

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava sprch na DM Hubálov čp. 10“

Smluvní strany

Objednatel: **Střední odborné učiliště, Hubálov 17**
příspěvková organizace Středočeského kraje č. 10724
Sídlo: Loukovec, Hubálov 17, 294 11 Loukov
IČ: 00069566
DIČ: CZ00069566
Datová schránka: qf3x7nr
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
zastoupený: Ing. Miroslavem Kolomazníkem, ředitelem
tel: [REDACTED]; mobil: [REDACTED]
e-mail: reditel@souhubalov.cz

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel:
PRAMBO PLUS s.r.o.
se sídlem Praha 9, Martinická 987/3, PSČ 197 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 182283
jednající jednatel Josef Jozífek
IČ: 241 40 015
DIČ: CZ24140015
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, číslo účtu [REDACTED]
dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Dodavatel se zavazuje k provedení díla „Oprava sprch na DM Hubálov čp. 10“, podle prováděcí projektové dokumentace včetně položkového rozpočtu, kterou vypracoval Ing. Pavel Marek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla.

Místem plnění veřejné zakázky je budova domova mládeže Hubálov čp. 10, Loukovec, v rozsahu podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

1.2. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy).

1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

1.4. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:

- vytýčení prostoru pracoviště
- aktualizace harmonogramu provádění prací v důsledku změn
- náklady na případnou likvidaci havárie;
- opatření pro zajištění BOZP na pracovišti;
- náklady na protipožární ochranu;
- příprava pracoviště včetně přístupu na něj;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;
- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu provádění práce;
- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení chodu Domova, v případě potřeby práce po 18.00, či před 07.00 hodin nutno předem (minimálně jeden kalendářní den) informovat ředitele organizace, který následně seznámí provoz s požadavkem. V případě, že požadavek nebude schválen, budou stavební práce probíhat od 07.00 – 18.00 hodin;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu pracoviště minimálně s ohledem na cílovou skupinu uživatel domova mládeže;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
- průběžné pořizování fotodokumentace provádění díla včetně jejího předání objednateli po skončení provádění díla, a to v rozsahu nezbytném pro posouzení kvality díla (zejména fotodokumentace skrytých konstrukcí a stavebních prvků)

1.5. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém.

1.6. Dodavatel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany objednatel prostřednictvím veřejných prostředků České republiky.

- 1.7. Dodavatel je v době realizace projektu a dále po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém ukončí předmětnou stavbu v případě kontroly orgánů státní správy zajistit součinnost a dokumenty k předmětnému dílu
- 1.8. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4. smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.
- 1.9. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:
- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
 - archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.
- 1.10. Závaznost dokumentace:
- V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Oprava sprch na DM Hubálov čp. 10**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
- 1.11. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení dodavatel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, postupuje se podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“). Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v čl. III bodu 3.4. druhá a třetí věta této smlouvy. Existenci těchto okolností prokazuje dodavatel.

Článek II. Doba zhotovení díla

2.1. Dílo bude realizováno ve dvou etapách v souladu s Přílohou č. 1 – Harmonogram plnění.

1 etapa:

- předpokládaný termín zahájení: nejdéle do 5 kalendářních dní od protokolárního předání staveniště pro 1 etapu
- závazný termín pro dokončení a předání: nejpozději do 31. 12. 2019

2 etapa:

- předpokládaný termín zahájení: nejdéle do 5 kalendářních dní od protokolárního předání staveniště pro 2 etapu
- závazný termín pro dokončení a předání: nejdéle do 2 měsíců od protokolárního předání staveniště.

2.2. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.

2.3. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, pouze v těchto případech:

- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu;
- nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolnosti na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele.
- zásahu tzv. vyšší moci.

2.4. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako příloha č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od zjištění potřeby prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla, minimálně však 60 000,- Kč.

Článek III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů,

v celkové výši ... **978.240,26 Kč bez DPH,**

a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,

DPH ve výši ... **205.430,45 Kč.**

Celková cena za dílo včetně DPH činí: ... **1.183.670,71 Kč.**

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 3**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3.2. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. V případě, že se jedná o dodatečné stavební práce, původním výkazem výměr nepředpokládané, postupuje se podle § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, který stanoví podmínky, za kterých se dodatečné práce nepovažují za změnu závazku ze smlouvy. Pokud by rozsah dodatečných stavebních prací byl vyšší, než limity uvedené v § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, je objednatel povinen provést nové zadávací řízení a po dobu jeho průběhu nepřipustit změnu rozsahu závazku z této smlouvy.

