

## Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „dodatek“):

### Dopravní terminál v Jaroměři

**Číslo smlouvy:**

objednatele: SD/OMM-0032/2019

zhotovitele: 201806301/1002/18/VHS a DS

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Město Jaroměř

Se sídlem: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

Zastoupený: Josefem Horáčkem, starostou města

Telefon: 491 847 111

IČO: 00272728 DIČ: CZ00272728

Bankovní spojení: Komerční banka Jaroměř

Číslo účtu: 9005-820551/0100

**Zhotovitel:** IMOS Brno, a.s.

Se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

Zastoupený: [redacted] předsedou představenstva

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

IČO: 25322257 DIČ: CZ25322257

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

Číslo účtu: 4200025139/6800

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2211.

### II. PŘEDMĚT DODATKU

#### Čl. III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Odst. 11 se nově zařazuje a zní:

Objednatel požaduje provést opravu nesouladu v ocenění části položek uvedených ve Změnovém listu č. 2 v rámci Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, tak jak je specifikováno ve Změnovém listu č. 3, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku, a dále pak napravení chybného součtu ve výkazu výměr, tak jak je specifikováno a popsáno ve Změnovém listu č. 4, který je rovněž nedílnou přílohou tohoto dodatku. Tento Dodatek č. 3 tak zahrnuje změny provedené na základě Změnových listů č. 3 a č. 4.

**Čl. V. CENA DÍLA**

Odst.1. se mění a nově zní:

Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla byla po úpravě dle dodatků č.1 a č.2 bez DPH	56 594 587,74 Kč
DPH 21%	11 884 863,43 Kč
Cena díla s DPH	68 479 451,17 Kč
Úprava ceny díla dle Změnového listu č. 3 bez DPH	- 6 197,35 Kč
Úprava ceny díla dle Změnového listu č. 4 bez DPH	225 650,70 Kč
Cena díla po úpravě dle dodatků č. 1, č.2, č. 3 bez DPH	56 814 041,09 Kč
DPH 21%	11 930 948,62 Kč
Cena díla s DPH	68 744 989,71 Kč

(slovy: šedesátosmmilionůsedmsetčtyřicetčtyřitisícdevětsetosmdesátdevět korun českých a sedmdesátjedna haléřů)

Výše DPH byla stanovena s ohledem na její výši ke dni podpisu této smlouvy, v případě změny sazby nebo způsobu určení daně se tato změna zohlední při konečném stanovování ceny díla s DPH.

**III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Pokud nebylo v tomto dodatku ujednáno jinak, řídí se právní poměry z něj vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti s tímto dodatkem smírně a s maximální snahou o vzájemnou dohodu. V případě, že takovým způsobem není možné spor vyřešit, rozhodne příslušný soud dle právního řádu České republiky.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství, ledaže se jedná o oceněný výkaz výměr, v němž jsou obsažené jednotkové ceny za jednotlivé položky, popř. dílčí součty jednotlivých kapitol, takovýto položkový rozpočet je ve smyslu § 5 odst. 6 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv považován za obchodní tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák.).
6. Smluvní strany se dohodly, že dodatek bude uveřejněn bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisu a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku v registru provede výhradně objednatel.
8. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

9. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku shodně prohlašují, že písemné vyhotovení dodatku se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu dodatku dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že dodatek nebyl uzavřen v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho dodatek podepisují.

10. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

11. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti v plném rozsahu.

12. Smluvní strany prohlašují a berou na vědomí, že nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1 dodatku, Změnový list č.3 a příloha č. 2 dodatku, Změnový list č. 4.

13. Tento dodatek byl schválen na jednání Rady města dne 16.10.2019 pod číslem usnesení 1364-29-2019-OMM-RM.

Seznam příloh:

Příloha č.1 – Změnový list č. 3

Příloha č.2 – Změnový list č. 4

V Brně, dne 23. 10. 2019

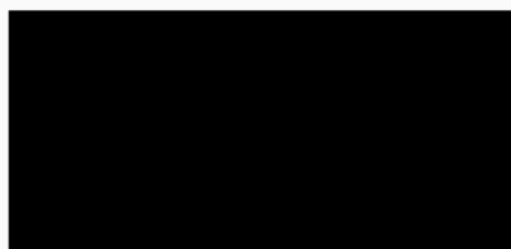
V Jaroměři, dne 17. 10. 2019

Zhotovitel:  
**IMOS Brno, a.s.**



předseda představenstva

Objednatel:  
**Město Jaroměř**



Josef Horáček  
starosta







Za zhotovitele: IMOS Brno, a.s. Olomoucká 704/174, Černovice

Podpis:

Datum:

15. 10

Za GP:

Podpis

Datum

15. 10. 2019

Přílohy Změnového listu:

1. Položkový rozpočet

### REKAPITULACE STAVBY- Změnový list č. 3

Kód: 1422DopTermJaromerU3

**Stavba:** Dopravní terminál v Jaroměři

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 15.10.2019

Objednatel:

Město Jaroměř, nám.ČS armády 16, Jaroměř

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IMOS Brno, a.s.

