

2/1993-10/NAN/OSV
24/2008/OSV

DODATEK č. 10

k nájemní smlouvě uzavřené dne 29.12.1993
ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.2.1994, dodatku č. 2 ze dne 24.4.1995, dodatku č. 3
ze dne 1.1.2002, dodatku č. 4 ze dne 1.7.2002, dodatku č. 5 ze dne 1.3.2005, dodatku č. 6
ze dne 25.3.2005, dodatku č. 7 ze dne 28.3.2006 a dodatku č. 8 ze dne 29.6.2007, dodatku
č. 9 z 7.1.2008

Smluvní strany:

Statutární město Mladá Boleslav

se sídlem Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav
zastoupené [redacted] primátorem města
IČ: 002 38 293

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Mladá Boleslav
číslo účtu 195787850297/0100 VS 350 100

jako pronajímatel na straně jedné (dále také "pronajímatel")

a

Pharm. Dr. Ilona Šubrtová

IČ: 489 406 771

místo podnikání: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Mladá Boleslav
číslo účtu 701348-181/0100

jako nájemce na straně druhé (dále také "nájemce")

pronajímatel a nájemce budou dále označováni také jako „smluvní strany“

se dohodly v souladu se zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění, a v souladu s článkem IX. výše uvedené nájemní smlouvy ve znění jejich dodatků č. 1 až 9 (dále jen "nájemní smlouva") na následujících změnách a doplněních nájemní smlouvy tak, jak je v tomto dodatku č. 10 uvedeno:

I.

Předmět dodatku č. 10

V článku VI. nájemní smlouvy se stávající znění odst. 1. vypouští a odst. 1. nově zní:

"1. Výše nájemného se sjednává dohodou smluvních stran a v souladu se směnicí pronajímatele QS 72 -02 Pronájmy nebytových prostor v majetku města Mladá Boleslav (kap. 5.2.1: zóna 2, kap. 5.2.2: kategorie 1, sloupec A, B, C, D s účinností od 1.7.2008 částkou :

a) za provozovnu lékárny (produktivní plochu) ve výši 130,- Kč/ m²/měsíc,

b) za sklad ve výši 78,- Kč/ m²/měsíc,

c) za společné prostory (ostatní plochy) ve výši 65,- Kč/ m²/měsíc.

Nájemné celkem tedy činí 32.929,- Kč měsíčně."

II.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dne 1.1.2008.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy s tím, že ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.
3. Tento dodatek je proveden ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho zněním souhlasí a prohlašují, že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Mladé Boleslavi, dne 27.1.2008
Za pronajímatele:

primátor

V Mladé Boleslavi, dne 27.1.2008
Nájemce:

Pharm.Dr. Irena Subřilová
lékárnice

DOLOŽKA

Tento právní úkon statutárního města Mladá Boleslav byl v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona o obcích schválen Radou města Mladá Boleslav usnesením číslo 1614 ze dne 3.1.2008.

V Mladé Boleslavi dne 27.1.2008

vedoucí odboru

Odbor školství, kultury, tělovýchovy a zdravotnictví
Magistrát Mladá Boleslav