</b>
37	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
38	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 791,00	5 791,00
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
39	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 637,90	8 637,90
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.				
40	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
		Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.				

**Celkem**

**479 342,48**

Poznámky uchazeče k zadání