IČ:

25322257

DIČ:

CZ25322257

Projektant:

Atelier Tsunami, Palachova 1742, Náchod

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH -6 197,35**

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	-6 197,35	-1 301,44
	snížená	15,00%	0,00	0,00
	zákl. přenesená	21,00%	0,00	0,00
	sníž. přenesená	15,00%	0,00	0,00
	nulová	0,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK -7 498,79**

### REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ- Změnový list č. 3

Kód: 1422DopTermJaromerU3

**Stavba:** Dopravní terminál v Jaroměři

Místo:

Datum:

15.10.2019

Objednatel:

Město Jaroměř, nám.ČS armády 16, Jaroměř

Projektant:

Atelier Tsunami, Palachova 1742, Nác

Zhotovitel:

IMOS Brno, a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>-6 197,35</b>	<b>-7 498,79</b>	
09	SO 09 Venkovní kanalizace - méněpráce	-5 487,35	-6 639,69	STA
10	SO 10 Přípojky dešťové kanalizace - vícepráce	-710,00	-859,10	STA

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dopravní terminál v Jaroměři

Objekt:

**09 - SO 09 Venkovní kanalizace - méněpráce**

Měněpráce související se změnou délky vsakovacího objektu č. 1- oprava chybně uvedené položky

Místo:

Datum: 15.10.2019

Objednatel:

Město Jaroměř, nám.ČS armády 16, Jaroměř

Projektant:

Atelier Tsunami, Palachova 1742, Náchod

Zhotovitel:

IMOS Brno, a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

**-5 487,35**

HSV - Práce a dodávky HSV

-5 487,35

1 - Zemní práce

-5 487,35

271 01 - Zasakovací objekty

-5 487,35

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dopravní terminál v Jaroměři

Objekt:

**09 - SO 09 Venkovní kanalizace - méněpráce**

Místo:

Datum: 15.10.2019

Objednatel:

Město Jaroměř, nám.ČS armády 16, Jaroměř

Projektant:

Atelier Tsunami, Palachova 1742, Náchod

Zhotovitel:

IMOS Brno, a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-5 487,35</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-5 487,35	
D		1	Zemní práce				-5 487,35	
22	K	175101201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	-10,692	693,62	-7 416,19	dle SOD
25	K	175101201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	10,692	180,40	1 928,84	dle SOD

Oprava položky

Chybná položka ZL č.2

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dopravní terminál v Jaroměři  
 Objekt: **10 - SO 10 Přípojky dešťové kanalizace - vícepráce**  
 zřízení přeřadu do veřejné kanalizace přímo z vsakovacího objektu č. 1, vložení revizní šachty- oprava chybné uvedené položky

Místo: Datum: 15.10.2019

Objednatel: Město Jaroměř, nám.ČS armády 16, Jaroměř Projektant: Atelier Tsunami, Palachova 1742, Náchod  
 Zhotovitel: IMOS Brno, a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>-710,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	-710,00
8 - Trubní vedení	-710,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dopravní terminál v Jaroměři  
 Objekt: **10 - SO 10 Přípojky dešťové kanalizace - vícepráce**

Místo: Datum: 15.10.2019

Objednatel: Město Jaroměř, nám.ČS armády 16, Jaroměř Projektant: Atelier Tsunami, Palachova 1742, Náchod  
 Zhotovitel: IMOS Brno, a.s.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-710,00</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-710,00	
D	8		Trubní vedení				-710,00	
N4	K	894812249	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2231 - 2242 za uřízení šachtové roury	kus	1,000	78,10	78,10	CS ÚRS 2019 01
			<small>Poznámka k soušoru cen: 1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na: a) vyrovnávací nadvýšnou vrstvu ze štěrkapísku tl. 100 mm, b) osazení a montáž šachtového dna, trouby šachty, teieskapu a poklapu, příslušného dílu šachty, c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) fixování šachty objeem, který se oceňuje cenami saubaru 174 - 0-11 Zásp sypáním z jakékoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce částí A 01.</small>					
N4	K	894812249	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2231 - 2242 za uřízení šachtové roury	kus	-1,000	788,10	-788,10	CS ÚRS 2019 01
			<small>Poznámka k soušoru cen: 1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na: a) vyrovnávací nadvýšnou vrstvu ze štěrkapísku tl. 100 mm, b) osazení a montáž šachtového dna, trouby šachty, teieskapu a poklapu, příslušného dílu šachty, c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) fixování šachty objeem, který se oceňuje cenami saubaru 174 - 0-11 Zásp sypáním z jakékoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce částí A 01.</small>					

Oprava položky

Chybná položka ZL č.2



Dopravní terminál v Jaroměři

**Změnový list č.: 4**

**Napravení chybného součtu ve výkazu výměr položkového rozpočtu.**

Část stavby dotčená změnou: SO 05 Parkoviště osobních automobilů

Projekční zpracování změny: Stanovisko GP k ZL č.4

Datum oznámení změny: 24.09.2019

Datum předložení změny: 15.10.2019

**Popis změny:** Změna je vyvolána požadavkem investora na provedení:

- SO 05 Parkoviště osobních automobilů – napravení chybného součtu ve výkazu výměr položkového rozpočtu k SOD.

