

SMLOUVA O DÍLO A SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

o provedení projektových, průzkumných a inženýrských prací
a činností pro akci

**„Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Šumperk, Gen. Krátkého 1 -
Rekonstrukce Domova mládeže U Sanatoria 1“**

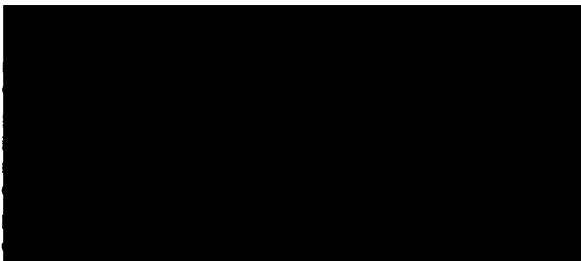
uzavřena podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Olomoucký kraj
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc - Hodoiany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje,
na základě pověření hejtmana Olomouckého kraje ze dne
8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:



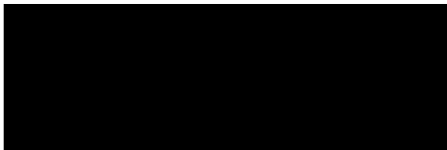
Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Ing. Jiří Frys
Se sídlem podnikatele: Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk
Zápis v OŽÚ: ZUJ/2574/92
IČO: 10644334
DIČ: CZ531127206

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní následovně:**

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 05. 09. 2019.
2. Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
3. Výchozí údaje pro zpracování nabídky zhotovitelem byla studie stavby zpracovaná v 08/2019 Ing. Jiřím Frysem, Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla spočívajícího ve:
 - **zpracování kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a zásady organizace výstavby (ZOV),**
 - **vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,**
 - **výkon inženýrské činnosti (IČ) směřující k zajištění vydání stavebního povolení (SP), a to bez úhrady poplatků – uhradí objednatel na vyzvání zhotovitele,**
 - **výkon činností související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby (dále jen „výkon činností ZŘ“),**

a to vše na realizaci navržené stavby:

**„Výšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Šumperk, Gen. Krátkého 1 -
Rekonstrukce Domova mládeže U Sanatoria 1“**

(dále jen „dílo“ nebo „stavba“)

2. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené DSP, DPS a zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla, za výkon IČ směřující k zajištění stavebního povolení a za výkon činností ZŘ za podmínek v této smlouvě uvedených.
3. Místem realizace stavby uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy je areál Domova mládeže, U Sanatoria 1, Šumperk Vyšší odborné školy a Střední průmyslové školy, Gen. Krátkého 1, 787 01 Šumperk na pozemcích parc. č. 3922 (1. objekt pavilon A), p. č. 3920 (2. objekt pavilon B), v k. ú. Šumperk.
4. Projektová dokumentace DSP, DPS bude řešit rekonstrukci pavilonu A a B na Domově mládeže, U Sanatoria 1, Šumperk.

Cílem je změna stávajícího stavu, aby stávající pokoje se společným sociálním zařízením na patře byly upraveny na pokoje hotelového typu. Pro 2 pokoje bude jedno společné sociální zařízení. Dojde ke snížení stávající kapacity ubytovaných studentů. Na ubytovacích patrech bude zachován pokoj pro vychovatelku, bude zrušena společenská místnost, bude řešena i úprava technického suterénu, v 1. NP budou dle možností zachovány sklady a zájmové místnosti. V přízemí jednoho pavilonu bude řešen bezbariérový přístup a nejméně jedna buňka (tj. dva pokoje) jako bezbariérová.

Podkladem pro vypracování DSP a DPS je studie, průzkumy a zaměření zpracované v 08/2019 Ing. Jiřím Frysem, se sídlem Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334.

5. V průběhu zpracování DSP a DPS bude možné navrhnout změny řešení, které budou konzultovány, upřesňovány a odsouhlaseny na výrobních výborech. Rozpracovanou DSP a DPS musí zhotovitel minimálně dvakrát, tedy v průběhu a v závěru jejího zpracování, konzultovat s objednatelem za účasti provozovatele. Konzultace bude svolána zhotovitelem písemně s přiložením rozpracovaných výkresů (lze i elektronickou poštou) nejméně **sedm pracovních dnů předem**.
6. Projektová dokumentace bude zpracována dle aktuálních zákonů a vyhlášek platných pro tento typ zařízení. DSP a DPS musí obsahovat souhlasné stanovisko provozovatele s navrženým řešením. V rámci zpracování DSP a DPS zhotovitel dále zabezpečí veškeré další potřebné podklady, provedení nezbytných průzkumů a vyjádření dotčených subjektů pro realizaci uvedené stavby.
7. Při předání DSP a DPS objednateli předloží zhotovitel od provozovatele písemné potvrzení, že provozovatel souhlasí s navrženou projektovou dokumentací a že projektová dokumentace vyhovuje provozu tohoto zařízení.
8. Podrobný rozsah předmětu plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit, je následující:

A) ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA, KTERÝ SE ZHOTOVITEL ZAVAZUJE SPLNIT V RÁMCI ZPRACOVÁNÍ DSP A DPS:

a) Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)

Obsah a rozsah DSP přiložené k žádosti o vydání stavebního povolení musí odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů. DSP bude zpracována v členění dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“), a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby.

DSP musí být objednateli předána celkem ve 2 tištěných a ve 2 digitálních vyhotoveních na CD, a to ve smluvně dohodnutém termínu předání. Další vyhotovení pro vydání stavebního povolení si zhotovitel zajistí v rámci inženýrské činnosti. V digitální formě na CD bude veškerá DSP ve formátu *.dwg, *.pdf, texty v *.doc, příp. v *.xls.

Jedno tištěné vyhotovení a jedno digitální vyhotovení na CD bude objednateli předáno ve smluvně dohodnutém termínu předání DSP.

