

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/145_1
Stavba: Stavební úpravy objektu – SOH a pedikúra v 1.NP objektu

KSO:
Místo: Burešova, č.p. 1151/12, p.č. 2364/147

CC-CZ:
Datum: 17. 10. 2019

Zadavatel:
Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, Libeň

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ARS Building

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				1 614 614,72
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				1 614 614,72
	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00		0,00
snížená	15,00%	1 614 614,72		242 192,21
Cena s DPH	v	CZK		1 856 806,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/145_1

Stavba: Stavební úpravy objektu – SOH a pedikúra v 1.NP objektu

Místo: **Burešova, č.p. 1151/12, p.č. 2364/147**

Datum: 17. 10. 2019

Zadavatel: Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, Libeň

Projektant:

Zhotovitel: ARS Building

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 614 614,72	1 856 806,93
2019/145_ 1	Stavební úpravy objektu – SOH a pedikúra v 1.NP objektu	1 614 614,72	1 856 806,93
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 614 614,72	1 856 806,93

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu – SOH a pedikúra v 1.NP objektu

KSO:

Místo: Burešova, č.p. 1151/12, p.č. 2364/147

CC-CZ:

Datum: 17. 10. 2019

Zadavatel:

Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, Libeň

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ARS Building

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				1 345 512,27
Ostatní náklady				269 102,45
Cena bez DPH				1 614 614,72
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	1 614 614,72	15,00%	242 192,21	
Cena s DPH		v CZK		1 856 806,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu – SOH a pedikúra v 1.NP objektu

Místo: Burešova, č.p. 1151/12, p.č. 2364/147

Datum: 17. 10. 2019

Zadavatel: Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, Libeň

Projektant:

Zhotovitel: ARS Building

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	1 345 512,27
HSV - Práce a dodávky HSV	250 484,87
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 851,85
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	146 398,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	45 629,93
997 - Přesun sutě	29 506,41
998 - Přesun hmot	18 098,65
PSV - Práce a dodávky PSV	1 095 027,40
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	10 597,20
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	74 722,33
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	54 796,37
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	167 041,80
744 - Elektromontáže	249 075,48
751 - Vzduchotechnika	49 814,89
763 - Konstrukce suché výstavby	92 302,71
766 - Konstrukce truhlářské	126 940,02
771 - Podlahy z dlaždic	161 148,69
776 - Podlahy povlakové	6 764,00
781 - Dokončovací práce - obklady	69 702,51
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 468,53
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	23 652,87
2) Ostatní náklady	269 102,45
Zařízení staveniště	134 551,23
Územní vlivy	67 275,61
Provozní vlivy	67 275,61
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 614 614,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu – SOH a pedikúra v 1.NP objektu

Místo: Burešova, č.p. 1151/12, p.č. 2364/147

Datum: 17. 10. 2019

Zadavatel: Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, Libeň

Projektant:

Zhotovitel: ARS Building

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 345 512,27
D		HSV	Práce a dodávky HSV				250 484,87
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				10 851,85
1	K	340271025	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnici pórabetonovými tl 100 mm	m2	3,424	607,74	2 080,90
2	K	342272215	Příčka z pórabetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	2,216	495,16	1 097,27
3	K	342272225	Příčka z pórabetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	10,060	567,89	5 712,97
4	K	346244353	Obezdvíka koupelňových van ploch rovných tl 75 mm z pórabetonových přesných tvárnic	m2	3,000	653,57	1 960,71
	P		<i>Poznámka k položce: podezdívka vaničky</i>				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				146 398,03
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	190,759	63,17	12 050,25
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	190,759	201,25	38 390,25
7	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	190,759	122,54	23 375,61
8	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	190,759	233,13	44 471,65
	P		<i>Poznámka k položce: zazdívká drážek a prostupů po vedení instalací</i>				
9	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,343	3 656,41	12 223,38
10	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m2	66,810	59,38	3 967,18
	P		<i>Poznámka k položce: broušení podlah pod vybourání dlažby</i>				
11	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	1,000	402,50	402,50
12	M	55331350	zárubeň ocelová pro pórabeton 100 800 levá,pravá	kus	1,000	1 056,08	1 056,08
13	K	642942611VL	Madla pro bezbariérové řešení	soubor	1,000	10 461,13	10 461,13
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				45 629,93
14	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	66,810	47,62	3 181,49
15	K	952901103	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	15,345	25,01	383,78
16	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	66,810	97,34	6 503,29
17	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	130,000	2,81	365,30
	P		<i>Poznámka k položce: dopravní trasy</i>				
18	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	130,000	5,58	725,40
	P		<i>Poznámka k položce: dopravní trasy</i>				
19	K	952902031VL	Revize a zkoušky po provedení ZTI a elektroinstalace	soubor	1,000	9 962,98	9 962,98
20	K	962031136	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 150 mm	m2	0,735	88,37	64,95
21	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	5,033	2 261,60	11 382,63
22	K	968072355	Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	1,182	292,91	346,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	971052231	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm	kus	10,000	209,22	2 092,20
24	K	972054341	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	6,000	391,54	2 349,24
25	K	976071111	Vybourání kovových madel a zábradlí	m	5,350	171,36	916,78
26	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	190,759	38,56	7 355,67
	D	997	Přesun sutě				29 506,41
27	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	17,381	104,61	1 818,23
28	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	17,381	648,59	11 273,14
29	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	17,381	238,12	4 138,76
30	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	504,049	10,36	5 221,95
	P		<i>Poznámka k položce: příplatek za odvoz do 30 km</i>				
31	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,211	1 135,78	7 054,33
	D	998	Přesun hmot				18 098,65
32	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	15,935	1 135,78	18 098,65
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 095 027,40
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				10 597,20
33	K	711111052VL	Těsnící páska koutu pro hydroizolace	m	13,540	119,56	1 618,84
34	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší minerální	m2	11,570	424,42	4 910,54
35	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnící kaší minerální	m2	8,800	454,31	3 997,93
36	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,071	984,34	69,89
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				74 722,33
37	K	721173315VL	Vnitřní kanalizace - soubor	soubor	1,000	74 722,33	74 722,33
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				54 796,37
38	K	722173102VL	Vnitřní vodovod - soubor	soubor	1,000	54 796,37	54 796,37
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				167 041,80
39	K	725111131VL.1	Zařizovací předměty - baterie, roháčky, madla-nerez,	soubor	1,000	56 041,75	56 041,75
40	K	725112173	Kombi klozeti s hlubokým splachováním zvýšený odpad svislý	soubor	1,000	9 594,35	9 594,35
41	K	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	3 666,38	3 666,38
42	K	725211681	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 247,93	3 247,93
43	K	725222167	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou tvarovaná 1700x800 mm	soubor	1,000	9 155,98	9 155,98
44	K	725231201VL	Pedikérská vanička	soubor	2,000	5 629,08	11 258,16
45	K	725244213	Zástěna sprchová skleněná tl. 8 mm pevná bezdveřová na vaničku šířky 900 mm - se zvýšenou odolností proti poškození	soubor	2,000	34 422,09	68 844,18
46	K	725610810VL1	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. přesunu a likvidace	soubor	1,000	4 981,49	4 981,49
	P		<i>Poznámka k položce: Kamna WAF, klozet, vana, baterie, umyvadlo atd.</i>				
47	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	135,50	135,50
48	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,176	659,55	116,08
	D	744	Elektromontáže				249 075,48
49	K	744181100VL	Silnoproudá elektrotechnika -elektronické komunikace - soubor	soubor	1,000	249 075,48	249 075,48
	D	751	Vzduchotechnika				49 814,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	751510010vI	Větrací potrubí napojené na stávající stoupací rozvod	soubor	1,000	49 814,89	49 814,89
