

DODATEK č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 6.8.2004, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.3.2005, ve znění dodatku č. 2 ze dne 25.3.2005 a ve znění dodatku č. 3 ze dne 28.3.2006

Smluvní strany:

Statutární město Mladá Boleslav

se sídlem Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

zastoupené [redacted] primátorem města

IČO: 002 38 295

DIČ: CZ00238295

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Mladá Boleslav

číslo účtu 3050505/0300,

(dále také „pronajímatel“)

a

MUDr. Jan Štěpán, nar. [redacted]

bytem [redacted]

(dále také „stávající nájemce“)

a

Enceladus, s. r. o.,

se sídlem Havlíčkova 235, 29301 Mladá Boleslav

jednající [redacted] jednatelem

IČO: 024 83 751

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 219774

Tel: [redacted]

(dále také „nový nájemce“)

pronajímatel, stávající nájemce a nový nájemce budou dále společně označováni jako „smluvní strany“.

Smluvní strany se dohodly v souladu s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a v souladu s výše uvedenou nájemní smlouvou ve znění jejích dodatků č. 1 až 3 (dále jen „nájemní smlouva“) na následujících změnách a doplněních nájemní smlouvy tak, jak je v tomto dodatku č. 4 uvedeno:

I.

Předmět dodatku č. 4

1. V uvedené nájemní smlouvě se mění stávající nájemce tak, že jediným nájemcem bude ode dne účinnosti tohoto dodatku nový nájemce.
2. Nový nájemce prohlašuje, že se seznámil s textem nájemní smlouvy, že s ním souhlasí, a že vstupuje do všech práv a povinností, které mu z uvedené nájemní smlouvy jako novému nájemci vznikají.

II.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se tímto dodatkem nemění.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne **1.3.2014**.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy s tím, že ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.
3. Tento dodatek je proveden ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží po dvou vyhotoveních, stávající nájemce a nový nájemce po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho zněním souhlasí a prohlašují, že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

10. 02. 2014

V Mladé Boleslavi, dne -5. 02. 2014

V Mladé Boleslavi, dne

Za statutární město Mladá Boleslav:

Za Enceladus s.r.o.:

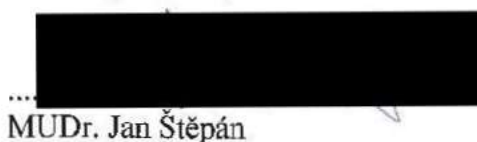

primátor


jednatel

10. 02. 2014

V Mladé Boleslavi, dne


Za stávajícího nájemce:


...
MUDr. Jan Štěpán

DOLOŽKA

Tento právní úkon statutárního města Mladá Boleslav byl v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona o obcích schválen Radou města Mladá Boleslav usnesením číslo 4822 ze dne 9. ledna 2014.

V Mladé Boleslavi dne -5. 02. 2014


vedoucí odboru
Odbor správy majetku města
Magistrát Mladá Boleslav