Druhé tištěné vyhotovení ověřené stavebním úřadem a druhé digitální vyhotovení na CD, dále originály kompletní dokladové části ke stavebnímu povolení budou předány objednateli do 1 měsíce od nabytí právní moci stavebního povolení.

První tištěné vyhotovení DSP a první digitální vyhotovení na CD bude aktualizováno do 1 měsíce od nabytí právní moci stavebního povolení.

Součástí DSP musí být:

- v dokladové části projektové dokumentace budou doložena veškerá kladná písemná stanoviska dotčených orgánů a všech účastníků stavebního řízení,
- součástí projektové dokumentace musí být ZOV, které budou v rámci výrobních výborů před podáním žádosti o stavební povolení řádně projednány a schváleny,
- v rámci zpracování ZOV je zhotovitel povinen zajistit stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví a dále je povinen zajistit prostřednictvím oprávněné osoby (koordinátora BOZP) vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi - § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů – viz vyhláška č. 499/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006

Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Jako součást plánu BOZP bude zpracován návrh „Oznámení o zahájení prací“ formou samostatné přílohy, v rozsahu přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. včetně konkretizace osoby koordinátora jménem, identifikačním číslem a sídlem, resp. adresou místa bydliště, a číslem platného osvědčení. Koordinátora BOZP po výběru zhotovitelem písemně určí objednatel.

DSP v tištěné podobě ověřené příslušným správním úřadem a digitální vyhotovení na CD budou obsahovat dokladovou část, plán BOZP, ZOV.

b) Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS)

DPS bude zpracována v členění dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby. Pokud byly ve stavebním pravomocném povolení stanoveny podmínky, které nebyly obsaženy v DSP, je zhotovitel povinen je do DPS zapracovat.

V DPS (soupis prací, výkaz výměr, technická zpráva,...) nebudou použity komerční názvy výrobců či výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou).

DPS bude objednateli předána celkem v 6 tištěných a ve 2 digitálních vyhotoveních na CD. Na 2 CD budou výkresy v jednom vyhotovení ve formátu *.dwg a druhé ve formátu *.jpg nebo *.pdf; formát textů: *.doc; formát rozpočtů: *.xls, a to odděleně oceněný a neoceněný soupis prací s výkazem výměr; formát dokladové části v *.jpg nebo *.pdf, formát fotodokumentace stávajícího stavu v *.jpg. Všechna tištěná vyhotovení DPS a CD budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání DPS.

Tištěná vyhotovení DPS č. 1 musí obsahovat oceněný kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkaz výměr.

Další tištěná vyhotovení nebudou obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkaz výměr. **Neoceněný kompletní soupis prací bude obsažen pouze v elektronické podobě na CD.**

DPS musí být provedena v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“). Výkaz výměr v elektronické podobě nebude obsahovat matematické návaznosti jednotlivých výpočtů (vzorce).

Soupisy prací musí být zpracovány jako položkové, po jednotlivých stavebních oddílech s použitím reálných cen materiálů a prací, přičemž cena nesmí přesáhnout částku uvedenou v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví, ÚRS PRAHA, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00). Soupisy prací musí být v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb. a musí být členěny podle příslušných ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s pokynem GFŘ-D-22 k § 26 – 33 tohoto zákona.

V oceněném a neoceněném kompletním soupisu stavebních prací musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu, které jsou předmětem vedlejších a ostatních nákladů (např. náklady na vybudování, provoz a likvidaci zařízení staveniště, na provozní podmínky stavby, zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, geometrické oddělovací plány, geometrické plány pro věcná břemena provedení radonového měření po ukončení stavby, apod.).

Tištěná vyhotovení DPS i digitální vyhotovení DPS na CD budou obsahovat rozpočet, dokladovou část, plán BOZP, ZOV.

B. ROZSAH PLNĚNÍ, KTERÝ SE ZHOTOVITEL ZAVAZUJE SPLNIT V RÁMCI VÝKONU INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI (IČ):

Výkon inženýrské činnosti pro zajištění pravomocného stavebního povolení (SP) bude zahrnovat:

- projednání zpracované projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány a dalšími účastníky stavebního řízení a zajištění jejich písemných stanovisek,
- vypracování a podání žádosti pro vydání stavebního povolení včetně dokumentů vyžadovaných stavebním zákonem v jeho platném znění, která musí být zpracována dle prováděcího předpisu (vyhláška č. 499/2006 Sb.),
- zajištění a předložení pravomocného stavebního povolení (SP) nebo jiného dokladu na realizaci navržené stavby,
- předání kompletních originálů dokladové části pro všechny zajišťované projektové dokumentace (DSP) objednateli ve stanoveném termínu.

Součástí IČ nejsou úhrady poplatků požadovaných za vydání stavebního povolení a případně jiných povolení požadovaných od orgánů státní správy a správců sítí. Objednatel se zavazuje, že na základě výzvy a odůvodněné žádosti o zaplacení příslušných poplatků na stanovený účel s uvedením účtu, konstantního a variabilního symbolu, poplatek včas uhradí.

C. ROZSAH PLNĚNÍ, KTERÝ SE ZHOTOVITEL ZAVAZUJE SPLNIT V RÁMCI VÝKONU ČINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH SE ZADÁVACÍM ŘÍZENÍM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA VÝBĚR DODAVATELE STAVBY VÝŠE SPECIFIKOVANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (VÝKON ČINNOSTÍ ZŘ):

Obsahem této části předmětu plnění je zejména následující:

- poskytování informací objednateli a písemné vypracování odpovědí na dotazy uchazečů v zadávacím řízení k DPS nejpozději do dvou pracovních dnů po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpověď na dotaz uchazeče, pokud se zhotovitel s objednatелеm písemně nedohodne jinak,
- k zasílání požadovaných informací a vypracovaných odpovědí budou použity elektronické prostředky (e-mail),
- vypracování odborných stanovisek k námitkám uchazečů, popř. jejich následným návrhům na ÚOHS, týkajících se projektové dokumentace, a to nejpozději do dvou pracovních dnů po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpověď o stanovisko k námitkám, popř. k následným návrhům", pokud se zhotovitel s objednatелеm nedohodne jinak.

