

**DODATEK č.1**  
**k Podnájemní smlouvě,**  
(dále jen „dodatek“)

**Česká průmyslová zdravotní pojišťovna**

Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava-Vítkovice

IČO: 47672234

DIČ: není plátcem DPH

zastoupená: JUDr. Petrem Vaňkem, Ph.D., generálním ředitelem

zapsaná ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545

fakturační adresa: [REDAKCE]

(dále jen „podnájemce“)

a

**KOVO Třinec s.r.o.**

se sídlem Komenského 812, 739 61 Třinec

IČO: 25861948

DIČ: CZ25861948

jednatelka Ing. Gabriela Konderlová, MBA

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C., vložka 23022

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

(nájemce a podnájemce dále společně jen jako „smluvní strany“, nebo samostatně jako „smluvní strana“)

**Preambule**

Smluvní strany se tímto dohodly na doplnění podnájemní smlouvy, uzavřené dne 28.12.2016 (dále jen „smlouva“) o tento dodatek, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

**I.**

**Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy v rozsahu vyplývajícím z tohoto dodatku následovně:**

**čl. IV., bod č. IV.2. se mění a nově zní takto:**

Podnájemné za nájem nebytových prostor uvedených v čl.I, bod I.1.1. a bod I.1.2. smlouvy v období od 1.11.2019 do 31.10.2023 činí 41 540,58 Kč měsíčně.

Podnájemné za nájem nebytových prostor uvedených v čl.I, bod I.1.1. a bod I.1.2. smlouvy v období od 1.11.2023 a dále bude činit 35 646,98 Kč měsíčně.

Smluvní strany shodně konstatují, že obě výše uvedené částky se mohou v průběhu trvání smlouvy zvýšit či snížit postupem podle dalších článků Smlouvy, například dle inflační doložky obsažené v této Smlouvě.

Nájemné je osvobozeno od DPH. Podnájemné je splatné na základě splátkového kalendáře (Přílohy č.1 smlouvy) nejpozději do desátého dne příslušného měsíce, za který se hradí podnájemné, přičemž smluvní strany se dohodly, že v tento den musí být odpovídající částka sjednanému podnájemnému odepsána z účtu podnájemce. Spolu s podnájemným bude podnájemce hradit pronajímateli měsíčně paušální úhrady za služby uvedené v čl. VI, bodě IV.1.2 a to na základě splátkového kalendáře (Přílohy č.1 smlouvy). K uvedeným cenám bude připočtena DPH v aktuálně platné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást smlouvy.

**V ostatním zůstává smlouva beze změny.**

**II.**

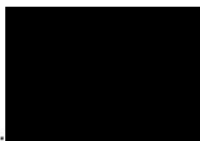
Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.11.2019 nebo zveřejněním v Registru smluv, podle toho, co nastane později.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v jeho plném rozsahu včetně případných příloh v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tento dodatek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen podnájemce.

Tento dodatek je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před podpisem přečetly, je projevem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen po vzájemném projednání, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Třinci, dne 16. 10. 2019

Za Nájemce:



Ing. Gabriela Konderlová  
jednatelka  
KOVO Třinec s.r.o.

**KOVO Třinec s.r.o.**  
Komenského 812  
739 01 Třinec  
IČ: 25861948 DIČ: CZ25861948

V Ostravě, dne 23. 10. 2019

Za Podnájemce:

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna  
Jeremenkova 11  
703 00 Ostrava-Vítkovice 81



JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.  
generální ředitel  
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