3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.

3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován objednatel. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS a VPTÚ

3.6. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena postupem podle ZZVZ.

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnuty. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele, maximálně jednou za kalendářní měsíc a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Oprava sprch na DM Hubálov čp. 10**“, nacionále objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za fakturované období, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele a technický dozor investora a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.7. a odst. 1.8. smlouvy.
- 4.3. Takto je dodavatel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.
- 4.4. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.5. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude dodavatel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla

povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.

- 4.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy
- 4.7. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.8. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 4.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.
- 4.10. Dodavatel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (FHS), který určí předběžně objem čerpání finančních prostředků. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této smlouvy. Objem finančních prostředků ve FHS nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Článek V. Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní opravy od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní opravy.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor opravy je vymezen zadáním díla. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady, před vlastním rozšířením prostoru bude žádat o svolení VPTÚ minimálně jeden kalendářní den dopředu, v případě neudělení svolení bude dodavatel nucen vyčkat náhradního řešení, které nesmí zasáhnout do konečné výše hodnoty opravy
- 6.2. Objednatel předá dodavateli prostor díla na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
- 6.4. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad pracoviště díla a zajistí funkční vjezd, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5. Elektrickou energii nezbytnou pro vlastní realizaci opravy poskytne zadavatel v rámci běžné spotřeby, kontrolu spotřeby el. energie provede namátkově, průběžně VPTÚ, společně s vedoucím směny pracovníků na pracovišti. O této kontrole bude proveden písemný záznam do stavebního deníku.
- 6.6. V případě zjištění nevhodné spotřeby (bezdůvodné přestoupení běžné praxe) bude přistoupeno k měření spotřeby el. energie, kterou zajistí dodavatel a následně bude požádán nezávislý orgán (soudní znalec) o vyhodnocení. Na základě předmětné odborné zprávy o případné nevhodnosti bude dodavatel platit veškerou další spotřebovanou el. energii. V případě vyhodnocení negativního, zadavatel uhradí náklady na měřicí zařízení a další spotřebovanou el. energii. Práce na stavbě se do doby, kdy dodavatel zajistí měření spotřeby el. energie zastaví. Tato komplikace nesmí mít vliv na ukončení termínu opravy ani na tvorbu vícenákladů.
- 6.7. Zadavatel zajistí možnost odběru studené vody dle potřeb opravy.
- 6.8. Vodu nezbytnou pro vlastní realizaci opravy poskytne zadavatel v rámci běžné spotřeby, kontrolu spotřeby provede namátkově, průběžně VPTÚ, společně s vedoucím směny

pracovníků na opravě. O této kontrole bude proveden písemný záznam do stavebního deníku.

- 6.9. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.10. Veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších pro realizaci díla.
- 6.11. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.12. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit pracoviště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.13. Dodavateli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost dalších kontrolních orgánů, kteří dle platné legislativy mají oprávnění kontroly.
- 6.14. Dodavatel byl seznámen s místem plnění zakázky a je si vědom, že práce na díle budou prováděny za provozu objednatele a zavazuje se postupovat tak, aby nebyl ohrožen nebo omezen tento provoz objednatele.

Článek VII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických a smluvních (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“):

Ředitel organizace: Ing. Miroslav Kolomazník
Tel: [REDACTED]

Ve věcech ekonomických: Marcela Beranová, vedoucí TEÚ
Tel: [REDACTED]

- 7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou:
ve věcech smluvních: Josef Jozífek
ve věcech technických: Josef Jozífek
hlavní stavbyvedoucí: Pavel Čížek
zástupce stavbyvedoucího: František Cabrnach

**Článek VIII.
Realizace díla, nebezpečí škody na díle,
práva a povinnosti smluvních stran**

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.1. smlouvy.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 8.7. Objednatel, resp. technický dozor (TDS) objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku

- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkryty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1. smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

- 8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. smlouvy, pak nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- 8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak VPTÚ školy dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. smlouvy.
- 8.16. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. smlouvy zjistit před započítím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že případný poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož

prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.

- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ, zejména mu poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost technického dozoru a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele.

Článek IX.

Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, se spoluúčastí nejvýše 1 %**. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později v průběhu trvání Smlouvy předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená dodavatelem je a zůstává v platnosti.

9.3. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII. odst. 8.2. smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsány v článku X. odst. 10.1. smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělkami na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem.

Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

10.7. K předání díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta.

XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z odst. 1.2, odst. 8.2. a odst. 10.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.

11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatel dodavateli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsanych, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat. Po dobu ode dne doručení reklamace dodavateli do odstranění reklamovaných vad záruční doba neběží.

11.4. Jestliže v případě reklamace objednatel nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.

11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII. Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí čtrnáct dní po dni doručení výpovědi dodavateli. V případě výpovědi má dodavatel nárok na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které se zhotovováním díla měl až do dne obdržení písemné výpovědi od objednatele.
- 12.2. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.10. smlouvy, kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 12.3. Podstatným porušením této smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, a článkem IV. odst. 4.10. smlouvy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale

zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.

- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

12.10. V případě ukončení platnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu jsou povinnosti obou stran následující:

- Dodavatel provede soupis všech provedených plnění a služeb oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena smluvního plnění,
- Dodavatel provede finanční vyčíslení provedených plnění a služeb a zpracuje dílčí konečnou fakturu,
- po dílčím předání provedených plnění (v písemné/elektronické podobě) sjednají obě strany písemný protokol o ukončení spolupráce na základě této Smlouvy,
- strana, která důvodně odstoupí (či ukončí Smlouvu jiným způsobem) od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré účelné náklady jí vzniklé z důvodu takového odstoupení od Smlouvy.

12.11. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.

12.12. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí bez uvedení důvodů. Smluvní strany si dohodly výpovědní lhůtu dvou týdnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti FHS, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50 000 Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad v záruční lhůtě dle čl. XI. odst. 11.3. činí 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 13.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení dle platné legislativy z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené rozpočtu Středočeského kraje ze státního rozpočtu České republiky, rozpočtu Státního fondu životního prostředí, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. za prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle bodu článku IV., odst. 4.7. této smlouvy.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
- 14.8. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a dodavatel 2 stejnopisy.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 14.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).
- 14.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1: Harmonogram plnění /tato příloha bude vypracována až před uzavřením smlouvy o dílo v návaznosti na znalost konkrétního termínu uzavření smlouvy. Pokud bude tato příloha v podobě návrhu uchazeče přiložena k nabídce, netvoří součást nabídky a nebude předmětem posuzování nabídky/
Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/
Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr /příloha bude předložena v nabídce//přikládá uchazeč/
Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů (pouze v případě jejich využití)

V Hubálově dne 24. 10. 2019

V Hubálově dne 24. 10. 2019

Dodavatel

PRAMENY
Městský úřad
197 00
IČ: 24140
Josef J.
15

Objednatel

Sídelní odbočné učiliště, Hubálov 17
Loukovec, Hubálov 17
283 11 Loukov u Mnichova Hradiště
Příspěvková organizace Středočeského kraje
IČ: 000000000, DIČ: CZ000000000
tel:

Ing. Miroslav Kolomazník, ředitel

Příloha č. 2

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„.....“

Určeno:
věcně příslušný odbor

Číslo SoD: **Termín plnění:**

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba: **Telefonní spojení:**

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby:

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hubálov sprchy

Objekt:

**SO01A - Oprava sprch a rozvodů v internátní budově SOU
Hubálov**

KSO:

Místo:

Loukovec

CC-CZ:

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel:

**SOU
HUBÁLOV**

IČ:

00069566

DIČ:

Zhotovitel:

PRAMBO PLUS, s.r.o.

IČ:

24140015

DIČ:

CZ24140015

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Josef Jozífek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**84 944,43**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DP základní	84 944,43	21,00%	17 838,33
H snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****102 782,76**

PRAMBO PLUS, s.r.o.
IČ: 24140015

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

PRAMBO PLUS s.r.o.
IČ: 241 40015

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hubálov sprchy

Objekt:

**SO01A - Oprava sprch a rozvodů v internátní budově SOU
Hubálov**

Místo:

Loukovec

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel:

SOU HUBÁLOV

Projektant:

Zhotovitel:

PRAMBO PLUS, s.r.o.