Výkon činností uvedených v tomto oddílu (čl. III. odst. 8, bod C smlouvy) nebude ze strany zhotovitele fakturován v případě, že výběrové řízení na zhotovitele stavby dle DPS nebude realizováno.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy jsou následující:
 - a) Termín předání 1 tištěného vyhotovení DSP vč. dokladové části a 1 digitálního vyhotovení DSP na CD do: **18. 2. 2020**
 - b) Termín podání žádosti o vydání SP nejpozději do: **31. 3. 2020**
 - c) Termín předání pravomocného SP a ověřené DSP do: **1 měsíce od nabytí právní moci SP**
 - d) Termín předání DPS včetně položkového rozpočtu a včetně zapracování podmínek a připomínek ze SP do: **1 měsíce po předání pravomocného SP**
2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy a jeho předáním objednateli, vykonáním inženýrské činnosti a činností ZŘ, bude-li veřejná zakázka realizována, v rozsahu uvedeném rovněž v čl. III. této smlouvy.

Předáním díla se rozumí předání DSP a DPS objednateli v sídle objednatele, tj. na adrese Jeremenkova 1191/40a, Olomouc.
3. Objednatel se zavazuje, že převzetí DSP, DPS a digitálních vyhotovení na CD písemně potvrdí v předávacím protokolu.
4. **Objednatel si vyhrazuje 10 denní lhůtu na schválení zhotovitelem předávané DSP, DPS, z čehož vyplývá povinnost zhotovitele předat předmětné DSP, DPS k věcné kontrole a ke schválení v termínu nejméně 10 dní před smluvním termínem předání DSP, DPS. Teprve po schválení objednatelem, resp. po zapracování připomínek objednatele, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu a sepsat předávací protokol.**
5. Výkon činností ZŘ dle této smlouvy bude zhotovitel pro objednatele provádět ode dne zahájení výběrového řízení na dodavatele stavby a bude ukončen ke dni ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby.

V. CENA

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 05. 09. 2019 a činí:

1. 1. cena na vypracování DSP, DPS, IČ

cena za vypracování DSP bez DPH 1. objekt A	371 000,00 Kč
DPH 21%	77 910,00 Kč
<hr/>	<hr/>
cena celkem včetně DPH za vypracování DSP 1. objekt A	448 910,00 Kč
cena za vypracování DSP bez DPH 2. objekt B	111 000,00 Kč
DPH 21%	23 310,00 Kč
<hr/>	<hr/>
cena celkem včetně DPH za vypracování DSP 2. objekt B	134 310,00 Kč

cena za vypracování DSP bez DPH 1. objekt A + 2. objekt B	482 000,00 Kč
DPH 21%	101 220,00 Kč

cena celkem za vypracování DSP 1. objekt A + 2. objekt B včetně DPH	583 220,00 Kč
--	---------------

Cena celkem za vypracování DSP 1. objekt A + 2. objekt B včetně DPH slovy: pět-set-osmdesát-tři-tisíc-dvě-stě-dvacet-korun-českých.

cena za výkon inž. činnosti pro stavební povolení bez DPH 1. objekt A	57 000,00 Kč
DPH 21%	11 970,00 Kč

cena celkem za výkon inženýrské činnosti pro stavební povolení celkem včetně DPH 1. objekt A	68 970,00 Kč
---	--------------

cena za výkon inž. činnosti pro stavební povolení bez DPH 2. objekt B	0,00 Kč
DPH 21%	0,00 Kč

cena celkem za výkon inženýrské činnosti pro stavební povolení celkem včetně DPH 2. objekt B	0,00 Kč
---	---------

cena za výkon inž. činnosti pro stavební povolení bez DPH 1. + 2. objekt	57 000,00 Kč
DPH 21%	11 970,00 Kč

cena celkem za výkon inženýrské činnosti pro stavební povolení celkem 1. + 2. objekt včetně DPH	68 970,00 Kč
--	---------------------

Cena celkem za výkon inž. činnosti pro stavební povolení včetně DPH slovy: šedesát-osm-tisíc-devět-set-semdesát-korun-českých.

cena za vypracování DPS bez DPH 1. objekt A	342 000,00 Kč
DPH 21%	71 820,00 Kč

cena za vypracování DPS celkem včetně DPH 1. objekt A	413 820,00 Kč
---	---------------

cena za vypracování DPS bez DPH 2. objekt B	103 000,00 Kč
DPH 21%	21 630,00 Kč

cena za vypracování DPS celkem včetně DPH 2. objekt B	124 630,00 Kč
---	---------------

cena za vypracování DPS bez DPH 1. objekt A + 2. objekt B	445 000,00 Kč
DPH 21%	93 450,00 Kč

cena za vypracování DPS celkem 1. objekt A + 2. objekt B včetně DPH	538 450,00 Kč
--	----------------------

Cena celkem za vypracování DPS 1. objekt A + 2. objekt B včetně DPH slovy: pět-set-třicet-osm-tisíc-čtyři-sta-padesát-korun-českých.

cena celkem za vypracování DSP, DPS 1. objekt A + 2. objekt B a za IČ bez DPH	984 000,00 Kč
DPH 21%	206 640,00 Kč

cena celkem DSP, IČ, DPS 1. + 2. objekt s DPH	1 190 640,00 Kč
---	-----------------

Cena celkem vč. DPH slovy: jeden-milion-jedno-sto-devadesát-tisíc-šest-set-čtyřicet-korun-českých.

