



# SMLOUVA O DÍLO

Městská část Praha 2  
nám. Míru 20, 120 39 Praha 2  
IČ: 000 63 461  
DIČ: CZ00063461

Zastoupená: [REDACTED]  
na základě plné moci  
bankovní spojení [REDACTED]  
(dále též jen „objednatel“)

a

ŽIVOT 90, z.ú.  
Karolíny Světlé 286/18, 110 00 Praha 1  
IČ: 00571709  
DIČ: CZ00571709

Zastoupený: Mgr. Janem Lormanem, ředitelem ústavu  
bankovní spojení: [REDACTED]  
(dále též jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne tuto smlouvu:

## I.

### Úvodní ustanovení

/1/ Smluvní strany prohlašují, že objednatel na základě smluvních ujednání mezi ním a zhotovitelem, tj. na základě kupní smlouvy č. S150/2016/0058/OH, od zhotovitele pořídil 20 ks zařízení systémů tísňové péče (dále též jen zařízení).

/2/ Každé zařízení uvedené v odst. 1 je tvořeno technickými prvky, kterými jsou centrální jednotka SCP TeleCare Basic, tísňové tlačítko na ruku a pohybové čidlo pro monitorování pohybu uživatele služby.

## II.

### Dílo

/1/ Zhotovitel se zavazuje provádět montáže či přemístění (viz odst. 2) zařízení uvedených v čl. I. této smlouvy, a to včetně skladování nevyužitých zařízení.

/2/ Přemístěním zařízení se pro účely této smlouvy rozumí demontáž zařízení v bytě, kde se zařízení nachází, jeho repase a montáž v jiném bytě podle určení objednatele, a to za účelem využívání služby tísňové péče provozované zhotovitelem uživatelem tohoto bytu. Součástí montáže je vždy přezkoušení plné funkčnosti zařízení.

/3/ Repasí se pro účely této smlouvy rozumí činnost zhotovitele, jejímž následkem je plná funkčnost přemísťovaného zařízení. Repase zahrnuje výměnu vadných a nadměrně opotřebovaných (tj. řádnou a spolehlivou funkci zařízení ohrožujících) dílů, ze kterých se jednotlivé prvky zařízení systému tísňové péče skládají.

### III.

#### Doba provedení díla

/1/ Zhotovitel provede montáž či přemístění každého jednoho zařízení vždy nejpozději do šesti týdnů ode dne doručení výzvy objednatele k montáži či přemístění zařízení.

/2/ Žádostí objednatele o montáž či přemístění se rozumí písemný pokyn, který obsahuje:

- a) jednoznačné určení bytu, ve kterém má být montáž zařízení provedena
- b) jednoznačné určení bytu, ve kterém se zařízení určené k přemístění nachází
- c) jednoznačné určení bytu, ve kterém má být dané zařízení po repasi instalováno.

### IV.

#### Cena díla

Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit za provedení díla cenu ve výši 69.000,- Kč včetně DPH, tj. za 20 instalací zařízení systémů tísňové péče a 10 reinstalací zařízení systémů tísňové péče (cena jedné instalace/reinstalace 2.300,- Kč). Ceny jsou uvedeny níže v přehledové tabulce.

	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
Cena montáže jednoho zařízení		2300 Kč*
Cena přemístění jednoho zařízení (demontáž, repase a montáž na nové místo)		2300 Kč*

\* osvobozeno od DPH podle § 51 zákona o dani z přidané hodnoty bez nároku na odpočet

Cena za přemístění zařízení zahrnuje cenu za všechny dílčí kroky, tj. demontáž, repase a opětovná montáž v novém bytě po repasi, jakož i veškeré náklady na náhradní díly a materiál potřebný k demontáži, repasi i nové instalaci.

### V.

#### Platební podmínky

/1/ Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny každé jednotlivé montáže zařízení či každého jednotlivého přemístění zařízení jeho provedením na základě výzvy objednatele k provedení montáže nebo přemístění.

Zhotovitel tedy nemá nárok na zaplacení ceny, pokud bude konat bez výzvy/pokynu objednatele.

/2/ Zhotovitel je oprávněn požadovat úhradu ceny každé jednotlivé montáže či každého jednotlivého přemístění zařízení (tj. vystavit v tomto smyslu daňový doklad, viz odst. 3) až po protokolárním předání namontovaného či přemístěného zařízení [čl. VI odst. 3].

/3/ Objednatel se zavazuje uhradit cenu každé jednotlivé montáže či každého jednotlivého přemístění zařízení na základě řádného daňového dokladu (faktury) majícího všechny náležitosti požadované právními předpisy, a to do jednadvaceti dnů ode dne jeho doručení objednateli. Faktura se považuje za doručenu dnem jejího doručení prostřednictvím držitele poštovní licence nebo kurýrem. Při osobním předání je dnem doručení den podpisu v dodací knize.

/4/ Objednatel je oprávněn před lhůtou splatnosti vrátit poskytovateli bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou z náležitostí nebo obsahuje nesprávné údaje, s písemnou reklamací, ve které objednavatel uvede důvody vrácení faktury.

## **VI.**

### **Předání díla**

/1/ Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáno formou dílčích montáží či dílčích předávání jednotlivých přemístěných zařízení.

/2/ Zhotovitel je povinen do jednoho týdne od montáže či reinstalace repasovaného zařízení v bytě určeném objednatelem [čl. III odst. 2 písm. a) a c)] o této skutečnosti písemně informovat objednatele.

