

Smlouva o dílo č. IN/CZ – 023/2019

uzavřená dle § 2586 násl. zákona č. 89/2012.Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

1. Smluvní strany

Objednatel	Vodovod Pomoraví, svazek obcí
sídlo:	Okružní 880, 798 41 Kostelec na Hané
zastoupený:	Ing. Michael Tichý – předseda představenstva
oprávněný jednat ve věcech technických	Ing. Stanislav Lukeš, vedoucí kanceláře svazku
IČ:	47921129
DIČ:	CZ47921129
daňový režim:	plátce DPH
bankovní spojení:	ČSOB a.s.
č. účtu:	2499474/0300
(dále jen „Objednatel“)	

a

Zhotovitel:	INSTA CZ s.r.o.
sídlo:	Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc
zapsaný v obchodním rejstříku	vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 15855
zastoupený:	Ing. Jan Všeticka, obchodní a finanční ředitel společnosti
osoba pověřená jednat jménem	Zhotovitele ve věcech technických Ing. Tomáš Cerovský, výrobní ředitel
telefon:	582 347 522
IČ:	25374311
DIČ:	CZ25374311
daňový režim:	plátce DPH
bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
č. účtu:	132150481/0300
(dále jen „Zhotovitel“)	

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku 3. této smlouvy a Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

3. Specifikace díla

- 3.1. Předmětem díla je zhotovení stavby s názvem „**ATS Náměšť na Hané – lokalita Pod Skřeby**“.
- 3.2. Předmětem stavby je dodávka, montáž a zprovoznění podzemní automatické tlakové stanice (ATS) na pozemku par. Č. 524/1 v k.ú. Náměšť na Hané, podle přiložené DOPS, zpracované společností VODING Hranice spol. s r.o..
- 3.3. Předmětem dodávky montáže není technologická část, vlastní ATS Delfín, s „vystrojením,“ v nádrži, vnitřním potrubím, nerez. žebříkem s madly, kalové čerpadlo s výtlačkem, vodoměr s impulzním snímačem, montáží v betonové nádrži, zaškolení obsluhy a doprava montážních pracovníků, kterou si zajišťuje objednatel přímo od výrobce, společnosti KaHa Hranice.
- 3.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací podle projektové dokumentace včetně provedení všech dodávek potřebných materiálů, strojů

a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, dopravní značení apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.

- 3.5. Rozsah předmětu díla je vymezen prováděcí projektovou dokumentací, kterou zpracovala společnost VODING HRANICE spol. s r.o.,
- 3.6. Mimo všechny výše definované činnosti je součástí předmětu díla:
 - 3.6.1. zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,
 - 3.6.2. zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - 3.6.3. zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 3.6.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.6.5. účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - 3.6.6. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, vč. bezpečnosti silničního provozu po dobu výstavby
 - 3.6.7. likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
 - 3.6.8. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - 3.6.9. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.6.10. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.6.11. geodetické zaměření v průmětu do katastrální mapy,
 - 3.6.12. provedení předání stavby,
 - 3.6.13. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - 3.6.14. průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních.
- 3.7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli a jeho převzetím Objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace skutečného provedení díla a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
- 3.8. Jiné změny rozsahu předmětu díla jsou možné pouze v případě vzniku objektivně nepředvídaných okolností po odsouhlasení Objednatelem.

4. Termíny a místo plnění

- 4.1. Předpokládaný termín zahájení je 10/2019
- 4.2. Zahájením se rozumí den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.
- 4.3. Pokud se z objektivních důvodů na straně Objednatele nepodaří v předpokládaném termínu realizaci díla zahájit a k zahájení realizace díla dojde později, ne však o více jak 14 kalendářních dnů, prohlašuje Zhotovitel, že i v takovém případě dílo či jeho části dokončí ve sjednaných termínech.
- 4.4. Termínem dokončení celého díla se rozumí den, v němž Zhotovitel písemně oznámí Objednateli, že dokončil veškeré práce a dodávky.
- 4.5. Sjednaný termín dokončení celého díla je 20.12.2019. Dodavatel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem dokončení.
- 4.6. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů od sjednaného termínu dokončení celého díla se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 4.7. Místem plnění je katastrální území obce Náměšť na Hané na okrese Prostějov .

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH	1 035 262,05Kč
DPH 21%	217 405,03Kč
Cena včetně DPH	1 252 667,08Kč

5.2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH)

5.3. Cena je stanovena podle prováděcí projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli a podle výkazu výměr.

5.4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatelům nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplyvají, ale jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na:

- pořízení všech věcí potřebných k provedení díla,
- dopravu na místo plnění včetně vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot,
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště a jeho zabezpečení,
- hygienické zázemí pro pracovníky Zhotovitele a subdodavatelů,
- veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.),
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla,
- zajištění či provedení předepsaných či sjednaných zkoušek a revizí, atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci stavby,
- cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy,
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
- zajištění bezpečnosti práce, hygieny práce a protipožárních opatření,
- plnění podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo obecně závazných platných předpisů,
- opatření k ochraně životního prostředí,
- organizační a koordinační činnost,
- zajištění nezbytných dopravních opatření včetně dočasného dopravního značení,
- likvidaci odpadu,
- průběžný úklid a konečný úklid staveniště.

5.5. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

5.6. Veškerá manipulace s materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zeminou je obsahem nabídkové ceny. Pokud Objednatel výslovně písemně nestanoví, kam mají být vybourané hmoty nebo vytěžená zemina odvezeny, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Zhotovitele.

5.7. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze

- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH; v takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem prováděcí projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

5.8. V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, kdy se jedná o objektivně nepředvídatelné náklady a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací.

5.9. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

5.10. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům.

- 5.11. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.
- 5.12. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.13. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.
- 6.2. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem po dokončení celého díla, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla a bude uhrazena do výše 90% fakturované částky. Zadržné ve výši 10% bude uhrazeno po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí.
- 6.3. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli zjišťovací protokol - soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci odsouhlasený technickým dozorem Objednatele. Zhotovitel je oprávněn vykazovat za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.
- 6.4. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit nebo vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.
- 6.5. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel si je vědom platebních podmínek, kdy provedené práce budou hrazeny s větším časovým odstupem. Veškeré zvýšené náklady, které mu tím vzniknou, má Zhotovitel zahrnutý ve sjednané ceně.

7. Součinnost smluvních stran

- 7.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 7.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

8. Prohlášení a závazky Zhotovitele, oprávnění Objednatele

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této smlouvy, a že je shledal vhodnými. Zhotovitel potvrzuje, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které Zhotovitel,

22.12. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

V Kostelci na Hané dne 16.10.2019

V Olomouci dne 16.10.2019



Objednatel

Vodovod Pomoraví
svazek obcí
Okružní 880, 798 41 Kostelec na Hané
tel.: 582 373 332
IČO: 479 21 129



Zhotovitel

Ing. Jan Všeticka, obchodní a finanční ředitel

Ing. Tomáš Cerovský, výrobní ředitel

INSIR[®] CZ s.r.o. /33

IČ: 25374311
DIČ: CZ25374311

Jeremenkova 42
772 00 Olomouc