1. 2. cena za výkon činností ZŘ

cena za výkon činností ZŘ bez DPH	520,00 Kč/hod
DPH 21 %	109,20 Kč/hod

cena za výkon činností ZŘ včetně DPH

629,20 Kč/hod

(cena celkem vč. DPH slovy: šest set dvacet devět korun českých dvacet haléřů za hodinu)

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu smlouvy dle čl. III. této smlouvy. Podrobná kalkulace je přílohou této smlouvy.

2. Ve vztahu k výkonu inženýrské činnosti uvedená cena zahrnuje jak vlastní odměnu za výkon inženýrské činnosti, tak i veškeré ostatní vynaložené náklady zhotovitele spojené s výkonem této činnosti (veškeré správní poplatky, zajištění geometrických plánů, znaleckých posudků apod.) Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
3. Cenu je možno překročit pouze v případě, že v průběhu realizace díla, výkonu inženýrské činnosti a výkonu činností ZŘ vymezených v čl. III. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu.
4. Výše ceny stanovené v tomto článku odst. 1 smlouvy za výkon činností ZŘ bude aktuální a platná po dobu 2 kalendářních roků od data předání zpracované DPS objednateli. V případě, že zadávací řízení na výběr dodavatele stavby nebude zrealizováno v průběhu 2 následných let od data předání čistopisu DPS objednateli, bude se zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, kde odměna za výkon činností ZŘ bude zvýšena o míru inflace stanovenou ČSÚ.
5. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde na základě požadavků objednatele ke změně rozsahu plnění (méněpráce, vícepráce), bude cena po projednání snížena nebo zvýšena na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito následujících jednotkových cen a hodinových sazeb bez DPH:
 - a) vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce autorizované osoby 600 Kč/hod
 - b) náročné a koncepční práce projektanta 520 Kč/hod
 - c) pomocné práce 480 Kč/hod

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:
 - a) **první faktura** výši **466 576,00 Kč** včetně DPH (385 600,00 Kč bez DPH);
tj. 80% ceny za vypracování DSP za 1. objekt + 2. objekt, BOZP, ZOV;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DSP, BOZP, ZOV 1 tištěného a 1 digitálního vyhotovení na CD objednateli;
 - b) **druhá faktura** ve výši **151 129,00 Kč** včetně DPH (124 900,00 Kč bez DPH);
tj. 20% ceny za vypracování DSP za 1. objekt + 2. objekt, BOZP, ZOV a 50% ceny za inženýrskou činnost pro stavební povolení;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po podání žádosti o vydání stavebního povolení;
 - c) **třetí faktura** ve výši **34 485,00 Kč** včetně DPH (28 500,00 bez DPH);
tj. 50% ceny za inženýrskou činnost pro stavební povolení;

bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů od předání pravomocného stavebního povolení a předání 1 tištěného vyhotovení DSP, BOZP, ZOV ověřeného stavebním úřadem a 1 digitálního vyhotovení DSP, BOZP, ZOV na CD objednateli;

- d) **čtvrtá faktura** ve výši **538 450,00 Kč** včetně DPH (445 000,00 Kč bez DPH);
tj. 100 % ceny za vypracování vyhotovení DPS;

bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení DPS a předání 6 tištěných a 2 digitálních vyhotovení na CD objednateli;

- f) faktury za výkon činností ZŘ budou vždy zhotovitelem vystaveny na základě odsouhlasení rozsahu skutečně provedeného výkonu činností ZŘ objednatelem (sazba 520 Kč/hod bez DPH) a vystaveny do 14 dnů od provedeného výkonu činností ZŘ. Pokud se bude jednat o práce související s chybami v projektové dokumentaci způsobenými zhotovitelem, nebudou práce účtovány.

2. **Splatnost daňových dokladů (faktur) je 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.

K fakturám budou doloženy následující přílohy:

- **příloha faktury č. 1** – protokol o převzetí 1 tištěného a 1 digitálního vyhotovení DSP, BOZP, ZOV na CD objednatelem;
- **příloha faktury č. 2** – protokol o podání žádosti o vydání stavebního povolení;
- **příloha faktury č. 3** – protokol o převzetí pravomocného stavebního povolení a 1 listinného vyhotovení DSP, BOZP a ZOV ověřeného stavebním úřadem a 1 digitálního vyhotovení DSP na CD objednatelem;
- **příloha faktury č. 4** – protokol o převzetí 6 listinných a 2 digitálních vyhotovení DPS na CD, se zapracovanými podmínkami ze stavebního řízení, objednatelem;
- **příloha faktury** dle čl. VI odst. 1 písm. f) této smlouvy – objednatelem odsouhlasený seznam skutečně provedeného výkonu činností ZŘ.

4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
6. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a

to v původním termínu splatnosti. V případě, že objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

7. Smluvní strany sjednaly, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhlovány.

VII.

SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu plnění předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a to ve lhůtách umožňujících splnění ujednaných termínů plnění v čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady nebo škody, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, přičemž zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel dále neodpovídá za případné škody, pokud prokáže, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, např. způsobené v důsledku nepředvídatelným rozhodnutím správního orgánu, vyšší mocí apod. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezprostí.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby uvedené v čl. III. odst. 1. této smlouvy vyplývá ze zákona a trvá po celou dobu životnosti stavby, nejméně do skončení záruční doby dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy, garantovaná je pak pojistnou smlouvou č. 500912555 (8602052992) uzavřenou mezi zhotovitelem a pojišťovnou Kooperativa, a.s., Vienna Insurance Group na částku 3 000 000,00 Kč. Zhotovitel je povinen být v tomto rozsahu pojištěn po celou dobu plnění této smlouvy, nejméně do skončení uvedené záruční doby a na požádání je povinen doložit objednateli listinu deklarující trvání tohoto pojištění.
2. Záruka na DSP a DPS je zhotovitelem poskytnuta do doby vydání kolaudačního souhlasu na stavbu uvedenou ve čl. III. odst. 1 této smlouvy a počíná běžet ode dne předání DSP a DPS objednateli.
3. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 dnů ode dne jejich oznámení zhotoviteli.

