

Čj. 35 135/2005-025

č. sml. OSNM_BS_2018_04/VB

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI
(podle ust. § 1257-1266 a §1299-1302 občanského zákoníku)

uzavřená mezi subjekty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO : 709 94 234
DIČ : CZ70994234
Zapsaná : v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl A, vložka 48384
Zastoupená : Ing. Jakubem Červenkou, ředitelem Odboru prodeje a pronájmu,
na základě pověření č. 1832 ze dne 1. 2. 2015
Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxx
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxx

(jako „povinný“)

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo : Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO : 272 95 567
DIČ : CZ27295567
Zapsaná : v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 23083
Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxx
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zastoupená : na základě plné moci reg. č. PM: 94180005, 92180041 ze dne 15. 3. 2018
společností:

GridServices, s.r.o.

Sídlo : Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
IČO : 279 35 311
DIČ : CZ27935311
Zapsaná : v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 57165
Zastoupená : Ing. Renatou Fišerovou, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku - Čechy
východ, na základě plné moci reg. č. 92180786 ze dne 2. 8. 2018
a Šárkou Tomkovou, technikem správy nemovitého majetku, na základě
plné moci reg. č. 92180796 ze dne 19. 7. 2018

(jako „oprávněný“)

Čl. I. Úvodní ustanovení

I. 1. Povinný má právo hospodařit s majetkem státu – pozemkem p. č. 1152/1 – ostatní plocha (dráha) v katastrálním území Machnín zapsaným na LV č. 167 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec (dále jen „služebný pozemek“).

I. 2. Oprávněný na služebném pozemku zřídil a provozuje VTL plynovod v rámci stavby „**Liberec – obchvat - rekonstrukce VTL plynovodu DN 300 – I. etapa/1.část**“ (dále jen „stavba“). Souhlas k provozování a užívání stavby byl vydán Kolaudačním rozhodnutím Magistrátu města Liberce, stavebním úřadem v Liberci, čj. SUSR/7130/029474/2005-Je, EC 0218949/2005 ze dne 1. 11. 2005, které nabylo právní moci dne 7. 12. 2005. Oprávněný je vlastníkem a investorem stavby.

I. 3. Stavba je situována zčásti v obvodu dráhy a zčásti ochranném pásmu dráhy železniční trati Liberec – Zittau, s křížením v žkm 3,927, TÚDU : 094102.

Čl. II. Předmět a obsah služebnosti

II. 1. Povinný zřizuje touto smlouvou oprávněnému na dobu neurčitou věcné břemeno - služebnost, tj. právo zříditi a provozovat na služebném pozemku vedení VTL plynovodu (dále jen „vedení“), a to vše v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1005-110/2015 k. ú. Machnín, vyhotovený xxxxxx xxxxxx, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec dne 22. 10. 2015 pod č. PGP-1247/2015-505. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu této smlouvy.

II. 2. Oprávněný práva zahrnující služebnost přijímá a povinný na sebe bere povinnost tato práva strpět.

II. 3. V případě, že VTL plynovod uložený na služebném pozemku nebude sloužit účelu a potřebám, pro které byl na služebném pozemku umístěn, je oprávněný povinen na vlastní náklady a dle pokynů povinného VTL plynovod ze služebného pozemku odstranit, uvést služebný pozemek do původního stavu a zajistit výmaz věcného břemene služebnosti z katastru nemovitostí.

Čl. III. Práva a povinnosti smluvních stran

III. 1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, vše ve znění pozdějších předpisů.

III. 2. Oprávněný se zavazuje udržovat vedení v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku trati Liberec – Zittau.

III. 3. Při výkonu činností, souvisejících s provozem vedení je oprávněný povinen předem - v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací – oznámit prokazatelně povinnému na adresu místně příslušné organizační jednotky Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, (Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, e-mail: ORHKRtech@szdc.cz) nezbytnost a účel každého svého vstupu na služebný pozemek.

III. 4. Po skončení konkrétních prací je oprávněný povinen uvést služebný pozemek do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. III. 3. této smlouvy.

III. 5. V případě havárie VTL plynovodu je oprávněný povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí), včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění. Oprávněný je povinen ve věcech týkajících se dráhy postupovat podle pokynů provozovatele dráhy a zajistit následně uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu.

III. 6. Oprávněný bere na vědomí skutečnost, že stavba je situována v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

III. 7. Náklady spojené s běžným užíváním služebného pozemku nese povinný, vyjma nákladů vzniklých v souvislosti s existencí a výkonem práv oprávněného dle čl. II. 1.

Čl. IV.

Vypořádání služebnosti a platební podmínky

IV. 1. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 157.655,- Kč (slovy: jedno sto padesát sedm tisíc šest set padesát pět korun českých) + DPH v zákonné výši.

Zálohová částka úhrady za zřízení služebnosti ve výši 157.655,- Kč (slovy jedno sto padesát sedm tisíc šest set padesát pět korun českých) + DPH ve výši 29.954,50 Kč byla oprávněným již zaplácena dne 30. 8. 2005.

IV. 2. Do 10 pracovních dnů ode dne vrácení podepsané smlouvy oprávněným do sídla místně příslušné organizační jednotky povinného dle čl. III. 3. vystaví povinný oprávněnému konečnou fakturu (se zápočtem zálohy) s náležitostmi daňového dokladu. Návrh na vklad do katastru nemovitostí nesmí být podán, dokud smlouva nebude uveřejněna v registru smluv dle čl. V. této smlouvy a nebude vystavena faktura dle předchozí věty. Den uskutečnění zdanitelného plnění tak bude shodný se dnem vystavení faktury s náležitostmi daňového dokladu. Faktura je splatná v termínu uvedeném na faktuře.

Čl. V.

Závěrečná ustanovení

V. 1. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad práva bude předložena oprávněným příslušnému pracovišti katastrálního úřadu nejpozději do 3 měsíců ode dne jejího uzavření. Náklady související s vkladem práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný.

V. 2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje povinný. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

V. 3. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

V. 4. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V. 5. Tato smlouva obsahující bez příloh 4 jednostranně tištěné textové strany, je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu jedno vyhotovení obdrží povinný, dvě vyhotovení oprávněný, z nichž jeden výtisk je určen pro vkladové řízení.

Přílohy: geometrický plán č. 1005-110/2015, k. ú. Machnín
plná moc Ing. Renata Fišerová
plná moc Šárka Tomková
plná moc GridServices, s.r.o.

V Praze dne 23.9.2019.....

V Hradci Králové dne 16.10.2019...

Povinný:

Oprávněný:

.....
Ing. Jakub Červenka
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
ředitel Odboru prodeje a pronájmu
na základě pověření č. 1832

.....
Ing. Renata Fišerová
GasNet, s.r.o.
na základě plné moci

.....
Šárka Tomková
GasNet, s.r.o.
na základě plné moci

Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 459408

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 18deac4e-a489-4ac2-b62e-2e8d67e458ce

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Kateřina HOROVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 25.10.2019 12:17:19



07018008-619d-497e-a9c0-9ff4dca6c5c7