Zpracovatel:

Josef Jozífek

Kód dílu - Popis

Cena celkem
[CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

84 944,43

HSV - Práce a dodávky HSV

32 294,43

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

10 046,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

14 459,70

997 - Přesun
sutě

2 370,01

998 - Přesun
hmot

5 418,32

N00 - Práce a dodávky PSV

48 880,00

N01 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

48 880,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 770,00

VRN3 - Zařízení staveniště	650,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 470,00
VRN7 - Provozní vlivy	650,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hubálov sprchy

Objekt:

**SO01A - Oprava sprch a rozvodů v internátní budově SOU
Hubálov**

Místo:

Loukovec

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel:

SOU HUBÁLOV

Projektant:

Zhotovitel:

PRAMBO PLUS, s.r.o.

Zpracovatel:

Josef Jozífek

P Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							84 944,43
D	HSV		Práce a dodávky HSV				32 294,43
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				10 046,40
1	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,488	4 240,00	6 309,12
2	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,488	135,00	200,88
3	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,033	32 200,00	1 062,60
4	K	635111421	Doplnění násypů pod podlahy, mazaniny a dlažby pískem pl přes 2 m2	m3	1,860	1 330,00	2 473,80
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 459,70
5	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	15,000	2,98	44,70
7	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	1,488	2 310,00	3 437,28
8	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	1,860	402,00	747,72
6	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm	m	31,000	330,00	10 230,00
D	997		Přesun sutě				2 370,01
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,878	237,00	1 393,09
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	23,512	10,30	242,17
11	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	5,878	125,00	734,75

	D	998	Přesun hmot				5 418,32
12	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	7,120	761,00	5 418,32
	D	N00	Práce a dodávky PSV				48 880,00
	D	N01	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				48 880,00
13	K	Přenos ZTI	Kanalizace ležatá - dle položkového rozpočtu	kpl	1,000	48 880,00	48 880,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				3 770,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				650,00
14	K	030001000	Zařízení staveniště	%	0,200	3 250,00	650,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				2 470,00
15	K	040001000	Inženýrská činnost	%	2,000	1 235,00	2 470,00
	D	VRN7	Provozní vlivy				650,00
16	K	070001000	Provozní vlivy	%	0,200	3 250,00	650,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hubalov sprchy

Objekt:

SO1 - OPRAVA SPRCH A - SO1 - OPRAVA SPRCH A ROZVODŮ

KSO:

Místo: Loukovec

CC-CZ:

Datum: 15. 10. 2019

Zadavatel:

**SOU
HUBÁLOV**

IČ: 00069566

DIČ:

Zhotovitel:

PRAMBO PLUS, s.r.o.

IČ: 24140015

DIČ: CZ24140015

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Josef Jozífek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

893 295,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DP H základní	893 295,83	21,00%	187 592,12
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

**1 080
887,95**

PRAMET s. r. o.
Máje
19
IČ: 2414001 015

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel PRAMET s. r. o.

Martnická
197 01

IČ: 2414001 015

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Hubalov sprchy

Objekt:

SO1 - OPRAVA SPRCH A - SO1 - OPRAVA SPRCH A ROZVODŮ

Místo: Loukovec
Zadavatel: SOU HUBÁLOV
Zhotovitel: PRAMBO PLUS, s.r.o.

Datum: 15. 10. 2019
Projektant:
Zpracovatel: Josef Jozífek

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	893 295,83
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	87 975,75
9 - Ostatní konstrukce a práce	25 810,14
96 - Bourání konstrukcí	59 716,26
998 - Přesun hmot	14 900,38
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	54 876,31
713 - Izolace tepelné	1 119,82
720 - Zdravotní technika	196 047,00
730 - Ústřední vytápění	17 100,00
771 - Podlahy z dlaždic	42 702,65
781 - Obklady keramické	197 037,17
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 884,23
21-M - Elektromontáže	105 300,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	38 025,00
VRN3 - Zařízení staveniště	13 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	18 525,00
VRN7 - Provozní vlivy	6 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Hubalov sprchy

Objekt:

SO1 - OPRAVA SPRCH A - SO1 - OPRAVA SPRCH A ROZVODŮ

Místo: Loukovec

Datum: 15. 10. 2019

Zadavatel: SOU HUBÁLOV
 Zhotovitel: PRAMBO PLUS, s.r.o.