IX.

SANKCE

1. **A) V případě prodlení zhotovitele s plněním své povinnosti uvedené v čl. IV. odst. 1. písm. a) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny za vypracování DSP objekt 1. + 2. včetně DPH, za každý započatý den**

prodlení se splněním této smluvní povinnosti.

B) V případě prodlení zhotovitele s plněním své povinnosti uvedené v čl. IV. odst. 1. písm. b) a c) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny za výkon inženýrské činnosti pro stavební povolení včetně DPH, za každý započatý den prodlení se splněním této smluvní povinnosti.

C) V případě prodlení zhotovitele s plněním své povinnosti uvedené v čl. IV. odst. 1. písm. d) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny za vypracování DPS včetně DPH, za každý započatý den prodlení se splněním této smluvní povinnosti.

2. V případě prodlení zhotovitele s plněním svých povinností dle čl. III. odst. 8. písm. C. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny včetně DPH** za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že vlivem chyby projektové dokumentace dojde k vícepracím stavby, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve **výši 10 % z ceny provedených víceprací včetně DPH**, maximálně do výše 50 % z fakturované částky za plnění dle čl. V. odst. 1 této smlouvy. Sankce bude vyúčtována po ukončení stavby. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na práce, které zhotovitel nemohl během přípravy DSP a DPS předvídat a jejichž potřeba byla zjištěna až v průběhu realizace stavby.
4. V případě prodlení s odstraněním vad je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,01 % z celkové ceny včetně DPH** za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
5. V případě, že zhotovitel neuvede na faktuře definované touto smlouvou bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.
6. V případě nedodržení některé jiné povinnosti zhotovitele neuvedené v odst. 1 až 5 této smlouvy, nicméně vyplývající z této smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši **0,01 % z celkové ceny včetně DPH** za každé takové porušení. Je-li stanovena doba plnění takové povinnosti, jedná se o smluvní pokutu za každý den prodlení s jejím splněním.
7. Smluvní strany dále sjednaly, že smluvní pokuty uvedené v této smlouvě se nedotýkají práva objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, ke které se peněžitá smluvní pokuta vztahuje.
8. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy v době, kdy k porušení smluvní povinnosti objednatelem došlo.

X.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je dále povinen provést celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN, oborovými normami ON a Technickými kvalitativními podmínkami (TKP) pro dokumentaci staveb.
2. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž by tímto právním jednáním byl dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel odpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.
3. Smluvní strany sjednaly, že zhotovitel není odpovědný za termínové prodlení, které nemohl ovlivnit (jedná se například o nedodržení lhůty pro rozhodnutí ve stavebním

řízení stavebním úřadem apod.) za podmínky, že na vzniklou skutečnost objednatel písemně upozornil v dostatečném předstihu (min. 5 dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) a zároveň požádal objednatele o změnu termínu plnění. V případě, že nebudou zároveň splněny všechny podmínky uvedené v předchozí větě tohoto odstavce čl. X. smlouvy, zhotovitel bude za vzniklé prodlení odpovědný.

4. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranné redukce předmětu smlouvy (snížení rozsahu). Pokud toto právo objednatel uplatní, je zhotovitel povinen na redukcí (snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.

XI. UŽITÍ DÍLA

1. Zhotovitel, jakožto původní autor prohlašuje, že je v souladu s ustanovením § 5 a § 8 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, výlučným autorem autorského díla uvedeného v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel uděluje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem objednateli ode dne předání díla výhradní licenci k výkonu práva dílo užít nebo jeho části v neomezeném rozsahu, a to na celou dobu ochrany autorských práv za účelem realizace stavby uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy. Objednatel není povinen licenci poskytnutou zhotovitelem využít. Odměna za licenci poskytnutou zhotovitelem je již zahrnuta v celkové ceně díla dle čl. V. odst. 1 smlouvy.
3. Objednatel má zejména právo dílo užít, resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám např. za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby. Objednatel má také v rámci nabytí licence právo dílo upravovat a měnit dle potřeby realizace stavby bez předchozího svolení zhotovitele. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas.

XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.
4. Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím

ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

7. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtmán Olomouckého kraje dne 9. 10. 2019 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 4/2018, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

- Rozsah díla

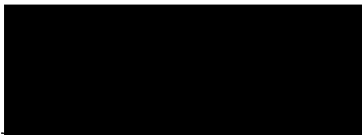
- Cenová nabídka – kalkulace ceny ze dne 05. 09. 2019

V Olomouci dne: 29 -10- 2019

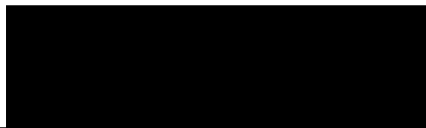
V Šumperku dne: 24 -10- 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána



Ing. Jiří Frys



LANGROVA 12-787 01-ŠUMPERK
• TEL., FAX: 583 21 59 88 •

KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE

Jeremenkova 1191/40a

Odbor investic

Oddělení přípravy a realizace investic

779 00 Olomouc

cenová nabídka na zpracování DSP+ IČ, DPS:

„Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Šumperk, Gen. Krátkého 1 - Rekonstrukce Domova mládeže U Sanatoria 1“

Předmět díla:

Projektová dokumentace **DSP+ IČ, DPS** bude řešit rekonstrukci dvou pavilonů, které se nacházejí na pozemcích parc. č. 3922 (pavilon A), p. č. 3920 (pavilon B), v k. ú. Šumperk Domova mládeže U Sanatoria 1. Cílem je změna stávajícího stavu, aby stávající pokoje se společným sociálním zařízením na patře byly upraveny na pokoje hotelového typu. Pro 2 pokoje bude jedno společné sociální zařízení. Dojde ke snížení stávající kapacity ubytovaných studentů. Na ubytovacích patrech bude zachován pokoj pro vychovatelku, bude zrušena společenská místnost, bude řešena i úprava technického suterénu, v 1. NP budou dle možností zachovány sklady a zájmové místnosti. V přízemí jednoho pavilonu bude řešen bezbariérový přístup a nejméně jedna buňka (tj. dva pokoje) jako bezbariérová. Tzn. vždy dva pokoje se společným sociálním zázemím. Rozsah díla je upřesněn v příloze č.1 této nabídky.

