



Dodatek č. 1

ke **SMLOUVĚ O DÍLO č. 62-2-5255/2016**
uzavřené podle §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Sídlo: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever
Kontaktní adresa: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever
IČO: 70884099
DIČ: CZ70884099, není plátce DPH
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zastoupená: plk. Ing. Jiřím Pelikánem, krajským ředitelem
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
Fax: 
(dále jen „objednatel“)

a

STAEG Development, spol. s r.o.

Sídlo: Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov
Kontaktní adresa: Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov
IČO: 255 76 241
DIČ: CZ25576241
Její jménem jedná: Jiří Ševčík
Bankovní spojení: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
Fax: 
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35091
(dále jen „zhotovitel“)

strany se dohodly na dodatku tohoto znění

I. Předmět dodatku

1. Čl. II. **Předmět smlouvy** se doplňuje o nový odstavec 4. v následujícím znění:

„4. Rozsah díla se snižuje o „méněpráce“ a rozšiřuje o „vícepráce“, které nebyly předmětem původního zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, tyto práce jsou specifikovány ve změnovém listu a položkových rozpočtech, tento změnový list s přílohami je nedílnou součástí Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 62-2-5255/2016.“

4. Čl. XI. **Závěrečná ustanovení**, odst. 11. se doplňuje takto:

„Příloha č. 3: Změnový list č. 1 s přílohami (výkaz více a méněprací, položkový rozpočet)“

II.
Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 62-2-5255/2016 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu.
3. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny.
4. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je níže uvedená příloha:
Příloha č. 3: Změnový list č. 1 s přílohami (výkaz více a méněprací, položkový rozpočet)

V Brně dne 30.11.2016



Jihomoravského kraje
plk. Ing. Jiří Pelikán
ředitel HZS Jihomoravského kraje

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
Jihomoravského kraje
614 00 Brno, Zubatého 1
10

V Tišnově dne 30.11.2016



STAEG Development, spol. s r.o.
Jiří Ševčík
jednatel

 STAEG Development, spol. s r.o.
Průmyslová 738/Bf
682 01 Vyškov - Předměstí
CZECH REPUBLIC
IČO: 255 76 241
DIČ: CZ25576241  

uvěří?

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Název díla:	Zařízení Tišnov - modernizace laboratoří
Objekt:	areál HZS, Tišnov/kraj Jihomoravský
Objednatel:	Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
Zhotovitel:	STAEG Development, spol. s r.o.
TDI:	
Projektant:	

Popis změny:

1. Změna provedení množství obkladů

Popis: Dle skutečnosti bylo provedeno o cca 230 m² méně obkladů.

Důvod: Na základě upřesnění dodávky vybavení laboratoří realizační firmou nebylo nutno provádět takové množství obkladů, jak bylo původně předpokládáno.

2. Změna provedení množství dlažeb a PVC krytin

Popis: V místnosti 2.21 byla místo PVC krytiny provedena chemicky odolná keramická dlažba

Důvod: V průběhu realizace byly upřesněny chemikálie, se kterými se v místnosti pracuje. Proto byla navrhuta varianta s keramickou dlažbou - při kontaktu s chemikáliemi stálá.

3. Rekonstrukce sociálního zařízení - vybudování sprch

Popis: Rekonstrukce stávajících sprchových koutů.

Důvod: V průběhu realizace vznikla nově potřeba nových dvou sprchových koutů.

4. Zednické zapravení omítek za stávajícími radiátory

Popis: Bylo provedeno zednické zapravení za stávajícími litinovými radiátory, které musely být dočasně demontovány.

Důvod: Po demontáži stávajícího laboratorního zařízení bylo zjištěno, že za radiátory je silně degradovaná omítka, a proto se přistoupilo k její opravě.

5. Dodávka kancelářských židlí

Popis: Nebyly dodány kancelářské židle (pol.č. 62 - 8 kusů a pol.č. 63 - 4 kusy).