Projektant :
 Zpracovatel: Josef Jozífek
 el:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------

Náklady soupisu celkem

893 295,83

1	K	310236261	Zazdívkva otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	3,000	354,00	1 062,00
2	K	342244101	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 80 mm	m2	4,409	529,00	2 332,36
3	K	342244121	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 140 mm	m2	67,430	657,00	44 301,51
4	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	20,050	105,00	2 105,25

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

87 975,75

D 6							
5	K	611131102	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený síťovitě ručně	m2	43,900	64,90	2 849,11
6	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	43,900	284,00	12 467,60
7	K	612131102	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený síťovitě ručně	m2	177,946	54,00	9 609,08
8	K	612325221	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	3,000	113,00	339,00
9	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	177,946	265,00	47 155,69
10	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,195	3 540,00	7 770,30
11	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	2,195	270,00	592,65
12	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,115	32 200,00	3 703,00
13	K	632451431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 30 mm	m2	1,050	264,00	277,20
14	K	632481213	Separální vrstva z PE fólie	m2	43,900	12,20	535,58
15	K	635211421	Doplnění násypů pod podlahy a mazaniny liaporem pl přes 2 m2	m3	0,867	2 620,00	2 271,54
16	K	725980123	Dvířka do niky, vel. 20/30 cm D+M	kus	3,000	135,00	405,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce

25 810,14

17	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	43,900	45,80	2 010,62
18	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	58,119	93,00	5 405,07
19	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	10,100	5,31	53,63
20	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	43,900	2,98	130,82
21	K	953941211	Osazování kovových konzol nebo kotev	kus	30,000	76,50	2 295,00
22	M	423928	věšáčky na ručníky nerez	kus	30,000	80,90	2 427,00
23	K	953941517	Osazování závěsových zděří	kus	24,000	56,10	1 346,40
24	M	551286	upevnění na zeď nerezové + tyč	kus	12,000	80,90	970,80
25	M	549224	závěs koupelnový polyesterový	kus	12,000	80,90	970,80
26	K	953990012	Piktogram na dveře nerez D+M	kus	3,000	900,00	2 700,00

27	K	953992101	Dveřní doraz samolepící D+M	kus	3,000	500,00	1 500,00
28	K	965010023	Odpadkový koš leštěná nerez	kus	3,000	2 000,00	6 000,00

D 96 Bourání konstrukcí 59 716,26

29	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	20,826	91,90	1 913,91
30	K	962041314	Bourání příček z betonu prostého tl do 120 mm	m2	1,684	167,00	281,23
31	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,195	500,00	1 097,50
32	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	43,900	62,30	2 734,97
33	K	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	3,000	250,00	750,00
34	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	43,900	98,30	4 315,37
35	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	20,377	77,50	1 579,22
36	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	92,850	89,40	8 300,79
37	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot svisle v do 9 m s omezením mechanizace	t	18,925	834,00	15 783,45
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	18,925	237,00	4 485,23
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	75,700	10,30	779,71
40	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	18,925	935,00	17 694,88

D 998 Přesun hmot 14 900,38

41	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	19,580	761,00	14 900,38
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 54 876,31

42	K	711193121	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí hmotou minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m2	49,162	355,00	17 452,51
43	K	711193131	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší minerální minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m2	96,370	383,00	36 909,71
44	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,509	1 010,00	514,09

D 713 Izolace tepelné 1 119,82

45	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	15,000	21,20	318,00
46	M	28372302	deska EPS 100 do plochých střeš a podlah $\lambda=0,037$ tl 30mm	m2	15,300	51,70	791,01
47	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,011	983,00	10,81

D 720 Zdravotní technika 196 047,00

48	K	Přenos ZTI	Zdravotní technika - dle položkového rozpočtu	kpl	1,000	196 047,00	196 047,00
----	---	------------	---	-----	-------	------------	------------

D 730 Ústřední vytápění 17 100,00

49	K	735191	Přepojení a znovuzavěšení těles ÚT	kpl	3,000	2 000,00	6 000,00
50	K	735998	Očištění a nátěr těles ÚT	kpl	3,000	2 500,00	7 500,00

51	K	739110	Tlakové zkoušky	kpl	3,000	1 200,00	3 600,00
----	---	--------	-----------------	-----	-------	----------	----------