Dílo bude zahrnovat:

- zpracování kompletní projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP), plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a zásady organizace výstavby (ZOV),
- vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- výkon inženýrské činnosti (IČ) směřující k zajištění vydání stavebního povolení (SP), a to bez úhrady poplatků – uhradí objednatel na vyzvání zhotovitele.
- výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby (dále jen „výkon činnosti ZŘ“),
- výkon AD – hodinovou sazbou 520 Kč + 21% DPH,
- Projektová dokumentace (DSP) bude zpracována ve 2 tištěných vyhotoveních, 2x v digitální formě (výkresová část ve formátu dwg, pdf, texty v doc, pdf, fotky jpg, dokladová část). Jedno tištěné vyhotovení bude předáno ke kontrole objednateli, druhé bude ověřeno stavebním úřadem a budou v něm originály rozhodnutí, vyjádření a stanovisek, atd.,
- DPS bude zpracováno v 6 tištěných vyhotoveních, 2x v digitální formě (výkresová část ve formátu dwg, pdf, texty v doc, pdf, rozpočet v Excelu v uzavřené formě pro výběrové řízení, dokladová část jpg.). Tištěný rozpočet bude pouze v 1. paré.

Nabídková cena:

	základní cena	DPH 21 %	cena vč. DPH 21%
DSP (projektová činnost)			
DSP 1. objekt A	371 000,00	77 910,00	448 910,00
DSP 2. objekt B	111 000,00	23 310,00	134 310,00
Celkem DSP 1. + 2. objekt	482 000,00	101 220,00	583 220,00
inženýrská činnost (IC)			



LANGROVA 12-787 01-ŠUMPERK
 • TEL., FAX: 583 21 59 88 •

IC 1. objekt A			
IC 2. objekt B	57 000,00	11 970,00	68 970,00
	0,00	0,00	0,00
celkem IČ 1. + 2. objekt	57 000,00	11 970,00	68 970,00
DPS (projektová činnost)			
DPS 1. objekt A			
DPS 2. objekt B	342 000,00	71 820,00	413 820,00
	103 000,00	21 630,00	124 630,00
celkem DPS 1. + 2. objekt	445 000,00	93 450,00	538 450,00
celkem DSP 1. + 2. objekt	482 000,00	101 220,00	583 220,00
celkem IČ 1. + 2. objekt	57 000,00	11 970,00	68 970,00
celkem DPS 1. + 2. objekt	445 000,00	93 450,00	538 450,00
celkem PD 1. + 2. objekt	984 000,00	206 640,00	1 190 640,00

základní cena 984 000,00 Kč
 DPH 21 % 206 640,00 Kč
cena vč. DPH 21% 1 190 640,00 Kč

Termín plnění:

předání 1 tištěného kusu DSP, 1x CD (pdf, dwg) včetně dokladové části do 18.02.2020
 předpokládaný termín předání pravomocného stavebního povolení a ověřené DSP do 31.03.2020
 předání DPS včetně položkového rozpočtu a včetně zpracování podmínek
 ve stavebním povolení..... do 30.04.2020

V Šumperku, 05.09.2019

Ing. Jiří Frys, majitel firmy

IČ: 10644334

DIČ: CZ531127206

jiiri.frys@frys.cz

tel.: 583 215 988, 603 267 941

rekapitulace cenové nabídky DSP + IČ, DPS

**Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Šumperk, Gen. Krátkého 1 - Rekonstrukce
Domova mládeže U Sanatoria 1**

projektová dokumentace + inženýrská činnost	1. objekt A			2. objekt B			celkem 1. + 2. objekt		
	cena dle UNIKA 2017	sleva %	výsledná cena po zaokrouhlení	cena dle UNIKA 2017	sleva %	výsledná cena po zaokrouhlení	základní cena celkem	21 % DPH	cena celkem vč. dph
DSP	855 855,00	50%	371 000,00	741 741,00	85%	111 000,00	482 000,00	101 220,00	583 220,00
IČ	114 114,00	50%	57 000,00	114 114,00	100%	0,00	57 000,00	11 970,00	68 970,00
DPS	684 684,00	50%	342 000,00	684 684,00	85%	103 000,00	445 000,00	93 450,00	538 450,00
celkem			770 000,00			214 000,00	984 000,00	206 640,00	1 190 640,00

	1. objekt A			2. objekt B		
	základní cena celkem	21 % DPH	cena celkem vč. DPH	základní cena celkem	21 % DPH	cena celkem vč. DPH
DSP	371 000,00	77 910,00	448 910,00	111 000,00	23 310,00	134 310,00
IČ	57 000,00	11 970,00	68 970,00	0,00	0,00	0,00
DPS	342 000,00	71 820,00	413 820,00	103 000,00	21 630,00	124 630,00
celkem	770 000,00	161 700,00	931 700,00	214 000,00	44 940,00	258 940,00

		základní cena celkem		cena celkem vč. DPH
		1. objekt A	2. objekt B	
DSP	1. objekt A	371 000,00	77 910,00	448 910,00
	2. objekt B	111 000,00	23 310,00	134 310,00
	celkem DSP	482 000,00	101 220,00	583 220,00
IČ	1. objekt A	57 000,00	11 970,00	68 970,00
	2. objekt B	0,00	0,00	0,00
	celkem IČ	57 000,00	11 970,00	68 970,00
DPS	1. objekt A	342 000,00	71 820,00	413 820,00
	2. objekt B	103 000,00	21 630,00	124 630,00
	celkem DPS	445 000,00	93 450,00	538 450,00
	celkem DSP	482 000,00	101 220,00	583 220,00
	celkem IČ	57 000,00	11 970,00	68 970,00
	celkem DPS	445 000,00	93 450,00	538 450,00
	celkem PD	984 000,00	206 640,00	1 190 640,00

