

Dodatek č. 1
k Nájemní smlouvě ze dne 30. 3. 2006
č. T/06/030

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupena: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, členem představenstva a generálním ředitelem
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
zapsána v OR KS v Brně, odd. B, č. vl. 786
bankovní spojení: ČSOB, Brno-město
číslo účtu: 8010-0803084543/0300

(dále jen „pronajímatel“)

a

Štefan Bodó

se sídlem: Královopolská 814/29, 616 00 Brno
IČ: 44072074
DIČ: CZ460312729

(dále jen „původní nájemce“)

a

SSB SERVIS SYSTÉM Brno s.r.o.

se sídlem: Královopolská 814/29, 616 00 Brno
zastoupena: Štefanem Bodó, jednatelem
IČ: 25542249
DIČ: CZ25542249
zapsána v OR KS v Brně, odd. C, č. vl. 30842

(dále jen „nový nájemce“)

čl. I

Preambule

Dne 30. 3. 2006 byla uzavřena nájemní smlouva č. T/06/030 (dále jen „Smlouva“) mezi pronajímatelem a původním nájemcem.

čl. II

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně záhlaví Smlouvy. Následující původní ustanovení Smlouvy se ruší:

„Štefan Bodó

*Královopolská 814/29,
616 00 Brno
IČ: 44072074
DIČ: CZ460312729*

Bankovní spojení: KB Brno venkov, č. ú. 640542-641/0100

jako nájemce“

a nahrazuje se následujícím zněním:

„SSB SERVIS SYSTÉM Brno s.r.o.

se sídlem: Královopolská 814/29, 616 00 Brno

zastoupena: Štefanem Bodó, jednatelem

IČ: 25542249

DIČ: CZ25542249

zapsána v OR KS v Brně, odd. C, č. vl. 30842

jako nájemce“

čl. III


Závěrečná ustanovení

1. Ve zbývající části neupravené tímto dodatkem zůstávají práva a povinnosti smluvních stran nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem 1.11.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v Registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany si dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku či neplatnosti této smlouvy.
5. Smluvní strany si dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou nové výpočtové listy.

V Brně dne: 23-10-2019
Za pronajímatele:


TEPLÁRNY BRNO
y Brno, a.s.
25, 638 00 Brno
7534
46347534
.....
Štefan Bodó
jeden z představených
a generální ředitel

V Brně dne: 25.10.2019
Za původního nájemce:


.....
Štefan Bodó

V Brně dne: 25.10.2019
Za nového nájemce:


.....
Štefan Bodó
jednatel



Pronajímatel:	Nájemce:
Teplárny Brno, a.s. Okružní 25 638 00 Brno-Lesná Firma zapsána v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 786 IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534 Číslo účtu: 8010-0803084543/0300 Bankovní spojení: ČSOB	SSB SERVIS SYSTÉM Brno s.r.o. Královopolská 814/29 616 00 Brno - Žabovřesky
Číslo/datum objednávky: 150069 Nájemce ID: 65023 Vystavil(-a): ██████████ Telefon: ██████████ Datum vystavení: 15.10.2019	Plátce: SSB SERVIS SYSTÉM Brno s.r.o. Královopolská 814/29 616 00 Brno - Žabovřesky IČ: 25542249 DIČ: CZ25542249
	Nebytový prostor: uživatel NP na ul. Okrouhlá 7a 625 00 Brno

Údaje o nebytovém prostoru:

Způsob využití: sklad	NS č. T/06/030	Počet osob:
Poloha v domě: přízemí	Vytápění: ne	Teplá voda: ne
Vybavení: Umyvadlo:	WC:	Sprch.kout:
Elektroměr:		
Další informace:		

Rozpis nájmu za užívání NP:

Č.	Místnosti - způsob využití	Plocha m2	Plocha ÚT m2	Sazba Kč/m2	Roční úhrada Kč
1.	sklad	44,40		502,66	22.318,10
	Celkem:	44,40			22.318,10

Úhrada nájmu:

Měsíční úhrada za užívání nebytového prostoru (bez DPH):	1.859,84 Kč
21% DPH:	390,57 Kč
Zaokrouhlení:	-0,41 Kč

Měsíční úhrada nájmu celkem:	2.250,00 Kč
------------------------------	--------------------

 Platbu nájemného zasílejte pod variabilním symbolem: **150069**

Pronajímatel: Teplárny Brno, a.s. Okružní 25 638 00 Brno-Lesná Firma zapsána v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 786 IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534 Číslo účtu: 8010-0803084543/0300 Bankovní spojení: ČSOB	Nájemce: SSB SERVIS SYSTÉM Brno s.r.o. Královopolská 814/29 616 00 Brno - Žabovřesky
Číslo/datum objednávky: . Nájemce ID: 65023 Vystavil(-a): [REDACTED] Telefon: [REDACTED] Datum vystavení: 15.10.2019	Plátce: SSB SERVIS SYSTÉM Brno s.r.o. Královopolská 814/29 616 00 Brno - Žabovřesky IČ: 25542249 DIČ: CZ25542249
	Nebytový prostor: uživatel NP na ul. Okrouhlá 7a 625 00 Brno


Úhrada záloh:

Měsíční Záloha na vodné/stočné - snížená sazba:	0,00 Kč
Měsíční záloha celkem (bez DPH):	0,00 Kč
15% DPH:	0,00 Kč

Měsíční úhrada záloh celkem:	0,00 Kč
------------------------------	----------------

Poznámky / Další ujednání:

V Brně dne:

 Platnost od: **01.11.2019**

TEPLÁRNY BRNO
 Tep
 Okr
 IČ: 4
 DIČ:

11

Za pronájem