	D	763	Konstrukce suché výstavby				92 302,71
51	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	66,810	359,66	24 028,88
52	M	59030571	podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm	m2	70,151	946,48	66 396,52
	P		Poznámka k položce: vhodné pro použití do vlhkých prostor				
53	K	763172315VL1	Montáž revizních dvířek	kus	1,000	266,01	266,01
54	M	59030713VL	dvířka revizní s automatickým zámkem 600x400mm	kus	1,000	993,31	993,31
55	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,655	943,49	617,99
	D	766	Konstrukce truhlářské				126 940,02
56	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	675,49	4 052,94
57	M	61161721VL	dveře vnitřní plně 1křídle 800x1970mm	kus	3,000	8 468,53	25 405,59
	P		Poznámka k položce: vhodné pro použití do vlhkých prostor				
58	M	61161713VL	dveře vnitřní plně 1křídle 600x1970mm	kus	2,000	8 169,64	16 339,28
	P		Poznámka k položce: vhodné pro použití do vlhkých prostor				
59	M	55341230VL	VSTUPNÍ DVEŘE 800/1970 BEZPEČNOSTNÍ TRÍDY 4, S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ EI 45	kus	1,000	35 518,01	35 518,01
60	K	766660713	Montáž dveřních křídel dokování okopného plechu	kus	8,000	94,55	756,40
61	M	54915202	plech okopový AL 815x150x0,8mm	kus	8,000	176,34	1 410,72
62	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	5,000	95,25	476,25
63	M	54926060	zámek stavební zadlabací vložkový K1U3 s převodem I	kus	3,000	138,49	415,47
64	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	3,000	936,52	2 809,56
65	M	54925015	zámek stavební zadlabací dozický 02-03 levý Zn	kus	2,000	286,93	573,86
66	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítiku s klikou	kus	5,000	152,43	762,15
67	M	54914622	kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl	kus	5,000	365,64	1 828,20
68	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000	139,48	139,48
69	M	54926060	zámek stavební zadlabací vložkový K1U3 s převodem I	kus	1,000	138,49	138,49
70	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	1,000	936,52	936,52
71	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítiku s klikou	kus	1,000	170,37	170,37
72	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	1 853,11	1 853,11
73	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	12,000	26,00	312,00
74	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	7,000	348,70	2 440,90
75	K	766811111VL	Kuchyňská linka	soubor	1,000	14 944,47	14 944,47
76	K	766811111VL1	Montáž kuchyňských linek dřev. na stěnu š. do 1,5 m	kus	1,000	6 475,94	6 475,94
77	K	766811111VL2	Dělicí příčka s dveřmi 3100x1900 mm, desky z lamina MF PB P3 tl. 18 mm,	m2	5,890	1 494,45	8 802,31
78	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,461	819,95	378,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				161 148,69
79	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	66,810	12,35	825,10
80	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	66,810	48,42	3 234,94
81	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	66,810	245,09	16 374,46
82	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	54,690	99,63	5 448,76
83	M	59761416	sokl-dlažba keramická slínutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	200,530	89,67	17 981,53
84	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	66,810	413,46	27 623,26
85	M	59761003	dlaždice keramické koupelnové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2	m2	80,172	777,11	62 302,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	P		<i>Poznámka k položce: v místě sprch a provozu osob se sníženou schopností pohybu - nutné zajistit protiskluzných povrch dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb</i>				
86	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	20,558	86,98	1 788,13
87	K	771591414	Liniové odvodnění v úrovni podlahy s H nebo V odtokem s rámem a roštem délky 800 mm	kus	2,000	12 055,20	24 110,40
88	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	2,513	580,84	1 459,65
	D	776	Podlahy povlakové				6 764,00
89	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	48,330	123,54	5 970,69
90	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	62,220	12,75	793,31
	D	781	Dokončovací práce - obklady				69 702,51
91	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	48,095	5,79	278,47
92	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	48,095	48,42	2 328,76
93	K	781413810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových lepených	m2	22,370	69,84	1 562,32
94	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	48,095	520,07	25 012,77
95	M	59761039	obkládačky keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2	m2	57,714	647,59	37 375,01
96	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	25,000	102,62	2 565,50
97	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,998	580,84	579,68
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				8 468,53
98	K	783314101VL	Nátěry zámečnických výrobků, radiátorů a rozvodů vytápění	soubor	1,000	8 468,53	8 468,53
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				23 652,87
99	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	190,759	4,81	917,55
100	K	784111011	Obroušení podkladu oмитnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	190,759	14,25	2 718,32
101	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	190,759	29,79	5 682,71
102	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	190,759	14,55	2 775,54
103	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	66,810	4,81	321,36
104	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	80,172	0,79	63,34
105	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,673	6,43	49,34
106	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	9,208	0,79	7,27
107	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	190,759	21,92	4 181,44
108	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	190,759	36,36	6 936,00