(dle "Sazebníku nabídkových cen projektových prací UNIKA - 2017")

**Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Šumperk, Gen. Krátkého 1 -
 Rekonstrukce Domova mládeže U Sanatoria 1**

akce :

1. objekt A: DSP + IČ

kategorie stavby :	občanské stavby
tabulka č. :	15
zařízení :	studentské domovy
pásmo složitosti :	4
rekonstrukce, adaptace :	ano
další zvýšení (snížení) pásma vzhledem k náročnosti	ne
pásmo složitosti pro výpočet :	5
charakter stavby :	ostatní stavby
součet nákladů provozních souborů a stavebních objektů :	16 000 000,- Kč

rozmezí základní ceny dle ceníku :			
pro náklad : 15,0 mil. Kč	cena minimální pro výpočet :	2 492 000,- Kč	
	cena maximální pro výpočet :	2 921 600,- Kč	
16,0 mil. Kč	cena minimální pro výpočet :	2 626 400,- Kč	
	cena maximální pro výpočet :	3 079 300,- Kč	
předpokl. náklad : 16 000 000,- Kč	interpolací :	cena minimální pro výpočet :	2 626 400,- Kč
		cena maximální pro výpočet :	3 079 300,- Kč
soubor prováděných výkonů (dle odst. 3.3. ceníku) :	tabulka č. 3.3.1., 3.3.2., 3.3.3.		

z toho :	PČ	IČ	celkem
zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	0%	0%	0%
zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a (IČ UR)	0%	0%	0%
společná PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DSP) + (IČ SP)	0%	0%	0%
proj. dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení	0%	0%	0%
projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení DSP bez předchozího projektového stupně	26%	4%	30%
dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) + (IČ PS)	0%	0%	0%
nedostupňová projektová dokumentace ((DSJ)	0%	0%	0%
práce spojené s prováděním stavby (AD) + (IČ PS)	0%	0%	0%
	26%	4%	30%

výpočet ceny :

projektová činnost DSP	cena minimální :	682 864 Kč	inženýrská činnost	cena minimální :	105 056 Kč	
	cena maximální :	800 618 Kč		cena maximální :	123 172 Kč	
	cena průměrná :	741 741 Kč		cena průměrná :	114 114 Kč	
	sleva : 50%	-370 871 Kč		sleva :	50%	-57 057 Kč
	cena po slevě :	370 871 Kč		cena po slevě :		57 057 Kč
	zaokrouhleno	371 000 Kč		zaokrouhleno	57 000 Kč	

práce a výkony nezahrnuté ve výpočtu ceny :

	0,00 Kč
	0,00 Kč
	0,00 Kč
	0,00 Kč
součet :	0,00 Kč

Smluvní cena celkem :	428 000,00 Kč
DPH 21%	89 880,00 Kč
Cena vč. DPH celkem :	517 880,00 Kč

Poznámka :

bez úhrady poplatků – uhradí objednatel na vyzvání zhotovitele

(dle "Sazebníku nabídkových cen projektových prací UNIKA - 2017")

**Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Šumperk, Gen. Krátkého 1 -
Rekonstrukce Domova mládeže U Sanatoria 1**

akce :

2. objekt B: DSP + IČ

kategorie stavby :	občanské stavby
tabulka č. :	15
zařízení :	studentské domovy
pásmo složitosti :	4
rekonstrukce, adaptace :	ano
další zvýšení (snížení) pásma vzhledem k náročnosti	ne
pásmo složitosti pro výpočet :	5
charakter stavby :	ostatní stavby
součet nákladů provozních souborů a stavebních objektů :	16 000 000 ,- Kč

rozmezí základní ceny dle ceníku :		
pro náklad : 15,0 mil. Kč	cena minimální pro výpočet :	2 492 000 ,- Kč
	cena maximální pro výpočet :	2 921 600 ,- Kč
16,0 mil. Kč	cena minimální pro výpočet :	2 626 400 ,- Kč
	cena maximální pro výpočet :	3 079 300 ,- Kč
předpokl. náklad : 16 000 000 ,- Kč interpolací :	cena minimální pro výpočet :	2 626 400 ,- Kč
	cena maximální pro výpočet :	3 079 300 ,- Kč

soubor prováděných výkonů (dle odst. 3.3. ceníku) : tabulka č. 3.3.1., 3.3.2., 3.3.3.

z toho :	PČ	IČ	celkem
zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	0%	0%	0%
zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a (IČ UR)	0%	0%	0%
společná PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DSP) + (IČ SP)	0%	0%	0%
proj. dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení	0%	0%	0%
projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního			
povolení DSP bez předchozího projektového stupně	26%	4%	30%
dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) + (IČ PS)	0%	0%	0%
jednostupňová projektová dokumentace ((DSJ)	0%	0%	0%
práce spojené s prováděním stavby (AD) + (IČ PS)	0%	0%	0%
	26%	4%	30%

výpočet ceny :

projektová činnost DSP	cena minimální :	682 864 Kč
	cena maximální :	800 618 Kč
	cena průměrná :	741 741 Kč
	sleva : 85%	-630 480 Kč
	cena po slevě :	111 261 Kč
	zaokrouhleno	111 000 Kč

inženýrská činnost	cena minimální :	105 056 Kč
	cena maximální :	123 172 Kč
	cena průměrná :	114 114 Kč
	sleva : 100%	-114 114 Kč
	cena po slevě :	0 Kč
	zaokrouhleno	0 Kč

práce a výkony nezahrnuté ve výpočtu ceny :