Důvod: Řešeno centrálním nákupem HZS JmK

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel/Objednatel	
	(zaškrtnout)	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	X
		nepředvídané práce realizované v rámci rezervy	
	(zaškrtnout)	Způsob projekčního řešení změny:	
zápis do SD (deníku změn)		X	
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení		X	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		
	Vícepráce		178 080,15
	Méněpráce		-178 080,15
	náklady na změnu bez DPH		0,00
	Výše DPH	sazba: 21%	0,00
	náklady na změnu vč. DPH		0,00
	nová celková cena díla bez DPH		4 872 163,66
	nová celková cena díla vč. DPH		5 895 318,03
termín	Termín realizace změny:	listopad 2016	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	29.11.16	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	29.11.16	
	TDI:	30.11.16	
	Projektant:	30.11.16	
	Objednatel (statutární zástupce):	30.11.16	
přílohy	Rozpočty :		
	01 - Rozpočet ke změnovému listu č.1		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 01 **Zařízení Tišnov - modernizace laboratoří**
Objekt: ZL1 **Změnový list č.1**
Rozpočet: 01 **Rozpočet ke změnovému listu č.1**

Objednatel: Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje IČO: 70884099
 Zubatého 685/1 DIČ: CZ70884099
 61400 Brno-Zábřovice

Zhotovitel: STAEG Development, spol. s r.o. IČO: 25576241
 Průmyslová 738/8f DIČ: CZ25576241
 68201 Vyškov-Předměstí

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
Vícepráce	178 080,15
Méněpráce	-178 080,15
Celkem	0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 0,00 CZK

v VYŠKOVĚ

dne

29.11.2016



STAEG Development, spol. s r.o.
 Průmyslová 738/8f
 68201 Vyškov-Předměstí
 JIHOVÝŠKÝ KRAJ, PŘÍRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚPRAVY



IČO: 255 76 241
 DIČ: CZ25576241



Položkový rozpočet

S:	01	Zařízení Tišnov - modernizace laboratoří
O:	ZL1	Změnový list č. 1
R:	01	Rozpočet ke změnovému listu č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3						12 827,50
1	311112315RT2	Svislé a kompletní konstrukce				502,50
		Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 15 cm, zalití tvárnice betonem C 16/20	m2	0,75000	670,00	
		6*0,5*0,25		0,75000		
2	342247529R00	Příčky z tvárnice, lepidlo, tl. 10 cm	m2	15,00000	575,00	8 625,00
		1NP : 15		15,00000		
3	311051007XC0	Obezdní stolu pórobet. tvárnice - vysoká složitost	soubor	1,00000	3 700,00	3 700,00
Díl: 4						477,00
4	457311116R00	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C 16/20	m3	0,15000	3 180,00	477,00
		3*0,5*0,1		0,15000		
Díl: 61						11 032,50
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	15,00000	295,50	4 432,50
		1NP : 15		15,00000		
6	900RT2	HZS zapravení zednické za radiátory	kus	11,00000	600,00	6 600,00
Díl: 63						2 291,52
7	632457202R00	Podlahy a podlahové konstrukce				2 291,52
		Potěr cem. obyčejný, oc.hladítko, rovinný do 30 m2	m2	7,04000	325,50	2 291,52
Díl: 64						1 475,00
8	642944121RT4	Výplně otvorů				1 475,00
		Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	1,00000	1 475,00	1 475,00
		2.15 : 1		1,00000		
Díl: 96						7 262,87
9	962031132R00	Bourání konstrukcí				2 992,25
		Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	39,58000	75,60	2 992,25
		2.12 : 1,12*2*2+0,6*2*4		9,28000		
		2.19 : (1,5+0,3)*3,5		6,30000		
		2.20 : 9		9,00000		
		1NP : 15		15,00000		
10	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,35200	845,00	297,44
		2.12 : 7,04*0,05		0,35200		
11	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	7,04000	34,60	243,58
		2.12 : 7,04		7,04000		
12	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	33,60000	111,00	3 729,60
		2.12 : (4*1,2-0,6)*2*4		33,60000		
Díl: 961						500,00
13	721210823R00	Demontáž				500,00
		Demontáž vpusti DN 125	kus	4,00000	125,00	500,00
		2.12 : 4		4,00000		
Díl: 99						5 195,97
14	999281105R00	Staveništní přesun hmot				5 195,97
		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	88,06729	59,00	5 195,97
Díl: 711						-9 153,62
15	711212000R00	Izolace proti vodě				-805,28
		Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	-48,80500	16,50	-805,28
		Skutečnost : 33,50		33,50000		
		Smluvní rozpočet : -82,305		-82,30500		
16	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	-48,80500	125,00	-6 100,63
		Položka pořadí 15 : -48.80500		-48,80500		
17	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	-14,13000	103,00	-1 455,39
		Skutečnost : 32,4		32,40000		
		Smluvní rozpočet : -46,53		-46,53000		
18	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	-6,00000	114,00	-684,00
		Skutečnost : 18		18,00000		