D 771 Podlahy z dlaždic 42 702,65

52	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	43,900	47,20	2 072,08
53	K	771574114	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2	m2	43,900	402,00	17 647,80
54	M	59761434	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru	m2	48,290	462,00	22 309,98
55	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	1,195	563,00	672,79

D 781 Obklady keramické 197 037,17

56	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	177,946	47,20	8 399,05
57	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	177,946	461,00	82 033,11
58	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	195,741	389,00	76 143,25
59	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	193,730	147,00	28 478,31
60	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	3,523	563,00	1 983,45

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 2 884,23

61	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	43,900	65,70	2 884,23
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

D 21-M Elektromontáže 105 300,00

62	K	Přenos EL1	Elektroinstalace - materiál dle položkového rozpočtu	kpl	1,000	60 300,00	60 300,00
63	K	Přenos EL2	Elektroinstalace - montáže dle položkového rozpočtu	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
64	K	Předběžně	Elektroinstalace - demontáže	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 38 025,00

D VRN3 Zařízení staveniště 13 000,00

68	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4,000	3 250,00	13 000,00
----	---	-----------	---------------------	---	-------	----------	-----------

D VRN4 Inženýrská činnost 18 525,00

70	K	040001000	Inženýrská činnost	%	15,000	1 235,00	18 525,00
----	---	-----------	--------------------	---	--------	----------	-----------

D VRN7 Provozní vlivy 6 500,00

69	K	070001000	Provozní vlivy	%	2,000	3 250,00	6 500,00
----	---	-----------	----------------	---	-------	----------	----------

Dílčí rozpočty

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hubalov sprchy

Objekt:

SILNOPROUD - SILNOPROUD

KSO:

Místo:

Loukovec

CC-CZ:

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel:

**SOU
HUBÁLOV**

IČ:

00069566

DIČ:

Zhotovitel:

PRAMBO PLUS, s.r.o.

IČ:

24140015

DIČ:

CZ24140015

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Josef Jozífek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

60 300,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DP H základní	60 300,00	21,00%	12 663,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

72 963,00

PRA
s.r.o.
IČ: 24140015

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

PRAMBO PLUS, s.r.o.

IČ: 24140015

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hubalov sprchy

Objekt:

SILNOPROUD - SILNOPROUD

Místo:

Loukovec

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel:

SOU HUBÁLOV

Projektant:

Zhotovitel:

PRAMBO PLUS, s.r.o.

Zpracovatel:

Josef Jozífek

Kód dílu - Popis

Cena celkem
[CZK]

Náklady ze soupisu prací

60 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hubalov sprchy

Objekt:

SILNOPROUD - SILNOPROUD

Místo: Loukovec
 Zadavatel: SOU HUBÁLOV
 Zhotovitel: PRAMBO PLUS, s.r.o.

Datum: 15. 10. 2019

Projektant:
 Zpracovatel: Josef Jozífek

P Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------

Náklady soupisu celkem

60 300,00

1	M	Pol1	A sv. průmysl.polykarbonát.,PC difuzor, LED30W/840, IP66		9,000	750,00	6 750,00
2	M	Pol2	Jednópolový spínač, řazení č. 1, 10A/250VAC, IP54		3,000	150,00	450,00
3	M	Pol3	Časový spínač do instal. krabice		3,000	568,00	1 704,00
4	M	Pol4	Elektroinstal.krabice přístrojová, KO68		3,000	150,00	450,00
5	M	Pol5	Elektroinstal.krabice vč.svork.,KR68		3,000	250,00	750,00
6	M	Pol6	Kabel CYKY-O 2x1,5mm2		20,000	18,00	360,00
7	M	Pol7	Kabel CYKY-J 3x1,5mm2		70,000	22,00	1 540,00
8	M	Pol8	Vodič CYA 6mm2 zž		35,000	35,00	1 225,00
9	M	Pol9	Elektroinstal lišta LV24x22		9,000	49,00	441,00
10	M	Pol10	Ukončení vodiče v rozvaděči do pr. 2,5mm2		9,000	350,00	3 150,00
11	M	Pol11	Rozvaděč R,doplnění jistič10A+chránič 10A, 30mA		3,000	650,00	1 950,00
12	M	Pol12	Pomocné stavební práce (vysek., zaomítn.kabel rýh)		3,000	1 250,00	3 750,00
13	M	Pol13	Podružný a spojovací materiál		1,000	2 000,00	2 000,00
14	M	Pol14	Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)		1,000	25 800,00	25 800,00
15	M	Pol15	Příspěvek na recyklaci		1,000	500,00	500,00
16	M	Pol16	Doprava		1,000	4 500,00	4 500,00
17	M	Pol17	Výchozí revizní zpráva elektro		1,000	4 980,00	4 980,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hubalov sprchy