	0,00 Kč
	0,00 Kč
	0,00 Kč
	0,00 Kč
součet :	0,00 Kč

Smluvní cena celkem:	111 000,00 Kč
DPH 21%	23 310,00 Kč
Cena vč. DPH celkem :	134 310,00 Kč

Poznámka :

bez úhrady poplatků – uhradí objednatel na vyzvání zhotovitele

(dle "Sazebníku nabídkových cen projektových prací UNIKA - 2017")

**Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Šumperk, Gen. Krátkého 1
 - Rekonstrukce Domova mládeže U Sanatoria 1**

akce :

1. objekt A: DPS

kategorie stavby :	občanské stavby
tabulka č. :	15
zařízení :	studentské domovy
pásmo složitosti :	4
rekonstrukce, adaptace :	ano
další zvýšení (snížení) pásma vzhledem k náročnosti :	ne
pásmo složitosti pro výpočet :	5
charakter stavby :	ostatní stavby
součet nákladů provozních souborů a stavebních objektů :	16 000 000,- Kč

rozmezí základní ceny dle ceníku :		
pro náklad :	15,0 mil. Kč	cena minimální pro výpočet : 2 492 000,- Kč
	16,0 mil. Kč	cena maximální pro výpočet : 2 921 600,- Kč
		cena minimální pro výpočet : 2 626 400,- Kč
		cena maximální pro výpočet : 3 079 300,- Kč
předpokl. náklad : 16 000 000,- Kč	interpolací :	cena minimální pro výpočet : 2 626 400,- Kč
		cena maximální pro výpočet : 3 079 300,- Kč

soubor prováděných výkonů (dle odst. 3.3. ceníku) : tabulka č. 3.3.1., 3.3.2., 3.3.3.

z toho :	PČ	IČ	celkem
zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	0%	0%	0%
zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a (IČ UR)	0%	0%	0%
společná PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DSP) + (IČ SP)	0%	0%	0%
proj. dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení	0%	0%	0%
projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení	0%	0%	0%
DSP bez předchozího projektového stupně	0%	0%	0%
dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) + (IČ PS)	24%	0%	24%
jednostupňová projektová dokumentace (IČ DSJ)	0%	0%	0%
práce spojené s prováděním stavby (AD) + (IČ PS)	0%	0%	0%
výpočet ceny :	24%	0%	24%

projektová činnost DPS	cena minimální :	630 336 Kč
	cena maximální :	739 032 Kč
	cena průměrná :	684 684 Kč
	sleva : 50%	-342 342 Kč
	cena po slevě :	342 342 Kč
	zaokrouhleno	342 000 Kč

inženýrská činnost	cena minimální :	0 Kč
	cena maximální :	0 Kč
	cena průměrná :	0 Kč
	sleva : 50%	0 Kč
	cena po slevě :	0 Kč
	zaokrouhleno	0 Kč

práce a výkony nezahrnuté ve výpočtu ceny :

	0,00 Kč
	0,00 Kč
	0,00 Kč
	0,00 Kč
součet :	0,00 Kč

Smluvní cena celkem:	342 000,00 Kč
DPH 21%	71 820,00 Kč
Cena vč. DPH celkem :	413 820,00 Kč

Poznámka :

(dle "Sazebníku nabídkových cen projektových prací UNIKA - 2017")

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Šumperk, Gen. Krátkého 1 - Rekonstrukce Domova mládeže U Sanatoria 1

akce :

2. objekt B: DPS

kategorie stavby :	občanské stavby
tabulka č. :	15
zařízení :	studentské domovy
pásmo složitosti :	4
rekonstrukce, adaptace :	ano
další zvýšení (snížení) pásma vzhledem k náročnosti :	ne
pásmo složitosti pro výpočet :	5
charakter stavby :	ostatní stavby

součet nákladů provozních souborů a stavebních objektů : 16 000 000 ,- Kč

rozmezí základní ceny dle ceníku :

pro náklad : 15,0 mil. Kč

16,0 mil. Kč

cena minimální pro výpočet : 2 492 000 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 2 921 600 ,- Kč

cena minimální pro výpočet : 2 626 400 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 3 079 300 ,- Kč

předpokl. náklad : 16 000 000 ,- Kč interpolaci :

cena minimální pro výpočet : 2 626 400 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 3 079 300 ,- Kč

soubor prováděných výkonů (dle odst. 3.3. ceníku) :

tabulka č. 3.3.1., 3.3.2., 3.3.3.

z toho :	PČ	IČ	celkem
zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	0%	0%	0%
zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a (IČ UR)	0%	0%	0%
společná PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DSP) + (IČ SP)	0%	0%	0%
proj. dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení	0%	0%	0%
projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení DSP bez předchozího projektového stupně	0%	0%	0%
dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) + (IČ PS)	24%	0%	24%
jednostupňová projektová dokumentace ((DSJ)	0%	0%	0%
práce spojené s prováděním stavby (AD) + (IČ PS)	0%	0%	0%
	24%	0%	24%

výpočet ceny :

projektová činnost DPS	cena minimální :	630 336 Kč
	cena maximální :	739 032 Kč
	cena průměrná :	684 684 Kč
	sleva : 85%	-581 981 Kč
	cena po slevě :	102 703 Kč
	zaokrouhleno	103 000 Kč

inženýrská činnost	cena minimální :	0 Kč
	cena maximální :	0 Kč
	cena průměrná :	0 Kč
	sleva : 100%	0 Kč
	cena po slevě :	0 Kč
	zaokrouhleno	0 Kč

práce a výkony nezahrnuté ve výpočtu ceny :

	0,00 Kč
	0,00 Kč
	0,00 Kč
	0,00 Kč
součet :	0,00 Kč

Smluvní cena celkem :	103 000,00 Kč
DPH 21%	21 630,00 Kč
Cena vč. DPH celkem :	124 630,00 Kč

Poznámka :