Změna je provedena v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

**V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy dohodnuté ceny**

Ohodnocení změny: Změna č.: 4

**225 650,70,- Kč bez DPH**

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby

**Konečný termín dokončení stavby se nemění.**

**Vyjádření k Změnovému listu:**

**Za investora:** Město Jaroměř; nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

Ing. Jiří Mikulka

schváleno

zamítnuto

Za TDS:

Podpis:

Datum:

**Za zhotovitele:** IMOS Brno, a.s. Olomoucká 704/174, Černovice

Podpis:

Datum:

15.

**Za GP:**

Podpis:

Datum:

**Přílohy Změnového listu:**

1. Položkový rozpočet
2. Stanovisko GP

**REKAPITULACE STAVBY- Změnový list č. 4**

Kód: 1422DopTermJaromerU3

**Stavba:** Dopravní terminál v Jaroměři

KSO:

Místo:

Objednatel:

Město Jaroměř, nám.ČS armády 16, Jaroměř

Zhotovitel:

IMOS Brno, a.s.

Projektant:

Atelier Tsunami, Palachova 1742, Náchod

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.10.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

25322257

DIČ:

CZ25322257

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH 225 650,70**

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	225 650,70	47 386,65
	snížená	15,00%	0,00	0,00
	zákl. přenesena	21,00%	0,00	0,00
	sníž. přenesená	15,00%	0,00	0,00
	nulová	0,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 273 037,35****REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ- Změnový list č. 4**

Kód: 1422DopTermJaromerU3

**Stavba:** Dopravní terminál v Jaroměři

Místo:

Datum:

15.10.2019

Objednatel:

Město Jaroměř, nám.ČS armády 16, Jaroměř

Projektant:

Atelier Tsunami, Palachova 1742, Nác

Zhotovitel:

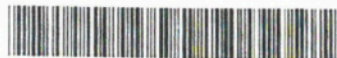
IMOS Brno, a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>09</b>	<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>225 650,70</b>	<b>273 037,35</b>	
	SO 05 Parkoviště osobních automobilů	225 650,70	273 037,35	STA





ATELIER  
TSUNAMI



MUJAP00DFBEP

TD 9614 36244/2-10  
- 17-2185/2016/130

ATELIER TSUNAMI s.r.o.

Palachova 1742

517 01 Náchod

spis. zn.: oddíl C/3347-dle výpisu z OR, vedeného KS v HK (3.12.1992)

**Město Jaroměř**  
**náměstí Československé armády 16**  
**551 01 Jaroměř**

Č. zakázky : 1422

Akce : **Dopravní terminál v Jaroměři**

Věc : **Stanovisko GP k problematice položky SO 05 - číslo 22. uvedené v zápise kontrolního dne stavby ze dne 25.9.2019 pod bodem KD 13-4**

#### Podkladní vrstva z mechanicky zpevněného kameniva MZK

V projektové dokumentaci je předepsána jako součást podkladního souvrství obslužných komunikací a parkovišť vrstva z mechanicky zpevněného kameniva MZK v tloušťce 150 mm. Tato vrstva je v projektové dokumentaci naprojektována v kompletním potřebném rozsahu 1035,0 m<sup>2</sup> a 1200,0 m<sup>2</sup>. Rovněž výkaz výměr, který je podkladem pro položkový rozpočet, tyto výměry obsahuje, viz kopie položky níže. Po ověření GP u projektanta profese 028-KOMUNIKACE konstatuje GP, že zde došlo k součtové chybě a ve finální výměře položky „SO 05 – číslo 22“ je obsažena pouze část celkové výměry.

22	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m <sup>2</sup>	1 200,000		0,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Obslužná komunikace parkoviště (výměra dle odměření softwarem pro projektování)" 1035,0		1 035,000			
	VV		"Parkovací pásy (výměra dle odměření softwarem pro projektování)" 1200,0		1 200,000			

Z pohledu GP výše uvedenou chybou nevzniká investorovi škoda, ale došlo u něj vlivem této chyby k chybnému plánování finančních prostředků určených na realizaci stavby. Ve vztahu k dodavateli stavby se tak pravděpodobně jedná o vícepráci vzniklou chybným součtem ve výkazu výměr položkového rozpočtu, ne vícepráci vlivem chyby projektové dokumentace.

V Náchodě, dne 27.9.2019