/3/ Smluvní strany se zavazují, že do čtrnácti dnů ode dne doručení písemné informace dle odst. 2 proběhne předání zařízení. O předání a převzetí zařízení sepiší smluvní strany protokol.

## **VII.**

### **Záruka na jakost**

/1/ Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedeného díla a zaručuje plnou funkčnost každého jednotlivého namontovaného či repasovaného zařízení po dobu 24 měsíců, resp. 12 měsíců u dílů starších dvou let, a to od data jeho předání [čl. VI odst. 3]. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené neoprávněnou neodbornou manipulací se zařízením.

/2/ Vady díla je třeba uplatnit písemně bez zbytečného odkladu poté, co byly objednatelem zjištěny.

/3/ Zhotovitel se zavazuje řádně uplatněné vady díla odstranit ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejich uplatnění.

## **VIII.**

### **Smluvní pokuta**

/1/ Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dílčím plněním (tj. v případě neprovedení některé montáže či některého z přemístění zařízení ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 1) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč (slovy: jedentisícpětset korun českých) za každých byť i jen započatých deset dnů prodlení.

/2/ V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s několika dílčími plněními (tj. bude v prodlení s montáží či přemístěním několika zařízení), je povinen hradit smluvní pokutu za prodlení s každým dílčím plněním zvlášť.

/3/ Sjednaná smluvní pokuta se nedotýká práva objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele; objednatel může požadovat vedle sjednané smluvní pokuty i náhradu této škody.

## IX.

### Doba trvání smlouvy

/1/ Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

/2/ Tuto smlouvu lze ukončit:

- a) písemnou dohodou smluvních stran;
- b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména opakované neplnění věcných a termínových závazků, kterým by došlo k ohrožení užívání systému tísňové péče;
- c) výpovědí bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi jedné ze smluvních stran.

/3/ Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

/4/ Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy.

## X.

### Další ujednání

/1/ Zhotovitel se zavazuje uzavřít s uživatelem bytu určeného objednatelem [čl. III odst. 2 písm. a) a c)] neprodleně po provedení montáže či přemístění zařízení smlouvu o poskytování služby tísňové péče. Zhotovitel se dále zavazuje, že obsahem této smlouvy bude mimo jiné i jeho závazek udržovat v rámci pravidelné měsíční úhrady za poskytování služby tísňové péče zařízení systému tísňové péče trvale v plně provozuschopném stavu.

/2/ Smluvní strany se dohodly, že kontaktními osobami pro zajištění činností dle této smlouvy jsou na straně objednatele

/3/ Jakékoli písemnosti dle této smlouvy (zejména žádost objednatele o montáž či přemístění dle čl. III, daňový doklad dle čl. V, informace zhotovitele dle čl. VI odst. 2, uplatnění vad díla dle čl. VII odst. 2) je možno druhé straně doručit buď osobně proti podpisu, emailem anebo prostřednictvím držitele poštovní licence, a to při zvolení takové služby, která umožňuje ověřit doručení zásilky. V případě předávání písemností prostřednictvím držitele poštovní licence se dokumenty zasílají na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu sdělenou písemně

některou ze smluvních stran (dále jen „jiná doručovací adresa“). Na jinou doručovací adresu se dokumenty posílají až počínaje dnem následujícím po doručení písemného oznámení o této jiné doručovací adrese. Zásilka, která byla odeslána na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy [případně na jinou doručovací adresu] se pokládá dle výslovné dohody smluvních stran za doručenu i dnem, kdy se od držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená či nedoručitelná.

/4/ Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, stejně jako samotné její uzavření, nepovažují za obchodní tajemství a vzájemně si udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

/5/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti 15. března 2017.

/6/ Tato smlouva podléhá v souladu se zákonem č. 340/2016 Sb., o registru smluv, uveřejnění v registru smluv, které zajistí objednatel. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že v důsledku tohoto svého postavení je povinen na žádost poskytnout informace o skutečnostech uvedených v této smlouvě, resp. o samotném jejím uzavření. Pro ten případ zhotovitel výslovně prohlašuje, že žádný údaj uvedený v této smlouvě ani samotnou skutečnost, že byla uzavřena, nepokládá za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

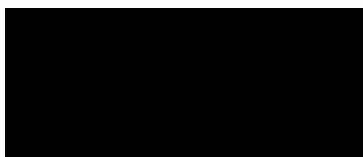
/7/ Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.

/8/ Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat toliko číslovanými písemnými dodatky.

/9/ Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně pročetly, že jí rozumí a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle.

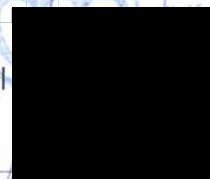
V Praze dne **- 7 -12- 2016**

objednatel



V Praze dne **08. 12. 2016**

zhotovitel



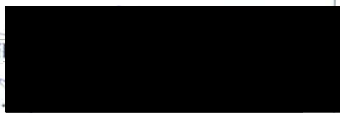
Dolůzka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od ---- do ----

Odsouhlaseno ~~sehváleno~~ usnesením RMČ č. 921 ze dne 5. 12. 2016

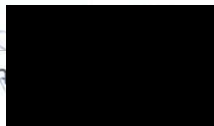
vedoucí odboru humanitní



podpis

Nehodící se škrtněte

Za OH PhDr. Dostálová Har



Za OP Mar. Jan Bureš:

