

**DODATEK č. 6**  
**ke smlouvě č.1/2004 o nájmu nebytových prostorů**

Uzavřena dle § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

*Smluvní strany:*

**1. Město Třinec**

Adresa: Městský úřad Třinec  
ul. Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
IČ: 00297313  
Zastoupeno: **Základní škola a mateřská škola, Třinec, Kaštanová 412,  
příspěvková organizace**  
  
IČ: **Mgr. Iveta Hudzietzová, ředitelka**  
008 47 135  
Bankovní spojení: ČSOB a.s. exp. Třinec č.ú. 154029594/0300

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

**2. Církevní základní škola a mateřská škola, školská právnická osoba**

Adresa: Kaštanová 412, 739 61 Třinec  
  
Zastoupeno: **Mgr. Monika Guňková, ředitelka**  
IČ: 712 49 460  
Bankovní spojení: ČSOB a.s. exp. Třinec č.ú. 197168690/0300

jako **nájemce** na straně druhé.

## I.

Rada města Třince na své 46. schůzi dne 14.03.2016 při výkonu působnosti zřizovatele příspěvkové organizace po projednání rozhodla uzavřít dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 01/2004 ze dne 26.11.2004 uzavřené mezi městem Třinec, zastoupeným organizací Základní škola a mateřská škola, Třinec, Kaštanová 412, příspěvková organizace, PSČ 739 61, IČ 008 47 135 a a organizací Církevní základní škola a mateřská škola Třinec, školská právnická osoba, se sídlem v Třinci, Kaštanová 412, PSČ 739 61, IČ 712 49 460, spočívající v rozšíření předmětu nájmu o nebytové prostory přípravný dílny č. A1.10, skladu č. A1.11, dílny č. A1.12, skladu č. A1.9 a č. A1.4 v 1. nadzemním podlaží pavilonu A nemovitosti v Třinci, ulice Kaštanová 412, PSČ 739 61, která je součástí pozemku parc. č. 602/2 v k. ú. Dolní Lištná a obci Třinec, v celkové výměře 202,4 m<sup>2</sup>, za účelem uskutečňování základního vzdělávání, za cenu 1 Kč/rok, včetně předmětů uvedených v Příloze č. 1.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách a úpravách smlouvy o nájmu nebytových prostorů č. 1/2004 (dále jen „nájemní smlouva“).

## II.

### Předmět nájmu

Nebytové prostory v souhrnné výměře 1.373,73 m<sup>2</sup> umístěné v pavilonu A, B, C a D objektu čp. 412 na ul. Kaštanová v Třinci, které jsou součástí pozemku parc. č. 602/2 v k.ú. Dolní Lištná a obci Třinec, se mění o rozšíření předmětu nájmu o prostory v pavilonu A v celkové výměře 202,4 m<sup>2</sup>. Jedná se o:

- místnost č. A1.10 přípravná dílny	32,9 m <sup>2</sup>
- místnost č. A1.11 sklad	22,2 m <sup>2</sup>
- místnost č. A1.12 dílna	83,4 m <sup>2</sup>
- místnost č. A1.9 sklad	29,0 m <sup>2</sup>
- místnost č. A1.4 sklad	34,9 m <sup>2</sup>

Celková výměra po úpravách **1.576,13 m<sup>2</sup>**.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti včetně dodatků.
2. Práva a povinnosti stran nájemní smlouvy se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. S obsahem tohoto dodatku souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
4. K datu inventarizace, tj. k 31. 12. daného roku, nájemce vždy připraví soupis pronajatého majetku (dle Přílohy č. 1) s návrhem na vyřazení a ten prokazatelně předá ředitelce školy (zástupci pronajímatele).

5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží nájemce a dva výtisky obdrží pronajímatel.
6. Záměr pronájmu nebytových prostorů byl řádně zveřejněn na úřední desce města v období od 22.01.2016 – 22.02.2016.
7. Uzavření dodatku č. 6 nájemní smlouvy bylo schváleno na 46. schůzi Rady města Třince dne 14.03.2016, usnesením číslo **2016/1723** nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
8. Tato smlouva nabývá účinnost k datu podpisu smlouvy, tj. ke dni 1. 4. 2016.

V Třinci dne 1. 4. 2016

*Za pronajímatele:*

**Základní škola a mateřská škola,  
škola Třinec, Kaštanová 412,  
příspěvková organizace**

**Základní škola a mateřská škola, Třinec,  
Kaštanová 412,  
příspěvková organizace  
IČO: 00847135 -2-**

**Mgr. Iveta Hudzietzová**  
ředitelka

*Za nájemce:*

**Církevní základní škola a mateřská  
Třinec, školská právnická osoba**

**Mgr. Monika Guňková**  
ředitelka

Příloha č. 1

Seznam pronajatých předmětů:

Inventurní soupis majetku - dílny		
Inv. číslo	název	počet ks
100 005 41s	pilka ruční na kov	16
200 038 79-3893	rám lupenkové pily NAREX	15
	pilníky	30
	rašple	4
	uhelník kovový	12
	uhelník dřevěný	8
	gumové kladívko	6
100005040	sekáč plochý	7
100 005 32-35	dláta	36 (4 krabice)
100 005 36	kleště štípací	4
100 036 04	kleště kombinované	2
	klíče 14-17	4
	klíče 9-10	1
	klíče 30	1
	kladívko	11
100 005 43s	hoblíky	10
	zásobníky na šroubky 15dílné	1
100 005 44 s	nůžky na plech	7
100 003 95	vzorkovnice plast.látek	1
100 003 97	vzorkovnice elektromateriálu	1
100 004 03	vzorkovnice dřeva	1
100 003 98	vzorkovnice kovů	1
100 005 39 s	hasák	2
100 036 11	sada pl.vrt (kopinatý vrták)	1
100 035 90	sada vrtáků (Fe)	1
100 036 10	sada vrtáků (Fe)	1
100 003 92	rašple sady	17
	pilky ocásky	11
100 003 88	ruční vrtačky	5
100 005 37	kolovrátky	8
	ocelový kartáč	2
100 005 42	pilka malá	10
	šroubováky	22
100 005 50 až 9	kovadlinky	9
	pilka obloukovka	4
200 003 70	pracovní stůl	1

neúplná  
sada  
neúplná  
sada

200 003 74	pracovní stůl	1
200 003 73	pracovní stůl	1
200 003 71	pracovní stůl	1
200 001 69	pracovní stůl	1
200 001 68	pracovní stůl	1
200 001 67	pracovní stůl	1
200 001 66	pracovní stůl	1
200 001 65	pracovní stůl	1
200 001 63	pracovní stůl	1
200 001 62	pracovní stůl	1
200 001 61	pracovní stůl	1
200 001 60	pracovní stůl	1
200 003 72	pracovní stůl - chybí	CO kryt
200 001 64	pracovní stůl	1
200 015 34	skříňka 12dílná	1
200 015 33	skříňka 12dílná	1
200 015 18	skříňka 8dílná	1
200 015 19	skříňka 8dílná	1
200 015 13	skříňka 8dílná	1
200 015 01	trezor	1
200 007 99	skříně	1
200 008 22	skříně	1
200 007 37	skříně	1
200 007 38	skříně	1
200 005 84	skříně	1
200 006 61	skříně	1
200 009 36	hoblice	1
200 011 55	tabule	1
200 003 82/1-20	svěráky	20
200 001 89	regál kovový	1
100 005 45 s	pracovní zástěry žáků	20
100 005 46 s	pracovní zástěry žáků	