Objekt:

M9046 - Kanalizace ležatá

KSO:

Místo:

Loukovec

CC-CZ:

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel:

**SOU
HUBÁLOV**

IČ:

00069566

DIČ:

Zhotovitel:

PRAMBO PLUS, s.r.o.

IČ:

24140015

DIČ:

CZ24140015

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Josef Jozífek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

48 880,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	48 880,00	21,00%	10 264,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

59 144,80

PRAMBO PLUS, s.r.o.

IČ: 24140015

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

PRAMBO PLUS, s.r.o.
Marti
IČ: 253 10015

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hubalov sprchy

Objekt:

M9046 - Kanalizace ležatá

Místo:

Loukovec

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel:

SOU HUBÁLOV

Projektant:

Zhotovitel:

PRAMBO PLUS, s.r.o.

Zpracovatel:

Josef Jozífek

Kód dílu - Popis

Cena celkem
[CZK]

Náklady ze soupisu prací

48 880,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hubalov sprchy

Objekt:

M9046 - Kanalizace ležatá

Místo:

Loukovec

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel: SOU HUBÁLOV
 Zhotovitel: PRAMBO PLUS, s.r.o.

Projektant:
 Zpracovatel: Josef Jozífek

P Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------

Náklady soupisu celkem

48 880,00

1	K	721100014RA0	Kanalizace vnitřní, PVC, D 200 mm, zemní práce	m	4,500	450,00	2 025,00
2	K	721100013RA0	Kanalizace vnitřní, PVC, D 160 mm, zemní práce	m	5,000	400,00	2 000,00
3	K	721100012RA0	Kanalizace vnitřní, PVC, D 125 mm, zemní práce	m	2,500	380,00	950,00
4	K	721100011RA0	Kanalizace vnitřní, PVC, D 110 mm, zemní práce	m	3,500	280,00	980,00
5	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	5,000	450,00	2 250,00
6	K	721110918R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 200	kus	2,000	500,00	1 000,00
7	K	721110916R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	1,000	500,00	500,00
8	K	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	15,500	120,00	1 860,00
9	K	721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	15,500	680,00	10 540,00
10	K	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	4,300	2 500,00	10 750,00
11	K	721300010RAA	Demontáž potrubí ležatého z kameniny, do DN 200, vybourání podlahy, výkop	m	15,500	750,00	11 625,00
12	K	721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m	t	3,520	1 250,00	4 400,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hubalov sprchy

Objekt:

M9046zti - ZTI

KSO:

Místo:

Loukovec

CC-CZ:

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel:

**SOU
HUBÁLOV**

IČ:

00069566

DIČ:

Zhotovitel:

PRAMBO PLUS, s.r.o.

IČ:

24140015

DIČ:

CZ24140015

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Josef Jozífek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

196 047,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DP základní	196 047,00	21,00%	41 169,87
H snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

237 216,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

PRAMBO PLUS s. r. o.

IČ: 24140015

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hubalov sprchy

Objekt:

M9046zti - ZTI

Místo:

Loukovec

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel:

SOU HUBÁLOV

Projektant:

Zhotovitel:

PRAMBO PLUS, s.r.o.

Zpracovatel:

Josef Jozífek

Kód dílu - Popis

Cena celkem
[CZK]

Náklady ze soupisu prací

196 047,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hubalov sprchy

Objekt:

M9046zti - ZTI

Místo:

Loukovec

Datum:

15. 10. 2019

Zadavatel: SOU HUBÁLOV
 Zhotovitel: PRAMBO PLUS, s.r.o.

