

Č.j.: SPU 428897/2019

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Milena Mikolášková, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

- na straně jedné –

a

**AGROKOMPLEX OHŘE a.s.** IČO: 00120511

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 348

Sídlo: Masarykova 190, 411 56 Bohušovice nad Ohří

Zastoupena: člen představenstva a ředitel: Ing. Ivo Kadeřábek

Bankovní údaje: Komerční banka

Číslo účtu: 18801471 / 0100

(dále jen "uživatel")

- na straně druhé –

uzavírají tuto **dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci**  
**č. 197N19/38**

### Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního pracoviště Litoměřice, Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj

obec	kat. území	druh evidence	parc. č.	výměra	druh pozemku
Lovosice	Lovosice	KN	část 3007 / 1	35.177 m <sup>2</sup>	orná půda
Lovosice	Lovosice	KN	3008 / 2	2.075 m <sup>2</sup>	ost. plocha
Lovosice	Lovosice	KN	část 3009 / 1	17.626 m <sup>2</sup>	orná půda
Lovosice	Lovosice	KN	část 3010 / 3	569 m <sup>2</sup>	orná půda

se zavazuje za její užívání ( **provozování zemědělské výroby** ) **od 1.11.2019 do 30.9.2023** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

### Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 15.553,- Kč.

**K 1.10.2020** je uživatel povinen zaplatit částku **14.232,- Kč** (slovy: čtrnáctisícdvěstěšestpadesát korun českých).

**K 1.10.2021** je uživatel povinen zaplatit částku **15.553,- Kč** (slovy: patnáctisícpětsetpadesát korun českých).

**K 1.10.2022** je uživatel povinen zaplatit částku **15.553,- Kč** (slovy: patnáctisícpětsetpadesát korun českých).

**K 1.10.2023** je uživatel povinen zaplatit částku **15.553,- Kč** (slovy: patnáctisícpětsetpadesát korun českých).

### Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **60011-3723001 / 0710**, variabilní symbol **19711938** k výše uvedeným datům splátek.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

#### **Čl. IV**

Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

#### **Čl. V**

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

#### **Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

#### **Čl. VII**

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 25. 10. 2019

.....  
Ing. Milena Mikolášková  
vedoucí Pobočky Litoměřice  
Státní pozemkový úřad

.....  
Ing. Ivo Kadeřábek  
ředitel a člen představenstva  
AGROKOMPLEX OHŘE a.s.  
uživatel

Za správnost: Bc. Daniela Vašáková

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl: Bc. Daniela Vašáková

V Litoměřicích, dne ..... ..