

## Oprava volného bytu č. 3, V.Jiřikovského 35

VZ č. 181/2019

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava Město

<b>Zhotovitel:</b>	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava Dubina
Ulice, č. pop./č. or.	V.Jiřikovského 35/171
Číslo bytu	3
Velikost bytu	1+3
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00		2 500,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		2 500,00	
3	2.14	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody ve	1+3	1,00		38 000,00	
4	3.44	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 120 cm	ks	2,00		32 000,00	dle stávajících
5	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00		6 500,00	
6	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00		6 000,00	
7	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	4,00		6 000,00	pokoje
8	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	5,00		2 500,00	byt a vstupní dveře
9	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00		2 000,00	byt
10	3.83	výměna zámku u dveří	ks	5,00		500,00	byt, vstup
11	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00		2 200,00	
12	3.106	výměna parapetní desky dřevěné nebo plastové šířky do 30 cm a délky nad 1 m	ks	4,00		5 000,00	parapety v bytě včetně zednického zapravení
13	3.146	výměna těsnění vstupních dveří	soubor	1,00		400,00	
14	4.1	stržení původního PVC	m2	67,00		8 040,00	
15	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	67,00		20 100,00	
16	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	49,00		24 500,00	pokoje
17	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	18,00		9 900,00	kuchyně, předsíň
18	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	80,00		8 000,00	
19	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	270,00		67 500,00	
20	5.3	stržení tapet	m2	270,00		13 500,00	
21	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	270,00		6 750,00	
22	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	270,00		13 500,00	
23	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00		1 200,00	byt, bílá
24	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	4,00		3 200,00	byt, bílá
25	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	5,00		2 000,00	byt, vstupní dveře, hnědá
26	8.5	demontáž plastového odpadního potrubí	bm	3,00		300,00	atypicky umístěného v kuchyni směr do předsíň

27	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		400,00	
28	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		500,00	
29	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	4,00		3 200,00	byt
30	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00		600,00	byt
31	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00		500,00	bezpečnostní, vstup. dveře
32	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00		2 000,00	bezpečnostní, vstup. dveře
33	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00		500,00	držáky rolet byt, žaluzie
34	9.26	výměna bytového jádra dle příložené PD a rozpočtu	soubor	1,00		286 878,07	
35	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00		831,93	
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>580 000,00</b>	

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.