

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 6. 12. 2012 ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě uzavřený mezi :

Pronajímatel: **Správa nemovitostí města Jičína, a.s.**, ul. 17. listopadu 1074, 506 01 Jičín, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu B, vložce 2881, zastoupená na základě plné moci ze dne 31. 12. 2010 ředitelem **Ing. Pavlem Bílkem**
IČO: 28776658 **DIČ:** CZ28776658
Bankovní spojení: Komerční banka Jičín
Číslo účtu: 463690247/0100, VS 108240102, VS 1082401201, VS 1082401202, VS 1082401112

a

Nájemce: **Oblastní charita Jičín**, se sídlem 506 01 Jičín, Na jihu 553, zastoupená ředitelem **Bc. Davidem Rejlkem**
IČO: 73633755
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXX

I.

V souladu s rozhodnutím Rady města Jičína na jejím 67. zasedání dne 21. 9. 2016 sjednaly smluvní strany s účinností od **1. 10. 2016** změnu v ujednání čl. I. shora označené nájemní smlouvy ze dne 6. 12. 2012 ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě, a to co do předmětu nájmu a výměry pronajatého nebytového prostoru. Ke stávajícím nebytovým prostorům č. 102 (původně byty č. 101 – 104) o celkové výměře 92,30 m² nacházejícímu se ve 2. nadzemním podlaží domu čp. 823, 824 ve vstupu do čp. 824, ul. Vrchlického v Jičíně, a dále k prostorům č. 1201(původně byt č. 201) o výměře 25,40 m² a č. 1202 (původně byt č. 202) o výměře 18,70 m², oba ve 3. nadzemním podlaží téhož objektu, přibírá nájemce nový prostor č. 1112 (původně byt č. 112) o výměře 25,10 m² nacházející se ve 2. nadzemním podlaží ve vstupu do čp. 824 za účelem poskytování sociální služby „sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi“. **Celková výměra prostorů užívaných po dohodnuté úpravě činí 161,50 m².**

II.

Současně byla sjednána i změna čl. III. smlouvy ve znění čl. I.I dodatku č. 1 ke smlouvě, a to co do výše nájemného. Nová výše nájemného činí:

Nebytový prostor č. 102, výměra 92,30 m², nájemné 20,-- Kč za 1 m² měsíčně – variabilní symbol pro úhradu nájemného 108240102:

ročně **22.152,-- Kč.**
čtvrtletní splátka **5.538,-- Kč**

Nebytový prostor č. 1201, výměra 25,40 m², nájemné 20,-- Kč za 1 m² měsíčně – variabilní symbol pro úhradu nájemného 1082401201:

ročně **6.096,-- Kč.**
čtvrtletní splátka **1.524,-- Kč**

Nebytový prostor č. 1202, výměra 18,70 m², nájemné 20,-- Kč za 1 m² měsíčně – variabilní symbol pro úhradu nájemného 1082401202:

ročně **4.488,-- Kč.**
čtvrtletní splátka **1.122,-- Kč**

Nový nebytový prostor č. 1112, výměra 25,10 m², nájemné 20,-- Kč za 1 m² měsíčně – variabilní symbol pro úhradu nájemného 1082401112:

ročně **6.024,-- Kč.**
čtvrtletní splátka **1.506,-- Kč**

Nájemné za nebytové prostory č. 102, 1201, 1202 a 1112 celkem:

ročně **38.760,-- Kč.**
čtvrtletní splátka **9.690,-- Kč**

Nájemné v celkové nové výši bude nájemcem hrazeno **počínaje 4. čtvrtletím 2016** a ve stávajícím termínu splatnosti, tj. vždy nejpozději do 5. dne prvního měsíce v příslušném čtvrtletí na shora uvedený účet pronajímatele.

III.

Ostatní ujednání shora označené nájemní smlouvy a jejích čl. I. a III. ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě tímto dodatkem č. 2 nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti, a to včetně inflační doložky.

Tento dodatek je projevem svobodné a vážně míněné vůle zúčastněných stran, což níže stvrzují jejich zástupci svými podpisy. Dodatek byl vyhotoven v počtu výtisků nájemní smlouvy s hodnotí originálu, z nichž po 2 pare obdrží pronajímatel i nájemce.

V Jičíně dne 26. 9. 2016

pronajímatel:

nájemce:

Oblastní charita Jičín

Zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob

vedený Ministerstvem kultury

pod číslem 8/1-04-726/2005-1938

IČO: 73633755

DIČ: CZ 73633755

Bankovní spojení:

XXXXXXXXXXXXX

č.ú: xxxxxxxxxxxxxx

Statutární zástupci:

ředitel: Bc. David Rejlek

email: reditel@charitajicin.cz

zástupkyně ředitele:

Mgr. Jitka Chalupníková, email:

vedouci.sasanka@charitajicin.cz



MINISTERSTVO KULTURY

Stav ke dni: 25.09.2016

Výpis z Rejstříku evidovaných právnických osob

Název:	Oblastní charita Jičín		
Sídlo:	Ulice a číslo:	Na jihu 553	
	Obec:	Jičín, Nové Město	
	PSČ:	50601	
IČO:	73633755		
Datum evidence:	01.01.2006	Číslo evidence:	8/1-04-726/2005-1938
Statutární orgán:	ředitel	DAVID REJLEK 03.11.1974	Od: 15.02.2007
	zástupce ředitele	JITKA CHALUPNÍKOVÁ 06.05.1978	Od: 01.05.2015
Způsob jednání:	Statutární orgán jedná samostatně, není-li dále stanoveno jinak. Pokud Oblastní charita Jičín uzavírá smlouvu o nakládání s nemovitým majetkem (nabývání, převádění, zatěžování nemovitých věcí nebo jejich pronájem na dobu delší než jeden rok nebo opakovaně) nebo uzavírá smlouvu o úvěru přesahující částku 500.000,- Kč, musí být taková smlouva písemná a musí obsahovat schvalovací doložku. Schválení takového úkonu biskupem královéhradeckým, resp. administrátorem diecéze, nebo jím pověřenou osobou má povahu odkládací podmínky.		
Předmět obecně prospěšné, podnikatelské a jiné výdělečné činnosti:	Oblastní charita Jičín může zejména zřizovat a provozovat charitativní služby, domovy, zdravotnická, sociální, školská a jiná zařízení a služby, provádět jejich metodické vedení a poradenský servis, provozovat půjčovny zdravotnických pomůcek, zajišťovat a poskytovat duchovní a pastorační péči, pořádat sbírky a humanitární a kulturní akce za účelem pomoci potřeby, dále poskytovat právní, sociální a zdravotní poradenství, provádět práci s dětmi a mládeží, práci s rodinami, vzdělávání, koordinaci a zajišťování dobrovolnické služby, práci s dobrovolníky, pomoc cizincům, uprchlíkům a žadatelům o mezinárodní ochranu (azyl), poskytovat hospicovou a paliativní péči, poskytovat další sociální služby, zejména základní sociální poradenství a odborné sociální poradenství, pečovatelskou službu, osobní asistenci, odlehčovací služby, centra denních služeb, domovy pro osoby se zdravotním postižením, sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením, nízkoprahová zařízení pro děti a mládež, sociálně terapeutické dílny, sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, dále provádět péči o rodiny s dětmi v náhradní rodinné péči, provozovat denní stacionáře, týdenní stacionáře, nízkoprahová denní centra, sociální rehabilitace, domovy pro seniory, domy na půl cesty, azylové domy, noclehárny, sociální bydlení, intervenční centra, půjčovat pomůcky, poskytovat ranou péči, terénní programy, provozovat mateřská a rodinná centra, služby pro pěstounské rodiny, humanitární sklad ošacení a nábytku, provozovat potravinovou banku a potravinovou pomoc a to vše na území České republiky a i v zahraničí.		
Zřizovatel:	Biskupství královéhradecké, Velké náměstí 35/44, Hradec Králové, 50003, IČ 00445134		

V kolonkách **Zrušení evidence, Likvidace, Úpadek a konkurz, Zánik, Ostatní skutečnosti** není žádný záznam.

Nastavené podmínky

(IČ) **73633755**; (Max. počet vrácených záznamů) **100**; (Počet záznamů na stránku) **20**;

Rozšířený způsob zobrazení výsledků

IČ	Typ právní formy	Název příjemce pomoci	Obec	Částka uvolněná
73633755	PO	Oblastní charita Jičín	Jičín	12 565 008,00

Počet nalezených záznamů: 1

Údaje z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 26.09.2016 13:42:55

Subjekt

Název:

Oblastní charita Jičín

Sídlo:

Na jihu 553, 506 01, Jičín - Nové Město

(zapsáno od 27.02.2013)

Identifikační číslo osoby:

73633755

(zapsáno od 27.02.2013)

Statutární orgán nebo jeho členové:

- Jméno a příjmení:
Jitka Chalupníková (1)
Zapsáno:
od 28.05.2015
- Jméno a příjmení:
David Rejlek (2)
Zapsáno:
od 27.02.2013

Živnostenská oprávnění

• Živnostenské oprávnění č. 1:

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obory činnosti:

Výroba potravinářských a škrobářenských výrobků

Zahájeno: 27.02.2013

Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti

Zahájeno: 27.02.2013

Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti

Zahájeno: 27.02.2013

Poskytování služeb pro rodinu a domácnost

Zahájeno: 27.02.2013

Zprostředkování obchodu a služeb

Zahájeno: 19.06.2014

Velkoobchod a maloobchod

Zahájeno: 19.06.2014

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Zahájeno: 19.06.2014

Druh živnosti:

Ohlašovací volná

Vznik oprávnění:

27.02.2013

Doba platnosti oprávnění:

na dobu neurčitou

Seznam zúčastněných osob

- Jméno a příjmení:
Jitka Chalupníková (1)
Datum narození:
06.05.1978
- Jméno a příjmení:
David Rejlek (2)
Datum narození:
03.11.1974

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Městský úřad Jičín

| Údaje ve formátu XML

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen prostřednictvím Internetu dne 26.09.2016.

Obchodní rejstřík - hledání | Portál pro podnikatele - BusinessInfo

Ministerstvo průmyslu a obchodu | Prohlášení o přístupnosti | Ochrana osobních údajů

Vyvinuto ICZ a.s.

