

Oprava volného bytu č.1, Volgogradská 86

VZ č. 191/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Volgogradská 86/2412
Číslo bytu	1
Velikost bytu	1+3
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	2 x revizní zpráva
2	1.15	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	1 000,00	2 x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	15 000,00	tl.lamina min.18 mm,dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2 mm,zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem, spodní skříňky osadit na nožkách s krycí lištou
5	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 600,00	tl.lamina 18 mm,dekor kuch.linky, s panty s tlumením na ramínku
6	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	2 200,00	
7	3.47	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 200 cm	ks	1,00	20 000,00	tl.lamina mn.18mm,dekor dřevo
8	3.48	výměna spížní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	6 500,00	tl.lamina min.18 mm,dekor kuch.linky
9	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	6 500,00	Tř.EI30DPD3, dekor dřevo,vč.kukátka
10	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00	3 400,00	2x pokoj
11	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	2 200,00	obýv.pokoj
12	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	4,00	600,00	pokoje,vstupní dveře, včetně lakování
13	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00	300,00	koupelna,WC
14	3.82	výměna dveřního kování	ks	5,00	1 800,00	
15	3.83	výměna zámku u dveří	ks	5,00	1 800,00	
16	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	3,00	4 500,00	3x pokoj
17	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 500,00	
18	3.94	seřízení oken	ks	4,00	800,00	
19	3.104	oprava balkónových dveří	ks	1,00	300,00	
20	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 600,00	s pojistkou STOP GAS, český výrobce
21	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 500,00	tl.28 mm,včetně hliníkové hrany u sporáku
22	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	1 000,00	koupelna, spížní skříň
23	4.1	stržení původního PVC	m2	57,00	3 990,00	celý byt
24	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	23,00	4 140,00	předsiň,kuchyň, pokoj
25	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	36,00	12 960,00	dekor dřevo,celoplošně podlepit, nášlapná vrstevka min.0,25 mm

26	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	6 080,00	kuchyň,předsíň,dekor dřevo,celoplošně podlepit, nášlapná vrstva min 0,7 mm
27	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	57,00	2 280,00	barva dle dekoru PVC
28	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	28,50	1 995,00	2x pokoj
29	4.10	úprava podkladového násypu	m2	28,50	1 425,00	2x pokoj
30	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	28,50	8 265,00	2 vrstvy
31	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	200,00	33 000,00	celý byt
32	5.4	škrábání stěn,stropů	m2	200,00	8 000,00	
33	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	200,00	8 000,00	otěruvzdorná
34	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	800,00	barva bílá
35	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	200,00	barva bílá
36	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00	300,00	barva bílá
37	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	4,00	800,00	barva bílá
38	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	450,00	
39	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	280,00	
40	8.14	výměna radiátoru – litinový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	1,00	9 500,00	v ložnici,výkon 1,30 kW
41	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	1,00	950,00	v kuchyni
42	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	40,00	po výměně radiátoru
43	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	800,00	výměna kování u balkónových dveří
44	9.5	výměna zámku poštovní schránky	ks	1,00	150,00	
45	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	850,00	bezpečnostní,vstupní dveře
46	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	650,00	bezpečnostní,vstupní dveře
47	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	650,00	demontáž polic, desek nad okny, konzolí v předsíni
48	9.26	výměna bytového jádra dle příložené PD a rozpočtu	soubor	1,00	89 882,33	
49	11.4	vyklizení bytu 1+3	soubor	1,00	450,00	pouze drobné věci ve vestavěné skříní v předsíni,kuchyňské lince, spížní skříní
50	11.7	vyklizení sklepního boxu	soubor	1,00	500,00	
51	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	8,00	400,00	
52	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	990,00	
Cena celkem bez DPH					288 877,33	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	