Projektant:
 Zpracovatel: Josef Jozífek

P Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							196 047,00
1	K	340238212RT2	Zazdívka otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	1,500	308,13	462,20
2	K	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	1,000	132,06	132,06
3	K	971033531R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.15 cm, MVC	m2	1,500	589,85	884,78
4	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,430	2 200,93	946,40
5	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,430	2 280,17	980,47
6	K	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu a cihel	t	0,430	686,69	295,28
7	K	721177115R00	Potrubí POLO-KAL NG odpadní svislé D 110 x 3,4 mm	m	14,000	136,46	1 910,44
8	K	721177103R00	Potrubí POLO-KAL NG přípojovací D 50 x 2,0 mm	m	7,000	105,64	739,48
9	K	721177104R00	Potrubí POLO-KAL NG přípojovací D 75 x 2,6 mm	m	8,000	87,16	697,28
10	K	721177125R00	Čistící kus pro POLO-KAL NG, odpadní svislé D 110	kus	3,000	475,40	1 426,20
11	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	10,000	396,17	3 961,70
12	K	721223420R00	Vpusť podlahová se zápach.uzávěr. HL 300	kus	3,000	660,28	1 980,84
13	K	721273200RT3	Souprava ventilační střešní HL, souprava větrací hlavice PP HL810 D 110 mm	kus	1,000	440,19	440,19
14	K	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	29,000	264,11	7 659,19
15	K	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,040	440,19	17,61
16	K	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	14,000	220,09	3 081,26
17	K	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	15,000	220,09	3 301,35
18	K	721210812R0M	Demontáž vpusti do DN 70	kus	9,000	87,16	784,44
19	K	721290821R0M	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 24 m	t	0,490	2 280,17	1 117,28
20	K	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm	m	4,500	48,42	217,89
21	K	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25x3,5 mm	m	14,000	39,62	554,68
22	K	722172313R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 32x4,4 mm	m	6,500	67,79	440,64
23	K	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm	m	4,500	48,42	217,89
24	K	722172332R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 25x4,2 mm	m	27,000	39,62	1 069,74
25	K	722172333R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 32x5,4 mm	m	6,500	67,79	440,64
26	K	722181212RU2	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 35 mm	m	4,500	48,42	217,89
27	K	722181212RT9	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	14,000	39,62	554,68
28	K	722181212RT7	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	6,500	30,81	200,27
29	K	722181214RT7	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	4,500	19,37	87,17
30	K	722181215RT9	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	27,000	19,37	522,99

31	K	722181215RW M	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm, vnitřní průměr 35 mm	m	6,500	19,37	125,91
32	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	36,000	396,17	14 262,12
33	K	722202414R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST D 32	kus	6,000	308,13	1 848,78
34	K	722202444R00	Kohout kulový rozeb.s výpustí PP-R INSTAPLAST D 32	kus	2,000	87,16	174,32
35	K	722202443R00	Kohout kulový rozeb.s výpustí PP-R INSTAPLAST D 25	kus	1,000	110,05	110,05
36	K	722131936R0M	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. do DN, 50	kus	3,000	67,79	203,37
37	K	722280107R0M	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40	m	63,000	110,05	6 933,15
38	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	63,000	396,17	24 958,71
39	K	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,330	2 200,93	726,31
40	K	722130803R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 50	m	63,000	48,42	3 050,46
41	K	722220862R00	Demontáž armatur s dvěma závity G 5/4	kus	1,000	220,09	220,09
42	K	722290823R0M	Přesun vybouraných hmot - vodovody, do H 24 m	t	0,420	2 271,36	953,97
43	K	725845811R0M	Baterie termost.sprchová nástěn..samouzavírací,, regulační	soubo r	12,000	2 200,93	26 411,16
44	K	725849201R0M	Montáž sprchových hlavíc, nástěnných	kus	12,000	440,19	5 282,28
45	K	55145351R	Sprchová hlavice antivandal	kus	12,000	1 100,47	13 205,64
46	K	642938005R	Vanička sprch. čtve., 1000x1000 mm	kus	12,000	3 961,62	47 539,44
47	K	725860224R00	Sífon ke sprchové vaničce , D 40/50 mm	kus	12,000	220,09	2 641,08
48	K	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubo r	12,000	396,17	4 754,04
49	K	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	6,000	132,06	792,36
50	K	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	6,000	403,21	2 419,26
51	K	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,470	2 861,21	1 344,77
52	K	725240811R0M	Demontáž sprchových stání bez výtokových armatur	soubo r	12,000	110,05	1 320,60
53	K	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubo r	12,000	118,85	1 426,20