19	998711101R00	Smluvní rozpočet : -24 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	-24,00000 -0,19695	550,00	-108,32
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				1 425,44
20	721211403U00	Vpust' podl vod DN 50/75+kul kloub	kus	1,00000	1 425,00	1 425,00
21	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,00090	485,00	0,44
Díl:	725	Zařizovací předměty				29 875,88
22	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	2,00000	1 314,00	2 628,00
23	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	2,00000	1 097,00	2 194,00
24	55220111.MR	Vanička sprchová 90	kus	2,00000	3 225,00	6 450,00
25	55428010R	Kout sprchov 1/4 kruhu CR2/900-R550 bílá-čiré	kus	2,00000	9 290,00	18 580,00
26	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,04358	548,00	23,88
Díl:	735	Otopná tělesa				35 440,89
27	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	66,00000	46,10	3 042,60
28	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	66,00000	43,60	2 877,60
29	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	66,00000	252,50	16 665,00
30	735121810R00	Demontáž otopných těles ocelových článkových 500/200	m2	66,00000	48,00	3 168,00
31	735179110R00	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	2,00000	283,50	567,00
32	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	28,00000	26,00	728,00
33	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	4,00000	4,00	16,00
34	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	140,00000	15,00	2 100,00
35	484501505R	Těleso otopné trubk., š.450,v.1000 mm 206, 207 : 2	kus	2,00000 2,00000	1 556,00	3 112,00
36	484501516R	Těleso otopné trubk., š.750,v.1900 mm 212 : 1	kus	1,00000 1,00000	2 556,16	2 556,16
37	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	1,11046	548,00	608,53
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				24 903,76
38	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm Skutečnost : 26 Smluvní rozpočet : -10	m	16,00000 26,00000 -10,00000	84,50	1 352,00
39	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm Skutečnost : 55,60 Smluvní rozpočet : -21,7	m2	33,90000 55,60000 -21,70000	328,00	11 119,20
40	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem Skutečnost : 44,8 Smluvní rozpočet : -56,54	m	-11,74000 44,80000 -56,54000	16,00	-187,84
41	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně Skutečnost : 20 Smluvní rozpočet : -11,67	m2	8,33000 20,00000 -11,67000	7,20	59,98
42	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně Skutečnost : 25,60 Smluvní rozpočet : -10,03	m2	15,57000 25,60000 -10,03000	14,90	231,99
43	597642030R	Dlažba 300x300x9 mm Skutečnost : 60 Smluvní rozpočet : -13	m2	47,00000 60,00000 -13,00000	235,00	11 045,00
44	597642031R	Dlažba protiskluz. SB 300x300x9 mm Skutečnost : 5 Smluvní rozpočet : -11	m2	-6,00000 5,00000 -11,00000	316,50	-1 899,00
45	597642410R	Dlažba sokl 300x80x9 mm Skutečnost : 100 Smluvní rozpočet : -35	kus	65,00000 100,00000 -35,00000	37,40	2 431,00
46	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1,00458	748,00	751,43
Díl:	776	Podlahy povlakové				5 660,30
47	776210300RT1	Lepení hran pryžových na stupně, pouze lepení - hrana ve specifikaci parapety : 6*5,5+2	m	35,00000 35,00000	95,00	3 325,00
48	776220110R00	Lepení podlah z PVC na stupnice rovné Položka pořadí 47 : 35.00000	m	35,00000 35,00000	127,00	4 445,00

49	776220200R00	Lepení podlah z PVC na podstupnice Položka pořadí 47 : 35.00000	m	35,00000 35,00000	138,00	4 830,00
50	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo 2.21 : -21,82	m2	-21,82000 -21,82000	94,50	-2 061,99
51	776522300T00	Vytažení PVC/vinylu na stěnu v.100mm, ukončovací profil, výřň rohu pryž.klínem S2-1 :	m	-25,00000	127,00	-3 175,00
		2.21 : -(2*(3,7+6,35+0,9+0,9+1,1)-0,9)		-25,00000		
52	28342412.AR	Hrana na schody PVC Položka pořadí 47 : 35.00000	m	35,00000 35,00000	76,00	2 660,00
53	Dod 02	Dodávka - podlahovina trvanlivá z homogenního vinylu, povrch IQ PUR vrstva, tl. 2,0 mm, viz PD S2-1 : -21,82*1,15	m2	-28,09300 -25,09300	479,00	-13 456,55
		soklík :				
		2.21 : -(2*(3,7+6,35+0,9+0,9+1,1)-0,9)*0,1*1,2		-3,00000		
54	Dod 05	Dodávka - podlahovina trvanlivá z homogenního vinylu, povrch PUR vrstva, tl. 2,0 mm, viz PD parapety : 6*5,5*0,8+2*0,8	m2	28,00000 28,00000	324,00	9 072,00
55	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,02573	849,00	21,84
Díl:	781	Obklady keramické				-120 394,15
56	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm Skutečnost : 68	m2	68,00000 68,00000	119,00	8 092,00
57	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady Skutečnost : 68	m2	-229,87440 68,00000	14,67	-3 372,26
		Smluvní rozpočet : -297,8744		-297,87440		
58	781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm Položka pořadí 57 : -229.87440	m2	-229,87440 -229,87440	323,81	-74 435,63
59	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně Skutečnost : 42	m2	-183,59940 42,00000	7,04	-1 292,54
		Smluvní rozpočet : -225,5994		-225,59940		
60	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Skutečnost : 46	m2	-26,27500 46,00000	14,58	-383,09
		Smluvní rozpočet : -72,275		-72,27500		
61	58582138.AR	Lepicí tmel, na obklady a dlažby, třída C2T S1 Začátek provozního součtu Skutečnost - pro vyrovnání : 68*5	kg	350,00000 340,00000	12,80	4 480,00
		Konec provozního součtu 350		350,00000		
62	597813663R	Obkládačka 20x25 cm Skutečnost : 100	m2	-230,00000 100,00000	224,03	-51 526,90
		Smluvní rozpočet : -330		-330,00000		
63	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	-2,67260	731,77	-1 955,73
Díl:	796	Vybavení				-15 180,00
64	62	Židle kancelářská pevná, jednací, textilní potah Smluvní rozpočet : -4-4	soubor	-8,00000 -8,00000	600,00	-4 800,00
65	63	Židle kancelářská kolečková, textilní potah (kat. 02) Smluvní rozpočet : -2-1-1	soubor	-4,00000 -4,00000	2 595,00	-10 380,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				6 359,14
66	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	9,16304	74,00	678,06
67	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,16304	67,00	613,92
68	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	137,44560	9,00	1 237,01
69	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,16304	84,00	769,70
70	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	18,32608	17,00	311,54
71	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	9,16304	24,00	219,91
72	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	9,16304	11,00	100,79
73	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	9,16304	265,00	2 428,21

Vícepráce	178 080,15
Méněpráce	-178 080,15